

Súd: Okresný súd Bratislava I  
Spisová značka: 12C/38/2018  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 1118218479  
Dátum vydania rozhodnutia: 05. 05. 2021  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Beata Bizoňová  
ECLI: ECLI:SK:OSBA1:2021:1118218479.4

## ROZSUDOK V MENE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Okresný súd Bratislava I v konaní pred samosudkyňou JUDr. Beatou Bizoňovou, v právnej veci žalobcu: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO: 00603481, proti žalovanému: Kolkársky klub Spoje Bratislava, občianske združenie, Palisády 53, Bratislava, IČO: 42176484, o zaplatenie 23.336,42 EUR s príslušenstvom, takto

### r o z h o d o l :

Súd konanie v časti o zaplatenie 192,95 EUR, úroku z omeškania vo výške 5,05 % ročne zo sumy 192,95 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 192,95 EUR za každý deň omeškania od 16.1.2016 do zaplatenia, z a s t a v u j e .

Žalovaný je p o v i n ň ý zaplatiť žalobcovi 23.143,47 EUR,  
úrok z omeškania vo výške 5 % ročne zo sumy 158,71 EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 158,71 EUR za každý deň omeškania od 16.1.2017 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5,05 % ročne zo sumy 274,62 EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 274,62 Eur za každý deň omeškania od 16.11.2015 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5,05% ročne zo sumy 1.042,16 EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 1.042,16 EUR za každý deň omeškania od 16.12.2015 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5,05% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.1.2016 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5,25% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.2.2016 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.3.2016 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.4.2016 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5,05% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.5.2016 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.6.2016 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.7.2016 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.8.2016 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.029,85 EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 1.029,85 EUR za každý deň omeškania od 16.9.2016 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.029,85 EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 1.029,85 EUR za každý deň omeškania od 16.10.2016 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.11.2016 do zaplatenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.12.2016 do zaplatenia,

úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.1.2017 do zaplataenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.2.2017 do zaplataenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.3.2017 do zaplataenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.4. 2017 do zaplataenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.5. 2017 do zaplataenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.6.2017 do zaplataenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.7. 2017 do zaplataenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.8. 2017 do zaplataenia,  
úrok z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 932,53 EUR od 22.11.2018 do zaplataenia,  
všetko do 3 dní od právoplatnosti rozsudku.

Žalobcovi súd priznáva nárok na náhradu trov konania v rozsahu 100%.

Súd u p r a v u j e Slovenskú poštu, a.s, aby vrátila žalobcovi súdny poplatok vo výške 4,87 EUR po právoplatnosti tohto rozsudku.

#### **o d ô v o d n e n i e :**

1. Žalobca sa žalobou doručenou tunajšiemu dňa 21.11.2018 domáhal od žalovaného zaplataenia 23.336,42 EUR,  
úroku z omeškania vo výške 5,05 % ročne zo sumy 192,95 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 192,95 EUR za každý deň omeškania od 16.1.2016 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5 % ročne zo sumy 158,71 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 158,71 EUR za každý deň omeškania od 16.1.2017 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5,05 % ročne zo sumy 274,62 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 274,62 Eur za každý deň omeškania od 16.11.2015 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5,05% ročne zo sumy 1.042,16 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 1.042,16 EUR za každý deň omeškania od 16.12.2015 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5,05% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.1.2016 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5,25% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.2.2016 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.3.2016 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.4.2016 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5,05% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.5.2016 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.6.2016 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.7.2016 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 983,70 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 983,70 EUR za každý deň omeškania od 16.8.2016 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.029,85 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 1.029,85 EUR za každý deň omeškania od 16.9.2016 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.029,85 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 1.029,85 EUR za každý deň omeškania od 16.10.2016 do zaplataenia,

úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.11.2016 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.12.2016 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.1.2017 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.2.2017 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.3.2017 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.4. 2017 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.5. 2017 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.6.2017 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.7. 2017 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 1.076,- EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 1.076,- EUR za každý deň omeškania od 16.8. 2017 do zaplataenia,  
úroku z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 932,53 EUR odo dňa nasledujúceho po podaní žalobného návrhu do zaplataenia.

