

Súd: Okresný súd Bratislava V
Spisová značka: 10C/43/2012
Identifikačné číslo súdneho spisu: 1512203259
Dátum vydania rozhodnutia: 08. 09. 2014
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: Mgr. Michala Jankovičová
ECLI: ECLI:SK:OSBA5:2014:1512203259.9

Opravné uznesenie

Okresný súd Bratislava V v právnej veci navrhovateľa: U. N., nar. X.X.XXXX, bytom H.D. X, N., zastúpený advokátkou JUDr. Líviou Krnčokovou, AK Ul. 29. augusta č. 5, Bratislava, proti odporkyni: W. N., nar. XX.XX.XXXX, bytom S. C. XX, o vyporiadanie bezpodielového spoluvlastníctva manželov, takto

r o z h o d o l :

Uznesenie Okresného súdu Bratislava V č.k. 10C 43/2012-143 zo dňa 18.11.2013 sa opravuje vo výroku tak, že výrok má v článku II ods. 1 a článku III ods. 1 s p r á v n e z n i e ť:

Čl. II ods. 1

„Za trvania manželstva nadobudli Účastníci dohody do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nehnuteľnosť, a to:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Okresného úradu v N., okres N. S., obec N. - O. Č. A., katastrálne územie A., na liste vlastníctva č. XXXX ako:

- a) byt č. XX nachádzajúci sa na X. nadzemnom podlaží bytového domu so súp. č. XXXX, postavenom na pozemku parcela registra „C“ parc. č. XXXX - zastavané plochy a nádvoria o výmere 374 m²;
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu;
- c) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu a príslušenstve dome, ktoré nie sú stavebnou súčasťou domu;
- d) spoluvlastnícky podiel na nebytovom priestore, ktorý vznikol zo spoločných častí a spoločných zariadení domu;
- e) spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra „C“ parc. č. XXXX - zastavané plochy a nádvoria o výmere 374 m².

(ďalej aj ako „Nehuteľnosť“).

Čl. III ods. 1

„Ladislav Búci nadobúda do svojho výlučného vlastníctva Nehuteľnosť uvedenú v článku II. bod.1 tejto Dohody, a to:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Okresného úradu v N., okres N. S., obec N. - O. Č. A., katastrálne územie A., na liste vlastníctva č. XXXX ako:

- f) byt č. XX nachádzajúci sa na X. nadzemnom podlaží bytového domu so súp. č. XXXX, postavenom na pozemku parcela registra „C“ parc. č. XXXX - zastavané plochy a nádvoría o výmere 374 m²;
- g) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu;
- h) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu a príslušenstve dome, ktoré nie sú stavebnou súčasťou domu;
- i) spoluvlastnícky podiel na nebytovom priestore, ktorý vznikol zo spoločných častí a spoločných zariadení domu;
- j) spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra „C“ parc. č. XXXX - zastavané plochy a nádvoría o výmere 374 m².

o d ô v o d n e n i e :

Súd vo veci samej rozhodol uznesením č.k. 10C 43/2012-143 zo dňa 18.11.2013 tak, že schválil súdny zmiar, ktorý účastníci konania medzi sebou ohľadom vyporiadania bezpodielového spoluvlastníctva manželov uzavreli.

V dôsledku administratívnej chyby pri spracovaní textu písomného vyhotovenia uznesenia bola vo výroku, v článku II ods. 1 a článku III ods. 1 uvedená zrejma chyba v písaní.

V predmetných článkoch je v rámci špecifikácie vyporiadavanej nehnuteľnosti nesprávne uvedené, že táto je zapísaná v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu v Bratislave, pričom ku dňu vyhlásenia uznesenia bola už právomoc vedenia katastra nehnuteľností prenesená do pôsobnosti okresných úradov, katastrálnych odborov.

S účinnosťou k 1.10.2013 bol zákonom č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov zmenený a doplnený zákon č. 162/1995 Zb. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), okrem iného stanovil, že miestnymi orgánmi štátnej správy na úseku katastra sú okresné úrady.

Podľa § 164 veta prvá zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len O.s.p.) súd kedykoľvek aj bez návrhu opraví v rozsudku chyby v písaní a počítaní, ako aj iné zrejme nesprávnosti.

Podľa § 167 ods. 2 O.s.p., ak nie je ďalej ustanovené inak, použijú sa na uznesenie primerane ustanovenia o rozsudku.

Vzhľadom na uvedené, súd na návrh navrhovateľa v zmysle citovaného zákonného ustanovenia rozhodol o oprave zrejmej nesprávnosti vo výroku uznesenia tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto uznesenia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia, cestou podpísaného súdu, písomne, dvojmo.

Odvolanie musí okrem všeobecných náležitostí /§ 42 ods. 3 O.s.p./ obsahovať proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, v čom sa vidí nesprávnosť tohto rozhodnutia alebo postupu súdu a čoho sa odvolateľ domáha.