

Súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka: 31Cbi/5/2020
Identifikačné číslo súdneho spisu: 4120211541
Dátum vydania rozhodnutia: 26. 01. 2022
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: Mgr. Marek Janigloš
ECLI: ECLI:SK:OSNR:2022:4120211541.5

Uznesenie

Okresný súd Nitra v právnej veci žalobcu: JUDr. Erik Bilský, so sídlom Pekárska 11, 917 01 Trnava, správca konkurznej podstaty úpadcu HLIVASPOL, s.r.o. v konkurze, so sídlom Forgáčova bašta 7, 940 02 Nové Zámky, IČO: 36 554 367, proti žalovanému: CIMEX s.r.o., so sídlom Kamenická cesta 3221/2, 943 01 Štúrovo, IČO: 45 297 177, v konaní o určenie neúčinnosti právnych úkonov úpadcu HLIVASPOL, s.r.o. v konkurze a o zaplatenie 321.441,47 eura z titulu nároku z neúčinných právnych úkonov, takto

rozhodol:

Súd s ch v a ľ u j e zmier v nasledovnom znení:

I. Žalovaný u z n á v a, že Zmluva o nájme nebytových priestorov uzavretá dňa 01.01.2015 v znení Dodatku č. 20160630 uzavretého dňa 30.06.2016 medzi úpadcom: HLIVASPOL, s.r.o., so sídlom: Forgáčova bašta 7, 940 02 Nové Zámky, (v čase uzavretia zmluvy so sídlom: Komenského č. 317/135, 943 01 Štúrovo), IČO: 36 554 367, ako prenajímateľom a žalovaným: CIMEX s.r.o., so sídlom: Kamenická cesta 3221/2, 943 01 Štúrovo, (v čase uzavretia zmluvy so sídlom: Komenského č. 317/135, 943 01 Štúrovo), IČO: 45 297 177, ako nájomcom, predmetom ktorej bol prenájom nehnuteľností vo vlastníctve úpadcu HLIVASPOL, s.r.o. v súčasnosti zapísaných na liste vlastníctva č. 6477 katastrálne územie Štúrovo, obec Štúrovo, okres Nové Zámky (v čase uzavretia zmluvy nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 2921 katastrálne územie Štúrovo), a to prenájom stavby - polyfunkčný objekt so súpisným číslom 3221 postavenej na parcele č. 4619/20, pozemku parcela č. 4619/20, parcela registra "C", zastavaná plocha a nádvorie o výmere 185 m² a pozemku parcela č. 4619/11, parcela registra "C", zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3255 m², je neúčinná voči veriteľom prihláseným do konkurzného konania úpadcu HLIVASPOL, s. r. o., so sídlom: Forgáčova bašta 7, 940 02 Nové Zámky, IČO: 36 554 367, vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 30K/2/2019.

II. Žalovaný uznáva, že Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 20160624 uzavretá dňa 24.06.2016 medzi úpadcom: HLIVASPOL, s.r.o., so sídlom: Forgáčova bašta 7, 940 02 Nové Zámky, (v čase uzavretia zmluvy so sídlom: Kamenická cesta 3221/2, 943 01 Štúrovo), IČO: 36 554 367, ako prenajímateľom a žalovaným: CIMEX s.r.o., so sídlom: Kamenická cesta 3221/2, 943 01 Štúrovo, IČO: 45 297 177, ako nájomcom, predmetom ktorej bol prenájom nehnuteľností vo vlastníctve úpadcu HLIVASPOL, s.r.o. v súčasnosti zapísaných na liste vlastníctva č. 6477 katastrálne územie Štúrovo, obec Štúrovo, okres Nové Zámky (v čase uzavretia zmluvy nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 2921 katastrálne územie Štúrovo), a to prenájom pozemku parcela č. 4619/11, parcela registra "C", zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3255 m², pozemku parcela č. 4619/16, parcela registra "C", zastavaná plocha a nádvorie o výmere 442 m², pozemku parcela č. 4619/17, parcela registra "C", zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², pozemku parcela č. 4619/18, parcela registra "C", zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m², pozemku parcela č. 4619/19, parcela registra "C", zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², pozemku parcela č. 4619/21, parcela registra "C", zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m², pozemku parcela č. 4619/23, parcela registra "C", zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², pozemku parcela č. 4619/24, parcela registra "C", zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m², stavby - skládka kameniva so súpisným číslom 3154 postavenej na parcele č. 4619/16, stavby - sklad olejov so súpisným číslom 3155 postavenej na parcele č. 4619/17, stavby - zásobník kameniva so súpisným číslom 3156 postavenej na parcele č. 4619/18, stavby - ovládací velín a sklad chémie so súpisným číslom 3157 postavenej na parcele č. 4619/19, stavby - sklad so súpisným číslom

3287 postavenej na parcele č. 4619/24, je neúčinná voči veriteľom prihláseným do konkurzného konania úpadcu HLIVASPOL, s. r. o., so sídlom: Forgáčova bašta 7, 940 02 Nové Zámky, IČO: 36 554 367, vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 30K/2/2019.

