

Súd: Okresný súd Martin
Spisová značka: 5C/144/2014
Identifikačné číslo súdneho spisu: 5714204113
Dátum vydania rozhodnutia: 06. 07. 2017
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Nora Zátopková
ECLI: ECLI:SK:OSMT:2017:5714204113.10

Uznesenie

Okresný súd Martin v právnej veci žalobcu: Okresné stavebné bytové družstvo Martin, Kozmonautov 35, 036 01 Martin, IČO: 00222038, právne zastúpený: Advokátska kancelária Mrázovský & partners, s.r.o., Mariánske námestie č. 2, 010 01 Žilina, IČO: 36 855 278, proti žalovanému: Spoločenstvo vlastníkov bytov „Lermontova 10-12" Martin, Lermontova 12, 036 01 Martin, IČO: 42216036, právne zastúpený: Advokátska kancelária Gallo s.r.o., so sídlom Jilemnického 30, 036 01 Martin, IČO: 367 15 352, v konaní o zaplatenie 3 415,30 eur s príslušenstvom, takto

rozhodol:

I. Súd p o s k y t u j e Ing. Albertovi Stránskemu, znalcovi z odboru stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, líniové vedenia a rozvody, odhad hodnoty nehnuteľností preddavok na znalečné vo výške 400,- eur.

II. Upravuje sa Okresný súd Martin - učtáreň, aby bez vyčkania právoplatnosti tohto uznesenia poukázala znalcovi sumu 400,- eur zo zálohy zloženej na účet súdu žalobcom dňa 31.10.2016 pod položkou registra D14 54/2016.

odôvodnenie:

1. Žalobou, doručenou tunajšiemu súdu dňa 28.03.2014, sa žalobca domáhal vydania rozhodnutia, ktorým by súd uložil žalovanému povinnosť zaplatiť žalobcovi sumu vo výške 3 415,30 Eur, titulom nedoplatkov vzniknutých za plnenia a iné činnosti súvisiace so zabezpečením prevádzky, údržby a opráv spoločných častí, spoločných zariadení a príslušenstva bytového domu číslo súpisné 4544 na ulici Lermontova č. 10,11,12 Martin, parcela č. 1885/15, zapísaná na LV č. 6781, k.ú. Martin o výmere 652 m² v období od 1.01.2010 až do 31.03.2011.

2. Uznesením č.k. 5C/144/2014 - 244 zo dňa 7.11.2016 súd nariadil vo veci znalecké dokazovanie a ustanovil Ing. Alberta Stránskeho, znalca z odboru stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, líniové vedenia a rozvody, odhad hodnoty nehnuteľností, za znalca v tomto konaní.

3. Podaním, doručeným tunajšiemu súdu dňa 3.07.2017 súdom ustanovený znalec požiadal súd o poskytnutie preddavku na znalečné celkom vo výške 400, - eur v súvislosti s vykonaním znaleckého úkonu.

4. Podľa § 6 ods. 2 písm. a) zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov znalec, tlmočník alebo prekladateľ môže od zadávateľa požadovať primeraný preddavok na znalečné alebo tlmočné.

5. Podľa § 15 vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 491/2004 Z.z. o odmenách, náhradách výdavkov a náhradách za stratu času pre znalcov, tlmočníkov a prekladateľov znalec znalec, tlmočník alebo prekladateľ môže od zadávateľa žiadať poskytnutie

primeraného preddavku na znalečné alebo tlmočné v súvislosti s vykonaním znaleckého úkonu, tlmočnickeho úkonu a prekladateľského úkonu.

6. Vzhľadom na to, že súd uznal žiadosť znalca o poskytnutie preddavku na znalečné za dôvodnú, tento preddavok mu v požadovanej výške poskytol z preddavku zloženého na účet súdu žalobcom na trovy spojené so znaleckým dokazovaním.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné (§ 355 ods. 2 C.s.p. v spojení s § 357 C. s. p.).