

Súd: Okresný súd Trnava
Spisová značka: 12C/19/2021
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6120383559
Dátum vydania rozhodnutia: 16. 06. 2021
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Natália Slivenská
ECLI: ECLI:SK:OSTT:2021:6120383559.3

Rozsudok pre zmeškanie

Okresný súd Trnava, sudkyňou JUDr. Natáliou Slivenskou, v právnej veci žalobcu: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov KUKUČINOVA 7, Kukučínova súp. č. 1546, Banská Bystrica, IČO: 31 095 330, zastúpený: JUDr. Zuzana Falisová, advokátka, Horná 2, Banská Bystrica, proti žalovanému: P. L. D., nar. XX. XX. XXXX, trvale bytom E. H. M. XXX, o zaplatenie 2.218,40 Eur s príslušenstvom, takto

r o z h o d o l :

I. Žalovaný je p o v i n n ý zaplatiť žalobcovi sumu vo výške 2.218,40 Eur spolu s úrokom z omeškania vo výške 5,00 % ročne:

- zo sumy 70,19 Eur od 01. 05. 2018 do zaplatenia,
- zo sumy 79,47 Eur od 01. 06. 2018 do zaplatenia,
- zo sumy 79,47 Eur od 01. 07. 2018 do zaplatenia,
- zo sumy 79,47 Eur od 01. 08. 2018 do zaplatenia,
- zo sumy 79,47 Eur od 01. 09. 2018 do zaplatenia,
- zo sumy 79,47 Eur od 01. 10. 2018 do zaplatenia,
- zo sumy 79,47 Eur od 01. 11. 2018 do zaplatenia,
- zo sumy 79,47 Eur od 01. 12. 2018 do zaplatenia,
- zo sumy 79,47 Eur od 01. 01. 2019 do zaplatenia,
- zo sumy 79,47 Eur od 01. 02. 2019 do zaplatenia,
- zo sumy 79,47 Eur od 01. 03. 2019 do zaplatenia,
- zo sumy 79,47 Eur od 01. 04. 2019 do zaplatenia,
- zo sumy 79,47 Eur od 01. 05. 2019 do zaplatenia,
- zo sumy 79,47 Eur od 01. 06. 2019 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 07. 2019 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 08. 2019 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 09. 2019 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 10. 2019 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 11. 2019 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 12. 2019 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 01. 2020 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 02. 2020 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 03. 2020 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 04. 2020 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 05. 2020 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 06. 2020 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 07. 2020 do zaplatenia,
- zo sumy 79,65 Eur od 01. 08. 2020 do zaplatenia,

to všetko v lehote troch dní odo dňa právoplatnosti rozsudku.

II. Žalobcovi sa p r i z n á v a náhrada trov konania v rozsahu 100 %.

o d ô v o d n e n i e :

1. Žalobou zo dňa 24. 09. 2020, postúpenou z Okresného súdu Banská Bystrica tunajšiemu súdu dňa 24. 03. 2021, sa žalobca domáhal zaplattenia sumy vo výške 2.218,40 Eur spolu s príslušenstvom bližšie špecifikovaným vo výrokovej časti rozsudku.

2. Žalobca zdôvodnil žalobu tým, že žaloba eviduje ku dňu 31. 08. 2020 titulom neuhradených mesačných zálohových preddavkov a vyúčtovaní za byt vo vlastníctve žalovaného - nehnuteľnosť vedená na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor, zapísaná na LV č. XXXX, k. ú. C. C., ako byt č. XX, situovaný na X. S., vchod č. X, obytného domu súp. č. XXXX, postaveného na parcele registra „L.“ č. E. XXX/X, k. ú. Banská Bystrica, spolu s príslušenstvom a prislúchajúcim spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu, a to vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu XXX/XXXXX, nasledovné pohľadávky:

