

Súd: Krajský súd Žilina
Spisová značka: 7Co/104/2015
Identifikačné číslo súdneho spisu: 5813202633
Dátum vydania rozhodnutia: 11. 05. 2015
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: Mgr. Mária Kašíková
ECLI: ECLI:SK:KSZA:2015:5813202633.2

Opravné uznesenie

Krajský súd Žilina, ako odvolací súd, v právnej veci navrhovateľa: I. E., nar. XX.XX.XXXX, bytom P., Y. XX/XX, právne zastúpený JUDr. Jozef Polák, advokát so sídlom K. T., O. XXXX, proti odporcom: 1/ Ing. N. D., nar. XX.XX.XXXX, bytom P., Y. XX/XX, 2/ E. T., nar. XX.XX.XXXX, bytom G. XXX, 3/ Ing. I. D., nar. XX.XX.XXXX, bytom G., G. XXX, 4/ OVP ORAVA, s.r.o., so sídlom Trstená, Oravická 617/20, IČO: 31 608 957, o neplatnosť záložnej zmluvy a kúpnej zmluvy, v časti návrhu na nariadenie predbežného opatrenia, o vydanie opravného uznesenia, takto

rozhodol:

Uznesenie Krajského súdu v Žiline, č.k. 7Co/104/2015-173, zo dňa 27. februára 2015 sa opravuje vo výroku uznesenia, ktorý má správne znieť:

Uznesenie okresného súdu vo vzťahu k odporcovi v rade 2/ m e n í tak, že nariaďuje predbežné opatrenie, v zmysle ktorého odporca v rade 2/ je p o v i n n ý zdržať sa nakladania s nehnuteľnosťami zapísanými na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E", 8605 trvalé trávne porasty 3284 m2, pod B 57 v podiele 980678/999999, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 8606 trvalé trávne porasty 3022 m2, pod B 67 v podiele 47881/50064, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 8461 orná pôda 1165 m2, pod B 11 v podiele 473/480, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E", č. 8462 orná pôda 720 m2, pod B 11 v podiele 473/480, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 8628/1 orná pôda 1568 m2, pod B 12 v podiele 12/14, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 8633 orná pôda 2004 m2, pod B 9 v podiele 30/36, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 8618 trvalé trávne porasty 990 m2, pod B 15 v podiele 140/160, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemky zobrazené na katastrálnej mape ako parcely reg. "C" č. 6798/7 ostatné plochy 319 m2, č. 6867/19 ostatné plochy 897 m2, pod B 10 v podiele 50/60, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemky zobrazené na mape určeného operátu ako parcely reg. "E" č. 8658 trvalé trávne porasty 1218 m2, č.8659 orná pôda 1193 m2, pod B 16 v podiele 23/ 24, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na katastrálnej mape ako parcela reg. "C" č. 6867/28 ostatné plochy 238 m2 a pozemky zobrazené na mape určeného operátu ako parcely reg. "E" č. 8589 orná pôda 1351 m2, č.8590 trvalé trávne porasty 1126 m2, pod B 14 v podiele 5/8, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemky zobrazené na katastrálnej mape ako parcely reg. "C" č. 6798/15 ostatné plochy 212 m2, č. 6867/25 trvalé trávne porasty 422 m2, pod B 9 v podiele 56/96, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na katastrálnej mape ako parcela reg. "C" č. 8630/7 ostatné plochy 267 m2 a pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 8617 orná pôda 3313 m2, pod B 10 v podiele 140/160, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemky zobrazené na mape určeného operátu ako parcely reg. "E" č. 6841 orná pôda 233 m2, č.6842 orná pôda 82 m2, pod B 8 v podiele 6/12, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemky zobrazené na mape určeného operátu ako parcely reg. "E" č. 6837 orná pôda 289 m2, č. 6838 orná pôda 101 m2, pod B 9 v podiele 75/160, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 8663 trvalé trávne porasty 956 m2, pod B 24 v podiele 226/270, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemky zobrazené na mape určeného operátu ako parcely reg. "E" č. 6843 orná pôda 68 m2, č. 6844 orná pôda 324 m2, pod B 17 v podiele 5/126, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 8460 orná pôda 736 m2, pod B 10 v podiele 95/125, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na

mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 8666 orná pôda 1260 m², pod B 6 v celku, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 8573 trvalé trávne porasty 880 m², pod B 6 v podiele 23/52, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 6845 orná pôda 363 m², pod B 4 v podiele 2/4, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 6846 orná pôda 69 m², pod B 4 v podiele 2/4, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 6847 orná pôda 42 m², pod B 4 v podiele 1/1, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 8627/1 orná pôda 417 m², pod B 9 v podiele 9/14, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemky zobrazené na katastrálnej mape ako parcely reg. "C" č. 6798/16 ostatné plochy 187 m², č. 6867/24 trvalé trávne porasty 343 m², pod B 8 v podiele 6/7, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na katastrálnej mape ako parcela reg. "C" č. 6867/26 trvalé trávne porasty 393 m² pod B 8 v podiele 30/36, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemky zobrazené na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 6823 orná pôda 231 m² a č. 8634 trvalý trávny porast 1070 m² pod B 2 v podiele 30/36, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela reg. "E" č. 8632 orná pôda 1171 m², pod B 5 v podiele 30/36, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcely reg. "E" č. 6848/1 orná pôda 184 m², pod B 4 v podiele 2/4, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemky zobrazené na mape určeného operátu ako parcely reg. "E" č. 8679 trvalé trávne porasty 1080 m², č. 8680 trvalé trávne porasty 1576 m², pod B 5 v podiele 1/2, na LV č. XXXX k.ú. E., pozemky zobrazené na katastrálnej mape ako parcely reg. "C" č. 6798/6 ostatné plochy 2407 m², č. 6798/8 ostatné plochy 420 m², č. 6798/9 ostatné plochy 438 m², č. 6798/17 ostatné plochy 164 m², č.6798/18 ostatné plochy 346 m², č. 6798/11 ostatné plochy 381 m², č.6798/13 ostatné plochy 1820 m², č.6867/18 ostatné plochy 2839 m², č.6867/20 ostatné plochy 482 m², č.6867/21 ostatné plochy 3283 m², č.6867/22 ostatné plochy 45 m², č. 6867/23 trvalé trávne porasty 1493 m², č.6867/27 trvalé trávne porasty 902 m², č. 8375/8 ostatné plochy 18 m², č. 8375/9 ostatné plochy 18 m², č.8375/10 ostatné plochy 18 m², č.8375/11 ostatné plochy 18 m², č. 8375/14 trvalé trávne porasty 4 m², č. 8375/15 trvalé trávne porasty 4 m², č. 8375/16 trvalé trávne porasty 4 m², č.8375/17 trvalé trávne porasty 4 m², č.8375/18 trvalé trávne porasty 4 m², č.8375/19 trvalé trávne porasty 4 m², č.8375/12 trvalé trávne porasty 6920 m², č.8554/ 2 trvalé trávne porasty 4 m², č.8554/3 trvalé trávne porasty 4 m², č.8630/3 ostatné plochy 18 m², č.8630/4 ostatné plochy 18 m², č.8630/5 ostatné plochy 18 m², č.8630/6 ostatné plochy 773 m², č.8630/8 ostatné plochy 73 m², č.8630/9 ostatné plochy 423 m², č.8630/10 trvalé trávne porasty 4 m², č.8630/11 trvalé trávne porasty 4 m², č.8630/12 trvalé trávne porasty 4 m², č. 8630/13 trvalé trávne porasty 4 m², č.8630/14 trvalé trávne porasty 4 m², č.8630/15 trvalé trávne porasty 4 m² a pozemky zobrazené na mape určeného operátu ako parcely reg. „E" č. 6819 orná pôda 227 m², č.6822 orná pôda 204 m², č.8457 orná pôda 921 m², č.8458 orná pôda 641 m², č.8459 orná pôda 805 m², č.8463 orná pôda 950 m², č.8464 orná pôda 1149 m², č.8465 trvalé trávne porasty 705 m², č.8466 orná pôda 1654 m², č.8503/1 orná pôda 669 m², č.8503/2 orná pôda 669 m², č.8504 orná pôda 1999 m², č. 8506/1 orná pôda 1042 m², č.8506/2 orná pôda 1055 m², č.8507 trvalé trávne porasty 623 m², č.8505 orná pôda 2007 m², č.8508 orná pôda 1094 m², č.8509 orná pôda 1423 m², č.8510 orná pôda 1580 m², č.8511 orná pôda 1351 m², č.8513/l orná pôda 731 m², č.8513/2 orná pôda 730 m², č.8512 orná pôda 1456 m², č.8514 orná pôda 1185 m², č.8515 orná pôda 1146 m², č.8517 orná pôda 3306 m², č.8516 orná pôda 1495 m², č.8519 orná pôda 999 m², č.8518 orná pôda 969 m², č.8520 orná pôda 1163 m², č.8521 orná pôda 1143 m², č.8522/1 orná pôda 517 m², č.8523 orná pôda 1651 m², č.8522/2 orná pôda 1148 m², č.8525 orná pôda 1076 m², č.8524 orná pôda 1044 m², č.8528 orná pôda 1060 m², č.8526 orná pôda 1071 m², č. 8527 orná pôda 1928 m², č.8529 orná pôda 956 m²; č.8530 orná pôda 1011 m², č.8532 orná pôda 2139 m², č.8531 orná pôda 1092 m², č.8533 orná pôda 1933 m², č.8534 orná pôda 2202 m², č.8535 orná pôda 1366 m², č.8536 orná pôda 1262 m², č.8537f orná pôda 951 m², č.8538 orná pôda 1848 m², č. 8540/2 orná pôda 425 m², č.8539 orná pôda 2011 m², č.8540/1 orná pôda 426 m², č.8541 orná pôda 843 m², č.8542 trvalé trávne porasty 212 m², č.8544 trvalé trávne porasty 209 m², č.8543 trvalé trávne porasty 254 m², č.8545 trvalé trávne porasty 366 m², č.8553 orná pôda 802 m²; č.8554 orná pôda 2175 m², č.8556 trvalé trávne porasty 1186 m², č.8557 orná pôda 1015 m², č.8558 orná pôda 960 m², č.8561 orná pôda 750 m², č.8563 orná pôda 1979 m², č.8562 orná pôda 1099 m², č.8565 trvalé trávne porasty 936 m², č.8566 orná pôda 1104 m², č.8567 orná pôda 1274 m², č.8570 orná pôda 1455 m², č.8571 orná pôda 2595 m², č.8572 trvalé trávne porasty 478 m², č.8575 trvalé trávne porasty 929 m², č.8576 orná pôda 1287 m², č. 8577 orná pôda 2216 m², č.8578 trvalé trávne porasty 1671 m², č. 8579 trvalé trávne porasty 906 m², č.8580 orná pôda 2912 m², č.8581 orná pôda 1359 m², č.8584 orná pôda 1397 m², č.8583 orná pôda 1353 m², č. 8585 orná pôda 1010 m², č.8586 orná pôda 1074 m², č.8587 orná pôda 406 m², č.8588 orná pôda 1979 m², č.8593 orná pôda 2012 m², č.8594 orná pôda 1479 m², č.8596/1 trvalé trávne porasty 723 m², č. 8597 orná pôda 1941

