

Súd: Okresný súd Žilina  
Spisová značka: 4C/296/2015  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 5115218549  
Dátum vydania rozhodnutia: 07. 01. 2019  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Iveta Sýkorová  
ECLI: ECLI:SK:OSZA:2019:5115218549.10

## Opravné uznesenie

Okresný súd Žilina v konaní pred sudkyňou JUDr. Ivetou Sýkorovou, v právnej veci žalobcu: A. B., nar. XX.XX.XXXX, bytom C. XX/XX, B., 019 01, práv. zast.: JUDr. Marta Wertlenová, advokátka, so sídlom Predmestská 8537/2B, Žilina, IČO: 35 657 073, proti žalovanému: D. E., nar. XX.XX.XXXX, bytom A. XXX, XXX XX A., o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, takto

### rozhodol:

O p r a v u j e sa výrok rozsudku Okresného súdu Žilina sp. zn. 4C/296/2015-238, 115218549 zo dňa 29.10.2018, v prvom a druhom odseku výroku tak, že výrok má správne znieť nasledovne:

Súd zrušuje podielové spoluvlastníctvo strán sporu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v k.ú. C. zapísaným v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kysuckom Novom Meste, katastrálnom odbore na LV č. XXX, a to domu súp.č. XXX postaveného na pozemku parc.č. B. XXX/X a pozemku parc.č. B. XXX/X zastavané plochy a nádvoria o výmere 529 m<sup>2</sup>.

Súd vyporiadava podielové spoluvlastníctvo strán sporu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v k. ú. C. zapísaným v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kysuckom Novom Meste, katastrálnom odbore na LV č. XXX, a to domu súp.č. XXX postaveného na pozemku parc.č. B. XXX/X a pozemku parc.č. B. XXX/X zastavané plochy a nádvoria o výmere 529 m<sup>2</sup> tak, že tieto nehnuteľnosti prikazuje do výlučného vlastníctva žalobcu A. B., nar. XX.XX.XXXX.

### odôvodnenie:

1. Súd vyhlásil dňa 29.10.2018 rozsudok sp. zn. 4C/296/2015-238, 115218549, ktorým rozhodol nasledovne:

Súd zrušuje podielové spoluvlastníctvo strán sporu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v k.ú. C. zapísaným v katastri nehnuteľností Správa katastra Kysucké Nové Mesto na LV č. XXX, a to domu súp.č. XXX postaveného na pozemku parc.č. B. XXX/X a pozemku parc.č. B. XXX/X zastavané plochy a nádvoria o výmere 529 m<sup>2</sup>.

Súd vyporiadava podielové spoluvlastníctvo strán sporu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v k. ú. C. zapísaným v katastri nehnuteľností Správa katastra Kysucké Nové Mesto na LV č. XXX, a to domu súp.č. XXX postaveného na pozemku parc.č. B. XXX/X a pozemku parc.č. B. XXX/X zastavané plochy a nádvoria o výmere 529 m<sup>2</sup> tak, že tieto nehnuteľnosti prikazuje do výlučného vlastníctva žalobcu A. B., nar. XX.XX.XXXX.

Žalobca je povinný zaplatiť žalovanému vyporiadací podiel v sume 4.175,30 € v lehote do 30 dní po právoplatnosti rozsudku.

Žalobca má voči žalovanému nárok na náhradu trov konania v rozsahu 100 %.

2. V prvom a druhom odseku výroku rozsudku došlo k zrejmej nesprávosti, keď súd uviedol, že nehnuteľnosti - dom súp.č. XXX postavený na pozemku parc.č. B. XXX/X a pozemok parc.č. B. XXX/X zastavané plochy a nádvoría o výmere 529 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa v k.ú. C., sú zapísané na LV č. XXX v katastri nehnuteľností Správa katastra Kysucké Nové Mesto.

### 3. Záonné ustanovenia:

Podľa § 224 Civilného sporového poriadku, súd kedykoľvek aj bez návrhu opraví v rozsudku chyby v písaní a počítaní, ako aj iné zrejme nesprávosti. O oprave súd vydá opravné uznesenie, ktoré doručí subjektom konania.

Podľa ust. § 2 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov - v aktuálnom znení (ďalej len zákona č. 180/2013 Z.z.) okresný úrad je miestny orgán štátnej správy. Okresný úrad je preddavková organizácia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (ďalej len "ministerstvo").

Podľa ust. § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z.z. účinného do 31.12.2013 štátnu správu vykonáva odbor okresného úradu alebo organizačný útvar odboru okresného úradu určený podľa odseku 6, ak § 7 neustanovuje inak.

