

Súd: Okresný súd Topoľčany
Spisová značka: 4C/10/2021
Identifikačné číslo súdneho spisu: 4621200982
Dátum vydania rozhodnutia: 22. 04. 2021
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: Marián Mokoš
ECLI: ECLI:SK:OSTO:2021:4621200982.1

Uznesenie

Okresný súd Topoľčany v právnej veci žalobcu: P. U., nar. XX.XX.XXXX, bytom Q. XXX/XX, XXX XX O., proti žalovanému: EOS KSI Slovensko, s.r.o. Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35 724 803, o návrhu na nariadenie neodkladného opatrenia, takto

rozhodol:

Súd konanie o návrhu žalobcu na nariadenie neodkladného opatrenia zastavuje.

odôvodnenie:

1. / Žalobca podal na tunajšom súde dňa 12.04.2021 návrh na nariadenie neodkladného opatrenia, ktorým sa domáhal, aby súd žalovanému nariadil zdržať sa realizácie výkonu záložného práva dobrovoľnou dražbou stavby nehnuteľnosti LV č. XXXX a to rodinný dom súp.č. XXX na parc.č. 1066 a pozemky na parcelách 1066 - 430 m² a 1067 - 495 m² v kat.úz. O., ktorá pozostáva z prevodu nehnuteľností, vypratania nehnuteľností a zasahovanie do užívacích práv navrhovateľa a zároveň sa žalobou vo veci samej domáhal vydania rozsudku, ktorým bude žalovanému určené, aby sa zdržal realizácie výkonu záložného práva dobrovoľnou dražbou na vyššie uvedené nehnuteľnosti a zároveň aby súd určil, že záložné právo na tieto nehnuteľnosti neexistuje. Svoj návrh na nariadenie neodkladného opatrenia ako aj žalobu vo veci samej odôvodnil tým, že je vlastníkom vyššie uvedených nehnuteľností a dňa 25.01.2020 išiel na základe záložnej zmluvy uzatvorenej so Slovenskou sporiteľňou a.s. ručiť k úveru, ktorý s touto spoločnosťou uzatvorili H. a P. T., pričom dlžníci sa dostali do finančných problémov a veriteľ pristúpil k mimoriadnemu zosplatneniu úveru a zároveň začal s výkonom záložného práva. Žalobca namietal vecnú legitimitu žalovaného s tým, že postúpenie pohľadávky mu nebolo oznámené a zároveň vzniesol námietku premlčania pohľadávky s tým, že realizácia výkonu záložného práva je už v takom štádiu, že dňa 28.04.2021 sa má uskutočniť prvé kolo dobrovoľnej dražby.

2./ Pred rozhodnutím o návrhu žalobcu na nariadenie neodkladného opatrenia sa súd oboznámil so spisom tunajšieho súdu sp.zn. 5Csp/107/2020, z ktorého zistil, že žalobca sa proti žalovanému už v tomto konaní domáhal nariadenia neodkladného opatrenia o zdržaní sa realizácii výkonu záložného práva a žalobou vo veci samej určenia povinnosti žalovaného zdržať sa realizácie výkonu záložného práva dobrovoľnou dražbou a zároveň určenia, že záložné právo na nehnuteľnosti neexistuje. Návrh v tejto veci bol podaný dňa 28.12.2020 a uvedený návrh spolu so žalobou vo veci samej sa obsahovo doslovne zhoduje s návrhom a žalobou podaným žalobcom v konaní sp.zn. 4C/10/2021. Vo veci sp.zn. 5Csp/107/2020 súd o návrhu žalobcu na nariadenie neodkladného opatrenia rozhodol uznesením zo dňa 05.01.2021 tak, že tento návrh žalobcu zamietol a uvedené uznesenie sa stalo právoplatným dňa 10.03.2021. Následne žalobca zobral žalobu vo veci samej späť a konanie bolo zastavené uznesením zo dňa 24.02.2021, právoplatným dňa 19.03.2021.

Podľa § 161 ods. 1 Civilného sporového poriadku (zákon č. 160/2015 Z.z.), ak tento zákon neustanovuje inak, súd kedykoľvek počas konania prihliada na to, či sú splnené podmienky, za ktorých môže konať a rozhodnúť (ďalej len "procesné podmienky").

Podľa ods. 2, ak ide o nedostatok procesnej podmienky, ktorý nemožno odstrániť, súd konanie zastaví.

Podľa § 230 CSP, ak sa o veci právoplatne rozhodlo, nemôže sa prejednávať a rozhodovať znova.

3./ Po oboznámení sa s návrhom žalobcu na nariadenie neodkladného opatrenia ako aj s obsahom spisu tunajšieho súdu sp.zn. 5Csp/107/2020 dospel súd k záveru, že žalobca v prebiehajúcom konaní podal návrh na nariadenie neodkladného opatrenia, o ktorom sa už právoplatne rozhodlo a preto sa nemôže o ňom znova rozhodovať, čo tvorí prekážku právoplatne rozhodnutej veci (res iudicata) a táto prekážka je neodstrániteľná a je dôvodom na zastavenie konania. Prekážka rozsúdenej veci patrí k procesným podmienkam a jej existencia v každom štádiu konania musí viesť k zastaveniu konania. Táto prekážka nastáva vtedy, ak má byť v novom konaní prejednaná tá istá vec. O tú istú vec ide vtedy, keď v novom konaní ide o ten istý nárok alebo stav, o ktorom už bolo právoplatne rozhodnuté a ak sa týka rovnakého predmetu konania a tých istých osôb. Ten istý predmet konania je daný vtedy, ak ten istý nárok alebo stav vymedzený žalobným petitom vyplýva z rovnakých skutkových tvrdení, z ktorých bol uplatnený (R 15/2010). Žalobca v prejednáwanej veci podal návrh na nariadenie neodkladného opatrenia, ktorý sa doslovne zhoduje s návrhom podaným vo veci tunajšieho súdu sp.zn. 5Csp/107/2020 a v uvedenom konaní o návrhu na nariadenie neodkladného opatrenia už bolo právoplatne rozhodnuté a toto rozhodnutie tvorí prekážku rozhodnutej veci, čo znamená, že o takomto návrhu sa nemôže znova rozhodovať. Ide teda o nedostatok procesnej podmienky, ktorý nemožno odstrániť a ktorý spôsobuje zastavenie konania a preto súd podľa § 161 ods. 2 CSP s prihladnutím na ustanovenie § 230 CSP konanie o návrhu žalobcu na nariadenie neodkladného opatrenia zastavil.

4./ Záverom súd považuje za potrebné uviesť, že už v predchádzajúcom rozhodnutí súdu o návrhu žalobcu na nariadenie neodkladného opatrenia bolo konštatované, že došlo k začatiu výkonu záložného práva a prakticky vykonávateľom dražby je dražobník a teda žalobca nepreukázal, že uložením požadovanej povinnosti alebo obmedzenia zdržať sa výkonu záložného práva žalovaným by žalobca objektívne dosiahol svoju ochranu a podľa názoru súdu žalobca v prípade, že spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo namieta porušenie ustanovení zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách, môže požiadať súd žalobou, aby určil neplatnosť dražby v zmysle § 21 ods. 2 zákona č. 527/2002 Z.z. a to po ukončení procesu dražby a teda mal by zväžiť prípadné späťvzatie žaloby, ktorou sa domáha zdržania sa realizácie výkonu záložného práva a určenia neexistencie záložného práva v tejto prejednáwanej veci.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný súd Topoľčany.