

Súd: Okresný súd Svidník
Spisová značka: 6C/30/2021
Identifikačné číslo súdneho spisu: 8621201801
Dátum vydania rozhodnutia: 16. 06. 2022
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Anna Frigová
ECLI: ECLI:SK:OSSK:2022:8621201801.2

Uznesenie

Okresný súd Svidník v spore žalobkyne O. K., rod. Z., nar. X.X.XXXX, trvale bytom X. XX, XXX XX W., štátna občianka SR, zastúpenej JUDr. Matúšom Motykom, advokátom, so sídlom Nám. SNP 7, 091 01 Stropkov proti žalovanému L. K., nar. XX.X.XXXX, trvale bytom X. XX, XXX XX W., štátny občan SR zastúpenému JUDr. Marekom Bujdošom, advokátom, so sídlom Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov, o vyporiadanie bezpodielového spoluvlastníctva manželov, takto

rozhodol:

Schvaľuje zmiernie v tomto znení:

I. Z bezpodielového spoluvlastníctva strán sa prikazujú do výlučného vlastníctva žalobkyne O. K., rod. Z., nar. X.X.XXXX nehnuteľnosti - rodinný dom súpisné číslo 18 postavený na parcele č. XXX s príslušenstvom, parcelu registra „C“ č. XXX - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 557 m² a parcelu registra „C“ č. XXX - záhrada vo výmere 882 m², ktoré nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. XXX k. ú. X. vrátane hnutelých vecí, ktoré tvoria kompletne vnútorné a vonkajšie zariadenie domu.

II. Zostatok dlhu voči Prvej stavebnej sporiteľni, a.s. zo zmluvy o mimoriadnom medziúvere a stavebnom úvere č. XXXXXXXX X XX a XXXXXXXX X XX sa prikazuje splácať až do jeho úplného zaplataenia žalobkyne O. K., rod. Z., nar. X.X.XXXX.

III. Zostatok dlhu voči Všeobecnej úverovej banke, a.s. zo zmluvy o úvere č. XXX/XXXXXX/XX-XXX/XXX sa prikazuje splácať až do jeho úplného zaplataenia žalobkyne O. K., rod. Z., nar. X.X.XXXX.

IV. Žalobkyňa sa zaväzuje zaplatiť žalovanému L. K., nar. XX.X.XXXX na vyrovnanie majetkovej hodnoty podielu z bezpodielového spoluvlastníctva sumu XX 000 eur do 30 dní od právoplatnosti uznesenia.

V. Žiaden z účastníkov nemá právo na náhradu trov konania.

VI. Žalobkyňa je povinná zaplatiť na účet tunajšieho súdu súdny poplatok vo výške 350 eur do troch dní od právoplatnosti uznesenia.

VII. Žalovaný je povinný zaplatiť na účet tunajšieho súdu súdny poplatok vo výške 350 eur do troch dní od právoplatnosti uznesenia.

VII. Žalobkyne sa vracia súdny poplatok vo výške 29,50 eura prostredníctvom prevádzkovateľa systému (Slovenská pošta, a.s.) do 30 dní od právoplatnosti uznesenia.

odôvodnenie:

1. Žalobkyňa sa žalobou zo dňa 8.11.2021 domáhala vyporiadania bezpodielového spoluvlastníctva manželov po rozvode manželstva.

2. Strany za účasti svojich právnych zástupcov na pojednávaní dňa 16.6.2022 navrhli schváliť v spore súdny zmiern v znení, ktoré predložili súdu.

3. Podľa § 148 ods. 1 a 2 CSP, žalobca a žalovaný môžu uzavrieť zmiern. O uzavretie zmiern sa má súd vždy pokúsiť. Súd rozhodne o tom, či uzavretý zmiern schvaľuje; neschváli ho, ak je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Podľa § 148 ods.1 Občianskeho zákonníka, zánikom manželstva zanikne i bezpodielové spoluvlastníctvo manželov.

