

Súd: Okresný súd Trenčín  
Spisová značka: 16C/207/2014  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 3114224412  
Dátum vydania rozhodnutia: 17. 02. 2017  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Zuzana Slušná  
ECLI: ECLI:SK:OSTN:2017:3114224412.7

## Uznesenie

Okresný súd Trenčín v spore žalobkyne J. F., N., Ž., Q., XX.XX.XXXX, Š. K. Y. N., U. J. S. XXX, zastúpenej JUDr. Marekom Doktorom, advokátom so sídlom Piaristická 273/21, Trenčín proti žalovanému J. F.N., Q., XX.XX.XXXX, Š. K. Y. N., U. J. S. XXX, o hospodárení so spoločnou vecou, takto

### rozhodol:

Súd schvaľuje zmier v nasledovnom znení:

„Súd určuje, že žalobkyňa je oprávnená užívať časť nehnuteľnosti - parcely registra C parc.č. XXX/X - M. o výmere XXX m2 zapísanej Okresným úradom W., odbor katastrálny na LV č. XXXX vedenom pre k.ú. J. S., obec J. S., okres W. vyznačenú v geometrickom pláne č. XXXXXXXX-XXX-XX overenom Okresným úradom W., odbor katastrálny dňa 17.01.2017 pod č. XX/XX vypracovanom SÚKROMNÁ GEODÉZIA TRENČÍN, s.r.o. ako pac. č. XXX/X - M. o výmere XXX m2.

Súd určuje, že žalovaný je oprávnený užívať časť nehnuteľnosti - parcely registra C parc.č. XXX/X - M. o výmere XXX m2 zapísanej Okresným úradom W., odbor katastrálny na LV č. XXXX vedenom pre k.ú. J. S., obec J. S., okres W. vyznačenú v geometrickom pláne č. XXXXXXXX-XXX-XX overenom Okresným úradom W., odbor katastrálny dňa 17.01.2017 pod č. XX/XX vypracovanom SÚKROMNÁ GEODÉZIA TRENČÍN, s.r.o. ako pac. č. XXX/X - M. o výmere XXX m2.

Súd určuje, že žalovaný je povinný zdržať sa užívania časti nehnuteľnosti - parcely registra C parc.č. XXX/X - M. o výmere XXX m2 zapísanej Okresným úradom W., odbor katastrálny na LV č. XXXX vedenom pre k.ú. J. S., obec J. S., okres W. vyznačenej v geometrickom pláne č. XXXXXXXX-XXX-XX overenom Okresným úradom W., odbor katastrálny dňa 17.01.2017 pod č. XX/XX vypracovanom SÚKROMNÁ GEODÉZIA TRENČÍN, s.r.o. ako pac. č. XXX/X - M. o výmere XXX m2.

Súd určuje, že žalobkyňa je povinná zdržať sa užívania časti nehnuteľnosti - parcely registra C parc.č. XXX/X - M. o výmere XXX m2 zapísanej Okresným úradom W., odbor katastrálny na LV č. XXXX vedenom pre k.ú. J. S., obec J. S., okres W. vyznačenej v geometrickom pláne č. XXXXXXXX-XXX-XX overenom Okresným úradom W., odbor katastrálny dňa 17.01.2017 pod č. XX/XX vypracovanom SÚKROMNÁ GEODÉZIA TRENČÍN, s.r.o. ako pac. č. XXX/X - M. o výmere XXX m2.

Geometrický plán č. XXXXXXXX-XXX-XX overený Okresným úradom Trenčín, odbor katastrálny zo dňa 17.01.2017 pod č. XX/XX vypracovaný SÚKROMNÁ GEODÉZIA TRENČÍN, s.r.o. je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia.

Súd zrušuje predbežné opatrenie nariadené uznesením Okresného súdu Trenčín č.k. 27C/144/2014-17 zo dňa 30.06.2014 v spojení s uznesením Krajského súdu v Trenčíne č.k. 4Co/867/2014-38 zo dňa 29.09.2014 s účinnosťou od právoplatnosti tohto uznesenia.

Žiadna zo strán nemá nárok na náhradu trov konania.“

### **o d ô v o d n e n i e :**

Žalobkyňa sa podanou žalobou domáhala vydania rozsudku týkajúceho sa hospodárenia so spoločnou nehnuteľnosťou, ktorú má so žalovaným v podielovom spoluvlastníctve.

Strany konania po začatí pojednávania zhodne navrhli, aby súd schválil zmier, ktorého znenie navrhli.

Podľa § 148 ods. 1, ods. 2 Civilného sporového poriadku (ďalej len C.s.p.) žalobca a žalovaný môžu uzavrieť zmier. O uzavretie zmieru sa má súd vždy pokúsiť. Súd rozhodne o tom, či uzavretý zmier schvaľuje; neschváli ho, ak je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

V priebehu konania pred začatím pojednávania strany konania uzavreli zhora uvedený zmier, ktorého obsah nie je v rozpore s právnymi predpismi, preto bol tento zmier súdom podľa § 148 ods. 1, 2 C.s.p. schválený.

### **Poučenie:**

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.

Ak povinný dobrovoľne nesplní, čo mu ukladá vykonateľné rozhodnutie, oprávnený môže podať návrh na vykonanie exekúcie podľa osobitného zákona; ak ide o rozhodnutie o výchove maloletých detí, návrh na súdny výkon rozhodnutia.