

Súd: Okresný súd Rimavská Sobota
Spisová značka: 13C/215/2014
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6914210842
Dátum vydania rozhodnutia: 16. 02. 2016
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Martina Koreňová
ECLI: ECLI:SK:OSRS:2016:6914210842.6

ROZSUDOK V MENE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Okresný súd Rimavská Sobota sudkyňou JUDr. Martinou Koreňovou v právnej veci navrhovateľky: B. M., P. L., G. XX.XX.XXXX, P.Č..XXXXXX/XXXX, K. J. Č.. XXX, zast. JUDr. Róbert Lakatoš, advokát so sídlom Rimavská Sobota, Ul. Daxnerova č. 5 proti odporcom: 1/ M. Č. Q. B. O. V. Z.N. G., zast. Slovenský pozemkový fond so sídlom Bratislava, Ul. Búdkova č. 36 ,2/ B.Á. M. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 3/ U. Z. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 4a/ Z. K., G.. XX.X.XXXX, K. I., C. XXX, 4b/ M. K., G.. XX.XX.XXXX, K. I., F.. Š. Č.. XXX, 4c/ O. K., G.. X.X.XXXX, K. I., C. Č.. XXX, 5/ O. Š. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 6a/ M. C., K. V. C.G., F.. M. Č.. XXXX/XX, 6b/ M. C., K. V. C. F.. M.C. Č..XXXX/XX, 6c/ Ľ. C., K. C., B. Č.. XXX, 6d/ L. Ď., K. C. Č.. XX, 6e/ M. K., K. A., F.. W. Č.. XX/XX, 7/ Q. K., K. P. A., F. Č. Č.. XXX/XX, 8a/ O. M., K. C. Č.. XX, 9/ P. Š.Z., K. Ž. G. I., F.. Š.. M. Č.. XX/X, 10a/ O. Z.F., G.. XX.X.XXXX, K. Z. G. P. Č.. XX, 11/ N. F., K. E. Z. Č.. XX, 12/ U. G., K. C. Č.. XX, 13/ A. Y. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 14/ N. L., K. C. Č.. XX, 15/ A. Š. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 16/ B. L. Q. B. O. V.Č. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 17/ U. L. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 18/ Š. L. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 19/ M. Š. Q. B. O.Í. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 20/ U. Š., K. I., F.. A. Č.. XXX, 21/ B. K., K. C. Č.. XX, 22a/ V. E.Č., G.. XX.XX.XXXX, K. K., C. Č.. XXX/X, 22b/ N. Z., G.. XX.XX.XXXX, K. L.Č., F. P. Č.. X Y., 23/ O. F., K. P. A., F.. Š. Č.. XX/X, 24/ M. Š. Q. B. O. V. Z. G., zast., Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 25/ V. E., K. C. Č.. XX, 26/ O. E., K. C. Č.. XX, 27/ N. A. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 28/ U. F., K. P. A., F.. L. Č.. XXXX/XX, 29/ A. F. Q. B. O. V. Z. G.Á., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 30a/ Q. B., K. I., F.. A. Č.. XXX, 30b/ N. K., G.. XX.XX.XXXX, K. K. K., F.. M. Č.. XXXX/XX, 30c/ M. L., G.. XX.XX.XXXX, K. P. A., F.. Š. Č.. XXX/X, 30d/ B. K., G.. XX.XX.XXXX, K. C. Č.. XX, 31/ Obec Kraskovo, 32/ C. Č., K. I., F.. X. M. Č.. XXX, 33/ M.. Ľ. B., K. E., F.. Š. Č.. XX, 34/ B. Z. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 35/ B. C. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 36/ M. C. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 37/ U. I. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 38/ M. K. Q. B. O. V.Č. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 39/ M. Č. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 41/ B. Š., K. P. A., F.. M. Č.. XXXX/X, 42/ M. C., K. K. Č.. XX, 43/ M. O. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 44a/ N. T., K. P. A., F.. R. Č.. XXXX/X, 45/ O. Č. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 46/ J. C. Q. B. O.O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 47/ B. B., K. C. Č.. XX, 48/ M.P. C., K. K. Č.. XX, 49/ B. C., K. C., F.. B. Č.. XXX, 50/ Q. C. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 51/ M. C., K. Z. A. Č.. XX, 52/ O. Z., K. P. J. Č.. XXX, 53/ P. K., K. E., F.. M. Č.. X, 54a/ K. E., G.. XX.XX.XXXX, K. I., G. P. Č.. XXX, 55/ O. A. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 56/ E. A. Q. B. O.Í. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so

sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 57/ B. Z. Q. B. O. V. Z. G., zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 58/ E. O., K. M. E. Č.. XX, 59/ Slovenská republika, zast. Slovenským pozemkovým fondom so sídlom v Bratislave, Ul. Búdkova č. 36, 60/ T. C. W., K. Z. K., F. A. R. Č.. X/X, 61/ T. B. L. O., G.. XX.XX.XXXX, K. K. K., F. I. Č.. XXXX/XX, 62/ N. O.Á., K. I., Č. L., F. Z. R. Č.. XXX, 63/ N. K., K. G., Š. E. Č.. XX, J. T. Z. K., K. G., F. I. Č..XX, 64/ T. Z. C., K. C., F. C. Č.. XXXX/X, 65/ T. Z. O., K. F. O. Č.. XXX, 66/ N. E., K. I., F. I. Č.. XXX, 67/ O. M., K. P. J. Q. Č.. XXX, 68/ Roľnícka spoločnosť, a. s. so sídlom Bottovo č. 154, zast. JUDr. Gabriela Muránska, advokátka so sídlom v Banskej Bystrici, ul. Prof. Sáru č. 44, 69/ B. L., K. P., L. Č.. XXX, 70/ M. A., K. Č., F. A. C. Č.. XX, 71/ N. A., K. Č., F. A. C. Č.. XX, 72/ T. C., K. Z. E. Č.. XX, 73/ T. Q., K. Z. E. Č.. XX, 74/ Q. M., K. I., F. Z.. R. Č.. XXX, 75/ J. U., K. C. Č.. XX, 76/ B. I., K. I. Č.. XXX, 77/ P. I., K. I. Č.. XXX, 78/ K. W., K. C. Č.. X, 79/ N. C., K. I. Z., Z. A. Č.. XXX, 80/ M. M., K. J. Č.. XXX o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, takto

rozhodol:

Z r u š u j e a v y p o r i a d a v a podielové spoluvlastníctvo účastníkov konania k nehnuteľnostiam vedeným v katastri nehnuteľností Okresného úradu, katastrálneho odboru v Rimavskej Sobote pre kat. územie C. na liste vlastníctva č.XXX v rámci parciel registra "E" evidovaných na mape určeného operátu ako parc.č.7273/1, trvalé trávne porasty vo výmere 1064425 m² a parc.č.XXXX/X, orná pôda vo výmere 598121 m² tak, že :

- geometrickým plánom Geodetickej kancelárie Jána Brozmana v Rimavskej Sobote č. XXXXXXXX-XX/XXXX zo dňa 11.09.2013 pre kat. územie C. novovytvorené C KN O..Č..XXX/XX, trvalé trávne porasty vo výmere 12696 m², parc.č.XXX/X, orná pôda vo výmere 2029 m², parc.č.XXX/XX, lesné pozemky vo výmere 8015 m², parc.č.XXX/XX, trvalé trávne porasty vo výmere 11946 m², parc.č.XXX/XX, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 513 m², parc.č.XXX/XX, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 72 m², parc.č.XXX/XX, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 58 m², parc.č.XXX/XX, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 30 m² a parc.č.XXX/XX, záhrady vo výmere 689 m² p r i k a z u j e v pomere k celku v 1/1-ine do výlučného vlastníctva navrhovateľky B. M., P. L., G.. XX.XX.XXXX, P.Č.. XX-XX-XX/XXXX, E. K. J. Č..XXX, št. občianky SR;

- E KN parc.č.XXXX/X, trvalé trávne porasty vo výmere 1028377 m² (zostatková výmera) a parc.č.XXXX/X, orná pôda vo výmere 598121 m² p r i k a z u j e do podielového spoluvlastníctva doterajších podielových spoluvlastníkov a to v pomere k celku :

Č. M. (B.1) v 24449/1626498-inách;
M. B. (B.2) v 61123/1626498-inách;
Z. U. (B.3) v 24449/1626498-inách;
K. M. (B.4) v 19633/1626498-inách;
Š. O. (B.6) v 23207/1626498-inách;
C. Š. (B.7) v 2676/1626498-inách;
K. Q. (B.8) v 5352/1626498-inách;
C. Q. (B.10) v 2676/1626498-inách;
C. B. (B.11) v 2676/1626498-inách;
C. P. (B.12) v 2676/1626498-inách;
C. U. (B.13) v 2676/1626498-inách;
F. N. (B.14) v 4951/1626498-inách;
G. U. (B.17) v 12225/1626498-inách;
Y. A. (B.18) v 4219/1626498-inách;
K. B. (B.19) v 4219/1626498-inách;
Š. A. (B.20) v 7640/1626498-inách;
L. B. (B.21) v 3380/1626498-inách;
L. U. (B.22) v 3380/1626498-inách;
L. Š. (B.23) v 3380/1626498-inách;
Š. M. (B.24) v 3380/1626498-inách;
I. B. (B.26) v 13521/1626498-inách;
I. B. (B.27) v 13521/1626498-inách;

