

Súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka: 13Ek/2492/2022
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6122417349
Dátum vydania rozhodnutia: 21. 09. 2022
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: Mgr. Sára Mišková
ECLI: ECLI:SK:OSBB:2022:6122417349.1

Uznesenie

Okresný súd Banská Bystrica v exekučnom konaní oprávneného I. H.. A. F., V., K.. XX.XX.XXXX, I. O. J. XX, XXX XX O.-W. Q., II. Q.. A. F., K.. XX.XX.XXXX, I. O. J. XX, XXX XX O.-W. Q., právne zast. LOVÁSZ LEGAL s. r. o., so sídlom Železničiarska 18, 811 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO 54 626 048, proti povinnému Penat, a. s., so sídlom Fándlyho 8, 811 02 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO 46 986 782, o vymoženie nepeňažného plnenia, o návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie, takto

rozhodol:

I. Súd exekučné konanie vedené pod sp. zn. 13Ek/2492/2022 na Okresnom súde Banská Bystrica v celom rozsahu v zmysle § 50 ods. 2 Exekučného poriadku z a s t a v u j

II. Súd oprávnenému nárok na náhradu trov exekučného konania n e p r i z n á v a.

odôvodnenie:

1. Oprávnený sa návrhom na vykonanie exekúcie doručeným súdu dňa 14.09.2022 domáhal od povinného vymoženiu nepeňažného plnenia a to na základe exekučného titulu - Rozsudok Krajského súdu v Bratislave sp. zn. 10Co/62/2021 zo dňa 30.11.2021 (ďalej ako „exekučný titul“). Exekučný titul nadobudol právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 17.01.2022.

2. Podľa § 50 ods. 1 zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Exekučný poriadok“), exekučné konanie sa začína dňom, v ktorom bol návrh na vykonanie exekúcie doručený súdu.

3. Podľa § 50 ods. 2 Exekučného poriadku, začatie exekučného konania bráni tomu, aby v tej istej veci prebiehalo iné exekučné konanie. Ak sa exekučné konanie už začalo, konanie o neskôr podaných návrhoch na vykonanie exekúcie v tej istej veci súd uznesením zastaví.

4. Prekážka skôr začatého exekučného konania (litispendencie) ustanovená v citovanom ustanovení bráni tomu, aby na súde prebiehalo iné exekučné konanie v tej istej veci. Táto prekážka vzniká, ak na ktoromkoľvek súde je začaté konanie medzi rovnakými účastníkmi na základe rovnakého exekučného titulu a jej existenciu musí súd z úradnej povinnosti skúmať v ktoromkoľvek štádiu konania. V takomto prípade súd konanie vždy zastaví podľa § 50 ods. 2 Exekučného poriadku.

5. Súd z vlastnej činnosti zistil, že na Okresnom súde Banská Bystrica sa pod sp. zn. 61Ek/1785/2022 vedie exekučné konanie, ktoré sa začalo dňa 17.06.2022 a v ktorom figuruje totožný oprávnený a tiež totožný povinný a exekučné konanie sa začalo na základe totožného exekučného titulu ako v exekučnom konaní vedenom na Okresnom súde Banská Bystrica pod sp. zn. 13Ek/2492/2022.

6. V exekučnom konaní sp. zn. 61Ek/1785/2022 žiadal oprávnený na podklade exekučného titulu vymôcť nepeňažné plnenie „Odporcovi u k l a d á povinnosť strpieť užívanie rozostavaného bytu č. 1 navrhovateľmi 1/ a 2/, ktorý sa nachádza v suteréne rozostavaného bytového domu (toho času bez súpisného čísla), vchod Búdková cesta, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2959, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, katastrálne územie: Staré Mesto (ďalej len „Byt

č. 1"); spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach rozostavaného bytového domu vo veľkosti 6366/264837, ktorý je spojený s vlastníctvom Bytu č. 1; spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6366/264837 k pozemku, na ktorom je postavený rozostavaný bytový dom, Búdková cesta, a to: pozemok registra C-KN, parcela č. 4292/16, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 384 m², ktorý je spojený s vlastníctvom Bytu č. 1, rozostavaného bytu č. 2, ktorý sa nachádza v suteréne rozostavaného bytového domu (toho času bez súpisného čísla), vchod Búdková cesta, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2959, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, katastrálne územie: Staré Mesto (ďalej len „Byt č. 2“); spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti 10252/264837, ktorý je spojený s vlastníctvom Bytu č. 2, spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 10252/264837 k pozemku, na ktorom je postavený rozostavaný bytový dom, Búdková cesta, a to: pozemok registra C-KN, parcela č. 4292/16, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 384 m², ktorý je spojený s vlastníctvom Bytu č. 2, spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 2/17 v rozostavanom nebytovom priestore Garáž č. NP1 nachádzajúcej sa na -3. p rozostavaného...“, pričom exekučným titulom je Rozsudok Krajského súdu v Bratislave sp. zn. 10Co/62/2021 zo dňa 30.11.2021.

