

Súd: Okresný súd Prievidza
Spisová značka: 12C/273/2015
Identifikačné číslo súdneho spisu: 3815213830
Dátum vydania rozhodnutia: 14. 12. 2015
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Róbert Matulák
ECLI: ECLI:SK:OSPD:2015:3815213830.3

ROZSUDOK V MENE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Okresný súd Prievidza sudcom JUDr. Róbertom Matulákom, v právnej veci navrhovateľa: BYTOS - správa bytov PRIEVIDZA, s.r.o., M. Mišíka 42, Prievidza, IČO: 36 313 009, zastúpená Advokátskou kanceláriou JUDr. Ľubica Lukáčová, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, M. Hodžu 10/3 proti odporcom: 1. U. I., nar. X.XX. XXXX, bytom F., Q. XX/X, zast. splnomocnenou zástupkyňou, G. P. A., nar. XX.X. XXXX, bytom F., X. XXX/XX, 2. Q. O., nar. X.X. XXXX, bytom D. č. XX a 3. G. O., nar. XX.X. XXXX, bytom D. č. XX, o zaplatenie 1.073,69 eur s prísl., takto

rozhodol:

Odporkyňa v 1. rade je povinná zaplatiť navrhovateľovi sumu 1073,69 eur s úrokom z omeškania vo výške 8,15% ročne zo sumy 169,30 eur od 1.7.2014 do 31.10.2014, vo výške 8,05% ročne zo sumy 338,60 eur od 1.11.2014 do 31.12.2014, vo výške 8,05% ročne zo sumy 507,90 eur od 1.1.2015 do 28.2.2015, vo výške 8,05% ročne zo sumy 677,20 eur od 1.3.2015 do 31.3.2015, vo výške 8,05% ročne zo sumy 846,50 eur od 1.4.2015 do 30.4.2015, vo výške 8,05% ročne zo sumy 735,09 eur od 1.5.2015 do 31.5.2015, vo výške 8,05% ročne zo sumy 904,39 eur od 1.6.2015 do 30.6.2015, vo výške 8,05% ročne zo sumy 1073,69 eur od 1.7.2015 do zaplatenia, na účet právneho zástupcu navrhovateľa náhradu trov právneho zastúpenia vo výške 209,40 eur a náhradu ostatných trov konania vo výške 64 eur, všetko v 50 eur mesačných splátkach s účinnosťou od mesiaca január 2016 až do úplného zaplatenia, s tým, že každá zo splátok bude zaplatená vždy do posledného dňa kalendárneho mesiaca, pod následkom straty výhody splátok a zročnosti celého dlhu, v prípade nezaplatenia jednej zo splátok riadne a včas, s tým, že splnenie tejto povinnosti je spoločne a nerozdielne so plnením povinnosti uloženej odporcom v 2. a v 3. rade platobným rozkazom Okresného súdu Prievidza č.k. 12C/273/2015-14 zo dňa 13.8.2015.

odôvodnenie:

V predmetnej veci sa navrhovateľ prostredníctvom svojho právneho zástupcu, domáhal od odporcov zaplatenia sumy 1.073,69 eur pozostávajúcej z nezaplatených mesačných platieb za obdobie od júla 2014 do júla 2015 za služby poskytované zo strany navrhovateľa odporcom, ktorý sú podieľovými spoluvlastníkmi bytu č. X vo vchode č. XX na ul. Q. v F.. Navrhovateľ na základe dohody s vlastníkmi, na základe zmluvy o výkone správy zo dňa 7.12. 2004 zabezpečuje v bytovom dome, v ktorom majú odporcovia v spoluvlastníctve byt, výkon správy, prevádzky a údržby spoločných častí a spoločných zariadení domu podľa zákona č. 182/1993 Z.z..

V predmetnej veci rozhodol súd platobným rozkazom č. k. 12C/273/2015-14 zo dňa 13.8. 2015, ktorý voči odporcom v 2. a 3. rade nadobudol právoplatnosť.

Súd uložil odporkyňu v 1. rade povinnosť zaplatiť navrhovateľovi žalovanú pohľadávku, spolu s príslušenstvom - úrokmi z omeškania uvedenými vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia podľa § 10 ods. 1 veta prvá zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, § 451 a 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenie vlády č. 87/1995 Z.z.

O náhrade trov konania rozhodol súd podľa § 142 ods. 1 Občianskeho súdneho poriadku.

Na žiadosť odporkyne v 1. rade a so súhlasom navrhovateľa, umožnil súd odporkyni v 1. rade zaplatiť navrhovateľovi prisúdenú istinu aj s príslušenstvom a náhradou trov konania zaplatiť v pravidelných 50 eur mesačných splátkach podľa § 160 ods. 1 Občianskeho súdneho poriadku.
Podľa § 157 ods. 3 Občianskeho súdneho poriadku, toto rozhodnutie bližšie odôvodnenie neobsahuje.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu nie je možné podať odvolanie, pretože účastníci sa po vyhlásení rozhodnutia tohto práva výslovne vzdali, čo potvrdili svojimi podpismi v zápisnici o pojednávaní.
Ak povinný dobrovoľne nesplní to, čo mu ukladá vykonateľné rozhodnutie, oprávnený môže podať návrh na vykonanie exekúcie podľa osobitného predpisu.