K. B. (B.31) v 12873/1626498-inách;
W. N. (B.32) v 12873/1626498-inách;
M. V. (B.36) v 4951/1626498-inách;
Š. M. (B.37) v 19633/1626498-inách;
E. N. (B.40) v 14209/1626498-inách;
E. O. (B.41) v 14209/1626498-inách;
A. N. (B.43) v 12873/1626498-inách;
K. A. (B.44) v 15281/1626498-inách;
F. O. (B.46) v 4951/1626498-inách;
Š. U. (B.51) v 8150/1626498-inách;
K. J. (B.52) v 8150/1626498-inách;
Obecný úrad Kraskovo (B.53) v 37322/1626498-inách;
Č. C. (B.55) v 7464/1626498-inách;
B. L., M. (B.56) v 14929/1626498-inách;
Š. A. (B.58) v 2593/1626498-inách;
Z. B. (B.59) v 2593/1626498-inách;
Č. M. (B.60) v 2593/1626498-inách;
Z. U. (B.61) v 2593/1626498-inách;
C. B. (B.62) v 2593/1626498-inách;
W. (M.U.) (B.63) v 2593/1626498-inách;
C. M. (B.64) v 2593/1626498-inách;
I. U. (B.65) v 2593/1626498-inách;
G. M. (B.66) v 2593/1626498-inách;
K. M. (B.67) v 2593/1626498-inách;
Č. M. (B.69) v 2593/1626498-inách;
A. B. (B.70) v 12657/1626498-inách;
Y. A. (B.71) v 8438/1626498-inách;
K. B. (B.72) v 8438/1626498-inách;
G. M. (B.73) v 48898/1626498-inách;
Š. U. (B.74) v 10257/1626498-inách;
A. (M.B.) (B.75) v 3164/1626498-inách;
O. M. (B.81) v 1297/1626498-inách;
G. B. (B.82) v 15929/1626498-inách;
G. O. (B.83) v 15929/1626498-inách;
Č. O. (B.84) v 25746/1626498-inách;
C. J. (B.85) v 41027/1626498-inách;
B. B. (B.87) v 8788/1626498-inách;
C. M. (B.89) v 17576/1626498-inách;
G. Š. (B.90) v 30562/1626498-inách;
C. Q. (B.93) v 2676/1626498-inách;
C. B. (B.94) v 2676/1626498-inách;
C. P. (B.95) v 2676/1626498-inách;
C. Q. (B.96) v 16312/1626498-inách;
C. M. (B.97) v 8451/1626498-inách;
Z. O. (B.99) v 54073/1626498-inách;
E. B. (B.100) v 4075/1626498-inách;
E. I. (B.101) v 4075/1626498-inách;
A. O. (B.103) v 2564/1626498-inách;
A. E. (B.104) v 2564/1626498-inách;
Z. B. (B.105) v 11592/1626498-inách;
O. E. (B.106) v 11592/1626498-inách;
Slovenská republika (B.107) v 41636/1626498-inách;
O. B., T. (B.109) v 24449/1626498-inách;
O. N. (B.111) v 7244/1626498-inách;
K. N. (B.113) v 2655/1626498-inách;
C. Z., T. (B.114) v 2655/1626498-inách;
O. Z., T. (B.116) v 24449/1626498-inách;
E. N. (B.121) v 8788/1626498-inách;

M. O. (B.124) v 153146/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.128) v 21239/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.129) v 66494/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.130) v 10866/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.131) v 8150/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.132) v 31488/1626498-inách;
L. B. (B.135) v 18025/1626498-inách;
A. M. (B.136) v 39/1626498-inách;
A. N. (B.137) v 39/1626498-inách;
Q. T. (B.139) v 39/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.140) v 50195/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.141) v 15211/1626498-inách;
M. Q.(B.142) v 5352/1626498-inách;
M. O. (B.143) v 3622/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.144) v 7464/1626498-inách;
U. J. (B.147) v 24755/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.149) v 8150/1626498-inách;
I. B. Q. P. (B.150) v 2655/1626498-inách;
Š. U. (B.151) v 12873/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.152) v 100830/1626498-inách;
W. K. (B.153) v 46120/1626498-inách;
C. N. (B.154) v 46120/1626498-inách;
M. M. (B.155) v 7329/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.156) v 3820/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.158) v 8788/1626498-inách;
W. C., T. (B.159) v 2655/1626498-inách;
C. T. (B.160) v 39/1626498-inách;
E. K. (B.161) v 15385/1626498-inách;
F. U. (B.162) v 4951/1626498-inách;
F. B. M.. (B.163) v 4951/1626498-inách.

