

Súd: Okresný súd Čadca  
Spisová značka: 7C/55/2014  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 5314203914  
Dátum vydania rozhodnutia: 10. 11. 2015  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Laura Žideková  
ECLI: ECLI:SK:OSCA:2015:5314203914.3

## Uznesenie

Okresný súd Čadca v občianskoprávnej veci žalobcu: Q.. W. W., N.. XX.XX.XXXX, C. A. N. V. F. XXXX/XX, Ž., proti žalovanému: Q.. R. W., N.. XX.X.XXXX, C. A. Š. XXXX/X, A. - B. V., A. J., v konaní o zrušenie a vyporiadenie podielového spoluvlastníctva, takto

### rozhodol:

Súd s c h v a ľ u j e súdny zmier v tomto znení:

Podielové spoluvlastníctvo žalobcu Q.. W. W., T.. W., N.. XX. XX. XXXX, rodné číslo XXXXXX/XXXX, bytom na V. F. XXXX/XX, XXX XX Ž. a žalovaného Q.. R. W., A. Š. XXXX/X, A., B. V., k nehnuteľnostiam, ktoré sú vedené na Okresnom úrade Čadca, odbor katastrálny, okres Čadca, obec C., kat. úz. C., na LV č. XXX parcela č. XXXX o výmere XXX m<sup>2</sup> - trvalé trávne porasty, parcela č. XXXX o výmere XXXX m<sup>2</sup> - trvalé trávne porasty, parcela č. XXXX o výmere 301 m<sup>2</sup> - ostatné plochy a k nehnuteľnostiam, ktoré sú vedené na LV č. XXXX - rodinný dom, súp. č. XXXX, postavený na parcele č. XXXX a CKN parcela č. XXXX o výmere 287 m<sup>2</sup> - trvalé trávne porasty, CKN parcela č. XXXX o výmere 748 m<sup>2</sup> - ostatné plochy, CKN parcela č. XXXX o výmere 655 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvorcia, CKN parcela č. XXXX o výmere 94 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvorcia a CKN parcela č. XXXX o výmere 462 m<sup>2</sup> - trvalé trávne porasty s a z r u š u j e. Všetky tieto nehnuteľnosti sa prikazujú do vlastníctva žalobcu Q.. W. W., T.. W., N.. XX. XX. XXXX, A. N. V. F. XXXX/XX, XXX XX Ž..

Žalobca j e p o v i n n ý vyplatiť žalovanému primeranú náhradu vo výške 25 121,51 € v lehote 14 dní od právoplatnosti tohto uznesenia.

Žiaden z účastníkov n e m á právo na náhradu trov konania.

### o d ô v o d n e n i e :

Návrhom doručeným súdu dňa 17.4.2014, po pripustení jeho zmeny uznesením č. k. 7C/55/2014-94 zo dňa 22.9.2015, sa žalobca domáhal vydania rozsudku, ktorým súd podielové spoluvlastníctvo žalobcu a žalovaného k nehnuteľnostiam, ktoré sú vedené na Okresnom úrade Čadca, odbor katastrálny, okres Čadca, obec C., kat. úz. C., na LV č. XXX parcela č. XXXX o výmere XXX V. - trvalé trávne porasty, parcela č. XXXX o výmere XXXX m<sup>2</sup> - trvalé trávne porasty, parcela č. XXXX o výmere 301 m<sup>2</sup> - ostatné plochy a k nehnuteľnostiam, ktoré sú vedené na LV č. XXXX - rodinný dom súp. č. XXXX, postavený na parcele č. XXXX a CKN parcela č. XXXX o výmere 287 m<sup>2</sup> - trvalé trávne porasty, CKN parcela č. XXXX o výmere 748 m<sup>2</sup> - ostatné plochy, CKN parcela č. XXXX o výmere 655 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvorcia, CKN parcela č. XXXX o výmere 94 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvorcia a CKN parcela č. XXXX o výmere 462 m<sup>2</sup> - trvalé trávne porasty zruší s tým, že všetky tieto nehnuteľnosti sa prikážu do vlastníctva žalobcu, ktorý je povinný vyplatiť žalovanému primeranú náhradu vo výške 25 121,51 € v lehote 3 dní od právoplatnosti rozsudku, pričom žalovaný je povinný nahradiť žalobcovi trovy konania v lehote 3 dní od právoplatnosti rozsudku.

Na pojednávaní konanom vo veci dňa 10.11.2015 žalobca navrhol, aby súd schválil zmier tak, ako bol uzavretý medzi ním a žalovaným dňa 28.10.2015, návrh ktorého súdu na tomto pojednávaní osobne

predložil (čl. 101). Žalobca súdu zároveň predložil i ospravedlnenie neúčasti žalovaného na pojednávaní v danej veci a súhlas žalovaného na schválenie súdneho zmiernu v jeho neprítomnosti podľa návrhu zo dňa 28.10.2015 (čl. 100). Žalobca a žalovaný uzavreli zmier v znení tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto uznesenia (čl. 101).

Podľa § 99 ods. 1 prvá, druhá veta zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku, ak to povaha vecí pripúšťa, môžu účastníci skončiť konanie súdnym zmiernom. O zmier sa má súd vždy pokúsiť.

Podľa § 99 ods. 2 a ods. 4 zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku,

(2) Súd rozhodne o tom, či zmier schvaľuje; neschváli ho, ak je v rozpore s právnymi predpismi. V takom prípade súd po právoplatnosti uznesenia pokračuje v konaní.

(4) Schválený zmier má účinky právoplatného rozsudku. Rozsudkom však môže súd zrušiť uznesenie o schválení zmiernu, ak je zmier podľa hmotného práva neplatný. Návrh možno podať do troch rokov od právoplatnosti uznesenia o schválení zmiernu.

Podľa § 146 ods. 1 písm. b) zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku, žiaden z účastníkov nemá právo na náhradu trov konania podľa jeho výsledku, ak konanie skončilo sa zmiernom, pokiaľ v ňom nebolo o náhrade trov dojednané niečo iné.

V danom prípade dospel súd k záveru, že zmier tak, ako ho účastníci navrhli nie je v rozpore s právnymi predpismi, je v súlade s hmotným právom, preto súd tento zmier schválil.

Keďže sa predmetné konanie skončilo schválením súdneho zmiernu, súd v zmysle § 146 ods. 1 písm. b) Občianskeho súdneho poriadku žiadnemu z účastníkov právo na náhradu trov konania nepriznal.

#### **Poučenie:**

Proti výroku I., II. tohto uznesenia odvolanie nie je prípustné (§ 202 ods. 3 písm. h) zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku).

Proti výroku III. tohto uznesenia je prípustné odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia prostredníctvom Okresného súdu Čadca na Krajský súd v Žiline.

V odvolaní treba v zmysle § 205 Občianskeho súdneho poriadku okrem všeobecných náležitostí (§ 42 ods. 3 O.s.p., t.j. ktorému súdu je určené, kto ho robí, ktorej veci sa týka a čo sleduje, dátum a podpis) uviesť, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, v čom sa toto rozhodnutie alebo postup súdu považuje za nesprávny a čoho sa odvolateľ domáha.