

Súd: Okresný súd Vranov n/T
Spisová značka: 8P/140/2014
Identifikačné číslo súdneho spisu: 8814207117
Dátum vydania rozhodnutia: 18. 09. 2014
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Silvia Šviderská
ECLI: ECLI:SK:OSVT:2014:8814207117.2

ROZSUDOK V MENE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Okresný súd Vranov nad Topľou samosudkyňou JUDr. Silviou Šviderskou v právnej veci starostlivosti súdu o maloletých, mal. Š. X., K.. XX. XX. XXXX, bytom pri rodičoch, zastúpený: kolíznym opatrovníkom Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny, oddelenie sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately, Vranov nad Topľou, za účasti opatrovníčky H. X., K.. XX. XX. XXXX, O. XXX XX W. XXX a rodičov maloletého dieťaťa: matky Q. X., K.. XX. XX. XXXX, I. O. XXX XX W. XXX a otca E. X., K.. XX. XX. XXXX, I. O. XXX XX W. XXX, o schválenie právneho úkonu t a k t o

rozhodol:

Súd s c h v a ľ u j e právny úkon opatrovníčky H. X., K.. XX. XX. XXXX v mene mal. Š. X., K.. XX. XX. XXXX, a to uzatvorenie darovacej zmluvy a dohody o zriadení vecného bremena spísanej dňa 17. 07. 2014 na Notárskom úrade JUDr. G. D. pod sp. zn. N 210/2013, Nz 26936/2014, NCRIs 27436/2014 a pokračujúcej notárskej zápisnice Nz 27037/2014, predmetom ktorej sú nehnuteľnosti zapísané na LV č. XXX k. ú. W..

Žiaden z účastníkov n e m á právo na náhradu trov konania.

odôvodnenie:

Notárka JUDr. G. D. podala dňa 04.08.2014 na tunajší súd podnet na schválenie právneho úkonu opatrovníčky urobeného v mene mal. Š. X., a to uzatvorenie darovacej zmluvy a dohody o zriadení vecného bremena, spísanej dňa 17. 07. 2014 na Notárskom úrade vo Vranove nad Topľou vo forme notárskej zápisnice pod číslom N210/2013, Nz 26936/2014, NCRIs 27436/2014 a pokračujúcej notárskej zápisnice Nz 27037/2014 medzi darujúcimi E. X., Q. X., Y.. Q. a obdarovanými mal. Š. X., K.. XX.XX. XXXX U. E. X., K..

XX.XX.XXXX. Predmetom zmluvy bol prevod podielov z nehnuteľností zapísaných na LV č. XXX k. ú. W., dom súp. č. XXX na parc. č. XXX a parcely registra „C“, parc. č. XXX, zastavané plochy a nádvorcia výmera 250m², pod B1 v 3-inách.

Uznesením tunajšieho súdu č.k.8P/140/2014-8 zo dňa 28.08.2014 bolo na základe podnetu notárky začaté bez návrhu konanie o schválenie právneho úkonu opatrovníčky v mene maloletého dieťaťa.

Rodičia maloletého Š. žiadali schváliť právny úkon, ktorý urobila opatrovníčka v mene ich syna.

Opatrovníčka maloletého sa k schváleniu právneho úkonu nevyjadrila, pojednávania sa nezúčastnila.

Kolízny opatrovník doporučil schváliť právny úkon, nakoľko tento je v záujme maloletého dieťaťa.

Súd vykonal dokazovanie výsluchom účastníkov, oboznámením sa s listinnými dôkazmi: podnet JUDr. G. D., notárska zápisnica a pokračujúca notárska zápisnica N 210/2013, uznesenie súdu č.k. 9P/122/2013-5, rodný list maloletého dieťaťa, výpis z LV č. XXX k.ú. W. a zistil tento skutkový stav veci:

Podľa rodného listu sa maloletý Š. X. narodil dňa XX.XX.XXXX, z rodičov E. X., K.. XX.XX.XXXX U. Q. X.S., Y.. Q., K.. XX.XX.XXXX.

Uznesením Okresného súdu Vranov nad Topľou sp. zn. 9P/122/2013 zo dňa 19.08.2013 bola maloletému dieťaťu ustanovená opatrovníčka H. X., K.. XX.XX.XXXX, O. XXX XX W. XXX, na zastupovanie pri uzatvorení darovacej zmluvy, predmetom ktorej je prevod podielov z nehnuteľností zapísaných na LV č. XXX k. ú. W., dom súp. č. XXX na parc. č. XXX a parcely registra „C“, parc. č. XXX, zastavané plochy a nádvoría výmera 250m², pod B1 v 3-inách a dohody o zriadení vecného bremena v podobe práva doživotného bývania a užívania hore uvedených nehnuteľností.

