

Súd: Okresný súd Revúca  
Spisová značka: 6C/202/2015  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6115201759  
Dátum vydania rozhodnutia: 12. 05. 2015  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Miroslav Šedivec  
ECLI: ECLI:SK:OSRA:2015:6115201759.1

## Uznesenie

Okresný súd Revúca v právnej veci navrhovateľa: KP recovery, k.s., IČO: 46 404 503, sídlo Nám. SNP 17, 974 01 Banská Bystrica, správca konkurznej podstaty úpadcu: Z. C. „v konkurze“, rod. C., nar.: XX.XX.XXXX, rodné číslo: 730828/8163, trvale bytom Š. XXX/X, XXX XX E., proti odporkyni: M. G. M., IČO: 42 307 597, sídlo B. C.Á. XX, XXX XX J., správca konkurznej podstaty úpadcu: T. C. „v konkurze“, rod. Á., nar.: XX.XX.XXXX, rodné číslo: XXXXXX/XXXX, IČO: 32 963 335, trvale bytom Š. XXX/X, XXX XX E., o vyporiadanie bezpodielového spoluvlastníctva manželov, takto

### rozhodol:

Schvaľuje zmier uzatvorený medzi účastníkmi v nasledovnom znení:

Z vecí patriacich do bezpodielového spoluvlastníctva manželov patria do výlučného vlastníctva navrhovateľa:

1. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1 vzhľadom k celku k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Revúca, obci E., katastrálne územie E., zapísanej Okresným úradom Revúca, katastrálny odbor, na LV č. XXXX, pre katastrálne územie E. ako byt č. 3, vo vchode č. X, nachádzajúci na 1. poschodí bytového domu súp. č. XXX postaveného na pozemku parcela registra „C“ č. 2182/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 245 m<sup>2</sup> a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu č. súp. XXX a na pozemku parc. reg. „C“ č. 2182/7 vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 76/1333,

2. hnutelné veci:

- detská zostava: skriňa, rozkladacia pohovka, rok výroby: 2001,
- obývací zostava: skriňa, sedacia súprava, konf. stolík, rok výroby: 2001,
- televízor zn. LG, rok výroby: 2001,
- predizbová stena + komoda, rok výroby: 2001,
- počítačový stôl, rok výroby: 2001,
- spálňová zostava: skriňa, komoda, posteľ, rok výroby: 2001.

Navrhovateľ preberá nasledovné záväzky:

1. záväzok vyplývajúci z Platobného rozkazu Okresného súdu Revúca zo dňa 19.12.2013, č.k.: 3C/169/2013-50, právoplatného dňom 28.02.2014, voči veriteľovi Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., so sídlom Bajkalská 30, 829 48 Bratislava, IČO: 31 335 004, vo výške istiny 3.810,70 €, s príslušenstvom vo výške 638,52 €, spolu vo výške 4.449,22 €,

2. záväzok voči veriteľovi VK REALITY, s.r.o., so sídlom Š. Moyzesa 9585/41, 960 01 Zvolen, IČO: 46 447253 zo zmluvy o pôžičke zo dňa 06.02.2013 uzatvorenej medzi právnym predchodcom veriteľa - T. J. I., G. X.XX.XXXX, bytom Š. XXXX/X, XXX XX E. ako veriteľom a navrhovateľom a odporkyňou ako dlžníkmi, vo výške istiny 6.700,00 € s príslušenstvom vo výške 1.054,31 €, spolu vo výške 7.754,31 €,

3. záväzok voči veriteľom - Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu, Š. XXX, E., vzniknutý z titulu neuhradených mesačných preddavkov do fondu opráv a údržby bytového domu a za služby spojené s bývaním za 3-izbový byt č. 3, na ul. Škultétyho X, súp. č. XXX, E., vo výške istiny 399,37 € s príslušenstvom vo výške 53,06 €, spolu vo výške 452,43 €,

4. záväzok voči veriteľovi Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava zo Zmluvy o poskytnutí hypotekárneho úveru reg. č. 001/013852/02-001/000 zo dňa 19.9.2002 uzatvorenej medzi veriteľom a navrhovateľom a odporkyňou ako dlžníkmi, vo výške istiny 2.717,36 € s príslušenstvom vo výške 1.211,19 €, spolu vo výške 3.928,55 €,

5. záväzok voči veriteľovi Stredoslovenská energetika, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina, IČO: 36 403 008, zo Zmluvy na dodávku elektrickej energie zo dňa 14.06.2001 uzatvorenej medzi veriteľom ako dodávateľom a navrhovateľom ako odberateľom, za dodávku a distribúciu elektriny a služby s tým súvisiace za obdobie od 14.01.2012 do 23.6.2014 vo výške istiny 89,80 €.

