

Súd: Okresný súd Zvolen
Spisová značka: 8C/94/2013
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6713207414
Dátum vydania rozhodnutia: 03. 05. 2016
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Peter Banský
ECLI: ECLI:SK:OSZV:2016:6713207414.10

Uznesenie

Okresný súd Zvolen v právnej veci navrhovateľa Z. Q., nar. XX. XX. XXXX, trvale bytom Q. N. XXXX/X, XXX XX L., občan SR, zastúpeného Advokátska kancelária UHAL' s.r.o. so sídlom Námestie SNP 6/11, 960 01 Zvolen proti odporcom: 1.S. X., nar. XX. XX. XXXX, trvale bytom Č. XX/XX, XXX XX N. - E., občan SR, 2. Z. X., nar. XX. XX. XXXX, trvale bytom S. XXXX/XX, XXX XX L., občan SR, 3. M. Z., nar. XX. XX. XXXX, trvale bytom K. XXXX/XX, XXX XX G. G., občan SR, 4. Š. X., nar. XX. XX. XXXX, trvale bytom Z.. K. XXXX/XX, XXX XX L., občan SR, 5. S. Ž., nar. XX. XX. XXXX, trvale bytom Č. XX/XX, XXX XX N. - E., občan SR, všetci právne zastúpení JUDr. Oľgou Fekešovou, advokátkou so sídlom ul. Kimovská č. 30, 960 01 Zvolen, o návrhu na zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam, takto

rozhodol:

Súd o p r a v u j e prvý odsek výroku rozsudku č.k. 8C/94/2013-129 zo dňa 16.12.2015 tak, že tento správne znie:

„Súd z r u š u j e podielové spoluvlastníctvo navrhovateľa Z. Q., nar. XX. XX. XXXX, odporkyni v 1. rade S.V. X., nar. XX. XX. XXXX, odporcu v 2. rade Z. X., nar. XX. XX. XXXX, odporkyni v 3. rade M. Z., nar. XX. XX. XXXX, odporcu v 4. rade Š. X., nar. XX. XX. XXXX a odporkyni v 5. rade S. Ž., nar. XX. XX. XXXX k nehnuteľnostiam zapísaným na LV č. XXX, nachádzajúcich v katastrálnom území S., obec L., okres L. evidovaných Okresným úradom L. - katastrálny odbor to pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parcela č. XXXX, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1407 m2, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parcela č. XXXX, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 251 m2, pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcela č. XXXX, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 119 m2 predajom týchto nehnuteľností s tým, že účastníkom konania vznikne po predaji nehnuteľností právo na vyplatenie časti získanej kúpnej ceny vo veľkosti ich spoluvlastníckych podielov navrhovateľovi Z. Q., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1 odporkyni v 1. rade S. X., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10, odporcovi v 2. rade Z. X., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10, odporkyni v 3. rade M. Z., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10, odporcovi v 4. rade Š. X., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10 a odporkyni v 5. rade S. Ž., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10.“

V ostatných častiach zostáva rozsudok tunajšieho súdu č.k. 8C/94/2013-129 zo dňa 16.12.2015 n e d o t k n u t ý .

o d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ sa svojím návrhom došlým Okresnému súdu vo Zvolene domáhal, aby súd zrušil podielové spoluvlastníctvo navrhovateľa a odporcov v 1. až 5. rade a to k nehnuteľnostiam zapísaným na LV č. XXX katastrálne územie S. a to pozemok parcela „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcela č. XXXX vedená ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1407 m2, pozemok - parcela č. XXXX vedená ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 251 m2 a parcela č. XXXX vedená ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 119 m2. Súd mal vyporiadať uvedené spoluvlastníctvo k predmetným nehnuteľnostiam tak, že

podiel navrhovateľa mal byť prikázaný každému do podielového spoluvlastníctva odporcov v 1. až 5. rade vo veľkosti jeho spoluvlastníckeho podielu v 1/5 v pomere k celku. Zároveň každý z odporcov v 1. až 5. rade mal navrhovateľovi zaplatiť na vyrovnanie spoluvlastníckeho podielu sumu 2.665,50 EUR.

Súd vo veci rozhodol rozsudkom č.k. 8C/94/2013-129 zo dňa 16.12.2015, ktorým zrušil podielové spoluvlastníctvo navrhovateľa Z. Q., nar. XX. XX. XXXX, odporkyne v 1. rade S. X., nar. XX. XX. XXXX, odporcu v 2. rade Z.Á. X., nar. XX. XX. XXXX, odporkyne v 3. rade M. Z., nar. XX. XX. XXXX, odporcu v 4. rade Š. X., nar. XX. XX. XXXX a odporkyne v 5. rade S. Ž., nar. XX. XX. XXXX k nehnuteľnostiam zapísaným na LV č. XXX, nachádzajúcich v katastrálnom území S., obec L., okres L. evidovaných Katastrálnym úradom G. G., Správa katastra L. to pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parcela č. XXXX, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1407 m², pozemok - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 251 m², pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcela č. XXXX, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 119 m² predajom týchto nehnuteľností s tým, že účastníkom konania vznikne po predaji nehnuteľností právo na vyplatenie časti získanej kúpnej ceny vo veľkosti ich spoluvlastníckych podielov navrhovateľovi Z. Q., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1 odporkyne v 1. rade S. X., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10, odporcovi v 2. rade Z. X., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10, odporkyne v 3. rade M. Z., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10, odporcovi v 4. rade Š. X., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10 a odporkyne v 5. rade S. Ž., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10.

