

Súd: Okresný súd Zvolen
Spisová značka: 13C/37/2019
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6719205747
Dátum vydania rozhodnutia: 12. 08. 2021
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Juraj Lehotský
ECLI: ECLI:SK:OSZV:2021:6719205747.9

Uznesenie

Okresný súd Zvolen v právnej veci žalobcu L.. J. Y., W. XX, XXX XX Q. Q., I.: XX XXX XXX, konkurzný správca úpadcu: Q. A., rod. G., nar. XX.XX.XXXX, bytom K. XXX, XXX XX K., proti žalovanému B. A., nar. XX.XX.XXXX, bytom XXX XX W. F. XX (právny nástupca pôvodného žalovaného L.. B. A., nar. XX.XX.XXXX, zomr. XX.XX.XXXX, naposledy bytom XXX XX K. XXX, o vyporiadanie zaniknutého bezpodielového spoluvlastníctva manželov, takto

rozhodol:

Súd s c h v a ľ u j e zmier medzi stranami v nasledovnom znení:

I. Z bezpodielového spoluvlastníctva manželov Q. A., rod. G., nar. XX.XX.XXXX, r.č. XXXXXX/XXX, bytom K. XXX, XXX XX K., štátny občan SR a L.. B. A., nar. XX.XX.XXXX, r.č. XXXXXX/XXX, naposledy bytom K. XXX, XXX XX K., štátny občan SR, nadobúda Q. A., rod. G., nar. XX.XX.XXXX, r.č. XXXXXX/XXX, bytom K. XXX, XXX XX K., štátny občan SR do výlučného vlastníctva (podiel 1/1) nasledovné nehnuteľnosti:

A. nehnuteľnosti (veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku) nachádzajúce sa v k.ú. G., obec G., okres U., zapísané na LV č. XXXX, vedenom Okresným úradom U., odbor katastrálny, a to:

- pozemok KN-C parcela č. XXX, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXX m²
- stavba - U. so súpisným č. XXX, postavená na par. č. XXX

B. nehnuteľnosti (veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku) nachádzajúce sa v k.ú. W. F., obec W. F., okres U., zapísané na LV č. XXXX, vedenom Okresným úradom U., odbor katastrálny, a to:

- pozemok KN-C parcela č. XX/X, zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXXX m²,
- pozemok KN-C parcela č. XX/X, zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXX m²,
- pozemok KN-C parcela č. XX/X, zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXX m²,
- pozemok KN-C parcela č. XX/XX, Záhrada o výmere XXX m²,
- stavba so súpisným č. XX - E. U., postavená na par. č. XX/X,
- stavba so súpisným č. XX - P. G., postavená na par. č. XX/X,
- stavba so súpisným č. XX - Q.Á. S..Š., postavená na par. č. XX/X

C. nehnuteľnosti (veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/1 ako súčet 1/2 a 1/2) nachádzajúce sa v k.ú. G., okres U., zapísané na LV č. XXXX, vedenom Okresným úradom U., odbor katastrálny, a to:

- pozemok KN-C parcela č. XXX, Orná pôda o výmere XXX m²,
- pozemok KN-C parcela č. XXX/X, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXXX m²,
- pozemok KN-C parcela č. XXX/X, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXX m²,
- pozemok KN-C parcela č. XXX/X, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere XX m²,
- pozemok KN-C parcela č. XXX, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXX m²,
- stavba - U. so súpisným č. XXX, postavená na par. č. XXX/X

II. Q. A., rod. G., nar. XX.XX.XXXX, bytom K. XXX, XXX XX K., štátny občan SR preberá záväzok zaplatiť:

- pohľadávku veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s. vo výške 111,94 Eur, pozostávajúca z nedoplatku do Sociálnej poisťovne vo výške 11,94 Eur a z pokuty uloženej Úradom pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou vo výške 100 Eur,

