

Súd: Okresný súd Námestovo  
Spisová značka: 7C/2/2020  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 5820200093  
Dátum vydania rozhodnutia: 15. 01. 2021  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Miriam Srogončíková  
ECLI: ECLI:SK:OSNO:2021:5820200093.3

## Opravné uznesenie

Okresný súd Námestovo v právnej veci žalobcu: I. W., B.. XX.XX.XXXX, bytom G. XXX, proti žalovanej: Ž. W., B.. XX.XX.XXXX, bytom G. XX, o vydanie zabezpečovacieho opatrenia alebo o nariadenie neodkladného opatrenia, takto:

### rozhodol:

I/ Súd o p r a v u j e výrokovú časť č. I/ uznesenia Okresného súdu Námestovo spisovej značky 7C/2/2020-126 zo dňa 29.01.2020, kde došlo k zrejmej nesprávnosti v časti označenia parciel - na LV č. XXXX má byť správne uvedené parcela C KN č. XXXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 323 m2 a nie C KN č. XXXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 323 m2 , zrejماً nesprávnosť je aj v označení parcely, evidovanej na LV č. XXXX, kde správne má byť uvedené C KN parcela č. XXXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 3122 m2 a tiež je zrejماً nesprávnosť pri EKN parcele č. XXX/X, kde je neprávne uvedený údaj o jej výmere, kde správne malo byť uvedené 1090 m2, teda výrok má správne znieť:

I/ Súd z r i a d' u j e záložné právo na nehnuteľnostiach:

- pozemok C KN parcela č. XXXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 154 m2
  - pozemok C KN parcela č. XXXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 194 m2
  - pozemok C KN parcela č. XXXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 48 m2
  - pozemok C KN parcela č. XXXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 323 m2
  - pozemok C KN parcela č. XXXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 323 m2
  - pozemok C KN parcela č. XXXX/X - orná pôda vo výmere 1377 m2
  - pozemok C KN parcela č. XXXX/X - orná pôda vo výmere 257 m2
  - pozemok C KN parcela č. XXXX/X - orná pôda vo výmere 89 m2
  - pozemok C KN parcela č. XXXX/X - ostatná plocha vo výmere 73 m2
- ktoré sú zapísané na LV č. XXXX pre obec a k.ú. G., na žalovanú v podiele 3259/9600
- pozemok E KN parcela č. XXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 18 m2
  - pozemok E KN parcela č. XXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 225 m2
- ktoré sú zapísané na LV č. XXXX pre obec a k.ú. G., na žalovanú v podiele 9400/56400
- pozemok C KN parcela č. XXXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 781 m2
- ktorý je zapísaný na LV č. XXXX pre obec a k.ú. G., na žalovanú v podiele 3259/9600
- pozemok C KN parcela č. XXXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 3122 m2
- ktorý je zapísaný na LV č. XXXX pre obec a k.ú. G., na žalovanú v podiele 86/105
- pozemok E KN parcela č. XXX/X - ostatná plocha vo výmere 2300 m2
  - pozemok E KN parcela č. XXX/X - ostatná plocha vo výmere 8 m2
  - pozemok E KN parcela č. XXX/X - orná pôda vo výmere 1113 m2
  - pozemok E KN parcela č. XXX/X - orná pôda vo výmere 446 m2
  - pozemok E KN parcela č. XXX/X - orná pôda vo výmere 1090 m2
  - pozemok E KN parcela č. XXX - trvalý trávny porast vo výmere 779 m2
  - pozemok E KN parcela č. XXX/X - orná pôda vo výmere 4 m2
  - pozemok E KN parcela č. XXX/X - orná pôda vo výmere 634 m2
  - pozemok E KN parcela č. XXX/X - orná pôda vo výmere 5327 m2
- ktoré sú zapísané na LV č. XXXX pre obec a k.ú. G., na žalovanú v podiele 9400/56400
- pozemok E KN parcela č. XXX/X - orná pôda vo výmere 482 m2
- zapísaný na LV č. XXXX pre obec a k.ú. G., na žalovanú v podiele 17/35,

v prospech žalobcu, za účelom zabezpečenia pohľadávky žalobcu vo výške 32 000 EUR na tom skutkovom základe, že v čase od marca 2018 do augusta 2019 vynaložil investície do domu súpisné číslo XXX na pozemku C KN parcela č. XXXX/XX a do pozemkov parcely C KN č. XXXX/XX, C KN č. XXXX/XX a C KN č. XXXX/XX, všetky nehnuteľnosti zapísané na LV č. XXXX pre obec a k.ú. G., vo vlastníctve žalovanej.

II/ Ostatné časti uznesenia Okresného súdu Námestovo spisovej značky 7C/2/2020-126 zo dňa 29.01.2020 zostávajú nezmenené.

#### **o d ô v o d n e n i e :**

1. Okresný súd Námestovo uznesením č.k. 7C/2/2020-126 zo dňa 29.01.2020 zriadil záložné právo na nehnuteľnostiach tak ako je uvedené vo výrokovvej časti I/ tohto uznesenia. Zároveň žalobcovi ukladá, aby v lehote 30 dní od právoplatnosti tohto uznesenia podal voči žalovanej žalobu vo veci samej - o zaplatenie 32 000 EUR na tom skutkovom základe, že v čase od marca 2018 do augusta 2019 vynaložil investície do domu súpisné číslo XXX na pozemku C KN parcela č. XXXX/XX a do pozemkov parcely C KN č. XXXX/XX, C KN č. XXXX/XX a C KN č. XXXX/XX, všetky nehnuteľnosti zapísané na LV č. XXXX pre obec a k.ú. G., vo vlastníctve žalovanej (výrok II/). Žalobca má voči žalovanej právo na náhradu trov konania v rozsahu 100%, ktoré budú vyčíslené v uznesení, vydanom po právoplatnosti tohto rozhodnutia (výrok III/).

Pri vypracovaní písomného vyhotovenia uznesenia došlo k chybe vo výrokovvej časti č. I/ kde došlo k zrejmej nesprávosti v časti označenia parciel - na LV č. XXXX má byť správne uvedené parcela C KN č. XXXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 323 m<sup>2</sup> a nie C KN č. XXXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 323 m<sup>2</sup>, zrejماً nesprávnosť je aj v označení parcely, evidovanej na LV č. XXXX, kde správne má byť uvedené C KN parcela č. XXXX/XX - trvalý trávny porast vo výmere 3122 m<sup>2</sup> a tiež je zrejماً nesprávnosť pri EKN parcele č. XXX/X, kde je neprávne uvedený údaj o jej výmere, kde správne malo byť uvedené 1090 m<sup>2</sup>.

2. Podľa § 224 CSP súd kedykoľvek aj bez návrhu opraví v rozsudku chyby v písaní a počítaní, ako aj iné zrejmé nesprávosti. O oprave súd vydá opravné uznesenie, ktoré doručí subjektom konania.

3. Súd v súlade s citovaným zákonným ustanovením v tejto časti vydal opravné uznesenie.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto uzneseniu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný súd Námestovo písomne, v dvoch vyhotoveniach.( § 357 písm. a), písm. m) CSP)V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).