

Súd: Mestský súd Bratislava IV
Spisová značka: 10C/4/2022
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6121524539
Dátum vydania rozhodnutia: 13. 01. 2026
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: Mgr. Zuzana Gašpírová
ECLI: ECLI:SK:MSBA4:2026:6121524539.6

Uznesenie

Mestský súd Bratislava IV v právnej veci žalobcu: Prvé mechanizačné obchodné družstvo, IČO: 55 129 943, Žerotinova bašta 1, Nové Zámky, zastúpený Mgr. Tomášom Matúšekom, advokátom, IČO: 53 066 898, Jamnického 8, Bratislava, proti žalovaným: 1. Stavebné bytové družstvo Bratislava IV, IČO: 00 169 731, Polianky 9, Bratislava, zastúpený Mgr. Matejom Vidom, advokátom, IČO: 40 959 571, Púpavová 89, Bratislava, 2. SVB KUK 3, IČO: 31 813 674, Kuklovska 3, Bratislava, zastúpený VALACHOVIČ & PARTNERS, s.r.o., IČO: 50 647 903, Mostová 2, Bratislava, o zaplatenie 82.900,-Eur s príslušenstvom, takto

rozhodol:

I. Súd konanie voči žalovanému v 2.rade z a s t a v u j e.

II. Žalovaný v 2. rade má voči žalobcovi nárok na náhradu trov konania v plnom rozsahu, pričom o výške náhrady trov konania rozhodne súd prvej inštancie po právoplatnosti rozhodnutia, ktorým sa konanie končí, samostatným uznesením.

III. Súd p r i p ú š ť a zmenu petitu žaloby v nasledovnom znení:

„Žalovaný v 1. rade je povinný zaplatiť žalobcovi sumu 82 900 Eur spolu s úrokom z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 82 900 Eur od 08.09.2020 do zaplatenia a to do 3 dní odo dňa právoplatnosti rozsudku.

Súd priznáva žalobcovi voči žalovanému v 1. rade náhradu trov konania v rozsahu 100%“.

IV. Súd s c h v a ľ u j e súdny zmier v nasledovnom znení:

„Žalovaný v 1. rade sa zaväzuje zaplatiť žalobcovi sumu 82 900 Eur spolu s úrokom z omeškania vo výške 5% ročne zo sumy 82 900 Eur od 08.09.2020 do zaplatenia a to do 3 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto uznesenia“.

V. Žalobca má voči žalovanému v 1. rade nárok na náhradu trov konania v plnom rozsahu, pričom o výške náhrady trov konania rozhodne súd prvej inštancie po právoplatnosti rozhodnutia, ktorým sa konanie končí, samostatným uznesením.

odôvodnenie:

1. Pôvodný žalobca- Martin Izák sa žalobou, doručenou súdu dňa 31.1.2022, domáhal voči žalovanému v 1.rade zaplatenia sumy 82.900,-Eur spolu s úrokom z omeškania vo výške 5 % ročne zo sumy 82.900,-Eur od 8.9.2020 do zaplatenia a náhrady trov konania. Žalobu odôvodnil tým, že dňa 18.4.2016 sa konala dobrovoľná dražba dražobníkom CREDITORS s.r.o., predmetom ktorej boli nehnuteľnosti- byt č. XX na X.spochodí bytového domu s.č. XXX, A. B. C. D. E., zapísaný na LV č. XXXX, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, pre k.ú. Karlova Vec, obec Bratislava- m.č. Karlova ves, okres Bratislava IV. a podiel na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu vo veľkosti 6441/338568. Nehnuteľnosti vydražil Martin Izák ako vydražiteľ za sumu 82.900,-Eur. Rozsudkom Krajského súdu v Bratislave č.k. 6Co/228/2019-617 zo dňa 3.6.2020, právoplatným dňa 26.6.2020, bola

určená neplatnosť dobrovoľnej dražby. Vychádzajúc z ustanovenia § 32 ods. 3 zákona o dobrovoľných dražbách, vznikol vydražiteľovi nárok na vrátenie sumy 82.900,-Eur, ktorou žalovaný v 1.rade (ako vlastník draženej nehnuteľnosti) disponoval.

Na návrh pôvodného žalobcu súd uznesením č.k. 10C/4/2022-122 zo dňa 21.9.2022 pripustil vstup žalovaného v 2.rade do konania a zároveň zmenu petitu žaloby nasledovne: „1. Žalovaný v 1.rade je povinný do 3 dní odo dňa právoplatnosti rozsudku zaplatiť žalobcovi sumu vo výške 73.751,88 Eur spolu s úrokom z omeškania 5% ročne zo sumy 73.751,88 Eur od 8.9.2020 do zaplatenia. 2. Žalovaný v 2.rade je povinný do 3 dní odo dňa právoplatnosti rozsudku zaplatiť žalobcovi sumu vo výške 9.148,12 Eur spolu s úrokom z omeškania 5 % ročne zo sumy 9.148,12 Eur odo dňa doručenia žaloby na vyjadrenie do zaplatenia.“

Na návrh pôvodného žalobcu F. G. (postupca) a so súhlasom žalobcu (postupník) súd uznesením č.k. 10C/4/2022-222 zo dňa 16.6.2025 pripustil, aby do konania na miesto žalobcu F. G. (postupca) vstúpil postupník Prvé mechanizačné obchodné družstvo, IČO: 55 129 943, nakoľko došlo k postúpeniu pohľadávky voči žalovaným v tomto konaní na základe zmluvy o postúpení pohľadávky zo dňa 27.11.2024.

