

Súd: Okresný súd Liptovský Mikuláš
Spisová značka: 6Pc/8/2016
Identifikačné číslo súdneho spisu: 5616206542
Dátum vydania rozhodnutia: 28. 05. 2020
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Iveta Žišková
ECLI: ECLI:SK:OSLM:2020:5616206542.8

Uznesenie

Okresný súd Liptovský Mikuláš vo veci žalobkyne T. W., nar. XX. XX. XXXX, bytom Ľ. XXX, zastúpenej Advokátskou kanceláriou JUDr. Ladislav Janči, s. r. o., Dončova 1451/21, Ružomberok, IČO: 36 862 304, proti žalovanému L. W., nar. XX. XX. XXXX, bytom Ľ. XXX, zastúpeného JUDr. Pavlom Novotným, advokátom, so sídlom A. Sládkoviča 1801/4, Dolný Kubín, o vyporiadanie bezpodielového spoluvlastníctva manželov, takto

rozhodol:

Súd **s c h v a ľ u j e** tento zmiar:

Bezpodielové spoluvlastníctvo žalobkyne T. W. a žalovaného L. W. sa vysporadúva tak, že:

I.

Do výlučného vlastníctva žalobkyne T. W. **s a p r i k a z u j ú** nehnuteľnosti:

1.

- pozemok s parc. č. KN-C 306/17 - lesné pozemky o výmere 822 m², k. ú. K.,
- pozemok s parc. č. KN-E 88 - ostatné plochy o výmere 1400 m², k. ú. K.,
- pozemok s parc. č. KN-E 89 - ostatné plochy o výmere 522 m², k. ú. K.,
- pozemok s parc. č. KN-E 90 - ostatné plochy o výmere 897 m², k. ú. K.,
- pozemok s parc. č. KN-E 91 - ostatné plochy o výmere 949 m², k. ú. K.,

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor pre katastrálne územie K.Í., obec Bobrovník, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXX

2.

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 6/7-ín z celku k pozemku s parc. č. KN-E 304/502 - orná pôda o výmere 1616 m², k. ú. L. M.,

ktorý zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, pre katastrálne územie L. M., obec Liptovská Sielnica, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXX

3.

- pozemok s parc. č. KN-E 52/29 - záhrady o výmere 215m², k. ú. Z.,
- pozemok s parc. č. KN-E 107/19 - trvalé trávne porasty o výmere 70 m², k. ú. Z.,
- pozemok s parc. č. KN-E 107/20 - trvalé trávne porasty o výmere 2749 m², k. ú. Z.,

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Z., obec Vlachy, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXX.

II.

Do výlučného vlastníctva žalovaného L. W. **s a p r i k a z u j ú** nehnuteľnosti:

1.

- pozemok s parc. č. KN-C 83/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 494 m², k. ú. C.Á. Ľ.,
- pozemok s parc. č. KN-C 83/3 - záhrady o výmere 204 m², k. ú. C. Ľ.
- stavba rodinného domu so súpisným číslom XXX s príslušenstvom, postavená na pozemku s parc. č. KN-C 83/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 494 m², k. ú. C. Ľ.
ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor pre katastrálne územie C. Ľ.Q., obec Ľubefa, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXX,

2.

- pozemok s parc. č. KN-E 229/1 - trvalé trávne porasty o výmere 409 m², k. ú. C. Ľ.F.,
- pozemok s parc. č. KN-E 230/1 - trvalé trávne porasty o výmere 710 m², k. ú. C. Ľ.
ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, pre katastrálne územie C. Ľ., obec Ľubefa, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXXX,

3.

- pozemok s parc. č. KN-C 306/16 - lesné pozemky o výmere 834 m², k. ú. K.,
ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, pre katastrálne územie K., obec Bobrovník, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXX,

4.