Navrhovateľke právo na náhradu trov konania n e p r i z n á v a.

o d ō v o d n e n i e :

Navrhovateľka sa podaným návrhom v znení jeho naposledy pripustenej zmeny uznesením tunajšieho súdu zo dňa 19.11.2015 č. 13C/215/2014-201 a po jeho upresnení na pojednávaní konanom dňa 16.02.2016 domáhala zrušenia a vyporiadania podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam zapísaným v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Rimavská Sobota odborom katastrálnym, pre katastrálne územie C. na liste vlastníctva č.XXX ako E KN parc.č.XXXX/X, trvalé trávnaté porasty vo výmere 1064425 m² a E KN parc.č. XXXX/X, orná pôda vo výmere 598121 m² tak, že : geometrickým plánom vypracovaným geodetickou kanceláriou Jána Brozmana č. XXXXXXXX-XX/XXXX zo dňa 11.09.2013 pre kat. územie C. sa novovytvorené C KN parc.č. XXX/XX, trvalé trávnaté porasty vo výmere 12696 m², C KN parc.č. XXX/X,orná pôda vo výmere 2029 m², C KN parc.č. XXX/XX, lesné pozemky vo výmere 8015 m², C KN parc.č. XXX/XX, trvalé trávnaté porasty vo výmere 11946 m², C KN parc.č. XXX/XX, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 513 m², C KN parc.č. XXX/XX, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 72 m², C KN parc.č. XXX/XX, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 58 m², C KN parc.č. XXX/XX, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 30 m², C KN parc.č. XXX/XX, záhrady vo výmere 689 m² sa prikazujú v pomere k celku v 1/1-ine do jej výlučného vlastníctva a E KN parc.č. XXXX/X, trvalé trávnaté porasty v zostatkovej výmere 1028377 m² a E KN parc.č. XXXX/X, orná pôda vo výmere 598121 m² sa prikazujú do podielového spoluvlastníctva doterajších podielových spoluvlastníkov a to v pomere k celku:

Č. M. (B.1) v 24449/1626498-inách;
M. B. (B.2) v 61123/1626498-inách;
Z. U. (B.3) v 24449/1626498-inách;
K. M. (B.4) v 19633/1626498-inách;

Š. O. (B.6) v 23207/1626498-inách;
C. Š. (B.7) v 2676/1626498-inách;
K. Q. (B.8) v 5352/1626498-inách;
C. Q. (B.10) v 2676/1626498-inách;
C. B. (B.11) v 2676/1626498-inách;
C. P. (B.12) v 2676/1626498-inách;
C. U. (B.13) v 2676/1626498-inách;
F. N. (B.14) v 4951/1626498-inách;
G. U. (B.17) v 12225/1626498-inách;
Y. A. (B.18) v 4219/1626498-inách;
K. B. (B.19) v 4219/1626498-inách;
Š. A. (B.20) v 7640/1626498-inách;
L. B. (B.21) v 3380/1626498-inách;
L. U. (B.22) v 3380/1626498-inách;
L. Š. (B.23) v 3380/1626498-inách;
Š. M. (B.24) v 3380/1626498-inách;
I. B. (B.26) v 13521/1626498-inách;
I. B. (B.27) v 13521/1626498-inách;
K. B. (B.31) v 12873/1626498-inách;
W. N. (B.32) v 12873/1626498-inách;
M. V. (B.36) v 4951/1626498-inách;
Š. M. (B.37) v 19633/1626498-inách;
E. N. (B.40) v 14209/1626498-inách;
E. O. (B.41) v 14209/1626498-inách;
A. N. (B.43) v 12873/1626498-inách;
K. A. (B.44) v 15281/1626498-inách;
F. O. (B.46) v 4951/1626498-inách;
Š. U. (B.51) v 8150/1626498-inách;
K. J. (B.52) v 8150/1626498-inách;
Obecný úrad Kraskovo (B.53) v 37322/1626498-inách;
Č. C. (B.55) v 7464/1626498-inách;
B. L., M.. (B.56) v 14929/1626498-inách;
Š. A. (B.58) v 2593/1626498-inách;
Z. B. (B.59) v 2593/1626498-inách;
Č. M. (B.60) v 2593/1626498-inách;
Z. U. (B.61) v 2593/1626498-inách;
C. B. (B.62) v 2593/1626498-inách;
W. (M..U.) (B.63) v 2593/1626498-inách;
C. M. (B.64) v 2593/1626498-inách;
I. U. (B.65) v 2593/1626498-inách;
G. M. (B.66) v 2593/1626498-inách;
K. M. (B.67) v 2593/1626498-inách;
Č. M. (B.69) v 2593/1626498-inách;
A. B. (B.70) v 12657/1626498-inách;
Y. A. (B.71) v 8438/1626498-inách;
K. B. (B.72) v 8438/1626498-inách;
G. M. (B.73) v 48898/1626498-inách;
Š. U. (B.74) v 10257/1626498-inách;
A. (M..B.) (B.75) v 3164/1626498-inách;
O. M. (B.81) v 1297/1626498-inách;
G. B. (B.82) v 15929/1626498-inách;
G. O. (B.83) v 15929/1626498-inách;
Č. O. (B.84) v 25746/1626498-inách;
C. J. (B.85) v 41027/1626498-inách;
B. B. (B.87) v 8788/1626498-inách;
C. M. (B.89) v 17576/1626498-inách;
G. Š. (B.90) v 30562/1626498-inách;
C. Q. (B.93) v 2676/1626498-inách;