III. Žalovaný uznáva, že Zmluva o prenájme motorových vozidiel 2016/001 uzavretá dňa 15.07.2016 medzi úpadcom: HLIVASPOL, s.r.o., so sídlom: Forgáčova bašta 7, 940 02 Nové Zámky, (v čase uzavretia zmluvy so sídlom: Kamenická cesta 3221/2, 943 01 Štúrovo), IČO: 36 554 367, ako prenajímateľom a žalovaným: CIMEX s.r.o., so sídlom: Kamenická cesta 3221/2, 943 01 Štúrovo, IČO: 45 297 177, ako nájomcom, predmetom ktorej bol prenájom vozidiel vo vlastníctve úpadcu HLIVASPOL, s. r. o., a to: Nakladač VOLVO L 45B, rok výroby 2007 (bez bližšieho určenia); Nakladač VOLVO L 40B, rok výroby 2008 (bez bližšieho určenia); MAN TGA 26.310 6x4 BB (domiešavač) rok výroby 2006, VIN: WMAH25ZZX6M437438, ident. č. motora D2866LF26, objem motora: 11 967 cm³, farba biela, ŠPZ: NZ 817 CT; MAN TGA 32.400 8x4 BB (domiešavač), rok výroby 2007, VIN: WMAH49ZZX47M477615, ident. č. motora D2066LF32, objem motora: 10 518 cm³, farba biela, ŠPZ: NZ 783 CX CT; Mercedenz - Benz 3336 AK (domiešavač), rok výroby 2008, VIN: YV2A4CEA53B331747, ident. č. motora OM 501 LA iv, objem motora: 11 946 cm³, farba biela, ŠPZ: NZ 298 CX; je n e ú č i n á voči veriteľom prihláseným do konkurzného konania úpadcu HLIVASPOL, s. r. o., so sídlom: Forgáčova bašta 7, 940 02 Nové Zámky, IČO: 36 554 367, vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 30K/2/2019.

IV. Žalovaný uznáva, že Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 20160701 uzavretá dňa 01.07.2016 medzi úpadcom: HLIVASPOL, s.r.o., so sídlom: Forgáčova bašta 7, 940 02 Nové Zámky, (v čase uzavretia zmluvy so sídlom: Kamenická cesta 3221/2, 943 01 Štúrovo), IČO: 36 554 367, ako prenajímateľom a žalovaným: CIMEX s.r.o., so sídlom: Kamenická cesta 3221/2, 943 01 Štúrovo, IČO: 45 297 177, ako nájomcom, predmetom ktorej bol prenájom nehnuteľností vo vlastníctve úpadcu HLIVASPOL, s.r.o. zapísaných na liste vlastníctva č. 2921 katastrálne územie Štúrovo, obec Štúrovo, okres Nové Zámky, a to prenájom pozemku parcela č. 1424, parcela registra "C", zastavaná plocha a nádvorie o výmere 435 m², pozemku parcela č. 1425, parcela registra "C", záhrada o výmere 1022 m², stavby - administratívna budova so súpisným číslom 317 postavenej na parcele č. 1424, je neúčinná voči veriteľom prihláseným do konkurzného konania úpadcu HLIVASPOL, s. r. o., so sídlom: Forgáčova bašta 7, 940 02 Nové Zámky, IČO: 36 554 367, vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 30K/2/2019.

V. Žalovaný je povinný zaplatiť žalobcovi do konkurznej podstaty úpadcu HLIVASPOL, s.r.o., so sídlom: Forgáčova bašta 7, 940 02 Nové Zámky, IČO: 36 554 367, peňažnú náhradu z titulu neúčinných právnych úkonov vo výške 260.000,00 eur na konkurzný účet zriadený v Československá obchodná banka, a. s. IBAN: SK14 7500 0000 0040 2817 2726, a to do troch dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto uznesenia.

VI. Žiadna zo strán nemá nárok na náhradu trov konania.

VII. Týmto sú vysporiadané všetky nároky strán vyplývajúce z tohto konania.

o d ô v o d n e n i e :

1. Žalobca sa žalobou doručenou Okresnému súdu Nitra (ďalej len "súd") dňa 19.10.2020 domáhal určenia neúčinnosti právnych úkonov.

2. Dňa 20.01.2022 bol súdu doručенý návrh strán sporu na schválenie zmiery v znení tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto uznesenia.

3. Podľa § 148 ods. 1 Civilného sporového poriadku (ďalej len "CSP"), žalobca a žalovaný môžu uzavrieť zmier. O uzavretie zmiery sa má súd vždy pokúsiť.

4. Podľa § 148 ods. 2 CSP, súd rozhodne o tom, či uzavretý zmier schvaľuje; neschváli ho, ak je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

5. Súd po preskúmaní návrhu na uzavretie zmieru dospel k záveru, že zmier nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, a preto zmier, tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto uznesenia, schválil.

6. Súd osobitne nerozhodoval o trovách konania, nakoľko tieto si strany vysporiadali v rámci schváleného zmieru.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu nie je prípustné odvolanie.