7. V návrhu na vykonanie exekúcie v exekučnom konaní sp. zn. 13Ek/2492/2022 žiadal oprávnený na podklade exekučného titulu vymôcť nepeňažné plnenie „Súdne rozhodnutie povinnému u k l a d á povinnosť strieť užívanie rozostavaného bytu č. 1 navrhovateľmi 1/ a 2/, ktorý sa nachádza v suteréne rozostavaného bytového domu (toho času bez súpisného čísla), vchod Búdková cesta, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2959, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, katastrálne územie: Staré Mesto (ďalej len „Byt č. 1“); spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach rozostavaného bytového domu vo veľkosti 6366/264837, ktorý je spojený s vlastníctvom Bytu č. 1; spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6366/264837 k pozemku, na ktorom je postavený rozostavaný bytový dom, Búdková cesta, a to: pozemok registra C-KN, parcela č. 4292/16, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 384 m², ktorý je spojený s vlastníctvom Bytu č. 1, rozostavaného bytu č. 2, ktorý sa nachádza v suteréne rozostavaného bytového domu (toho času bez súpisného čísla), vchod Búdková cesta, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2959, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, katastrálne územie: Staré Mesto (ďalej len „Byt č. 2“); spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti 10252/264837, ktorý je spojený s vlastníctvom Bytu č. 2, spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 10252/264837 k pozemku, na ktorom je postavený rozostavaný bytový dom, Búdková cesta, a to: pozemok registra C-KN, parcela č. 4292/16, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 384 m², ktorý je spojený s vlastníctvom Bytu č. 2, spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 2/17 v rozostavanom nebytovom priestore Garáž č. NP1 nachádzajúcej sa na -3. p rozostavaného bytového domu (ďalej len „Garáž“), ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 2959, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, katastrálne územie: Staré Mesto; spoluvlastníckeho podielu na.

8. Vzhľadom na vyššie uvedené je zjavné, že návrh na vykonanie exekúcie podaný dňa 14.09.2022 (sp. zn. 13Ek/2492/2022) a návrh na vykonanie exekúcie podaný dňa 17.06.2022 (sp. zn. 61Ek/1785/2022) sú totožné.

9. Nakoľko nie je možné aby sa viedli dve exekučné konania v tej istej veci, je súd povinný hneď po zistení tejto skutočnosti zastaviť jedno exekučné konanie.

10. Súd má za to, že oprávnený podal návrh na vykonanie exekúcie neopodstatnene, nakoľko sa v danej veci už vedie jedno exekučné konanie.

11. Exekučné konanie sp. zn. 61Ek/1785/2022 sa začalo dňa 17.06.2022 a exekučné konanie sp. zn. 13Ek/2492/2022 sa začalo dňa 14.09.2022. Vzhľadom na fakt, že sa exekučné konanie sp. zn. 13Ek/2492/2022 začalo neskôr ako exekučné konanie sp. zn. 61Ek/1785/2022 súd je povinný exekučné konanie sp. zn. 13Ek/2492/2022 zastaviť v zmysle § 50 ods. 2 Exekučného poriadku.

12. Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol súd tak ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto uznesenia a exekučné konanie vedené na Okresnom súde Banská Bystrica pod sp. zn. 13Ek/2492/2022 zastavil v zmysle § 50 ods. 2 Exekučného poriadku, nakoľko v danej veci sa už vedie exekučné konanie, ktoré sa začalo skôr.

13. Podľa § 35 ods. 1 Exekučného poriadku, do vydania poverenia na vykonanie exekúcie je účastníkom konania oprávnený. Po vydaní poverenia na vykonanie exekúcie sú účastníkmi konania oprávnený a povinný; iné osoby sú účastníkmi len tej časti konania, v ktorej im toto postavenie priznáva tento zákon. Ak súd rozhoduje o trovách exekútora, účastníkom konania je aj exekútor.

14. Podľa § 199b Exekučného poriadku, oprávnený a povinný v exekučnom konaní platia trovy, ktoré im v konaní vzniknú a trovy svojho zástupcu.

15. Súd oprávnenému náhradu trov exekučného konania nepriznal, a to z dôvodu, že do vydania poverenia na vykonanie exekúcie oprávnený je jediným účastníkom, a teda náhradu trov mu nie je od koho priznať, a preto trovy exekučného konania znáša oprávnený.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné podať sťažnosť v lehote 15 dní od doručenia uznesenia na Okresnom súde Banská Bystrica.

Sťažnosť môže podať ten, v koho neprospech bolo uznesenie vydané.

Sťažnosť len proti dôvodom uznesenia nie je prípustná.

V sťažnosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju podáva, proti ktorému uzneseniu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, v čom sa toto uznesenie alebo postup súdu považuje za nesprávny a čoho sa sťažovateľ domáha.

V sťažnosti možno uvádzať nové skutočnosti a dôkazy, ak je to so zreteľom na povahu a okolnosti sporu možné a účelné.