

Súd: Krajský súd Bratislava
Spisová značka: 7Co/365/2015
Identifikačné číslo súdneho spisu: 1515205945
Dátum vydania rozhodnutia: 24. 06. 2015
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Alena Svetlovská
ECLI: ECLI:SK:KSBA:2015:1515205945.1

Uznesenie

Krajský súd v Bratislave v právnej veci navrhovateľa: T. E. L., nar. XX.XX.XXXX, bytom Y. XX, K., zast: Legal Counsels s.r.o., so sídlom Tallerova 10, Bratislava, proti odporcom: 1/ T. P. U., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., 2/ O. C. U., rod. E., nar. XX.XX.XXXX, bytom K. XX, K., 3/ T. Z. K.-R., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., 4/ M. K.-R., rod. A., G. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., 5/ M. I. Y., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom C. XX, M., 6/ L. K., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., 11/ M. K., rod. C., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., 8/ M. O., P. V., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., 9/ T. B. B., rod. C., G. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., 10/ K. C., rod. M., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., 11/ M. W., rod. W., G. XX.XX.XXXX, trvalé bytom W. XX, K., 12/ T. W., P. K., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom Gessayova 39, Bratislava, 13/ Š. Z., G. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., 14/ P. Z., rod. I., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., 15/ L. K., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., 16/ P. N. K., rod. A., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., 17/ M. C., rod. C., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom Š. XX, K., 18/ V. C., P. M., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom Š. XX, K., 19/ T. A. O., rod. A., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom Š. XX, K., 20/ M. I., rod. C., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., 21/ E. W., rod. W., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom C. G. E. XXX, C. G. E., 22/ B. C., nar. XX.XX.XXXX, trvalé bytom K. XX, K., XX/ M. C., P. C., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ T. N., G. XX.XX.XXXX, E. K. K.C. XX, K., XX/ Z. N., P. E., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ T. M. K., P. K., G. XX.XX.XXXX, E. K. K.C. XX, K., XX/ N. K., P. C., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ B. V., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ T. V., P. C., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ O. Č., G. XX.XX.XXXX, E. K. B. X, K., XX/ N. B., P. A., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ B. L., P. L., G. XX.XX.XXXX, E. K. K.Í. XX, K., XX/ O. L., P. Z., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ A. N., G. XX.XX.XXXX, E. K. K.Í. XX, K., XX/ Q. N., P. K., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ T. T. J., P. J., G. XX.XX.XXXX, E.É. K. M. XX, K., XX/ V. O., P. O., G. XX.XX.XXXX, E. K. O. X, K., XX/ L. L., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ Q. L., P. V., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ M. C., P. Z., G. XX.XX.XXXX, E.É. K. K. XX, XXX XX K., Š. U. A., XX/ V. K., P. K., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ T. K. V., G. XX.XX.XXXX, E.É. K. K. XX, K., XX/ O. M., P. M., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ M. M., P. Z. G. XX.XX.XXXX, E.É. K. K. XX, K., XX/ Q. Y., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ B. Y., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ T. V. C., P. C., G. XX.XX.XXXX, E.É. K. K. XX, K., XX/ L. C., P. I., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ P. I., G. XX.XX.XXXX, E. K. K.Í. XX, K., XX/ C. C., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ P. C., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ C. C., P. C., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. X, K., XX/ C. C., P. M., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. X, K., XX/ J. J., P. J., G. XX.XX.XXXX, E. K. K.Í. XX, K., XX/ O. M., P. M., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ Q. M., P. G., G. XX.XX.XXXX, E.É. K. K.C. XX, K., XX/ M. I., P. I., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ I. M. A. K., T. XX XXX XXX, A. A.Í. O. G. X, K., XX/ T. M. E., P. E., G. XX.XX.XXXX, E. K. O. Č. XXX, O., XX/ T. V. B., P. B., G. XX.XX.XXXX, E.É. K. K. XX, K., XX/ E. M., P. M., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ Q. M., P. M., G. XX.XX.XXXX, E.É. K. K. XX, K., XX/ M. C., P. C., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ E. G., P. G., G. XX.XX.XXXX, E. K. K.Í. XX, K., XX/ M. N. G., P. K., G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ L. I., P. I.,? G. XX.XX.XXXX, E. K. K. XX, K., XX/ O. B., P. B. G. XX.XX.XXXX, E.É. K. U. XB, K., 68/ Dobrá správcovská, s.r.o., IČO: 45 471 908, so sídlom Vajnorská 48, Bratislava, o nariadenie predbežného opatrenia a o späťvzatie návrhu na nariadenie predbežného opatrenia vo veci vedenej na Okresnom súde Bratislava V, pod č. k. 6C/183/2015 - 47, takto