Z vecí patriacich do bezpodielového spoluvlastníctva manželov patrí do výlučného vlastníctva odporkyne spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1 vzhľadom k celku k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Revúca, obci E., katastrálne územie E., zapísanej Okresným úradom Revúca, katastrálny odbor, na LV č. XXXX, pre katastrálne územie E., ako byt č. 3 vo vchode č. X, nachádzajúci na 1. poschodí bytového domu súp. č. 489, postaveného na pozemku parcela registra „C“ č. 2182/7 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 245 m<sup>2</sup> a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu č. súp. 489 a na pozemku parc. reg. „C“ č. 2182/7 vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 76/1333,

Odporkyňa preberá nasledovné záväzky:

1. záväzok vyplývajúci z Platobného rozkazu Okresného súdu Revúca zo dňa 19.12.2013, č.k.: 3C/169/2013-50, právoplatného dňom 28.02.2014, voči veriteľovi Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., so sídlom Bajkalská 30, 829 48 Bratislava, IČO: 31 335 004, vo výške istiny 3.810,70 €, s príslušenstvom vo výške 638,52 €, spolu vo výške 4.449,22 €,

2. záväzok voči veriteľovi VK REALITY, s.r.o., so sídlom Š. Moyzesa 9585/41, 960 01 Zvolen, IČO: 46 447253 zo zmluvy o pôžičke zo dňa 06.02.2013 uzatvorenej medzi právnym predchodcom veriteľa - T. J. I., G. X.XX.XXXX, bytom Š. XXXX/X, XXX XX E. ako veriteľom a navrhovateľom a odporkyňou ako dlžníkmi, vo výške istiny 6.700,00 € s príslušenstvom vo výške 1.054,31 €, spolu vo výške 7.754,31 €,

3. záväzok voči veriteľom - Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu, Š. XXX, E., vzniknutý z titulu neuhradených mesačných preddavkov do fondu opráv a údržby bytového domu a za služby spojené s bývaním za 3-izbový byt č. 3, na ul. Š. X, súp. č. XXX, E., vo výške istiny 399,37 € s príslušenstvom vo výške 53,06 €, spolu vo výške 452,43 €,

4. záväzok voči veriteľovi Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava zo Zmluvy o poskytnutí hypotekárneho úveru reg. č. XXX/XXXXXX/XX-XXX/XXX zo dňa 19.9.2002 uzatvorenej medzi veriteľom a navrhovateľom a odporkyňou ako dlžníkmi, vo výške istiny 2.717,36 € s príslušenstvom vo výške 1.211,19 €, spolu vo výške 3.928,55 €,

5. záväzok voči veriteľovi Stredoslovenská energetika, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina, IČO: 36 403 008 zo Zmluvy na dodávku elektrickej energie zo dňa 14.06.2001 uzatvorenej medzi veriteľom ako dodávateľom a navrhovateľom ako odberateľom, za dodávku a distribúciu elektriny a služby s tým súvisiace za obdobie od 14.01.2012 do 23.6.2014 vo výške istiny 89,80 €.

Navrhovateľ je povinný zaplatiť odporkyni sumu vo výške 1 zo sumy získanej ako výťažok speňaženia hnuteľných vecí v konkurznom konaní vedenom na navrhovateľa pod sp. zn.: 1K/30/2014, a to:

- detská zostava: skriňa, rozkladacia pohovka, rok výroby: 2001,
- obývací zostava: skriňa, sedacia súprava, konf. stolík, rok výroby: 2001,
- televízor zn. LG, rok výroby: 2001,
- predizbová stena + komoda, rok výroby: 2001,
- počítačový stôl, rok výroby: 2001,
- spálňová zostava: skriňa, komoda, posteľ, rok výroby: 2001,

po odrátaní nákladov speňaženia, ktorú je navrhovateľ povinný vyplatiť odporkyni do 30 dní od speňaženia týchto hnuteľných vecí bezhotovostným prevodom na účet odporkyne vedený v Tatra banka, a.s., IBAN: A. XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX.

Žiadny z účastníkov konania nemá právo na náhradu trov konania.

#### **o d ô v o d n e n i e :**

Navrhovateľ sa podaným návrhom domáhal proti odporkyni vyporiadania bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Obaja účastníci konania spoločným písomným podaním zo dňa 04.05.2015 navrhli vo veci schváliť súdny zmier, súčasťou písomného podania bola aj dohoda účastníkov o vyporiadaní ich bezpodielového spoluvlastníctva a dohoda o trovách konania.

Súd uzatvorený zmier podľa § 99 O. s. p. schválil, pretože je v súlade s ustanovením § 149 a § 150 Občianskeho zákonníka.

Účastníci konania sú oslobodení od poplatkovej povinnosti podľa § 4 ods. 2 písm. m) zákona č. 71/1992 Zb., preto o poplatkovej povinnosti účastníkov konania súd nerozhodoval.

#### **Poučenie:**

Proti uzneseniu, ktorým bol schválený zmier, odvolanie nie je prípustné (§ 202 ods. 3 písm. h) O. s. p.)

Ak povinný dobrovoľne nesplní, čo mu ukladá vykonateľné rozhodnutie, môže oprávnený podať návrh na vykonanie exekúcie podľa osobitného zákona (zákon č. 233/1995 Z. z. Exekučný poriadok).