

Súd: Okresný súd Dolný Kubín
Spisová značka: 2P/28/2017
Identifikačné číslo súdneho spisu: 5417201855
Dátum vydania rozhodnutia: 04. 05. 2017
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Renáta Kňazúrová
ECLI: ECLI:SK:OSDK:2017:5417201855.1

Uznesenie

Okresný súd Dolný Kubín vo veci starostlivosti súdu o maloleté deti H.: 1/ I., nar. XX.XX.XXXX a 2/ F., nar. XX.XX.XXXX, bytom u matky, deti rodičov - matka: E. H., rod. P., nar. XX.XX.XXXX, trvalo bytom Z. H. XXX a otec: F. E. H., nar. XX.XX.XXXX, zomr. XX.XX.XXXX, v konaní o návrhu matky na ustanovenie opatrovníka, takto

rozhodol:

Súd u s t a n o v u j e E. P., rod. P., nar. XX.XX.XXXX, trvalo bytom C. P.F., F. XXXX/XX, za opatrovníka pre maloleté deti I. H., nar. XX.XX.XXXX a F. H., nar. XX.XX.XXXX, obidve trvalo bytom Z. H. XXX, na zastupovanie maloletých detí pri uzatvorení kúpnej zmluvy medzi maloletými deťmi ako predávajúcimi a R. E., nar. XX.XX.XXXX a C. E., nar. XX.XX.XXXX ako kupujúcimi, ktorej predmetom je predaj nehnuteľností zapísaných u Okresného úradu Dolný Kubín, katastrálny odbor, pre obec a k.ú. Z.J. H. na LV č. XX ako rodinný dom súp. č. XXX postavený na pozemku parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parc. č. 376/2, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 129 m² a ako pozemky parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parc.č. 376/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 504 m² a parc. č. 367/2, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 129 m², ktorých podielovými spoluvlastníkmi sú maloleté deti: I. H., F.. XX.XX.XXXX v spoluvlastníckom podiele o veľkosti 1/7 a F. H., F.. XX.XX.XXXX v spoluvlastníckom podiele o veľkosti 1/7.

odôvodnenie:

1/ Návrhom doručeným tunajšiemu súdu dňa 11.04.2017 matka E.S. H. žiadala, aby súd ustanovil jej mal. deťom: I. H. a F. H. opatrovníka pre účel uzatvorenia kúpnej zmluvy, ktorej predmetom je predaj nehnuteľností presne uvedených vo výrokovvej časti tohto uznesenia. Svoj návrh odôvodnila tým, že je spolu

2. 2P/28/2017

s maloletými deťmi podielovými spoluvlastníkmi uvedených nehnuteľností, ona v spoluvlastníckom podiele o veľkosti 5/7 a maloleté deti každé v spoluvlastníckom podiele 1/7. Matka spolu s maloletými deťmi uvedené nehnuteľnosti nikdy neužívali a ani neužívajú, nakoľko nie sú v užívania schopnom stave, pričom na ich rekonštrukciu je potrebné vynaložiť nemalé finančné prostriedky. Matka po smrti manžela a otca maloletých detí vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov potrebuje zabezpečiť bývanie pre seba a jej maloleté deti iným spôsobom a preto sa rozhodla predať nehnuteľnosti záujemcom o ich kúpu: R. E. a C. E.. Otec maloletých detí zomrel a matka je ich jedinou zákonnou zástupkyňou. Vzhľadom k tomu, že pri uzatvorení kúpnej zmluvy dochádza k stretu záujmov medzi navrhovateľkou - matkou ako rodičom maloletých detí, je potrebné im ustanoviť opatrovníka, ktorý ich bude zastupovať pri uvedenom právnom úkone - uzatvorení kúpnej zmluvy. Matka za opatrovníka navrhla ustanoviť E. P.Z., nar. XX.XX.XXXX, trvalo bytom C. P.F., F. XXXX/XX.

2/ Na výzvu súdu zo dňa 18.04.2017, bolo osobne podané dňa 25.04.2017 podanie E. P., ktorým súhlasila, aby bola ustanovená za opatrovníka mal. deťom: I. H. a F. H. pre účel uzatvorenia kúpnej zmluvy.

3/ Podľa § 30 Občianskeho zákonníka, ak dôjde k stretnutiu záujmov zákonného zástupcu so záujmami zastúpeného, alebo stretnutiu záujmov tých, ktorých zastupuje ten istý zákonný zástupca, ustanoví súd osobitného zástupcu.

4/ Podľa § 31 ods. 1 Zákona o rodine

-ods. 1: rodičia zastupujú maloleté dieťa pri právnych úkonoch, na ktoré nie je spôsobilé.

-ods. 2: žiadny z rodičov nemôže zastupovať svoje maloleté dieťa, ak ide o právne úkony, pri ktorých by mohlo dôjsť k rozporu záujmov medzi rodičmi a maloletým dieťaťom alebo medzi maloletými deťmi zastúpenými tým istým rodičom navzájom; v takom prípade súd ustanoví maloletému dieťaťu opatrovníka, ktorý ho bude v konaní alebo pri určitom právnom úkone zastupovať (ďalej len "kolízny opatrovník").

-ods. 3: kolízneho opatrovníka súd ustanoví aj v prípadoch, ak maloleté dieťa nemá zákonného zástupcu alebo ak zákonný zástupca nemôže z vážneho dôvodu maloleté dieťa v konaní alebo pri určitom právnom úkone zastupovať.

-ods. 4: na ustanovenie kolízneho opatrovníka sa primerane použijú ustanovenia § 60 a 61. Funkcia kolízneho opatrovníka zaniká ukončením konania alebo vykonaním právneho úkonu, na ktorého účely bol ustanovený.

5/ Podľa § 117 Civilného mimosporového poriadku, ak treba, aby za maloletého konal opatrovník, súd na návrh ustanoví za opatrovníka najmä blízku osobu maloletého, u ktorej je predpoklad, že bude konať v záujme maloletého, ak s ustanovením súhlasí. Inak ustanoví za opatrovníka orgán sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.

6/ Vzhľadom k tomu, že pri uzavretí kúpnej zmluvy nemôžu byť maloleté deti zastúpené ich jedinou zákonnou zástupkyňou - matkou, ktorá je tiež účastníčkou kúpnej zmluvy, súd akceptoval návrh matky zo dňa 07.04.2017 a ustanovil v zmysle vyššie

3.

2P/28/2017

citovaných zákonných ustanovení mal. I. H. a mal. F. H. pre žiadaný právny úkon opatrovníka E. P., rod. P., ktorá ich bude zastupovať pri uzavretí predmetnej zmluvy.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie n i e j e príпустné.