- pozemok s parc. č. KN-E 107/14 - trvalé trávne porasty o výmere 4651 m², k. ú. Z.,
- pozemok s parc. č. KN-E 107/15 - trvalé trávne porasty o výmere 443 m², k. ú. Z.,
- pozemok s parc. č. KN-E 107/514 - trvalé trávne porasty o výmere 352m², k. ú. Z.,
ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor pre katastrálne územie Z., obec Vlachy, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXX,

5.

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/322-ín z celku k spoločným nehnuteľnostiam - pozemku s parc. č. KN-E 1046 - trvalé trávne porasty o výmere 8087 m², k. ú. V.,
ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor pre katastrálne územie V., obec Dúbrava, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXXX,

6.

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 240/155753-ín z celku k spoločným nehnuteľnostiam :

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/67 - lesné pozemky o výmere 3616 m², k. ú. L.

C.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/73 - lesné pozemky o výmere 41171 m², k. ú. L.

C.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/74 - lesné pozemky o výmere 101901 m², k. ú.

L. C.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/76 - lesné pozemky o výmere 27757m², k. ú. L.

C.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/77 - lesné pozemky o výmere 36747 m², k. ú. L.

C.

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor pre katastrálne územie L. C., obec Liptovské Kľačany, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXX,

7.

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 19/17748-ín z celku k spoločným nehnuteľnostiam

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/118 - trvalé trávne porasty pozemky o výmere

592787 m², k. ú. L. C.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/119 - lesné pozemky o výmere 829716 m², k. ú.

L. C.,

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor pre katastrálne územie L. C., obec Liptovské Kľačany, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXX,

8.

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 400/155753-ín z celku k spoločným nehnuteľnostiam :
- pozemok s parc. č. KN-E 1652/64 - trvalé trávne porasty pozemky o výmere 16520 m², k. ú. L. C.,

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor pre katastrálne územie L. C., obec Liptovské Kľačany, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXX,

9.

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 240/155753-ín z celku k spoločným nehnuteľnostiam :
- pozemok s parc. č. KN-E 1652/65 - trvalé trávne porasty o výmere 55001 m², k. ú. L. C.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/66 - trvalé trávne porasty o výmere 31325 m², k. ú. L. C.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/68 - lesné pozemky o výmere 28053 m², k. ú. L. C.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/69 - lesné pozemky o výmere 56396 m², k. ú. L. C.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/70 - trvalé trávne porasty o výmere 6213 m², k. ú. L. C.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/71 - lesné pozemky o výmere 23212 m², k. ú. L. C.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/72 - lesné pozemky o výmere 18944 m², k. ú. L. C.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1652/75 - trvalé trávne porasty o výmere 7279 m², k. ú. L. C.,

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor pre katastrálne územie L. C., obec Liptovské Kľačany, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXX a

10.

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5/36-ín z celku k :

- pozemok s parc. č. KN-E 1114 - lesné pozemky o výmere 13159 m², k. ú. C. L.,

ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, pre katastrálne územie C. L., obec Ľubelňa, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXXX,

11.

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/322-ín z celku k spoločným nehnuteľnostiam :

- pozemok s parc. č. KN-E 676/3 - trvalé trávne porasty o výmere 1542 m², k. ú. C. L.,

- pozemok s parc. č. KN-E 676/4 - trvalé trávne porasty o výmere 44 m², k. ú. C. L.,

- pozemok s parc. č. KN-E 676/5 - trvalé trávne porasty o výmere 15 m², k. ú. C. L.,

- pozemok s parc. č. KN-E 676/6 - trvalé trávne porasty o výmere 146 m², k. ú. C. L.,

- pozemok s parc. č. KN-E 676/7 - trvalé trávne porasty o výmere 4539 m², k. ú. C. L.,

- pozemok s parc. č. KN-E 676/8 - trvalé trávne porasty o výmere 54 m², k. ú. C. L.,

- pozemok s parc. č. KN-E 676/9 - trvalé trávne porasty o výmere 992 m², k. ú. C. L.,

- pozemok s parc. č. KN-E 676/10 - trvalé trávne porasty o výmere 63 m², k. ú. C. L.,

- pozemok s parc. č. KN-E 676/15 - trvalé trávne porasty o výmere 198 m², k. ú. C. L.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1046/1 - trvalé trávne porasty o výmere 316402 m², k. ú. C. L.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1046/2 - trvalé trávne porasty o výmere 29637 m², k. ú. C. Ľ.,

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor pre katastrálne územie C. Ľ., obec Ľubel'a, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXXX,

12.