- nedoplatok mesačného preddavku za mesiac apríl 2017 vo výške 17,28 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac máj 2017 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac jún 2017 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac júl 2017 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac august 2017 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac september 2017 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac október 2017 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac november 2017 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac december 2017 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac január 2018 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac február 2018 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac marec 2018 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac apríl 2018 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac máj 2018 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac jún 2018 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac júl 2018 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac august 2018 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac september 2018 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac október 2018 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac november 2018 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac december 2018 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac január 2019 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac február 2019 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac marec 2019 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac apríl 2019 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac máj 2019 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac jún 2019 vo výške 79,47 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac júl 2019 vo výške 79,65 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac august 2019 vo výške 79,65 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac september 2019 vo výške 79,65 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac október 2019 vo výške 79,65 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac november 2019 vo výške 79,65 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac december 2019 vo výške 79,65 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac január 2020 vo výške 79,65 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac február 2020 vo výške 79,65 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac marec 2020 vo výške 79,65 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac apríl 2020 vo výške 79,65 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac máj 2020 vo výške 79,65 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac jún 2020 vo výške 79,65 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac júl 2020 vo výške 79,65 Eur,
 - mesačný preddavok za mesiac august 2020 vo výške 79,65 Eur,
- t. j. mesačné preddavky spolu 3.198,60 Eur. Mínuš účtovné preplatky vyčíslené ročnými vyúčtovaniami:
- vyúčtovanie za rok 2017 účtovný preplatok vo výške 236,66 Eur,

- vyúčtovanie za rok 2018 účtovný preplatok vo výške 366,07 Eur,
- vyúčtovanie za rok 2019 účtovný preplatok vo výške 377,47 Eur,
t. j. preplatky z vyúčtovaní spolu 980,20 Eur. Predmetné preplatky žalobca započítal na najstaršie evidované pohľadávky, a to nasledovne:

- s nedoplatkom mesačného preddavku za mesiac apríl 2017 do výšky 17,28 Eur,
- s mesačným preddavkom za mesiac máj 2017 do výšky 79,47 Eur,
- s mesačným preddavkom za mesiac jún 2017 do výšky 79,47 Eur,
- s mesačným preddavkom za mesiac júl 2017 do výšky 79,47 Eur,
- s mesačným preddavkom za mesiac august 2017 do výšky 79,47 Eur,
- s mesačným preddavkom za mesiac september 2017 do výšky 79,47 Eur,
- s mesačným preddavkom za mesiac október 2017 do výšky 79,47 Eur,
- s mesačným preddavkom za mesiac december 2017 do výšky 79,47 Eur,
- s mesačným preddavkom za mesiac január 2018 do výšky 79,47 Eur,
- s mesačným preddavkom za mesiac február 2018 do výšky 79,47 Eur,
- s mesačným preddavkom za mesiac marec 2018 do výšky 79,47 Eur,
- s mesačným preddavkom za mesiac apríl 2018 do výšky 79,47 Eur,
- s časťou mesačného preddavku za mesiac máj 2018 do výšky 9,28 Eur
(nesplatený zostatok mesačného preddavku za mesiac máj 2018 tak zostáva vo výške 70,19 Eur).

Žalobca si zároveň uplatnil úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške.

3. Uznesením, č. k. 12C/19/2021-51 zo dňa 07. 04. 2021, súd pod následkom vydania rozsudku pre zmeškanie uložil žalovanému povinnosť, aby sa v lehote 10 dní odo dňa doručenia uznesenia písomne vyjadril k žalobe doručenej Okresnému súdu Banská Bystrica dňa 24. 09. 2020, a v tomto svojom vyjadrení uviedol rozhodujúce skutočnosti na svoju obranu, pripojil listiny, na ktoré sa odvoláva, a označil dôkazy na preukázanie svojich tvrdení, ak uplatnený nárok v celom rozsahu neuznáva. Žalovanému bolo uvedené uznesenie doručené dňa 04. 05. 2021, napriek výzve súdu sa v stanovenej lehote k podanej žalobe nevyjadril a jeho vyjadrenie nebolo doručené súdu ani ku dňu vyhlásenia rozsudku.

4. Podľa § 273 Zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok (ďalej len „CSP“) súd môže aj bez nariadenia pojednávania rozhodnúť o žalobe podľa § 137 písm. a) rozsudkom pre zmeškanie, ktorým žalobe vyhovie, ak

a) uznesením uložil žalovanému povinnosť v určenej lehote písomne sa vyjadriť k žalobe a v tomto svojom vyjadrení uviesť rozhodujúce skutočnosti na svoju obranu, pripojiť listiny, na ktoré sa odvoláva, a označiť dôkazy na preukázanie svojich tvrdení a žalovaný túto povinnosť bez vážneho dôvodu nesplnil,

b) v uznesení podľa písmena a) poučil žalovaného o následkoch nesplnenia takto uloženej povinnosti vrátane možnosti vydania rozsudku pre zmeškanie a

c) doručil uznesenie podľa písmena a) žalovanému do vlastných rúk.

