

Súd: Okresný súd Liptovský Mikuláš
Spisová značka: 9P/40/2015
Identifikačné číslo súdneho spisu: 5615204013
Dátum vydania rozhodnutia: 16. 09. 2015
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: Mgr. Slavomíra Mlynarčíková
ECLI: ECLI:SK:OSLM:2015:5615204013.1

ROZSUDOK V MENE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Okresný súd Liptovský Mikuláš samosudkyňou Mgr. Slavomírou Mlynarčíkovou vo veci starostlivosti o maloleté deti A. X., nar. XX. X. XXXX a K. X., nar. X. X. XXXX, bytom ako matka, zastúpené kolíznym opatrovníkom Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny Liptovský Mikuláš so sídlom v Liptovskom Mikuláši 031 80, M. M. Hodžu 1784/30, IČO: 30 794 536, deti rodičov: D.. Q. A., rod. F. nar. XX. X. XXXX, bytom B. XXX/XX, E. O., zastúpená advokátkou JUDr. Miriam Podhradskou so sídlom v Martine, A. Pietra 10645/17 a V. X., nar. XX. X. XXXX, bytom E. X. X, E. O., v konaní o návrhu matky na schválenie právnych úkonov v mene maloletých detí, takto

rozhodol:

I. Súd s c h v a ľ u j e v mene maloletých detí A. X., nar. XX. X. XXXX a K. X., nar. X. X. XXXX kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a zmluvu o zrušení vecného bremena k nehnuteľnostiam uzavretú dňa 13. 4. 2015, ku ktorej pristúpil uznesením Okresného súdu Liptovský Mikuláš č. k. 9P/20/2015-16 zo dňa 17. 3. 2015 ustanovený opatrovník maloletých detí P. F., nar. XX. X. XXXX, bytom E. P. XXX, ktorej predmetom je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v okrese E. F., v obci E. X., v katastrálnom území E. X., vedeným Okresným úradom E. F., katastrálnym odborom, zapísané na liste vlastníctva č. XXX: Časť A: majetková podstata - parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 340 m², zastavané plochy a nádvoría, parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 309 m², trvalé trávne porasty, parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 165 m², zastavané plochy a nádvoría, parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 37 m², zastavané plochy a nádvoría, parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 3 m², zastavané plochy a nádvoría; Stavby: súpisné číslo XXX, na parcele č. C.-A. XXX/X, rodinný dom; bez súpisného čísla, na parcele č. C.-A. XXX/X, sklad/garáž, v podielovom spoluvlastníctve maloletej A. X., nar. XX. X. XXXX vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 a maloletej K. X. nar. X. X. XXXX vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 v prospech kupujúcich J. A., nar. XX. X. XXXX a jeho manželky M. A., rod. P., nar. XX. XX. XXXX, obaja trvale bytom B. XXX/XX, E. O. XXX XX za kúpnu cenu spolu 86.500 eur; a zrušenie vecného bremena - práva doživotne bývať a užívať bezodplatne stavbu: súpisné č. XXX na pozemku parcela č. C.-A. Č.. XXX/X - rodinný dom; a práva doživotne užívať bezodplatne pozemky parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 340 m², zastavané plochy a nádvoría, parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 309 m², trvalé trávne porasty, ktoré vecné bremeno sa vzťahuje aj na pozemky parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 165 m², zastavané plochy a nádvoría, parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 37 m², zastavané plochy a nádvoría, parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 3 m², zastavané plochy a nádvoría - R 819/2014; v podielovom spoluvlastníctve maloletej A. X., nar. XX. X. XXXX vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 a maloletej K. X. nar. X. X. XXXX vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 zapísané na Okresnom úrade E. F., katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. XXX, pre katastrálne územie E. X., v časti C: pod V 3509/2011 zo dňa 19. 12. 2011 v prospech oprávnenej z vecného bremena D.. Q. X., rod. F., nar. XX. X. XXXX, E. X. XXX, XXX XX.

II. Súd s c h v a ľ u j e v mene maloletých detí A.Z. X., nar. XX. X. XXXX a K. X., nar. X. X. XXXX zmluvu o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam uzavretú dňa 4. 5. 2015, ku ktorej pristúpil uznesením Okresného súdu Liptovský Mikuláš č. k. 9P/20/2015-16 zo dňa 17. 3. 2015 ustanovený opatrovník maloletých detí P. F., nar. XX. X. XXXX, bytom E. P. XXX so Všeobecnou úverovou bankou a.s., Mlynské Nivy 1, Bratislava 25, PSČ: 829 90 ako záložným veriteľom k nehnuteľnostiam, ktoré sa