Z výpisu z LV č. XXX k.ú. W. súd zistil, že E. X., K.. XX.XX.XXXX U. Q. X., Y.. Q., K.. XX.XX.XXXX, sú vlastníkami nehnuteľnosti - rodinný dom súp.č. XXX na parc. č. XXX, parc.č. XXX vo výmere 250m² zastavané plochy a nádvoría, v podiele 3. Podľa LV č. XXX k.ú. W. je vlastníkom nehnuteľností zapísaných na danom LV v podiele 1-E. X., K.. XX.XX.XXXX. Na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy.

Na Notárskom úrade JUDr. G. D. bola dňa 17.07.2014 spísaná notárska zápisnica obsahujúca darovaciu zmluvu a dohodu o zriadení vecného bremena, ktorou darcovia- E. X., K.. XX.XX.XXXX U. Q. X., Y.. Q., K.. XX.XX.XXXX ako vlastníci nehnuteľností zapísaných na LV č. XXX k.ú. W. darujú svoj podiel 3 svojim deťom, mal. Š. X. U. E. X..

Darca a otec maloletého, E. X., vo svojej výpovedi uviedol, že spolu s manželkou Q. X. sa rozhodli darovať svoj majetok z dôvodu, že sú už starší, majú zdravotné problémy a aby v prípade ich smrti neboli s majetkom nejaké problémy.

Spolu s manželkou majú tri deti., mal. Š., dcéru, ktorá žije v zahraničí (Anglicko) a syna E., ktorý je ženatý. Všetky deti vedia o ich zámere darovať 3-iny tak, ako je to zachytené v notárskej zápisnici. Rozhodli sa darovať mal. Š. 2/4-iny ich podielu a E. 1 ich podielu, nakoľko syn E. už je vlastníkom nehnuteľnosti v 1-ine. Na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy. Spolu s manželkou nemajú žiadne peňažné záväzky, pre ktoré by sa chceli zbavovať majetku. Úkon, ktorý urobili, teda darovaciu zmluvu a dohodu o zriadení vecného bremena považujú za úkon v záujme dieťaťa. V rodinnom dome, ktorý je predmetom darovania žijú spoločne so svojimi synmi. Všetky poplatky za bývanie uhrádza otec mal. Š.. Notárska zápisnica obsahuje aj dohodu o zriadení vecného bremena, a to práva doživotného bývania a užívania nehnuteľností pre rodičov maloletého Š..

Podľa § 28 Občianskeho zákonníka, ak zákonní zástupcovia sú povinní aj spravovať majetok tých, ktorých zastupujú, a ak nejde o bežnú vec, je na nakladanie s majetkom potrebné schválenie súdu.

Podľa § 31 ods. 1, 2 Zákona o rodine, rodičia zastupujú maloleté dieťa pri právnych úkonoch, na ktoré nie je spôsobilé. Žiadny z rodičov nemôže zastupovať svoje maloleté dieťa, ak ide o právne úkony, pri ktorých by mohlo dôjsť k rozporu záujmov medzi rodičmi a maloletým dieťaťom alebo medzi maloletými deťmi, zastúpenými tým istým rodičom navzájom; v takom prípade súd ustanoví maloletému dieťaťu opatrovníka, ktorý ho bude v konaní alebo pri určitom právnom úkone zastupovať.

Podľa § 179 OSP, ak je pre platnosť právneho úkonu, ktorý urobil zákonný zástupca za maloletého, potrebné schválenie súdu, súd ho schváli, ak je to v záujme maloletého.

Z vykonaného dokazovania je zrejmé, že právny úkon, ktorý v mene maloletého dieťaťa urobila súdom ustanovená opatrovníčka, je v jeho záujme. Maloletý darovacou zmluvou nadobúda majetkové hodnoty. Na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, preto súd schválil právny úkon urobený opatrovníčkou v mene maloletého dieťaťa.

Podľa § 146 ods. 1 písm. a) OSP žiaden z účastníkov nemá právo na náhradu trov konania podľa jeho výsledku, ak sa konanie mohlo začať i bez návrhu.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia prostredníctvom tunajšieho súdu na Krajský súd do Prešova.

V odvolaní sa má popri všeobecných náležitostiach (§ 42 ods. 3) uviesť, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, v čom sa toto rozhodnutie alebo postup súdu považuje za nesprávny a čoho sa odvolateľ domáha.