Dňa 15.02.2016 doručil právny zástupca navrhovateľa súdu písomné podanie zo dňa 08.02.2016, ktorým požiadal súd o opravu rozsudku č.k. 8C/94/2013-129 zo dňa 16.12.2015 v časti jeho výroku, a to odstránením chyby v písaní a zrejmej nesprávnosti týkajúcej sa označenia orgánu štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností ako aj špecifikácie jednej z nehnuteľností parcelným číslom pozemku. Podľa navrhovateľa súd nesprávne označil za orgán štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností Katastrálny úrad G. G., Správa katastra L., pričom správne mal byť uvedený Okresný úrad L. - katastrálny odbor. Rovnako tak podľa navrhovateľa došlo zo strany súdu k pochybeniu pri označení jednej z nehnuteľností, keď súd opomenul uviesť parcelné číslo pozemku pri nehnuteľnosti - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 251 m², keď správne malo byť uvedené parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parcela č. 2470, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 251 m².

Podľa § 164 zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok (ďalej len „O.s.p.“), súd kedykoľvek aj bez návrhu opraví v rozsudku chyby v písaní a počítaní, ako aj iné zrejme nesprávnosti. O návrhu na opravu súd rozhodne do 30 dní od jeho podania. O oprave vydá opravné uznesenie, ktoré doručí účastníkom. Pritom môže odložiť vykonateľnosť rozsudku na čas, kým opravné uznesenie nenadobudne právoplatnosť.

Na základe písomného podania navrhovateľa zo dňa 08.02.2016 súd zistil, že pri vyhotovovaní výrokovej časti rozsudku č.k. 8C/94/2013-129 zo dňa 16.12.2015 došlo k zrejmej nesprávnosti spočívajúcej v nesprávnom označení orgánu štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, keď správne mal byť uvedený Okresný úrad L. - katastrálny odbor a nie Katastrálny úrad G. G., Správa katastra L.. Rovnako tak došlo zo strany súdu k zrejmej nesprávnosti aj v časti označenia nehnuteľnosti zapísanej na LV č. XXX, nachádzajúcej sa v katastrálnom území S., obec L., okres L. ako pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod č. XXXX, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 251 m².

Súd opravil výrok rozsudku tunajšieho súdu č.k. 8C/94/2013-129 zo dňa 16.12.2015 tak, že ten správne znie: „Súd zrušuje podielové spoluvlastníctvo navrhovateľa Z. Q., nar. XX. XX. XXXX, odporkyne v 1. rade S. X., nar. XX. XX. XXXX, odporcu v 2. rade Z. X., nar. XX. XX. XXXX, odporkyne v 3. rade M. Z., nar. XX. XX. XXXX, odporcu v 4. rade Š. X., nar. XX. XX. XXXX a odporkyne v 5. rade S. Ž., nar. XX. XX. XXXX k nehnuteľnostiam zapísaným na LV č. XXX, nachádzajúcich v katastrálnom území S., obec L., okres L. n evidovaných Okresným úradom L. - katastrálny odbor to pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parcela č. XXXX, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1407 m², parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parcela č. XXXX, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 251 m², pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcela č. XXXX, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 119 m² predajom týchto nehnuteľností s tým, že účastníkom konania vznikne po predaji nehnuteľností právo na vyplatenie časti získanej kúpnej ceny vo veľkosti ich spoluvlastníckych podielov navrhovateľovi Z. Q., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1

odporní v 1. rade S. X., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10, odporcoví v 2. rade Z. X., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10, odporovní v 3. rade M. Z., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10, odporcoví v 4. rade Š. X., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10 a odporovní v 5. rade S. Ž., nar. XX. XX. XXXX vo veľkosti 1/10.“ Ostatné časti rozsudku č.k. 8C/94/2013-129 zo dňa 16.12.2015 ponechal súd nezmenené.
§ 164 zák. č. 99/1963 Zb.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15-tich dní odo dňa jeho doručenia prostredníctvom tunajšieho súdu na Krajský súd v Banskej Bystrici, písomne v 3 vyhotoveniach (§ 204 ods. 1, prvá veta O. s. p.).

V odvolaní sa má popri všeobecných náležitostiach (§ 42 ods. 3 O. s. p.) uviesť, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, v čom sa toto rozhodnutie alebo postup súdu považuje za nesprávny a čoho sa odvolateľ domáha (§ 205 ods. 1 O.s.p.). Pokiaľ zákon pre podanie určitého druhu nevyžaduje ďalšie náležitosti, musí byť z podania zjavné, ktorému súdu je určené, kto ho robí, ktorej veci sa týka a čo sleduje, a musí byť podpísané a datované. Podanie treba predložiť s potrebným počtom rovnopisov a s prílohami tak, aby jeden rovnopis zostal na súde a aby každý účastník dostal jeden rovnopis, ak je to potrebné. Ak účastník nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súd vyhotoví kópie na jeho trovy (§ 42 ods. 3 O.s.p.).