C. B. (B.94) v 2676/1626498-inách;
C. P. (B.95) v 2676/1626498-inách;
C. Q. (B.96) v 16312/1626498-inách;
C. M. (B.97) v 8451/1626498-inách;
Z. O. (B.99) v 54073/1626498-inách;
E. B. (B.100) v 4075/1626498-inách;
E. I. (B.101) v 4075/1626498-inách;
A. O. (B.103) v 2564/1626498-inách;
A. E. (B.104) v 2564/1626498-inách;
Z. B. (B.105) v 11592/1626498-inách;
O. E. (B.106) v 11592/1626498-inách;
Slovenská republika (B.107) v 41636/1626498-inách;
O. B., T. (B.109) v 24449/1626498-inách;
O. N. (B.111) v 7244/1626498-inách;
K. N. (B.113) v 2655/1626498-inách;
C. Z., T. (B.114) v 2655/1626498-inách;
O. Z., T. (B.116) v 24449/1626498-inách;
E. N. (B.121) v 8788/1626498-inách;
M. O. (B.124) v 153146/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.128) v 21239/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.129) v 66494/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.130) v 10866/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.131) v 8150/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.132) v 31488/1626498-inách;
L. B. (B.135) v 18025/1626498-inách;
A. M. (B.136) v 39/1626498-inách;
A. N. (B.137) v 39/1626498-inách;
Q. T. (B.139) v 39/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.140) v 50195/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.141) v 15211/1626498-inách;
M. Q. (B.142) v 5352/1626498-inách;
M. O. (B.143) v 3622/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.144) v 7464/1626498-inách;
U. J. (B.147) v 24755/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.149) v 8150/1626498-inách;
I. B. Q. P. (B.150) v 2655/1626498-inách;
Š. U. (B.151) v 12873/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.152) v 100830/1626498-inách;
W. K. (B.153) v 46120/1626498-inách;
C. N. (B.154) v 46120/1626498-inách;
M. M. (B.155) v 7329/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.156) v 3820/1626498-inách;
Roľnícka spoločnosť, a.s. (B.158) v 8788/1626498-inách;
W. C., T. (B.159) v 2655/1626498-inách;
C. T. (B.160) v 39/1626498-inách;
E. K. (B.161) v 15385/1626498-inách;
F. U. (B.162) v 4951/1626498-inách,
F. B. M.. (B.163) v 4951/1626498-inách.

V odôvodnení návrhu uviedla, že nehnuteľnosti, ktoré po zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva navrhuje prikázať do jej výlučného vlastníctva v prírode predstavujú časť L. majetku v lokalite Č. Z.. Ide o cca 18 katastrálnych holdov majetku tvoreného jednak oráčinou, pasienkom a lesom, na ktorých si B. L. zriadil dvor, postavil rodinný dom a zvyšok poľnohospodársky obrábal. Tento L. majetok bol zo strany jej právneho predchodcu (B. L. - prastarého otca) obrábaný až do roku 1949, kedy požiadal o sociálny dôchodok a majetok previedol na synov B.

L. (pozn. súdu starého otca navrhovateľky) a U. L.. Títo si následne rodičovský majetok medzi sebou rozdelili tak, že každému pripadla výmera cca 5,5 hektára. B. Q. U. L. predmetné nehnuteľnosti v rozdelenom stave užívali a obývali až do svojej smrti. Po smrti B. L. na základe dedičského konania vedeného pod sp. zn. XD/XXX/XXXX, V. XXX/XXXX nadobudla jeho čiastku v 39703/1831104 - inách a

čiasťku v 19852/1831104 - inách nadobudla sestra B. L. O. Z. G.. Následne došlo medzi nimi k rozdeleniu dedením nadobudnutého majetku a čiasťka, ktorá jej pripadla predstavuje presný výmerový ekvivalent jej spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 39703/1831104 z pôvodných nehnuteľností vedených na liste vlastníctva č. XXX, C.Ú.. C.. Za účelom využívania svojho spoluvlastníckeho podielu z pôvodných nehnuteľností má záujem zrušiť a vyporiadať podielové spoluvlastníctvo k sporným nehnuteľnostiam s tým, že podiely odporcov by sa úmerne zvýšili o čiasťku z jej podielu, čo by v konečnom dôsledku znamenalo, že po zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva účastníkov k sporným nehnuteľnostiam, by vo vlastníctve každého z odporcov ako podielových spoluvlastníkov zostal výmerovo zhodný ekvivalent so súčasným stavom.

