

Súd: Okresný súd Komárno
Spisová značka: 9P/239/2014
Identifikačné číslo súdneho spisu: 4214219514
Dátum vydania rozhodnutia: 10. 12. 2014
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Iveta Banghová
ECLI: ECLI:SK:OSKN:2014:4214219514.1

ROZSUDOK V MENE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Okresný súd Komárno vo veci starostlivosti o maloletého: E. S., nar. X.X.XXXX, v konaní zast. kolíznym opatrovníkom Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny Komárno, dieťa rodičov: C. E., nar. XX.X.XXXX, bytom T. - T., X. XX/X a neb. C. S., nar. XX.X.XXXX, zomr. X.X.XXXX o návrhu matky na schválenie právneho úkonu v mene maloletého dieťaťa sudkyňou JUDr. Ivetou Banghovou takto

rozhodol:

Súd s c h v a ľ u j e v mene maloletého E. S., rod. S., nar. X.X.XXXX, r.č.: XXXXXX/XXXX, trvale bytom T. - T., X. XX/X zmluvu o zriadení záložného práva zo dňa X.X.XXXX a návrh na vklad záložného práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľnosti zo dňa X.X.XXXX uzatvorenú medzi zmluvnými stranami záložný veriteľ - G. D. D. S..D., J. XX, J. a záložca maloletý E. S. na zabezpečenie zaplatenia pohľadávky a jej príslušenstva vzniknutej z úveru poskytnutého na základe zmluvy o úvere číslo: XXXXXXXX X XX a číslo: XXXXXXXX X XX.

Žiaden z účastníkov nemá právo na náhradu trov konania.

odôvodnenie:

Matka mal. dieťaťa sa písomne podaným návrhom zo dňa 28.10.2014 domáhala schválenia zmluvy o zriadení záložného práva a návrhu na vklad záložného práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností, obe zo dňa X.X.XXXX s tým, že tieto majú byť súčasťou už schváleného právneho úkonu a to kúpnej zmluvy zo dňa XX.X.XXXX, ktorá už bola schválená rozsudkom tunajšieho súdu 10P 44/2014. Takto maloletý odpredá nehnuteľnosť, ktorú zdedil po svojom otcovi, pričom z kúpnej ceny bude vyplatený úver, ktorý na tejto nehnuteľnosti je.

Kolízna opatrovníčka doporučila schváliť právny úkon v mene mal. dieťaťa.

Podľa § 28 Občianskeho zákonníka ak zákonní zástupcovia sú povinní aj spravovať majetok tých, ktorých zastupujú, a ak nejde o bežnú vec, je na nakladanie s majetkom potrebné schválenie súdu.

Podľa § 179 O.s.p. ak je pre platnosť právneho úkonu, ktorý urobil zákonný zástupca za maloletého, potrebné schválenie súdu, súd ho schváli, ak je to v záujme maloletého.

O trovách konania súd rozhodol v zmysle § 146 ods. 1 písm. a) O. s. p.

Poučenie:

Proti tomuto rozsudku odvolanie nie je prípustné, nakoľko účastníci konania sa tohto práva výslovne vzdali.