2. Podanú žalobu žalobca odôvodnil tým, že je vlastníkom nehnuteľnosti-pozemku v Bratislave, zapísaného na F. Č.. XXXX, E.. Ú. S., S. Č.. XXXX - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1392 m<sup>2</sup>, stavby so súp. č. XXXX, nachádzajúcej sa na D. V.. X na pozemku s parc. č. XXXX zapísanej na F. Č.. XXXX a pozemku s parc. č. XXXX- zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2306 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. XXXX. Protokolom o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov č. XXXXXXXXXXXXX zo dňa 28.2.2003 prenechal žalobca Centru voľného času, O. X, Bratislava, IČO: 31810209 okrem iného stavbu so súp. č. 1635 nachádzajúcu sa na pozemku s parc. č. XXXX, pozemok č. XXXX a pozemok parc. č. XXXX. Predmetné nehnuteľnosti boli Centru voľného času zverené do správy za účelom zabezpečenia činnosti súvisiacej s prevádzkou centra voľného času. Centrum voľného času, ako správca, uzavrelo so žalovaným dňa 28.6.2016 zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 02 - 2012. V zmysle čl. I bol prenajatý nebytový priestor o ploche 184,46 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa na prízemí X. D. V., K.. Č.. XXXX, X. Č.. X N. C. a dňa 2.5.2013 uzavrel žalovaný s Centrom voľného času dodatok č. 1 k tejto zmluve. V zmysle článku I ods. 3 zmluvy o nájme nebytového priestoru bolo účelom nájmu začať rekonštrukciu predmetu nájmu a príprava na výstavbu kolkárskej haly s príslušenstvom. Nájom bol dojednaný na dobu určitú, na 20 rokov a začal plynúť dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy. Nájomné bolo stanovené v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. vo výške 70,- EUR/m<sup>2</sup>/rok, t.j. 12.912,20 EUR a žalovaný sa zaviazal nájomné uhrádzať mesačne vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca vo výške 1.076,- EUR.

Dňa 28.6.2012 uzavrelo Centrum voľného času so žalovaným aj zmluvu o nájme pozemku č. 01 - 2012. V zmysle článku I zmluvy o nájme pozemku Centrum voľného času prenajalo žalovanému časť pozemku S.. Č.. XXXX o výmere 432 m<sup>2</sup>. V zmysle článku I ods. 2 zmluvy o nájme pozemku bolo účelom nájmu výstavba montovanej kolkárskej haly, ako športového zariadenia žalovaného. Nájom bol dojednaný na dobu určitú, na 20 rokov a začal plynúť dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy. Nájomné bolo stanovené v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR č. 602/2012 zo dňa 31.5.2012 vo výške 0,50 EUR/m<sup>2</sup>/rok. Nájom bol stanovený vo výške 216,- EUR/rok a žalovaný sa zaviazal nájomné uhrádzať vždy do 15. dňa prvého kalendárneho mesiaca.

Dňa 23.11.2015 podpísalo Centrum voľného času so žalobcom Protokol o odňatí správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov č. XXXXXXXXXXXXX. V zmysle čl. 2 ods. 4 tohto protokolu žalobca dňom nadobudnutia účinnosti protokolu ( 24.11.2015) vstúpil voči žalovanému do postavenia prenajímateľa. Listom zo dňa 20.4.2017 bola žalovanému v súlade s čl. II ods. 2 písm. b) zmluvy o nájme pozemku č. 01-2012 a čl. IV. ods. 2 zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 02 - 2012 zaslaná výpoveď z nájmu, ktorú žalovaný prevzal dňa 2.5.2017. Nájom skončil 31.8.2017. Žalovaný dňa 26.9.2017 protokolárne žalobcovi odovzdal nehnuteľnosti, ktoré boli predmetom nájmu v zmysle uvedených zmlúv. Od 1.9.2017 do 26.9.2017 žalovaný predmetné nehnuteľnosti užíval bez právneho dôvodu. Žalovaný si povinnosti vyplývajúce mu z čl. III zmluvy o nájme nebytového priestoru a