Zástupca navrhovateľky na pojednávaní uviedol, že navrhovateľka zotrúva na podanom návrhu v znení jeho naposledy pripustenej zmeny uznesením tunajšieho súdu zo dňa 19.11.2015 č. 13C/215/2014-201 a jeho upresnenia na pojednávaní dňa 16.02.2016.

Odporcovia, ktorí zaslali súdu písomné vyjadrenie k návrhu, všetci zhodne uviedli, že s návrhom súhlasia. Odporcovia prítomní na pojednávaní dňa 06.10.2015 a dňa 16.02.2016 všetci zhodne uviedli, že s návrhom súhlasia.

Na pojednávanie dňa 16.02.2016 sa ustanovil právny zástupca navrhovateľky, zástupca SPF a odporcovia 6a/, 6b/, 6c/, 11/, 28/, 30c/ a 41/. Neustanovili sa ostatní odporcovia, ktorí doručenie predvolania mali vykázané riadne a včas, pričom sa neospravedlnili (okrem odporcov 68/ a 79/) a ani nepožiadali o odročenie pojednávania z dôležitého dôvodu, preto potom súd postupom podľa ust. § 101 ods. 2 O. s. p., vec prejednal a rozhodol v ich neprítomnosti pričom prihliadol na obsah spisu a dosiaľ vykonané dôkazy.

Súd vykonal dokazovanie okrem výsluchu účastníkov, oboznámením sa s geometrickým plánom č. XXXXXXXX-XX/XXXX, zo dňa 11.09.2013, s listom vlastníctva č. XXX, C.Ú.. C., s vyjadreniami odporcov, resp. ich zástupcov k návrhu, s potvrdením obce C. zo dňa 25.02.2014, s potvrdením obce C. bez uvedenie dátumu, ktoré sa týka zoznamu občanov z listu vlastníctva č. XXX, ktorí už zomreli a ich prípadní dedičia sú obci neznámi, s prehlásením Národnej poisťovne v Bratislave zo dňa 06.08.1951, s osvedčením o dedičstve sp. zn. XD/XXX/XXXX, V. XXX/XXXX zo dňa 24.08.2004 týkajúcim sa B. L., s osvedčením o dedičstve č. 3D/989/2014, Dnot 273/2014 zo dňa 20.01.2015 týkajúcim sa poručiťela B. C., so všetkými písomnými podaniami zástupcu navrhovateľky, so všetkými písomnými vyjadrenia odporcov k návrhu, s oznámením notárky JUDr. Bronislavy Cirbesovej zo dňa 25.08.2015, s oznámením notára JUDr. Jána Kovácsa zo dňa 14.10.2015 ohľadne právnych nástupcov po pôvodnom odporcovi 30/ N. K. J. V. XX.XX.XXXX, so spisom Okresného úradu Rimavská Sobota - katastrálneho odboru Z.-XXX/XXXX týkajúcim sa zavkladovania darovacej zmluvy uzavretej medzi V. W. Q. T.. C. W., s darovacou zmluvou uzavretou

medzi T. L. Q., T. Q. Q. M.. W. E., T. C. zo dňa 14.08.2014, s darovacou zmluvou uzavretou medzi O. I. Y. Q. M. M. zo dňa 11.08.2014, s osvedčením o dedičstve po poručiťelovi B. C. A.. J. V., T. V. XX/XXXX zo dňa 17.02.2003, s dedičskými spismi tunajšieho súdu sp. zn. V. týkajúcim sa poručiťela Š. C., A.. J.. XD/XXX/XXXX týkajúcim sa poručiťela B. C., A.. J..XD/XX/XXXX týkajúcim sa poručiťela U. F., A.. J.. XD/XXX/XXXX týkajúcim sa poručiťela B. K..

Podľa ust. § 142 ods. 1 Obč. zák., ak nedôjde k dohode, zruší spoluvlastníctvo a vykoná vyporiadanie na návrh niektorého spoluvlastníka súd. Prihliadne pritom na veľkosť podielov a účelné využitie veci. Ak nie je rozdelenie veci dobre možné, prikáže vec súd za primeranú náhradu jednému alebo viacerým spoluvlastníkom, prihliadne pritom na to, aby sa vec mohla účelne využiť a na násilné správanie podielového spoluvlastníka voči ostatným spoluvlastníkom. Ak vec žiadny zo spoluvlastníkov nechce, súd nariadi jej predaj a výťažok rozdelí podľa podielov.

Podľa ust. § 153 ods. 1 O. s. p., súd rozhodne na základe skutkového stavu zisteného z vykonaných dôkazov, ako aj na základe skutočností, ktoré neboli medzi účastníkmi sporné, ak o ich pravdivosti nemá dôvodné a závažné pochybnosti.