m2, č.8599/1 orná pôda 1075 m2, č.8598/1 orná pôda 1886 m2, č.8600/1 orná pôda 1118 m2, č.8601/1 orná pôda 1118 m2, č.8604 trvalé trávne porasty 5630 m2, č.8609 orná pôda 1467 m2, č.8608 orná pôda 964 m2, č.8610 trvalé trávne porasty 370 m2, č.8616 orná pôda 2810 m2, č.8619 orná pôda 2117 m2, č.8620 orná pôda 2277 m2, č.8621 orná pôda 730 m2, č. 8622 orná pôda 1404 m2, č.8623/1 orná pôda 820 m2, č. 8624 orná pôda 2363 m2, č.8623/2 orná pôda 820 m2, č. 8625 orná pôda 1056 m2, č.8626 orná pôda 781 m2, č.8627/2 orná pôda 417 m2, č.8628/2 orná pôda 1565 m2, č.8629 trvalé trávne porasty 1264 m2, č.8630 orná pôda 2199 m2, č.8631 orná pôda 1217 m2, č.8635 trvalé trávne porasty 987 m2, č.8637 orná pôda 247 m2, č. 8636 orná pôda 1567 m2, č.8638 orná pôda 1134 m2, č.8639/2 orná pôda 397 m2, č.8640 orná pôda 255 m2, č.8641 orná pôda 1410 m2, č.8643 trvalé trávne porasty 891 m2, č.8642 trvalé trávne porasty 929 m2, č.8644 orná pôda 1342 m2, č.8649 orná pôda 1207 m2, č.8650 trvalé trávne porasty 845 m2, č. 8651 trvalé trávne porasty 834 m2, č.8652 orná pôda 1635 m2, č.8656 orná pôda 1102 m2, č. 8657 trvalé trávne porasty 1078 m2, č.8664 trvalé trávne porasty 1190 m2, č.8665 trvalé trávne porasty 895 m2, č.8670 orná pôda 759 m2, č.8671 trvalé trávne porasty 1028 m2, č.8672 trvalé trávne porasty 978 m2, č.8673 orná pôda 698 m2, č.8678 trvalé trávne porasty 1301 m2, pod B 2 v celku, a to v rozsahu predaja, darovania, dania do nájmu, zámeny, založenia, zaťaženia vecným bremenom, vypožičania alebo vloženia do obchodnej spoločnosti alebo družstva.

