

Súd: Okresný súd Piešťany  
Spisová značka: 20C/21/2021  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 2521201207  
Dátum vydania rozhodnutia: 12. 01. 2022  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Monika Bolemanová  
ECLI: ECLI:SK:OSPN:2022:2521201207.3

## Opravné uznesenie

Okresný súd Piešťany v právnej veci žalobcov: 1) L. Č., nar. XX.XX.XXXX, bytom E. X. L. XXX/XX, XXX XX F., 2) I. Ď., nar. XX.XX.XXXX, bytom E. Y.. L..D.. Š. XX/XX, XXX XX F., proti žalovanému: L. T. (T.), nar. XXXX, XXX XX F., v zastúpení: Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom Búdkova 36, 817 15 Bratislava, HranHkkkfomkkplekkfôôaHklkdjfejlakjffldakjdfiečkdkdjhhjfkdkkašôlkdldkdfôlkkjfwefkjllfkjgirjkrôglikjčoiyto zrušenie spoluvlastníctva k nehnuteľnosti,

### rozhodol:

Súd opravuje zrejmu nesprávnosť spisovej značky v rozhodnutí č. k. 20C/21/2020 - 64 zo dňa 08.12.2021, tak že namiesto nesprávne uvedenej spisovej značky 20C/21/2020 je správna identifikácia spisovej značky nasledovná - 20C/21/2021.

### odôvodnenie:

1. Žalobca v 1. rade a žalobkyňa v 2. rade sa žalobou doručenou Okresnému súdu Piešťany dňa 28.06.2021 domáhajú zrušenia a vyporiadania podielového spoluvlastníctva žalobcov a žalovaného tak, že podielové spoluvlastníctvo žalovaného evidovaný na liste vlastníctva č. XXX pod číslom X - podiel vo veľkosti 12/48 (t. j. 38 , 00 m2) súd zruší a prikáže nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. XXX, parcela registra „K.“ č. XXX vo výmere 152 m2 - záhrada, katastrálne územie F., okres U., vedenom na Okresnom úrade Piešťany, odbor katastra nehnuteľností do podielového spoluvlastníctva žalobcu v 1. rade a žalobkyne v 2. rade v podiele každému 1 z celku a žalobca v 1. rade a žalobkyňa v 2. rade sú povinní vyplatiť žalovanému sumu určenú znaleckým posudkom č. 087/2021 zo dňa 14.06.2021 vo výške 1.339,12 eur, každý 1 z celkovej sumy, ďalej, aby súd podielové spoluvlastníctvo spoluvlastníka L. T., evidovaný na liste vlastníctva pod číslom X - podiel vo veľkosti 12/48 (t. j. 12,25 m2) zrušil a prikázal nehnuteľnosť zapísanú na liste vlastníctva č. LV č. XXXX, pare. reg. „K.“ č. XXX/X vo výmere 49 m2 - záhrada k. ú. F., okres U., vedenom na Okresnom úrade Piešťany, odbor katastra nehnuteľností do podielového spoluvlastníctva žalobcu v 1. rade a žalobkyne v 2. rade v podiele každému 1 z celku a žalobca v 1. rade a žalobkyňa v 2. rade sú povinní vyplatiť žalovanému sumu určenú znaleckým posudkom č. 087/2021 zo dňa 14.06.2021 vo výške 431,69 eur, každý 1 z celkovej sumy.

2. Okresný súd Piešťany vo veci rozhodol rozsudkom pre uznanie č. k. 20C/21/2020 - 64 dňa 08.12.2021 nasledovne: I. Súd podielové spoluvlastníctvo žalobcu v 1. rade, žalobkyne v 2. rade a žalovaného - L. T., k nehnuteľnosti: druh pozemku - záhrada, parcelné číslo XXX, výmera XXX m2, parcela registra „K.“ evidované na katastrálnej mape, vedená na liste vlastníctva č. XXX, katastrálne územie F., obec F., okres U., vedené v podielovom spoluvlastníctve žalobcu v 1. rade v podiele 36/96, žalobkyne v 2. rade v podiele 36/96 a žalovaného v podiele 12/48, z r u š u j e . II. Súd podielové spoluvlastníctvo žalobcu v 1. rade, žalobkyne v 2. rade a žalovaného - L. T., vyporiadava tak, že nehnuteľnosti: druh pozemku - záhrada, parcelné číslo XXX, parcela registra „K.“ evidované na katastrálnej mape, vedená na liste vlastníctva č. XXX, katastrálne územie Vrbové, obec Vrbové, Okres Piešťany, p r i k a z u j e do podielového spoluvlastníctva žalobcu v 1. rade a žalobkyne v 2. rade v podiele 1 každému z nich. III. Žalobcovia v 1. a 2. rade s ú p o v i n n í zaplatiť žalovanému sumu