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/322-ín z celku k spoločným nehnuteľnostiam :

- pozemok s parc. č. KN-E 1434/1 - trvalé trávne porasty o výmere 33743 m², k. ú. C. Ľ.,

- pozemok s parc. č. KN-E 1434/2 - trvalé trávne porasty o výmere 653 m², k. ú. C. Ľ.,

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor pre katastrálne územie C. Ľ., obec Ľubel'a, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXXX,

13.

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 11/60-ín z celku k spoločným nehnuteľnostiam :

- pozemok s parc. č. KN-C 720 - orná pôda o výmere 2575 m², k. ú. C. Ľ.,

- pozemok s parc. č. KN-C 721 - orná pôda o výmere 1762 m², k. ú. C.U. Ľ.,

- pozemok s parc. č. KN-C 722 - orná pôda o výmere 2201 m², k. ú. C.U. Ľ.,

- pozemok s parc. č. KN-C 723/1 - orná pôda o výmere 2620 m², k. ú. C.U. Ľ.,

- pozemok s parc. č. KN-C 723/2 - orná pôda o výmere 1377 m², k. ú. C.U. Ľ.,

- pozemok s parc. č. KN-C 724 - orná pôda o výmere 2033 m², k. ú. C.Á. Ľ.,

- pozemok s parc. č. KN-C 725 - orná pôda o výmere 2364 m², k. ú. C.Á. Ľ.,

- pozemok s parc. č. KN-C 726 - orná pôda o výmere 3672 m², k. ú. C.Á. Ľ.,

- pozemok s parc. č. KN-C 727 - orná pôda o výmere 2832 m², k. ú. C.Á. Ľ.,

- pozemok s parc. č. KN-C 728 - orná pôda o výmere 2717 m², k. ú. C.Á. Ľ.,

- pozemok s parc. č. KN-C 729 - orná pôda o výmere 3949 m², k. ú. C.Á. Ľ.,

- pozemok s parc. č. KN-C 947/2 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 989 m², k. ú. C. Ľ.,

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor pre katastrálne územie C. Ľ., obec Ľubel'a, okres Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. XXXX.

III.

Do vylučného vlastníctva žalovaného L. W. s a p r i k a z u j ú h n u t e ľ n é v e c i :

1. skriňa,

2. kuchynská linka z dreva

3. jedálenský stôl a 6 ks stoličiek

4. mikrovlnná rúra

5. rýchlovarná kanvica

6. chladnička s mrazničkou

7. obraz s kvetinovým vzorom

8. šijací stroj

9. manželská posteľ

10. skrine

11. nočné stolíky

12. obývací zostava

13. rohová sedacia súprava

14. obraz z poľovníckym motívom

15. posteľ, písací stôl, stolička, sedacia súprava umiestnená v prvej detskej izbe vyššie uvedeného rodinného domu

16. posteľ, skrine, písací stôl, stolička, sedačka umiestnená v druhej detskej izbe vyššie uvedeného rodinného domu

17. skriňa, písací stôl, kancelárska stolička umiestnená v kumbále uvedeného rodinného domu,

18. motorové vozidlo zn. Alhambra ev. č. LM 475 BT

19. prívesný vozík ev. č. LM 261 YF

20. vozidlo zn. Jumper ev. č. LM 977 CD

21. štvorkolka

22. zariadenie dielne, pozostávajúce z ohýbačky, cirkulára, frézy a miešačky

IV.

