

Súd: Okresný súd Lučenec
Spisová značka: 9Ps/4/2016
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6616203826
Dátum vydania rozhodnutia: 22. 04. 2016
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Eva Triznová
ECLI: ECLI:SK:OSLC:2016:6616203826.1

ROZSUDOK V MENE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Okresný súd Lučenec samosudkyňou JUDr. Evou Triznovou v právnej veci spôsobilosti na právne úkony pozbavenej H. S. C., nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom T. M. XXXX/X, W., štátny občan Slovenskej republiky, zast. opatrovníkom I. H., nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom T. M. XXXX/X, W.J., štátny občan Slovenskej republiky, v konaní o schválenie právneho úkonu, takto

rozhodol:

Schvaľuje právny úkon - kúpnu zmluvu, ktorú uzavrel opatrovník I. H., narodený XX.XX.XXXX, trvale bytom W., T. M. XXXX/X, štátny občan Slovenskej republiky za pozbavenú spôsobilosti na právne úkony H. S. C., rod. C., nar. XX.XX.XXXX, rodné číslo XXXXXX/XXXX, trvale bytom W., T. M. XXXX/X, štátnu občianku Slovenskej republiky a ktorou bola predaná nehnuteľnosť nachádzajúca sa v okrese C., obci a katastrálnom území C., zapísaná na Okresnom úrade C., katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. XXXX ako byt č. XX, na X. poschodí, vo vchode č. XX, bytového domu súpisné číslo XXX postaveného na parcele registra "X." parcela číslo XXXX a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, zariadeniach a príslušenstve bytového domu a pozemku v podiele XX/XXXX k celku s kupujúcim M. D., rodený D., narodený XX.XX.XXXX, rodné číslo XXXXXX/XXXX, trvale bytom Q. č. XXX/XX, C., štátnym občanom Slovenskej republiky a G. B., rodená B., narodenou XX.XX.XXXX, rodné číslo XXXXXX/XXXX, trvale bytom Q. Č. XXX/XX, C., štátnou občiankou Slovenskej republiky za kúpnu cenu 6.000,-Eur.

Žiaden z účastníkov nemá právo na náhradu trov konania.

odôvodnenie:

Opatrovník pozbavenej spôsobilosti na právne úkony doručil súdu návrh na schválenie právneho úkonu uvedeného vo výroku rozsudku.

Súd vo veci nariadil pojednávanie na deň 22.04.2016.

Dokazovanie súd vykonal výsluchom opatrovníka pozbavenej spôsobilosti na právne úkony, prečítaním výpisu z katastra nehnuteľností, listu vlastníctva č. XXXX pre okres: C., obec: C., katastrálne územie: C., návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, kúpnu zmluvu, pripojených spisov sp.zn. 4Ps/1/2013 a sp.zn. 21Ps/2/2016.

Podľa § 179 Občianskeho súdneho poriadku, ak pre platnosť právneho úkonu, ktorý urobil zákonný zástupca maloletého je potrebné schválenie súdu, súd ho schváli, ak je to v záujme maloletých.

Podľa § 193 Občianskeho súdneho poriadku, ustanovenia § 176 až 180 platia obdobne (pre opatrovnícke konania).

Podľa § 26 Občianskeho zákonníka pokiaľ fyzické osoby nie sú spôsobilé na právne úkony, konajú za ne ich zákonní zástupcovia.

Podľa § 27 ods. 1 Občianskeho zákonníka kto je zákonným zástupcom maloletého dieťaťa, upravuje Zákon o rodine.

Podľa § 28 Občianskeho zákonníka, ak zákonní zástupcovia sú povinní spravovať majetok tých, ktorých zastupujú a ak nejde o bežnú vec, je na nakladanie s majetkom potrebné schválenie súdu.

Podľa § 31 ods. 1 Zákona o rodine rodičia zastupujú maloleté dieťa pri právnych úkonoch, na ktoré nie je spôsobilé.

Z listinných dôkazov mal súd preukázané, že právny úkon - kúpna zmluva uvedená vo výroku tohto rozsudku vyjadruje záujem pozbavenej spôsobilosti na právne úkony a preto ho schválil.

Podľa § 154 ods. 1 O.s.p. pre rozsudok je rozhodujúci stav v čase jeho vyhlásenia.

Podľa § 157 ods. 3 O. s. p. ak je na pojednávaní vyhlásený rozsudok za prítomnosti všetkých účastníkov alebo ich zástupcov, ktorí sa vzdajú odvolania, uvedie súd v odôvodnení rozsudku iba predmet konania a ustanovenia zákona, podľa ktorých rozhodol.

O trovách konania súd rozhodoval podľa § 146 ods. 1 písmeno a) O.s.p. v zmysle ktorého žiaden z účastníkov nemá právo na náhradu trov konania podľa jeho výsledku, ak konanie mohlo sa začať i bez návrhu.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu nie je prípustné odvolanie.

Nakoľko účastníci po vyhlásení rozhodnutia, jeho odôvodnení a poučení o opravnom prostriedku vzdali sa práva odvolania, nadobudne rozhodnutie právoplatnosť dňom doručenia poslednému z nich.