

Súd: Okresný súd Žiar nad Hronom
Spisová značka: 5C/66/2022
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6422202900
Dátum vydania rozhodnutia: 07. 02. 2023
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Jarmila Kasanová
ECLI: ECLI:SK:OSZH:2023:6422202900.3

Opravné uznesenie

Okresný súd Žiar nad Hronom v právnej veci žalobcu: X. F., Z.. XX.XX.XXXX, K. B. E. Q. XXXX/XX, B. Š., právne zastúpený JUDr. Ľudmila Petrušová, advokátka, s. r. o., so sídlom A. Dubčeka č. 386/10, 965 01 Žiar nad Hronom proti žalovaným: 1/ P. F. (SPF), 2/ P. Z., O. Q. Z. G. (SPF), obaja žalovaní zast. opatrovníčkou Andreou Gombárovou, súdnou tajomníčkou Okresného súdu Žiar nad Hronom o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, takto

rozhodol:

Súd o p r a v u j e rozsudok Okresného súdu Žiar nad Hronom sp.zn. 5C/66/2022-63 zo dňa 21.12.2022 právoplatný dňa 12.01.2023 v časti výroku rozhodnutia nasledovne:

- vo výroku uvedenom v odstavci I. druhú odrážku, ktorá správne znie nasledovne:

· na liste vlastníctva č. XXX, parc. č. EKN XXX/X vyznačená ako záhrada o výmere 1066 m², parc. č. EKN XXX/X vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 245 m²,

- vo výroku uvedenom v odstavci II. druhú odrážku, ktorá správne znie nasledovne:

· na liste vlastníctva č. XXX, parc. č. EKN XXX/X vyznačená ako záhrada o výmere 1066 m², parc. č. EKN XXX/X vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 245 m².

odôvodnenie:

1. Žalobca sa podanou žalobou domáhal zrušenia a vyporiadania podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam zapísaných na LV č. XXXX, k.ú. O. O. k EKN parc.č.XXX/X zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m² ako aj rodinného domu s. č. X postavený na CKN parc.č. XXX kde je podielovým spoluvlastníkom v podiele 3/4, ktorému zodpovedá výmera 189 m². Žalovaný v 1. rade je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/12, ktoré mu zodpovedá výmera 21 m² a žalovaný v 2. rade v podiele 1/6, ktorému zodpovedá výmera 42 m². Žalobca sa podanou žalobou domáhal aj zrušenia a vyporiadania podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam zapísaných na LV č. XXX, k.ú. O. O. k EKN parc.č.XXX/ X záhrada o výmere 1066 m² a EKN parc.č. XXX/X trvalý trávny porast o výmere 245 m², kde je podielovým spoluvlastníkom v podiele 9/12, ktorému zodpovedá výmera 983,25 m². Žalovaný v 1. rade je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/12, ktoré mu zodpovedá výmera 109,25 m² a žalovaný v 2. rade v podiele 1/6, ktorému zodpovedá výmera 218,50 m². Nehnuteľnosti navrhol prikázať do svojho vlastníctva s povinnosťou vyplatiť žalovaných.

2. Súd o žalobe rozhodol rozsudkom sp.zn. 5C/66/2022-63 zo dňa 21.12.2022 tak, že:

Súd z r u š u j e podielové spoluvlastníctvo strán sporu k nehnuteľnostiam v k. ú. O. O., Obec O. O., zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Ž., katastrálneho odboru:

- na liste vlastníctva č. XXXX, parc. č. EKN XXX/X vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m², rodinného domu súp. č. X postavený na parc. č. CKN XXX;

- na liste vlastníctva č. XXX, parc. č. EKN XXX/X vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m², rodinného domu súp. č. X postavený na parc. č. CKN XXX.

Súd p r i k a z u j e do vlastníctva žalobcu: X. F., J.. F., Z.. XX.XX.XXXX, J.. Č.. XXXXXX/XXXX, nehnuteľnosti v k. ú. O. O., Obec O. O., zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Ž., katastrálneho odboru:

- na liste vlastníctva č. XXXX, parc. č. EKN XXX/X vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m², rodinného domu súp. č. X postavený na parc. č. CKN XXX;
- na liste vlastníctva č. XXX, parc. č. EKN XXX/X vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m², rodinného domu súp. č. X postavený na parc. č. CKN XXX, v celo sti (1/1).

Žalobca je p o v i n n ý vyplatiť:

- žalovanému v 1.) rade sumu 1.434,05 €,
- žalovanému v 2.) rade sumu 2.868,10 €,

do 15 dní od právoplatnosti rozhodnutia na Depozitný účet Slovenského pozemkového fondu č. IBAN: SK34 8180 0000 0070 0019 4492, vedený v štátnej pokladnici.

Žalobca je p o v i n n ý vyplatiť:

- žalovanému v 1.) rade sumu 2.866,63 €,
- žalovanému v 2.) rade sumu 5.733,26 €,

do 15 dní od právoplatnosti rozhodnutia.

Súd žalobcovi náhradu trov konania voči žalovaným n e p r i z n á v a.

3.Právna zástupkyňa žalobcu doručila súdu návrh na vydanie opravného uznesenia čo do časti výroku rozhodnutia. Poukázala na to, že v žalobnom petíte pochybením pri kopírovaním určitých častí žaloby došlo k nesprávnej špecifikácii petitu žaloby. Z obsahu žaloby, ako aj zo všetkých listinných dôkazov nachádzajúce sa v spise je preukázané, že predmetom konania boli nehnuteľnosti tak ako sú vyššie špecifikované, čo vyplýva jednak zo samotného obsahu žaloby strana 2, 3, z listov vlastníctva, znaleckého posudku, z ktorej sa vychádzalo pri určení výplaty v prospech žalovaných v 1. a 2. rade. V podanej žalobe nekorešponduje obsah žaloby s konkrétnym žalobným petitom, z čoho vyplýva zrejme nesprávnosť pri vyhotovení žaloby.

4.Podľa § 224 CSP súd kedykoľvek aj bez návrhu opraví v rozsudku chyby v písaní a počítaní, ako aj iné zrejme nesprávnosti. O oprave súd vydá opravné uznesenie, ktoré doručí subjektom konania.

5.Súd opravil rozsudok tunajšieho súdu sp.zn. 5C/66/2022-63 zo dňa 21.12.2022 právoplatný dňa 12.01.2023 v časti výroku rozhodnutia, tak ako je uvedené vo výroku opravného uznesenia a to s poukazom na zrejmu nesprávnosť.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia, cestou tunajšieho súdu ku Krajskému súdu v Banskej Bystrici, a to písomne v troch vyhotoveniach.