zmluvy o nájme pozemku neplnil. V zmysle čl. III ods. 5 zmluvy o nájme pozemku a čl. III ods. 9 zmluvy o nájme nebytového priestoru sa žalovaný zaviazal v prípade ak nezaplatí nájomné, pomernú časť nájomného v dohodnutých termínoch riadne a včas, zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň trvania nesplnenia tejto povinnosti. Povinnosť žalovaného platiť úrok y z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka tým nie je dotknutá. Žalobca si v konaní uplatnil sumu 22.403,89 EUR titulom neuhradeného nájomného za obdobie od 24.11.2015 do 31.8.2017, a to za nájom pozemku za obdobie 1.1.2016 do 31.12.2016 sumu 192,95 EUR a za obdobie od 1.1.2017 do 31.8.2017 sumu 158,71 EUR a za nájom nebytového priestoru 22.052,89 EUR, sumu 932,- EUR titulom bezdôvodného obohatenia zo obdobie od 1.9.2017 do 26.9.2017.

3. Na preukázanie žalobného nároku žalobca navrhol čiastočný výpis z LV č. XXXX, protokol o zverení správy nehnuteľného majetku, zmluvu o nájme pozemku č. 01-2012, zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 02-2012 s dodatkom, protokol o odňatí správy nehnuteľného majetku, výpoveď zo zmluvy o nájme pozemku č. XX-XXXX zo dňa 20.4.2017, výpoveď zo zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 02-2012 zo dňa 20.4.2017, protokol o vecnom odovzdaní a prevzatí.

4. Platobným rozkazom č.k. 12C/38/2018 - 59 zo dňa 5.3.2019, súd uložil žalovanému povinnosť v lehote 15 dní od doručenia platobného rozkazu zaplatiť žalobcovi sumu 23.2236,42 EUR spolu so zmluvnou pokutou vo výške 0,05 % denne

- zo sumy 192,95 EUR od 16.1.2016 do zaplataenia,
- zo sumy 158,71 EUR od 16.1.2017 do zaplataenia,
- zo sumy 274,62 EUR od 16.11.2015 do zaplataenia,
- zo sumy 1.042,16 EUR od 16.12.2015 do zaplataenia,
- zo sumy 983,70 EUR od 16.1.2016 do zaplataenia,
- zo sumy 983,70 EUR od 16.2.2016 do zaplataenia,
- zo sumy 983,70 EUR od 16.3.2016 do zaplataenia,
- zo sumy 983,70 EUR od 16.4.2016 do zaplataenia,
- zo sumy 983,70 EUR od 16.5.2016 do zaplataenia,
- zo sumy 983,70 EUR od 16.6.2016 do zaplataenia,
- zo sumy 983,70 EUR od 16.7.2016 do zaplataenia,
- zo sumy 983,70 EUR od 16.8.2016 do zaplataenia,
- zo sumy 1.029,85 EUR od 16.9.2016 do zaplataenia,
- zo sumy 1.029,85 EUR od 16.10.2016 do zaplataenia,
- zo sumy 1.076,-EUR od 16.11.2016 do zaplataenia,
- zo sumy 1.076,-EUR od 16.12.2016 do zaplataenia,
- zo sumy 1.076,-EUR od 16.1.2017 do zaplataenia,
- zo sumy 1.076,-EUR od 16.2.2017 do zaplataenia,
- zo sumy 1.076,-EUR od 16.3.2017 do zaplataenia,
- zo sumy 1.076,-EUR od 16.4.2017 do zaplataenia,
- zo sumy 1.076,-EUR od 16.5.2017 do zaplataenia,
- zo sumy 1.076,-EUR od 16.6.2017 do zaplataenia,
- zo sumy 1.076,-EUR od 16.7.2017 do zaplataenia,
- zo sumy 1.076,-EUR od 16.8.2017 do zaplataenia;

a

spolu s úrokom z omeškania:

- vo výške 5,05% ročne zo sumy 192,95 EUR od 16.1.2016 do zaplataenia,
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 158,71 EUR od 16.1.2017 do zaplataenia,
- vo výške 5,05% ročne zo sumy 274,62 EUR od 16.11.2015 do zaplataenia,
- vo výške 5,05% ročne zo sumy 1.042,16 EUR od 16.12.2015 do zaplataenia,
- vo výške 5,05% ročne zo sumy 983,70 EUR od 16.1.2016 do zaplataenia,
- vo výške 5,25% ročne zo sumy 983,70 EUR od 16.2.2016 do zaplataenia,
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 983,70 EUR od 16.3.2016 do zaplataenia,
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 983,70 EUR od 16.4.2016 do zaplataenia,
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 983,70 EUR od 16.5.2016 do zaplataenia,
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 983,70 EUR od 16.6.2016 do zaplataenia,
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 983,70 EUR od 16.7.2016 do zaplataenia,
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 983,70 EUR od 16.8.2016 do zaplataenia,
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 1.029,85 EUR od 16.9.2016 do zaplataenia,

- vo výške 5,00% ročne zo sumy 1.029,85 EUR od 16.10.2016 do zaplattenia,  
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 1.076,-EUR od 16.11.2016 do zaplattenia,  
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 1.076,-EUR od 16.12.2016 do zaplattenia,  
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 1.076,-EUR od 16.1.2017 do zaplattenia,  
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 1.076,-EUR od 16.2.2017 do zaplattenia,  
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 1.076,-EUR od 16.3.2017 do zaplattenia,  
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 1.076,-EUR od 16.4.2017 do zaplattenia,  
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 1.076,-EUR od 16.5.2017 do zaplattenia,  
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 1.076,-EUR od 16.6.2017 do zaplattenia,  
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 1.076,-EUR od 16.7.2017 do zaplattenia,  
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 1.076,-EUR od 16.8.2017 do zaplattenia,  
- vo výške 5,00% ročne zo sumy 932,53 EUR od 22.11.2018 do zaplattenia;  
a nahradíť žalobcovi trovy konania vo výške 1.400,-EUR ako náhradu za súdny poplatok alebo v tej istej lehote podať odpor s odôvodnením.

5. Žalovaný podal voči vydanému platobnému rozkazu č.k. 12C/38/2018 - 59 zo dňa 5.3.2019 včas odpor s vecným odôvodnením. Súd uznesením č.k. 12C/38/2018-68 zo dňa 12.7.2019 platobný rozkaz sp.zn. 12C/38/2018-59 zo dňa 5.3.2019, v zmysle § 267 ods. 3 CSP, zrušil.

6. Podaním doručeným súdu dňa 13.12.2019 žalobca vzal späť žalobu v časti o zaplattenie 192,95 EUR aj s prislúchajúcim úrokom z omeškania a zmluvnou pokutou, ako nájomné za pozemok za rok 2016 zo zmluvy o nájme pozemku č. 01-2012 z dôvodu, že po preverení bolo zistené, že žalovaný toto nájomné uhradil.

7. Podľa § 144 CSP žalobca môže vziať žalobu späť.

Podľa § 145 ods. 1 CSP ak je žaloba vzatá späť celkom, súd konanie zastaví.

Podľa § 145 ods. 2 CSP ak je žaloba vzatá späť sčasti, súd konanie v tejto časti zastaví. O čiastočnom späťvzati žaloby rozhodne súd v rozhodnutí vo veci samej.

Podľa § 146 ods. 1 CSP súd konanie nezastaví, ak žalovaný so späťvzatím žaloby z vážnych dôvodov nesúhlasí. Na nesúhlas žalovaného so späťvzatím žaloby sa neprihliada, ak dôjde k späťvzatiu žaloby skôr, než sa začalo predbežné prejednanie sporu podľa § 168 alebo pojednávanie.