1.339,12 eur spoločne a nerozdielne titulom náhrady za prikázaný spoluvlastnícky podiel na depozitný účet Slovenského pozemkového fondu, IČO: 17 335 345, Búdkova 36, Bratislava, číslo účtu P. XXXX XXXX XXXX XXXX, VS: 20212021, do troch dní od právoplatnosti rozsudku. IV. Súd podielové spoluvlastníctvo žalobcu v 1. rade, žalobkyne v 2. rade a žalovaného - L. T., k nehnuteľnosti: druh pozemku - záhrada, parcelné číslo XXX/X, výmera 49 m<sup>2</sup>, parcela registra „K.“ evidované na katastrálnej mape, vedená na liste vlastníctva č. XXXX, katastrálne územie F., obec F., okres U., vedené v podielovom spoluvlastníctve žalobcu v 1. rade v podiele 12/32, žalobkyne v 2. rade v podiele 12/32 a žalovaného v podiele 12/48, z r u š u j e . V. Súd podielové spoluvlastníctvo žalobcu v 1. rade, žalobkyne v 2. rade a žalovaného - L. T., vyporiadava tak, že nehnuteľnosti: druh pozemku - záhrada, parcelné číslo XXX/X, parcela registra „K.“ evidované na katastrálnej mape, vedená na liste vlastníctva č. XXXX, katastrálne územie F., obec F., okres U., p r i k a z u j e do podielového spoluvlastníctva žalobcu v 1. rade a žalobkyne v 2. rade v podiele 1 každému z nich. VI. Žalobcovia v 1. a 2. rade s ú p o v i n ň í zaplatiť žalovanému sumu 431,69 eur spoločne a nerozdielne titulom náhrady za prikázaný spoluvlastnícky podiel na depozitný účet Slovenského pozemkového fondu, IČO: 17 335 345, Búdkova 36, Bratislava, číslo účtu P. XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX, VS: 20212021, do troch dní od právoplatnosti rozsudku. VII. Žiadna zo strán n e m á n á r o k na náhradu trov konania.

3. V predmetnom uznesení súd nesprávne uviedol spisovú značku daného rozhodnutia.

4. Podľa § 234 CSP, (1) súd rozhoduje uznesením, ak nerozhoduje vo veci samej. (2) Ak nie je ďalej ustanovené inak, použijú sa na uznesenie primerane ustanovenia o rozsudku.

5. Súdne rozhodnutia možno opraviť postupom podľa § 224 CSP len v presne stanovených prípadoch, ak ide o chybu v písaní, počítaní a ďalej ak ide o také chyby, ktoré sú ako zrejme nesprávnosti podobného pôvodu ako chyby v písaní a počítaní, t. j. ku ktorým prišlo len zjavným a okamžitým zlyhaním duševnej, či mechanickej činnosti osoby, ktorá rozhodnutie vyhlasovala alebo vyhotovovala a ktoré sú každému zrejme (upravené z rozhodnutia Najvyššieho súdu SR sp. Zn. 3 M Cdo 21/2008). Proti uzneseniu súdu prvej inštancie o návrhu na opravu chýb v písaní alebo počítaní a iných zrejmych nesprávnostiach, okrem odôvodnenia je prípustné odvolanie. Pokiaľ súd sám rozhoduje o vydaní opravného uznesenia bez návrhu niektorej zo strán sporu, odvolanie nie je prípustné.

6. Keďže pri vydaní predmetného rozhodnutia prišlo k chybe v písaní spočívajúcej v nesprávne uvedenej spisovej značke v rozhodnutí č. k. 20C/21/2020 - 64 zo dňa 08.12.2021, súd uvedenú nesprávnosť opravil tak, že namiesto nesprávne uvedenej spisovej značky 20C/21/2020, súd uviedol jej správnu identifikáciu ako sp. zn. 20C/21/2021.

7. Ostatné časti uznesenia vydaného 08.12.2021 zostávajú bez zmeny.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto uzneseniu nie je prípustné odvolanie.

Proti uzneseniu súdu prvej inštancie vydanému súdnym úradníkom, ktoré treba doručiť, je prípustná sťažnosť. Sťažnosť len proti dôvodom uznesenia nie je prípustná (§ 239 ods. 1 a 2 CSP). Sťažnosť môže podať ten, v koho neprospech bolo uznesenie vydané (§ 240 CSP) v lehote 15 dní od doručenia uznesenia na súde, ktorý napadnuté uznesenie vydal (§ 242 CSP). O sťažnosti rozhoduje súd prvej inštancie (§ 248). Súd prvej inštancie rozhodne o sťažnosti spravidla bez nariadenia pojednávania (§ 249). Ak nie je sťažnosť dôvodná, súd sťažnosť zamietne. Ak je sťažnosť dôvodná, súd napadnuté uznesenie zruší alebo zmení; v prípade zrušenia uznesenia je súdny úradník viazaný právnym názorom súdu (§ 250 ods. 1 a 2).