5. Podľa § 219 ods. 3 CSP vo veciach, v ktorých súd rozhoduje rozsudkom bez nariadenia pojednávania, oznámi miesto a čas verejného vyhlásenia rozsudku na úradnej tabuli súdu a na webovej stránke príslušného súdu v lehote najmenej päť dní pred jeho vyhlásením. Ak o to strana požiada, súd jej oznámi miesto a čas verejného vyhlásenia rozsudku aj elektronickými prostriedkami.

6. Podľa § 137 písm. a) CSP žalobou možno požadovať, aby sa rozhodlo najmä o splnení povinnosti.

7. Podľa § 275 CSP odôvodnenie rozsudku pre zmeškanie žalovaného obsahuje stručnú identifikáciu procesného nároku a právny dôvod vydania rozsudku pre zmeškanie.

8. Súd vo veci rozhodol bez nariadenia pojednávania v zmysle ustanovenia § 273 CSP. Rozsudok bol verejne vyhlásený v zmysle § 219 ods. 3 CSP. Miesto a čas verejného vyhlásenia rozsudku bolo oznámené na úradnej tabuli súdu a webovej stránke súdu v zákonnej lehote, strany sporu na verejnom vyhlásení rozsudku neboli prítomné.

9. Nakoľko predmetom konania bolo splnenie povinnosti žalovaného o zaplatenie istiny z titulu neuhradených mesačných zálohových preddavkov a vyúčtovaní, s prihliadnutím na splnenie všetkých zákonných predpokladov súd postupoval v zmysle § 273 CSP a rozhodol vo veci bez nariadenia pojednávania rozsudkom pre zmeškanie žalovaného tak, ako je uvedené vo výrokovej časti I. tohto rozhodnutia.

10. Podľa § 251 CSP trovy konania sú všetky preukázané, odôvodnené a účelne vynaložené výdavky, ktoré vzniknú v konaní v súvislosti s uplatňovaním alebo bránením práva.

11. Podľa § 255 ods. 1 CSP súd prizná strane náhradu trov konania podľa pomeru jej úspechu vo veci.

12. Podľa § 262 ods. 1 CSP o nároku na náhradu trov konania rozhodne aj bez návrhu súd v rozhodnutí, ktorým sa konanie končí.

13. Podľa § 262 ods. 2 CSP o výške náhrady trov konania rozhodne súd prvej inštancie po právoplatnosti rozhodnutia, ktorým sa konanie končí, samostatným uznesením, ktoré vydá súdny úradník.

14. O nároku na náhradu trov konania súd rozhodol podľa § 262 ods. 1 CSP a § 255 ods. 1 CSP. Nakoľko žalobca bol v konaní plne úspešnou sporovou stranou, súd vo výroku II. tohto rozhodnutia rozhodol o jeho nároku na náhradu trov konania voči žalovanému tak, že tento je daný v plnom rozsahu.

15. O výške náhrady trov konania rozhodne súd prvej inštancie v súlade s ustanovením § 262 ods. 2 CSP po právoplatnosti rozhodnutia, ktorým sa konanie končí, samostatným uznesením, ktoré vydá súdny úradník.

Poučenie:

Proti tomuto rozsudku nie je prípustné odvolanie, okrem prípadov odvolania podaného z dôvodu, že neboli splnené podmienky na vydanie takého rozhodnutia.

Ak žalovaný z ospravedliteľných dôvodov zmeškal lehotu na podanie vyjadrenia podľa § 273 písm. a) CSP, môže podať návrh na zrušenie rozsudku pre zmeškanie spolu s vyjadrením. Ak súd, ktorý rozsudok pre zmeškanie vydal, návrhu vyhovie, rozsudok pre zmeškanie uznesením zruší a začne vo veci opäť konať.

Ak žalovaný z ospravedliteľného dôvodu zmeškal pojednávanie vo veci, na ktorom bol vyhlásený rozsudok pre zmeškanie, súd na návrh žalovaného tento rozsudok uznesením zruší a nariadi nové pojednávanie.

Návrh na zrušenie rozsudku môže žalovaný podať do 15 dní odkedy sa o rozsudku pre zmeškanie dozvedel.