8. V predmetnom konaní nebol k čiastočnému späťvzatiu návrhu na vydanie platobného rozkazu v časti o zaplattenie 192,95 EUR s prislúchajúcim úrokom z omeškania a zmluvnou pokutou potrebný súhlas žalovaného, pretože k čiastočnému späťvzatiu došlo pred začatím pojednávania vo veci samej. Súd preto podľa § 145 ods. 1 CSP konanie v časti o zaplattenie 192,95 EUR, úroku z omeškania vo výške 5,05 % ročne zo sumy 192,95 EUR a zmluvnej pokuty vo výške 0,05% zo sumy 192,95 EUR za každý deň omeškania od 16.1.2016 do zaplattenia, v zmysle § 145 ods. 2 CSP, zastavil.

9. Vo zvyšnej časti, v časti o zaplattenie istiny 23.143,47 EUR, úroku z omeškania a zmluvnej pokuty uvedených v odseku 1., súd rozhodol rozsudkom pre zmeškanie podľa § 274 CSP.

10. Podľa § 274 CSP na pojednávaní rozhodne súd o žalobe podľa § 137 písm. a) na návrh žalobcu rozsudkom pre zmeškanie, ktorým žalobe vyhovie, ak

a)sa žalovaný nedostavil na pojednávanie vo veci, hoci bol naň riadne a včas predvolaný a v predvolaní na pojednávanie bol žalovaný poučený o následku nedostavenia sa vrátane možnosti vydania rozsudku pre zmeškanie a

b)žalovaný neospravedlnil svoju neprítomnosť včas a vážnymi okolnosťami.

Podľa § 275 CSP odôvodnenie rozsudku pre zmeškanie žalovaného obsahuje stručnú identifikáciu procesného nároku a právny dôvod vydania rozsudku pre zmeškanie.

11. Súd rozhodol rozsudkom pre zmeškanie na návrh žalobcu, prednesený na pojednávaní dňa 5.5.2021, pretože mal za to, že sú splnené všetky podmienky pre takéto rozhodnutie.

12. Žalovaný sa na pojednávanie dňa 5.5.2021 nedostavil, svoju neúčasť neospravedlnil, predvolanie na pojednávanie mal vykázané v elektronickej schránke podľa osobitného zákona (zákon č. 305/2013 Z.z.) dňa 13.3.2021.

13. O trovách konania súd rozhodol podľa § 255 ods. 1 CSP podľa pomeru úspechu vo veci a úspešnému žalobcovi priznal náhradu trov konania v rozsahu 100%.

14. O výške náhrady trov konania rozhodne súd v zmysle § 262 ods. 2 CSP po právoplatnosti tohto rozsudku, samostatným uznesením, ktoré vydá vyšší súdny úradník.

15. O vrátení súdneho poplatku v predmetnej veci súd rozhodol v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a 4 zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch, a poplatok zaplatený v celkovej výške 1.400,- EUR, vrátil žalobcovi zo sumy súdneho poplatku 11,57 EUR prislúchajúceho sume, v ktorej bolo konanie zastavené, a to krátený o 6,70 EUR, t.j. vo výške 4,87 EUR.

#### **Poučenie:**

Proti rozsudku pre zmeškanie odvolanie nie je prípustné, okrem prípadov odvolania podaného z dôvodu, že neboli splnené podmienky na vydanie takého rozhodnutia.

Ak žalovaný dobrovoľne nesplní, čo mu ukladá vykonateľné rozhodnutie, môže žalobca podať návrh na vykonanie exekúcie.

Ak žalovaný z ospravedliteľného dôvodu zmeškal pojednávanie vo veci, na ktorom bol vyhlásený rozsudok pre zmeškanie, súd na návrh žalovaného tento rozsudok uznesením zruší a nariadi nové pojednávanie.

Návrh na zrušenie rozsudku pre zmeškanie môže žalovaný podať do 15 dní odkedy sa o rozsudku pre zmeškanie dozvedel, písomne, dvojmo, na Okresnom súde Bratislava I.