Uznesenie okresného súdu vo vzťahu k odporcom v rade 1/, 3/ a 4/ ostáva n e d o t k n u t é.

Predmetné opravné uznesenie bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť uznesenia Krajského súdu v Žiline č.k. 7Co/104/2015-173 zo dňa 27. februára 2015.

o d ô v o d n e n i e :

Krajský súd dňa 27. februára 2015 rozhodol vo veci uznesením sp.zn. 7Co/104/2015-173, ktorým zmenil výrok o zamietnutí návrhu na nariadenie predbežného opatrenia voči odporcovi v rade 2/ a vo veci nariadil predbežné opatrenie, ktorým sa odporcovi v rade 2/ zakázalo nakladať s nehnuteľnosťami špecifikovanými vo výroku tohto uznesenia.

Okresný úrad, katastrálny odbor Tvrdošín vrátil predmetné uznesenie na opravu chýb v písaní, nakoľko údaje nie sú v súlade s údajmi v katastri nehnuteľnosti.

Navrhovateľ písomným podaním došlým krajskému súdu dňa 7.5.2015 žiadal vydať opravné uznesenie, ktorým by boli odstránené nesprávnosti vo výroku tohto uznesenia (s ich presnou špecifikáciou).

Oboznámením sa s uznesením č.k. 7Co/104/2015-173 zo dňa 27.02.2015 a listami vlastníctva bolo zistené, že v písomnom vyhotovení uznesenia pri označení poradového čísla, pod ktorým je v časti B na listoch vlastníctva zapísaný odporca v rade 2/; v niektorých častiach v označení spoluvlastníckeho podielu, listu vlastníctva a výmery pozemku došlo k zrejmej nesprávnosti.

Podľa ustanovenia § 164 O.s.p., súd kedykoľvek aj bez návrhu opraví v rozsudku chyby v písaní a počítaní, ako aj iné zjavné nesprávnosti. O oprave vydá opravné uznesenie, ktoré doručí účastníkom. Pritom môže odložiť vykonateľnosť rozsudku na čas, kým opravné uznesenie nenadobudne právoplatnosť.

Podľa ustanovenia § 211 ods.2 O.s.p., ak tento zákon neustanovuje inak, pre konanie na odvolacom súde platia primerane ustanovenia o konaní pred súdom prvého stupňa.

Pretože ide o zrejmu nesprávnosť, bolo nutné previesť opravu v zmysle ustanovenia § 164 veta prvá a druhá O.s.p., tak ako je uvedené vo výroku tohto uznesenia.

Rozhodnutie krajského súdu bolo prijaté pomerom hlasov 3:0.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu nie je prípustné odvolanie.