rozhodol:

Odvolačný súd p r i p ú š ť a späťvzatie návrhu na nariadenie predbežného opatrenia, uznesenie súdu prvého stupňa č. k. 6C/183/2015-47 zo dňa 6. mája 2015 zrušuje a konanie z a s t a v u j e.

o d ô v o d n e n i e :

Súd prvého stupňa napadnutým uznesením zamietol návrh na nariadenie predbežného opatrenia. Svoje rozhodnutie odôvodnil právne ust. § 74 ods. 1, § 76 ods. 1 písm. f/ O. s. p. a vecne tým, že navrhovateľ sa návrhom vo veci samej domáha určenia neplatnosti nájomnej zmluvy, na základe ktorej užíva nebytový priestor č. X-XXX v bytovom dome na K. F. Č.. XX v Bratislave, pričom na Okresnom súde Bratislava V prebieha konanie 12C/210/2012, v ktorom sa vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na K. F. Č.. XX, XX v Bratislave ako navrhovatelia domáhajú, aby súd uložil navrhovateľovi (v tomto konaní v postavení odporcu) povinnosť vypratať nebytový priestor č. X-XXX. Vyvodil záver, že v konaní 12C/210/2012 bude súd prejudiciálne skúmať platnosť nájomnej zmluvy ako právneho titulu, na základe ktorého navrhovateľ je oprávnený užívať nebytový priestor a z uvedeného dôvodu mal za to, že nie je potrebné domáhať sa samostatným návrhom vo veci samej určenia platnosti nájomnej zmluvy. Zároveň poukázal na skutočnosť, že navrhovateľ sa dočasnej ochrany formou nariadenia predbežného opatrenia domáhal už v konaní 12C/210/2012. O trovách konania rozhodne v konaní o veci samej.

Navrhovateľ podaním zo dňa 4. 5. 2015, doručeným súdu prvého stupňa dňa 5. 5. 2015 vzal návrh na nariadenie predbežného opatrenia späť.

Podľa § 208 O. s. p., ak je návrh na začatie konania vzatý späť, keď už rozhodol súd prvého stupňa, ale jeho rozhodnutie nie je dosiaľ právoplatné, odvolací súd rozhodne o pripustení späťvzatia. Súd späťvzatie nepripustí, ak druhý účastník z vážnych dôvodov s tým nesúhlasí. Ak späťvzatie pripustí, odvolací súd zruší rozhodnutie súdu prvého stupňa a konanie zastaví.

Pretože navrhovateľ vzal návrh späť v čase po rozhodnutí súdu prvého stupňa, avšak predtým ako sa uznesenie súdu prvého stupňa stalo právoplatným, odvolací súd po prejednaní veci bez pojednávania podľa § 214 ods. 2 O. s. p. postupoval v zmysle § 208 O. s. p., pripustil späťvzatie návrhu na nariadenie predbežného opatrenia, zrušil napadnuté uznesenie a konanie zastavil.

Toto rozhodnutie bolo prijaté senátom Krajského súdu v Bratislave pomerom hlasov 3:0 (§ 3 ods. 9 zák. č. 757/2004 Z. z. o súdoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

Poučenie:

Toto uznesenie nemožno napadnúť odvolaním.