

Súd: Okresný súd Prievidza
Spisová značka: 13C/7/2020
Identifikačné číslo súdneho spisu: 3820200723
Dátum vydania rozhodnutia: 31. 03. 2022
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: Mgr. Marianna Hašková
ECLI: ECLI:SK:OSPD:2022:3820200723.12

Uznesenie

Okresný súd Prievidza v spore žalobkyne: M. E., nar. XX.XX.XXXX, bytom X., V. č. XX/XX, právne zastúpenej JUDr. Jozefom Námešným, advokátom so sídlom Prievidza, Nábrežie sv. Cyrila č. 47, proti žalovaným: 1) P. E., nar. XX.XX.XXXX, bytom X., A. č. XXX/XX, 2) F. E., nar. XX.XX.XXXX, bytom B., V. č. XX, 3) P. E., nar. XX.XX.XXXX, bytom X., A. č. XXX/XX, o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam, takto

rozhodol:

I. Súd schvaľuje zmier:

Zrušuje sa podielové spoluvlastníctvo žalobkyne k nehnuteľnostiam zapísaným Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, na LV č. XXXX pre obec X., kat. úz. X., a to parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere XXX mX zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere XXX mX záhrada a rodinný dom súp. č. XXX na parc. reg. „C“ č. XXXX/X v podiele X/XX k celku.

Vyporiada sa podielové spoluvlastníctvo žalobkyne k nehnuteľnostiam zapísaným Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, na LV č. XXXX pre obec X., kat. úz. X., a to parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere XXX mX zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere XXX mX záhrada a rodinný dom súp. č. XXX na parc. reg. „C“ č. XXXX/X v podiele X/XX k celku tak, že žalovaný v 3. rade P. E., rod. E., nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom X., A. XXX/XX, občan SR na d o b ú d a spoluvlastnícky podiel žalobkyne k nehnuteľnostiam zapísaným H. úradom X., katastrálny odbor, na LV č. XXXX pre obec X., kat. úz. X., a to parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere XXX mX zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere XXX mX záhrada a rodinný dom súp. č. XXX na parc. reg. „C“ č. XXXX/X v podiele X/XX k celku.

Žalovaný v 3. rade sa zaväzuje vyplatiť žalobkyni sumu 48500,- eur titulom vyporiadania podielového spoluvlastníctva a sumu 1150,- eur titulom zaplataenia 50% súdneho poplatku na účet žalobkyne č. účtu: Q XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX vedený na meno M. E. v lehote najneskôr do 15.04.2022.

Žalovaný v 3. rade sa zaväzuje vyplatiť právnenmu zástupcovi žalobkyne sumu 2546,04 eura titulom náhrady trov právneho zastúpenia na účet právneho zástupcu JUDr. Jozefa Námešného na účet č.: Q XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX v lehote najneskôr do 15.04.2022.

II. Štát - Slovenská republika konajúca prostredníctvom Okresného súdu Prievidza má nárok na náhradu trov konania štátu voči žalovanému v 3. rade v rozsahu 100%.

odôvodnenie:

1. Žalobkyňa sa žalobou doručenou Okresnému súdu Prievidza dňa 18.02.2020 domáhala voči žalovaným v 1. až 3. rade zrušenia a vyporiadania podielového spoluvlastníctva žalobkyne k nehnuteľnostiam zapísaným Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, na LV č. XXXX pre obec X., kat. úz. X., a to parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere XXX mX zastavaná plocha a nádvorie, parc.

reg. „C“ č. XXXX/X o výmere XXX mX záhrada a rodinný dom súp. č. XXX na parc. reg. „C“ č. XXXX/X v podiele X/XX k celku.

2. Dňa 14.03.2022 doručili strany sporu Okresnému súdu Prievidza návrh zmiery, ktorý uzavreli dňa 02.03.2022, podľa ktorého sa strany sporu dohodli na zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva žalobkyne k nehnuteľnostiam zapísaným Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, na LV č. XXXX pre obec X., kat. úz. X., a to parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere XXX mX zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere XXX mX záhrada a rodinný dom súp. č. XXX na parc. reg. „C“ č. XXXX/X v podiele X/XX k celku tak, že žalovaný v 3. rade P. E., rod. E., nar. XX.XX.Y., rod. č. Y/Y., bytom X., A. Y/XX, občan SR sa stáva vlastníkom spoluvlastníckeho podielu žalobkyne k nehnuteľnostiam zapísaným H. úradom X., katastrálny odbor, na LV č. Y. pre obec X., kat. úz. X., a to parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere XXX mX zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere XXX mX záhrada a rodinný dom súp. č. XXX na parc. reg. „C“ č. XXXX/X v podiele X/XX k celku. I. sa žalovaný v 3. rade zaviazal vyplatiť žalobkyňu sumu 48500,- eur titulom vyporiadania podielového spoluvlastníctva a sumu 1150,- eur titulom zaplatenia 50% súdneho poplatku na účet žalobkyne č. účtu: Q XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX vedený na meno M. E. v lehote najneskôr do XX.XX.XXXX a vyplatiť právnomu zástupcovi žalobkyne sumu 2546,04 eura titulom náhrady trov právneho zastúpenia na účet právneho zástupcu JUDr. Jozefa Námešného na účet č.: Q XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX v lehote najneskôr do 15.04.2022.

3. Podľa § 148 ods. 1 CSP, žalobca a žalovaný môžu uzavrieť zmier. O uzavretie zmiery sa má súd vždy pokúsiť.

4. Podľa § 148 ods. 2 CSP, súd rozhodne o tom, či uzavretý zmier schvaľuje; neschváli ho, ak je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

5. Vychádzajúc z obsahu zmiery a citovaných ustanovení Civilného sporového poriadku, súd uvedený zmier schválil, nakoľko uzavretý zmier je v súlade so zákonom, neodporuje žiadnemu právnomu predpisu a vyjadruje vôľu všetkých strán sporu.

6. Zároveň súd priznal štátu nárok na náhradu trov konania štátu voči žalovanému v 3. rade v rozsahu 100%, ktoré pozostávajú z úhrady polovice priznaného znalečného znalcovi Ing. Adriánovi Daubnerovi za znalecký posudok č. 212/2020 z rozpočtových prostriedkov súdu, ktoré bolo priznané znalcovi uznesením zo dňa 30.03.2022 č. k. 13C/7/2020-187.

7. O vrátení časti zaplateného súdneho poplatku za žalobu rozhodne vyšší súdny úradník v zmysle zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu vo výroku I. odvolanie nie je prípustné (§ 355 ods. 2 CSP) a proti rozhodnutiu vo výroku II. možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia, písomne v dvoch vyhotoveniach, na Okresný súd Prievidza. O odvolaní rozhodne Krajský súd v Trenčíne.

Ak povinný dobrovoľne nesplní, čo mu ukladá vykonateľný exekučný titul, oprávnený môže podať návrh na vykonanie exekúcie podľa osobitného zákona (Exekučný poriadok).