nachádzajú v okrese E. F., obec E. X., katastrálne územie E. X., vedeným Okresným úradom E. F., katastrálnym odborom, zapísané na liste vlastníctva č. XXX, Časť A: parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 340 m², zastavané plochy a nádvoría, parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 309 m², trvalé trávne porasty, parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 165 m², zastavané plochy a nádvoría, parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 37 m², zastavané plochy a nádvoría, parcela č. C.-A. XXX/X, výmera 3 m², zastavané plochy a nádvoría; Stavby: súpisné číslo XXX, na parcele č. C.-A. XXX/X, rodinný dom; bez súpisného čísla, na parcele č. C.-A. XXX/X, sklad/garáž, v podielovom spoluvlastníctve maloletej A. X.J., nar. XX. X. XXXX s veľkosťou spoluvlastníckeho podielu 1/2 a maloletej K. X., nar. X. X. XXXX s veľkosťou spoluvlastníckeho podielu 1/2 na zabezpečenie úveru v prospech kupujúcich J. A., rod. A., nar. XX. X. XXXX a manželky M. A., rod. P., nar. XX. XX. XXXX, obaja trvale bytom B. XXX/XX, E. O. XXX XX.

III. Žiaden z účastníkov nemá právo na náhradu trov konania.

o d ô v o d n e n i e :

Predmetom konania je schválenie právnych úkonov v mene maloletých detí kúpnej zmluvy a zmluvy o zrušení vecného bremena uzavretej dňa 13. 4. 2015 a zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti uzavretej dňa 4. 5. 2015, ku ktorým pristúpil súdom ustanovený opatrovník P. F. uznesením Okresného súdu Liptovský Mikuláš zo dňa 17. 3. 2015 č. k. 9P/20/2014-16.

§ 179 Občianskeho súdneho poriadku, ďalej iba OSP

Ak je pre platnosť právneho úkonu, ktorý urobil zákonný zástupca za maloletého, potrebné schválenie súdu, súd ho schváli, ak je to v záujme maloletého.
na súde medzi sebou o dedičstve dohodou.

§ 28 zákona č. 36/2005 Z. z. o rodine v znení neskorších predpisov, ďalej iba ZR

(1) Súčasťou rodičovských práv a povinností sú najmä b/ zastupovanie maloletého dieťaťa, c/ správa majetku maloletého dieťaťa.

(2) Rodičovské práva a povinnosti majú obaja rodičia. Pri ich výkone sú povinní chrániť záujmy maloletého dieťaťa.

(3) Rodičovské práva a povinnosti vykonáva jeden z rodičov, ak druhý z rodičov nežije, je neznámy alebo ak nemá spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu (veta prvá).

§ 28 Občianskeho zákonníka

Ak zákonní zástupcovia sú povinní aj spravovať majetok tých, ktorých zastupujú, a ak nejde o bežnú vec, je na nakladanie s majetkom potrebné schválenie súdu.

§ 146 OSP

(1) Žiaden z účastníkov nemá právo na náhradu trov konania podľa jeho výsledku, ak konanie a/ mohlo sa začať i bez návrhu.

V odôvodnení rozsudku podľa § 157 ods. 3 Občianskeho súdneho poriadku (OSP) súd uviedol iba predmet konania a ustanovenia zákona, podľa ktorých rozhodol, lebo po vyhlásení rozsudku za prítomnosti všetkých účastníkov a ich zástupcov sa všetci účastníci vzdali odvolania podľa § 207 ods. 1 OSP.

Poučenie:

Proti tomuto rozsudku možno podať odvolanie v lehote do 15 dní od doručenia rozhodnutia na súde, proti rozhodnutiu ktorého smeruje.

V odvolaní sa má popri všeobecných náležitostiach (ktorému súdu je určené, kto ho robí, ktorej veci sa týka, čo sleduje, dátum, podpis) uviesť, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, v čom sa toto rozhodnutie alebo postup súdu považuje za nesprávny a čoho sa odvolateľ domáha (§ 205 ods. 1 OSP).

Odvolanie proti rozsudku alebo uzneseniu, ktorým bolo rozhodnuté vo veci samej, možno odôvodniť len tým, že a) v konaní došlo k vadám uvedeným v § 221 ods. 1, b) konanie má inú vadu, ktorá mohla mať za následok nesprávne rozhodnutie vo veci, c) súd prvého stupňa neúplne zistil skutkový stav veci, pretože nevykonal navrhnuté dôkazy, potrebné na zistenie rozhodujúcich skutočností, d) súd prvého stupňa dospel na základe vykonaných dôkazov k nesprávnym skutkovým zisteniam, e) doteraz zistený skutkový stav neobstojí, pretože sú tu ďalšie skutočnosti alebo iné dôkazy, ktoré doteraz neboli uplatnené (§ 205a), f) rozhodnutie súdu prvého stupňa vychádza z nesprávneho právneho posúdenia veci (§ 205 ods. 2).

Účastníci sa po vyhlásení rozsudku vzdali odvolania (§ 207 ods. 1 OSP).