Do výlučného vlastníctva žalovaného L. W. s a p r i k a z u j e obchodný podiel vo veľkosti 50 % k spoločnosti GEPARD BRATISLAVA, spol. s r. o., so sídlom Cintorínska 30, 811 08 Bratislava, zodpovedajúci vkladu do základného imania tejto spoločnosti v sume 100 000,- Sk, teda v sume 3 319,39 eura.

V.

Za účelom vyrovnania vysporadúvaných majetkových hodnôt sa žalovaný z a v ä z u j e uhradiť žalobkyni finančnú čiastku vo výške 15 000,- eur, a to v lehote do 3 kalendárnych rokov odo dňa schválenia tohto súdneho zmiernu.

VI.

Žiadna zo strán nemá nárok na náhradu trov konania.

o d ô v o d n e n i e :

1. Žalobou zo dňa 14. 09. 2016, doručenu Okresnému súdu Liptovský Mikuláš (ďalej „súd“) dňa 19. 09. 2016, sa začalo konanie o vyporiadanie bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Žalobkyňa uviedla, že manželstvo so žalovaným bolo rozvedené rozsudkom 4C/359/2015-11 zo dňa 25. 11. 2015 (rozsudok o rozvode manželstva nadobudol právoplatnosť dňom 28. 12. 2015). Rozvodom manželstva zaniklo bezpodielové spoluvlastníctvo manželov, ale napriek záujmu žalobkyne vyriešiť otázku vyporiadania BSM dohodou, k uzavretiu dohody nedošlo. Žalobkyňa v žalobe označila majetok, patriaci do BSM, a to hnuteľné veci aj nehnuteľnosti s tým, že v žalobnom petite navrhla spôsob vysporiadania tohto majetku tak, že všetky veci, patriace do BSM navrhla prikázať žalovanému a tohto zaviazat' zaplatiť jej sumu 98 750,- eur od 30 dní od právoplatnosti rozsudku.

2. Rozsah nehnuteľností patriacich do BSM bol sporný, pričom niektoré nehnuteľnosti boli predmetom súdneho konania, vedeného na tunajšom súde pod sp. zn. 20C/95/2016. Preto súd uznesením zo dňa 17. 03. 2017, č. k. 6Pc/8/2016-65, prerušil konanie o vyporiadanie BSM do skončenia konania, vedeného pod sp. zn. 20C/95/2016. Po tom, ako bolo právoplatne rozhodnuté vo veci 20C/95/2016, súd uznesením zo dňa 24. 01. 2020, č. k. 6Pc/8/2016-71, rozhodol o pokračovaní v konaní - uznesenie o pokračovaní v konaní nadobudlo právoplatnosť dňom 07. 02. 2020.

3. Skôr, ako došlo k prerušeniu konania, boli vykonané procesné úkony podľa § 167 Civilného sporového poriadku (ďalej len „CSP“), preto súd vo veci nariadil pojednávanie na deň 03. 03. 2020. Toto pojednávanie bolo odročené z dôvodu neprítomnosti žalobkyne a pre tento dôvod nebolo možné vykonať navrhnutý dôkaz - výsluch strán sporu. Na ďalšom pojednávaní, nariadenom na deň 28. 05. 2020, žalobkyňa, zastúpená advokátom, a žalovaný, takisto zastúpený advokátom, navrhli vec skončiť zmiernom, ktorého znenie si odsúhlasili (listinu, obsahujúci zmiern, strany na pojednávaní aj podpísali).

4. Podľa § 143 Občianskeho zákonníka (ďalej len „Obč. zák.“), v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov je všetko, čo môže byť predmetom vlastníctva a čo nadobudol niektorý z manželov za trvania manželstva, s výnimkou vecí získaných dedičstvom alebo darom, ako aj vecí, ktoré podľa svojej povahy slúžia osobnej potrebe alebo výkonu povolania len jedného z manželov, a vecí vydaných v rámci predpisov o reštitúcii majetku jednému z manželov, ktorý mal vydanú vec vo vlastníctve pred uzavretím manželstva alebo ktorému bola vec vydaná ako právnenmu nástupcovi pôvodného vlastníka.

