

Súd: Okresný súd Vranov nad Topľou  
Spisová značka: 11C/35/2021  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 8821202227  
Dátum vydania rozhodnutia: 10. 10. 2022  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Andrea Zolotová  
ECLI: ECLI:SK:OSVT:2022:8821202227.12

## Uznesenie

Okresný súd Vranov nad Topľou v spore žalobcov: 1. A. B., nar. XX. XX. XXXX, trvale bytom C. XXX, XXX XX C. - D., 2. E. B., F. G., nar. XX. XX. XXXX, trvale bytom C. XXX, XXX XX C. - D., obaja zastúpení: JUDr. Martinou Čelkovou, advokátkou so sídlom: Štefánikova 22, 066 03 Humenné, IČO: 37 938 754, proti žalovaným: 1. H. E., F. B., nar. XX. XX. XXXX, trvale bytom I. XXX, XXX XX I., 2. C. E., F. E., nar. XX. XX. XXXX, občan J. B., trvale bytom C. XXX, XXX XX C. - D., adresa na doručovanie: I. XXX, XXX XX I., obaja zastúpení: JUDr. Milošom Kaščákom, advokátom so sídlom: Kalinčiakova 10, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 35 511 028, o určenie vlastníckeho práva, takto

### rozhodol:

Zrušuje neodkladané opatrenie vydané uznesením Krajským súdom v Prešove zo dňa 03.11.2021, č.k. 2Co/42/2021-58

### odôvodnenie:

1. Žalobcovia sa podanou žalobou domáhali určenia vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pozemku parcely registra „C“ č. XXX o výmere 27 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemku parcely registra „C“ č. XXX o výmere 282 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada a pozemku parcely registra „C“ č. XXX o výmere 333 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. XXX, vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pre katastrálne územie C., okres G. K. L..

2. Uznesením zo dňa 30.09.2021 tunajší súd zamietol návrh žalobcov na vydanie neodkladného opatrenia.

3. Po podaní odvolania, Krajský súd v Prešove uznesením 03.11.2021 vydal neodkladné opatrenie č.k. 2Co/42/2021-58, ktorým zakázal žalovanej H. E., nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom D. XXX, XXX XX C., nakladať s nehnuteľnosťami a to rodinným domom, súp. č. XXX, postaveným na pozemku parcely registra „C“ č. XXX, pozemok parcely registra „C“ č. XXX o výmere 27 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok parcely registra „C“ č. XXX o výmere 282 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada a pozemok parcely registra „C“ č. XXX o výmere 333 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. XXX, vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pre katastrálne územie C., okres G. K. L., obec C., najmä jej zakazuje predať, darovať, zameniť, dať do nájmu, založiť, zaťažiť vecným bremenom a vypožičať predmetné nehnuteľnosti a to až do právoplatného skončenia vo veci samej.

4. Po začatí pojednávania vo veci samej, podaním doručeným súdu dňa 09.10.2022 právny zástupca žalobcov podal návrh na zrušenie vydaného neodkladného opatrenia z dôvodu prebiehajúcich rokovaní, za účelom vyriešenia sporu mimosúdnou cestou z dôvodu, že odpadol dôvod vydaného neodkladného opatrenia. Uviedol, že bola uzavretá darovacia zmluva k predmetným nehnuteľnostiam v prospech žalobcov, no k zápisu do katastra bráni vydané neodkladné opatrenie.

5. Podľa § 324 ods. 1 zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok (ďalej len „CSP“), pred začatím konania, počas konania a po jeho skončení súd môže na návrh nariadiť neodkladné opatrenie.

6. V zmysle § 324 ods. 3 CSP, neodkladné opatrenie súd nariadi iba za predpokladu, ak sledovaný účel nemožno dosiahnuť zabezpečovacím opatrením.

7. Podľa § 325 ods. 1 CSP, neodkladné opatrenie môže súd nariadiť, ak je potrebné bezodkladne upraviť pomery alebo ak je obava, že exekúcia bude ohrozená.

8. Podľa ustanovenia § 334 CSP súd na návrh neodkladné opatrenie zruší, ak odpadnú dôvody, pre ktoré bolo nariadené.

9. Súd preto s poukazom na citované zákonné ustanovenia a na to, že žalobcovia podali návrh na zrušenie vydaného neodkladného opatrenia z dôvodu, že odpadli dôvody pre ktoré bolo vydané, rozhodol o zrušení vydaného neodkladného opatrenia.

**Poučenie:**

Proti tomuto uzneseniu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný súd Vranov nad Topľou písomne, v dvoch vyhotoveniach.

V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).