2. Na pojednávaní dňa 13.1.2026 (a to pred otvorením pojednávania vo veci samej) žalobca zobral žalobu voči žalovanému v 2.rade späť, pričom uviedol, že je ochotný uhradiť žalovanému v 2.rade trovy konania. Ako dôvod späťvzatia označil úspešné mimosúdne rokovania strán sporu a spoločnú dohodu na takomto procesnom postupe. Žalobca tiež navrhol súdu pripustenie zmeny petitu žaloby (v rozsahu ako bola pripustená súdom v III. výroku tohto uznesenia- poznámka súdu) . Žiadal tiež schváliť zmier medzi ním a žalovaným v 1.rade (v rozsahu a znení v akom ho súd schválil vo výroku IV tohto uznesenia- poznámka súdu) a priznať mu voči žalovanému v 1.rade náhradu trov konania v plnom rozsahu.

3. Žalovaný v 1.rade na pojednávaní dňa 13.1.2026 súhlasil s navrhnutou zmenou žaloby a taktiež so schválením súdneho zmierného tak, ako to navrhol žalobca. Vyslovil súhlas, aby bol zaviazaný na náhradu trov konania žalobcovi a to v plnom rozsahu.

4. Žalovaný v 2.rade vyslovil súhlas so späťvzatím žaloby voči nemu a žiadal priznať mu nárok na náhradu trov konania voči žalobcovi v plnom rozsahu.

5. Podľa § 145 ods. 1 Civilného sporového poriadku, ak je žaloba vzatá späť celkom, súd konanie zastaví.

Podľa § 146 ods. 1 Civilného sporového poriadku, súd konanie nezastaví, ak žalovaný so späťvzatím žaloby z vážnych dôvodov nesúhlasí. Na nesúhlas žalovaného so späťvzatím žaloby sa neprihliada, ak dôjde k späťvzatíu žaloby skôr, než sa začalo predbežné prejednanie sporu podľa § 168 alebo pojednávanie.

Podľa § 256 ods. 1 Civilného sporového poriadku, ak strana procesne zavinila zastavenie konania, súd prizná náhradu trov konania protistrane.

Podľa § 139 Civilného sporového poriadku žalobca môže počas konania so súhlasom súdu meniť žalobu.

Podľa § 140 ods. 1 Civilného sporového poriadku zmena žaloby je návrh, ktorým sa rozširuje uplatnené právo alebo sa uplatňuje iné právo.

Podľa § 142 ods. 1 a 2 Civilného sporového poriadku o prípustnosti zmeny žaloby súd rozhodne spravidla na pojednávaní, na ktorom bola zmena navrhnutá, alebo na pojednávaní, ktoré nasleduje bezprostredne po tom, ako bola zmena žaloby uplatnená podaním mimo pojednávania. Uznesenie, ktorým súd pripustil zmenu žaloby, doručuje súd subjektom, ak neboli prítomné na pojednávaní, na ktorom nastala zmena, do vlastných rúk.

Podľa § 143 ods. 1 a 2 Civilného sporového poriadku súd nepripustí zmenu žaloby, ak by výsledky doterajšieho konania nemohli byť podkladom na konanie o zmenenej žalobe. Súd nepripustí zmenu žaloby ani vtedy, ak by na konanie o zmenenej žalobe bol vecne alebo kauzálny príslušný iný súd.

Podľa § 148 ods. 1 a 2 Civilného sporového poriadku žalobca a žalovaný môžu uzavrieť zmier. O uzavretie zmiernosti sa má súd vždy pokúsiť. Súd rozhodne o tom, či uzavretý zmier schvaľuje; neschváli ho, ak je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Podľa § 255 ods. 1 a 2 Civilného sporového poriadku súd prizná strane náhradu trov konania podľa pomeru jej úspechu vo veci. Ak mala strana vo veci úspech len čiastočný, súd náhradu trov konania pomerne rozdelí, prípadne vysloví, že žiadna zo strán nemá na náhradu trov konania právo.

Podľa § 368 Civilného sporového poriadku osoba oprávnená podať odvolanie sa môže odvolania vzdať. Vzdať sa odvolania možno len voči súdu, a to až po vyhlásení rozhodnutia.

Podľa § 221 Civilného sporového poriadku písomné vyhotovenie rozsudku nemusí obsahovať odôvodnenie, ak a) je na pojednávaní vyhlásený rozsudok za prítomnosti všetkých strán alebo ich zástupcov, ktorí sa vzdajú odvolania alebo b) to ustanovuje tento zákon.

Podľa § 234 ods. 2 Civilného sporového poriadku ak nie je ďalej ustanovené inak, použijú sa na uznesenie primeranej ustanovenia o rozsudku.

Toto rozhodnutie neobsahuje právne ani skutkové odôvodnenie v zmysle ustanovenia § 221 Civilného sporového poriadku, nakoľko po jeho vyhlásení sa strany vzdali práva na podanie odvolania.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné, pretože sa strany vzdali práva podať odvolanie písomne do zápisnice o pojednávaní.