- pohľadávku veriteľa MB Advisory, s.r.o., IČO: 47 764 571 vo výške 4.950 Eur, pôvodný veriteľ: CONSUMER FINANCE HOLDING, a.s. zo Zmluvy o poskytnutí najľahšej pôžičky č. 4610505597 zo dňa 22.11.2013,
- pohľadávku veriteľa Slovenská republika - Daňový úrad Banská Bystrica vo výške 276,46 Eur vyplývajúca z rozhodnutia č. 641/230/9193/09 KIN zo dňa 03.04.2009,
- pohľadávku veriteľa Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s., IČO: 00 151 700 vo výške 1.142,36 Eur z titulu dlžného poistného z príslušenstvom z poistnej zmluvy č. 840-560892 zo dňa 13.06.1995,
- pohľadávku veriteľa MB Advisory, s.r.o., IČO: 47 764 571 vo výške 84.116,39 Eur, pôvodný veriteľ: SKP, k.s., IČO: 44 915 691 z titulu Zmluvy o výkone funkcie reštrukturalizačného správcu zo dňa 20.10.2013,
- pohľadávku veriteľa TOMÁŠ KOHÚT advokátska kancelária, s.r.o., IČO: 47 235 888 vo výške 168.000 Eur z titulu Zmluvy o poskytovaní právnych služieb zo dňa 01.09.2013,
- pohľadávku veriteľa Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. vo výške 215,14 Eur - predpis poistného pre Q. A. za obdobie 05/2005 až 04/2006,
- pohľadávku veriteľa Orange Slovensko, a.s., IČO: 35 697 270, vo výške 939,21 Eur, na základe platobného rozkazu vydaného Okresným súdom Partizánske č.k. XXRo/XXX/XXXX-XX zo dňa 15.1.2015,
- pohľadávku veriteľa SR - Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny, Prievidza, IČO: 30 794 536, vo výške 10.136,63 Eur, titulom rozsudku Okresného súdu Topoľčany č.k. XC/XXX/XXXX-XX zo dňa 24.1.1997,
- pohľadávku Slovenský plynárenský priemysel, a.s., IČO: 35815256 vo výške 238,22 Eur titulom Zmluvy o združenej dodávke plynu zo dňa 18.8.2014,
- pohľadávku veriteľa ČSOB Leasing, a.s., IČO: 35 704 713, vo výške 1.361,66 Eur titulom Zmluvy č. LZF/06/60414 a vo výške 1.638,01 Eur titulom Zmluvy č. LZF/06/60408,
- pohľadávku veriteľa Wüstenrot poisťovňa, a.s., IČO: 31 383 408, vo výške 353,06 Eur titulom poistnej zmluvy č. 374845 a vo výške 353,06 Eur titulom poistnej zmluvy č. 374843.

III. Žalobca je povinný do 14 dní od schválenia konečného rozvrhu výťažku v konkurze vedenom na Okresnom súde Banská Bystrica pod sp.zn. 4K/5/2017 príslušným orgánom podľa § 82 zákona č. 7/2005 Z.z. zaplatiť žalovanému peňažnú čiastku zodpovedajúcu jednej polovici zostatku výťažku zo spešazenia nehnuteľností podľa výroku I., ktorý zostatok výťažku v konkurze vedenom na Okresnom súde Banská Bystrica pod sp.zn. 4K/5/2017 zvýši po uspokojení pohľadávok proti podstate v zmysle § 87 zákona č. 7/2005 Z.z. a súčasne ktorý zvýši po úplnom uspokojení veriteľov zistených pohľadávok všetkých konkurzných veriteľov rozvrhom podľa § 96 a nasl. zákona č. 7/2005 Z.z.