Podľa ust. § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z.z. štátnu správu vykonáva odbor okresného úradu alebo organizačný útvar odboru okresného úradu určený podľa odseku 6, ak § 7 neustanovuje inak.

Podľa ust. § 2 ods. 5 zákona č. 180/2013 Z.z. podrobnosti o vnútornej organizácii okresného úradu upravuje ministerstvo smernicou po dohode s ústredným orgánom štátnej správy, do ktorého pôsobnosti patrí výkon štátnej správy uskutočňovaný odborom okresného úradu.

Podľa ust. § 3 ods. 1 písm. c) zákona č. 180/2013 Z.z. v prílohe č. 1 sú uvedené sídla a územné obvody okresných úradov na úsekoch štátnej správy katastra nehnuteľností.

Podľa ust. § 8 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. zrušujú sa správy katastra.

Podľa čl. X bodu 6. zákona č. 180/2013 Z.z. zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 222/1996 Z.z., zákona č. 255/2001 Z.z., zákona č. 419/2002 Z.z., zákona č. 173/2004 Z.z., zákona č. 669/2007 Z.z., zákona č. 568/2007 Z.z., zákona č. 384/2008 Z.z., zákona č. 304/2009 Z. z, zákona č. 103/2010 Z.z. a zákona č. 345/2012 Z.z. sa mení a dopĺňa takto:

V § 22 ods. 2 sa slová "príslušná správa katastra, v ktorej" nahrádzajú slovami "príslušný okresný úrad, v ktorého".

Podľa čl. XLII zákona č. 180/2013 Z.z. účinného do 31.12.2013 tento zákon nadobúda účinnosť 1. októbra 2013 okrem čl. XXIX, ktorý nadobúda účinnosť 30. júna 2013.

Podľa bodu 32. Prílohy č. 1 (§ 3 ods. 1) zákona č. 180/2013 Z.z. je sídlom pre územný obvod Kysucké Nové Mesto Okresný úrad Kysucké Nové Mesto.

Podľa čl. 3 ods. 1 Smernice Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 14 z 22. januára 2018, ktorou sa upravujú podrobnosti o vnútornej organizácii okresného úradu Okresný úrad Banská Štiavnica, Okresný úrad Bytča, Okresný úrad Detva, Okresný úrad Gelnica, Okresný úrad Hlohovec, Okresný úrad Ilava, Okresný úrad Krupina, Okresný úrad Kysucké Nové Mesto,

Okresný úrad Levoča, Okresný úrad Medzilaborce, Okresný úrad Myjava, Okresný úrad Partizánske, Okresný úrad Poltár, Okresný úrad Púchov, Okresný úrad Revúca, Okresný úrad Sabinov, Okresný úrad Skalica, Okresný úrad Snina, Okresný úrad Sobrance, Okresný úrad Turčianske Teplice, Okresný úrad Tvrdošín, Okresný úrad Zlaté Moravce a Okresný úrad Žarnovica sa členia na

- a) organizačný odbor,
- b) odbor krízového riadenia,
- c) odbor starostlivosti o životné prostredie,
- d) katastrálny odbor, ktorý sa člení na:
  - 1. oddelenie technické, dokumentácie a poskytovania informácií
  - 2. oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam.

4. Z cit. zákonného ustanovenia § 8 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. vyplýva, že s účinnosťou od 1.10.2013 boli zrušené správy katastra. Podľa § 2 ods. 3 cit. zákona v spojitosti s čl. 3 ods. 1 Smernice Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 14 z 22. januára 2018 a v zmysle § 3 ods. 1 písm. c) zákona č. 180/2013 Z.z. v spojitosti s bodom 32. Prílohy č. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. štátnu správu na úseku katastra nehnuteľností vykonáva katastrálny odbor Okresného úradu Kysucké Nové Mesto.

5. Pokiaľ teda súd v prvých dvoch odsekoch rozsudku uviedol, že predmetné nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. XXX v katastri nehnuteľností Správa katastra Kysucké Nové Mesto, došlo tak k zrejmej nesprávosti, keďže správy katastra boli od 1.10.2013 zrušené a štátna správa na úseku katastra nehnuteľností bola od 1.10.2013 v pôsobnosti okresných úradov.

6. S poukazom na uvedené súd týmto opravným uznesením zrejmu nesprávnosť v prvých dvoch odsekoch rozsudku opravil.

**Poučenie:**

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.