5. Podľa § 149 ods. 1 a 3 Občianskeho zákonníka, ak zanikne bezpodielové spoluvlastníctvo, vykoná sa vyporiadanie podľa zásad uvedených v § 150. Ak sa vyporiadanie nevykoná dohodou, vykoná ho na návrh niektorého z manželov súd.

6. V bezpodielovom spoluvlastníctve manželov podľa § 143 Občianskeho zákonníka je všetko, čo môže byť predmetom vlastníctva a čo nadobudol niektorý z manželov za trvania manželstva, s výnimkou vecí získaných dedičstvom alebo darom, ako aj vecí, ktoré podľa svojej povahy slúžia osobnej potrebe alebo výkonu povolania len jedného z manželov, a vecí vydaných v rámci predpisov o reštitúcii majetku jednému z manželov, ktorý mal vydanú vec vo vlastníctve pred uzavretím manželstva alebo ktorému bola vec vydaná ako právnemu nástupcovi pôvodného vlastníka.

7. Podľa § 150 Občianskeho zákonníka, pri vyporiadaní sa vychádza z toho, že podiely oboch manželov sú rovnaké. Každý z manželov je oprávnený požadovať, aby sa mu uhradilo, čo zo svojho vynaložil na spoločný majetok, a je povinný nahradiť, čo sa zo spoločného majetku vynaložilo na jeho osobný majetok. Ďalej sa prihliadne predovšetkým na potreby maloletých detí, na to, ako sa každý z manželov staral o rodinu, a na to, ako sa zaslúžil o nadobudnutie a udržanie spoločných vecí. Pri určení miery pričinenia treba vziať tiež zreteľ na starostlivosť o deti a na obstarávanie spoločnej domácnosti.

8. Vzhľadom na prejav vôle žalobkyne a žalovaného uzavrieť v spore zmiern a po zistení, že uzavretý zmiern nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, súd tento podľa citovaného zákonného ustanovenia schválil. Súčasťou stranami uzavretého zmiernu bola aj dohoda strán o trovách konania.

9. Podľa § 2 ods. 1 písm. b) zák. č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov v znení neskorších predpisov v spojitosti s položkou 6 písm. b) Sadzobníka súdnych poplatkov účastníci konania sú povinní zaplatiť súdny poplatok za vyporiadanie bezpodielového spoluvlastníctva manželov z predmetu konania 3 %, ak sa konanie skončilo rozsudkom a ak sa konanie skončilo zmiernom, 1 %, najmenej 66 eur, najviac

6C/30/2021

-3-

16 596,50 eura. Čistú hodnotu masy BSM súd určil sumou 70 000 eur. O poplatkovej povinnosti strán preto súd rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku uznesenia.

10. Podľa § 11 ods. 7 zák. č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov v znení neskorších predpisov, ak konanie skončia strany alebo účastníci schválením zmiernu do začiatku prvého pojednávania, vráti sa im 90 % zo všetkých zaplatených poplatkov. Ak konanie skončia strany alebo účastníci schválením zmiernu po začatí prvého pojednávania, vráti sa im 50 % zo všetkých zaplatených poplatkov. Ak správny súd zastaví konanie o správnej žalobe z dôvodu uspokojenia žalobcu, vráti sa žalobcovi 75 % zo všetkých zaplatených poplatkov. Pri nezaplatených poplatkoch v rovnakom rozsahu súd poplatok nevyberie a uznesenie o uloženej povinnosti zaplatiť poplatok v uvedenom rozsahu zruší. Ustanovenia odsekov 3 a 4 sa nepoužijú. Žalobkyni súd v zmysle citovaného ustanovenia vracia súdny poplatok vo výške 29,50 eura.

Poučenie:

Proti výroku uznesenia, ktorým bol schválený zmier, odvolanie nie je prípustné.

Ak povinný dobrovoľne nesplní, čo mu ukladá vykonateľné rozhodnutie, oprávnený môže podať návrh na vykonanie exekúcie podľa osobitného zákona.