Okruh odporcov bol určený podľa listu vlastníctva č. XXX, C.Ú.. C. v spojitosti s potvrdením obce Kraskovo zo dňa 25.02.2014, s potvrdením obce Kraskovo ohľadne zoznamu osôb z listu vlastníctva č. XXX, C.Ú.. C., ktorí už zomreli a ich prípadní dedičia sú obci neznámi, s uznesením tunajšieho súdu zo dňa 21.10.2014 č. 13C/215/2014-43, s uznesením tunajšieho súdu zo dňa 07.04.2015 č. 13C/215/2014-88, s uznesením tunajšieho súdu zo dňa 28.05.2015 č. 13C/215/2014-94, s uznesením tunajšieho súdu zo dňa 19.11.2015 č. 13C/215/2014-201, s oznámením notárky JUDr. Bronislavy Cirbesovej zo dňa 25.08.2015 ohľadne právneho nástupcu po pôvodnom odporcovi 10/ B. C., J.. V. XX.XX.XXXX, s oznámením notára JUDr. Jána Kovácsa zo dňa 14.10.2015 ohľadne právnych nástupcov po pôvodnom odporcovi 30/ N. K. J. V. XX.XX.XXXX, so spisom Okresného úradu Rimavská Sobota - katastrálneho odboru Z.-XXX/XXXX týkajúcim sa zavkladovania darovacej zmluvy uzavretej

medzi V. W. Q. T. C. W., s darovacou zmluvou uzavretou medzi T. L. Q., T. Q. Q. M. W. E., T. C. zo dňa 14.08.2014, s darovacou zmluvou uzavretou medzi O. I. Y. Q. M. M. zo dňa 11.08.2014, s osvedčením o dedičstve po poručiťeli B. C. A. J. V., T. V. zo dňa 17.02.2003, s dedičskými spismi tunajšieho súdu sp. zn. V. týkajúcim sa poručiťela Š. C., A. J. XD/XXX/XXXX týkajúcim sa poručiťela B. C., A. J. XD/XX/XXXX týkajúcim sa poručiťela U. F., A. J. XD/XXX/XXXX týkajúcim sa poručiťela B. K., s osvedčením o dedičstve č. XD/XXX/XXXX, V. XXX/XXXX zo dňa 20.01.2015 týkajúcim sa poručiťela B. C..

Slovenský pozemkový fond ako zástupca odporcov (neznámych vlastníkov) sa k návrhu vyjadril podaním zo dňa 13.02.2015 tak, že so zrušením a vyporiadaním podielového spoluvlastníctva účastníkov k nehnuteľnostiam vedeným na liste vlastníctva č. XXX, C.Ú. C. navrhovaným spôsobom, súhlasí. Na pojednávaní konanom dňa 16.02.2016 dodal, že Slovenský pozemkový fond preferuje reálnu deľbu a keďže výmery neznámych vlastníkov pri navrhovanom zrušení a vyporiadaní ich podielového spoluvlastníctva zostávajú zachované, s návrhom súhlasí.

Súd vec na základe citovaných zákonných ustanovení právne posúdil takto:

Právo navrhovateľky ako podielovej spoluvlastníčky obrátiť sa na súd s návrhom na zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva vyplýva zo zásady, že nikto nesmie byť spravodlivo nútený, aby zotrval v spoluvlastníckom vzťahu. Súd v konaní zistil okruh všetkých podielových spoluvlastníkov sporných nehnuteľností ako aj výšku ich spoluvlastníckych podielov. Navrhovateľka sa podaným návrhom domáhala zrušiť a vyporiadať podielové spoluvlastníctvo rozdelením sporných nehnuteľností tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Podstata navrhovaného zrušenia a vyporiadania rozdelením spočíva v tom, že navrhovateľka si ako podielová spoluvlastníčka nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. XXX pre kat. územie C. ako E KN parc.č. XXXX/X, trvalé trávnaté porasty vo výmere 1064425 m² a E KN parc.č. XXXX/X, orná pôda vo výmere 598121 m², v podiele - 39703/1831104- ín, ktorý predstavuje po príslušnom zaokrúhlení výmeru 36048 m², dala vyhotoviť geometrický plán, ktorým boli z týchto nehnuteľností vytvorené nové nehnuteľnosti a to C KN parc.č. XXX/XX, trvalé trávnaté porasty vo výmere 12696 m², C KN parc.č. XXX/X, orná pôda vo výmere 2029 m², C KN parc.č. XXX/XX, lesné pozemky vo výmere 8015 m², C KN parc.č. XXX/XX, trvalé trávnaté porasty vo výmere 11946 m², C KN parc.č. XXX/XX, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 513 m², C KN parc.č. XXX/XX, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 72 m², C KN parc.č. XXX/XX, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 58 m², C KN parc.č. XXX/XX, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 30 m², C KN parc.č. XXX/XX, záhrady vo výmere 689 m² pre účely reálneho využívania svojho spoluvlastníckeho podielu. Súčet výmer novovytvorených C KN parciel zodpovedá výmere celkového spoluvlastníckeho podielu navrhovateľky z nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. XXX (12696 m² + 2029 m² + 8015 m² + 11946 m² + 513 m² + 72 m² + 58 m² + 30 m² + 689 m² = 36048 m²). Vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, ktoré navrhovateľka navrhuje nijako nemení výmery spoluvlastníckych podielov odporcov ako ostatných podielových spoluvlastníkov, pretože o spoluvlastnícky podiel navrhovateľky zo sporných nehnuteľností sa úmerne zvýši výmera ostatných podielových spoluvlastníkov sporných nehnuteľností, teda každý z odporcov ako podielový spoluvlastník bude mať zachovanú rovnakú výmeru svojho spoluvlastníckeho podielu, akú mal pred navrhovaným zrušením a vyporiadaním podielového spoluvlastníctva. U nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. XXX ako E KN parc.č. XXXX/X J. pôvodnej celkovej výmery 1064425 m² po odrátaní podielu navrhovateľky vo výmere 36048 m² zostane po zaokrúhlení zostatková výmera 1028377m² (1064425 m² mínus 36048 m²) a u nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. XXX Q. ko E KN parc.č. XXXX/X zostáva pôvodná výmera, v ktorých výmerách tieto nehnuteľnosti v upravených spoluvlastníckych podieloch (zvýšených o podiel navrhovateľky) zostanú v podielovom spoluvlastníctve odporcov ako ostatných podielových spoluvlastníkov. Skutočnosť, že pri navrhovanom vyporiadaní zostanú zachované výmery spoluvlastníckych podielov odporcov mal súd preukázanú matematickým prepočtom navrhovaných podielov a ako príklad uvádza výpočet spoluvlastníckeho podielu odporcu 1/ z nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. XXX, podľa ktorého spoluvlastnícky podiel odporcu 1/ predstavuje 1/68- ín, čomu zodpovedá výmera po príslušnom zaokrúhlení 24449 m² (celková výmera 1662546 m² delené 68 krát 1) a podľa navrhovaného vyporiadania spoluvlastnícky podiel odporcu 1/ má predstavovať 24449/1626498 - ín, čomu zodpovedá rovnaká výmera 24449 m², (celková výmera 1662546 m² mínus podiel navrhovateľky 36048 m² delené 1626498 krát 24449), čiže veľkosť spoluvlastníckeho podielu odporcu 1/ z nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. XXX sa nezmenila a je tomu tak aj u ostatných odporcov. Preto potom súd s prihliadnutím na vykonané dokazovanie a súhlasné stanoviská vypočítaných odporcov a odporcov, ktorí sa vyjadrili písomne k návrhu,

návrh posúdil ako dôvodný, vyhovel mu a podľa ust. § 142 ods. 1 Obč. zák podielové spoluvlastníctvo účastníkov konania zrušil a vyporiadal rozdelením tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. O trovách konania súd rozhodol podľa ust. § 142 ods. 1 O. s. p. tak, že navrhovateľke náhradu trov konania nepriznal, pretože podľa ust. § 151 ods. 1 O.s.p. nepodala súdu návrh na náhradu trov konania.

Poučenie:

Proti tomuto rozsudku možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia jeho písomného vyhotovenia na tunajšom súde písomne v 65 vyhotoveniach.

Z podaného odvolania musí byť zjavné, ktorému súdu je určené, kto ho robí, ktorej veci sa týka, čo sleduje, musí byť datované a podpísané a predložené v potrebnom počte rovnopisov tak, aby každý z účastníkov dostal jeden rovnopis a jeden rovnopis zostal na súde. Ďalej z odvolania musí byť zrejmé, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu ho napáda, v čom toto rozhodnutie, alebo postup súdu je nesprávny a čoho sa odvolateľ domáha.

Odvolanie možno odôvodniť len tým, že v konaní došlo k vadám uvedeným v § 221 ods. 1 O. s. p., konanie má inú vadu, ktorá mohla mať za následok nesprávne rozhodnutie vo veci, súd prvého stupňa neúplne zistil skutkový stav veci, pretože nevykonal navrhnuté dôkazy, potrebné na zistenie rozhodujúcich skutočností, súd prvého stupňa dospel na základe vykonaných dôkazov k nesprávnym skutkovým zisteniam, doteraz zistený skutkový stav neobstojí, pretože sú tu ďalšie skutočnosti alebo iné dôkazy, ktoré doteraz neboli uplatnené (§ 205a O. s. p.), rozhodnutie súdu prvého stupňa vychádza z nesprávneho právneho posúdenia veci.

Po právoplatnosti bude rozsudok zaslaný Okresnému úradu Rimavská Sobota, katastrálnemu odboru.