IV. Žiadna zo strán nemá nárok na náhradu trov konania.

o d ô v o d n e n i e :

1. Žalobca sa žalobou doručenou súdu dňa 25.11.2019 domáhal rozhodnutia ešte proti pôvodnému žalovanému L.. B. A., v ktorom by Okresný súd Zvolen po vykonanom dokazovaní rozhodol nasledovne: „Súd prikazuje do výlučného vlastníctva Q. A., rod. G., nar. XX.XX.XXXX, bytom K. XXX, XXX XX K., štátny občan SR :

a) nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. G., obec G., okres U., zapísané na LV č. XXXX, vedenom Okresným úradom U., odbor katastrálny, a to: - pozemok KN-C parcela č. XXX, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXX m²

- P. - U. so súpisným č. XXX, postavená na par. č. XXX

b) nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. W. F., obec W. F., okres U., zapísané na LV č. XXXX, vedenom Okresným úradom U., odbor katastrálny, a to: - pozemok KN-C parcela č. XX/X, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXXX m²

- pozemok KN-C parcela č. XX/X, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXX m²

- pozemok KN-C parcela č. XX/X, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXX m²

- pozemok KN-C parcela č. XX/XX, Záhrada o výmere XXX m²

- stavba so súpisným č. XX - E. U., postavená na par. č. XX/X

- stavba so súpisným č. XX - P. G., postavená na par. č. XX/X

- stavba so súpisným č. XX - Q. S.. Š., postavená na par. č. XX/X

c) nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. G., obec G., okres U., zapísané na

LV č. XXXX, vedenom Okresným úradom U., odbor katastrálny, a to: - pozemok KN-C parcela č. XXX, Orná pôda o výmere XXX m²

- pozemok KN-C parcela č. XXX/X, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXXX m²
- pozemok KN-C parcela č. XXX/X, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXX m²
- pozemok KN-C parcela č. XXX/X, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere XX m²
- pozemok KN-C parcela č. XXX, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere XXX m²
- stavba - U. so súpisným č. XXX, postavená na par. č. XXX/X

Žalobca je žalovanému povinný vydať jednu polovicu výťažku zo speňaženia vyporiadanych nehnuteľností, ktorý výťažok zostane po odpočítaní účelne vynaložených nákladov konkurzu (pohľadávok proti podstate) a uspokojení veriteľov v konkurznom konaní.

Žiadna zo strán nemá nárok na náhradu trov konania.“

2. V priebehu ďalšieho konania Krajský súd v Banskej Bystrici sp.zn. 14Co/7/2020-46 zo dňa 13.5.2020 rozhodol tak, že súd pokračuje v konaní s dedičom po poručiteľovi zomrelom žalovanom L.. B. A., ktorý zomrel XX.XX.XXXX, naposledy bytom K. XXX, a to so synom žalovaného B. A., nar. X.XX.XXXX, bytom XXX XX W. F. XX ako žalovaným.

3. V priebehu konania po otvorení pojednávania tak žalobca, ako aj žalovaný navrhli schváliť súdny zmier v znení tak, ako je vyššie uvedené.

4. Podľa § 148 ods.1 CSP, žalobca a žalovaný môžu uzavrieť zmier. O uzavretie zmiaru sa má súd vždy pokúsiť.

5. Podľa § 148 ods.2 CSP, súd rozhodne o tom, či uzavretý zmier schvaľuje; neschváli ho, ak je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

6. Podľa § 53 ods.2 zákona č. 7/2005 Z.z., správca je oprávnený vykonať vyporiadanie bezpodielového spoluvlastníctva manželov zaniknutého vyhlásením konkurzu namiesto úpadcu vrátane podania návrhu na vyporiadanie bezpodielového spoluvlastníctva manželov príslušným súdom. Dohodu o vyporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov je správca oprávnený uzavrieť len vo forme zmiaru schváleného príslušným súdom.

7. Súd aplikoval zákonné ustanovenie § 148 ods.2 CSP s poukazom na zákonné ustanovenie § 53 ods.2 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene niektorých zákonov a rozhodol o schválení predmetného zmiaru medzi stranami, nakoľko predmetný zmier tak ako ho navrhli strany, nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Súčasťou zmiaru bola aj dohoda o náhrade trov konania tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.