5. Podľa § 149 ods. 1, 2, 3, 4 Obč. zák.

- (1) Ak zanikne bezpodielové spoluvlastníctvo, vykoná sa vyporiadanie podľa zásad uvedených v § 150.
- (2) Ak dôjde k vyporiadaniu dohodou, sú manželia povinní vydať si na požiadanie písomné potvrdenie o tom, ako sa vyporiadali.
- (3) Ak sa vyporiadanie nevykoná dohodou, vykoná ho na návrh niektorého z manželov súd.
- (4) Ak do troch rokov od zániku bezpodielového spoluvlastníctva manželov nedošlo k jeho vyporiadaniu dohodou alebo ak bezpodielové spoluvlastníctvo manželov nebolo na návrh podaný do troch rokov od jeho zániku vyporiadané rozhodnutím súdu, platí, pokiaľ ide o hnuiteľné veci, že sa manželia vyporiadali podľa stavu, v akom každý z nich veci z bezpodielového spoluvlastníctva pre potrebu svoju, svojej rodiny a domácnosti výlučne ako vlastník používa. O ostatných hnuiteľných veciach a o nehnuteľných veciach platí, že sú v podielovom spoluvlastníctve a že podiely oboch spoluvlastníkov sú rovnaké. To isté platí primerané o ostatných majetkových právach, ktoré sú pre manželov spoločné.

6. Podľa § 149a Obč. zák., pokiaľ sa dohody medzi manželmi podľa ustanovení § 143 a 149 týkajú nehnuteľností, musia mať písomnú formu a nadobúdajú účinnosť vkladom do katastra.

7. Podľa § 150 Obč. zák., pri vyporiadaní sa vychádza z toho, že podiely oboch manželov sú rovnaké. Každý z manželov je oprávnený požadovať, aby sa mu uhradilo, čo zo svojho vynaložil na spoločný majetok, a je povinný nahradiť, čo sa zo spoločného majetku vynaložilo na jeho ostatný majetok. Ďalej sa prihliadne predovšetkým na potreby maloletých detí, na to, ako sa každý z manželov staral o rodinu, a na to, ako sa zaslúžil o nadobudnutie a udržanie spoločných vecí. Pri určení miery pričinenia treba vziať tiež zreteľ na starostlivosť o deti a na obstarávanie spoločnej domácnosti.

8. Podľa § 148 CSP

- (1) Žalobca a žalovaný môžu uzavrieť zmier. O uzavretie zmiery sa má súd vždy pokúsiť.
- (2) Súd rozhodne o tom, či uzavretý zmier schvaľuje; neschváli ho, ak je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

9. Na pojednávaní, došlo k dohode strán sporu o rozsahu BSM, hodnote vecí patriacich do BSM, k dohode o rozdelení majetku na čas po rozvode manželstva, ako aj k dohode o vzájomnom finančnom vysporiadaní. Nakoľko však od zániku BSM rozvodom manželstva uplynula doba dlhšia ako 3 roky, právna úprava § 149 ods. 3 Obč. zák. neumožňovala uzavrieť o predmete sporu mimosúdnu dohodu. Preto strany sporu navrhli vec skončiť zmirom.

10. Súd v prípade uzavretia zmiery nestanovuje autoritatívne práva a povinnosti sporových strán, ale len posudzuje súlad zmiery s hmotným právom. Nakoľko zmier, ktorý uzavreli strany sporu, neodporuje všeobecne záväzným predpisom, súd schválil zmier, ktorého súčasťou bola aj dohoda strán o trovách konania.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné (§ 357 CSP).