

Súd: Okresný súd Rožňava
Spisová značka: 4C/68/2014
Identifikačné číslo súdneho spisu: 7814203207
Dátum vydania rozhodnutia: 24. 04. 2014
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Iveta Farkašovská
ECLI: ECLI:SK:OSRV:2014:7814203207.1

ROZSUDOK V MENE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Okresný súd Rožňava sudkyňou JUDr. Ivetou Farkašovskou, v právnej veci žalobcu Stavebné bytové družstvo Rožňava, Budovateľská 49, Rožňava, IČO: 31686966, právne zast. JUDr. Erikou Simanovou, advokátkou, Akademia Hronca 9, Rožňava, proti žalovanému C. F., nar. XX. XX. XXXX, X. XXX, t. č. na neznámom mieste, v konaní zast. opatrovníčkou U.. Q. D., Q. X. Ú. S. X., o zaplatenie 939,47 Eur s prísl., takto

rozhodol:

Žalovaný je povinný zaplatiť žalobcovi 939,47 € spolu s ročným úrokom z omeškania vo výške 5,5 % z dlžnej sumy od 26. 3. 2014 do zaplatenia a nahradiť mu trovy konania vo výške 198,78 €, ktoré je povinný zaplatiť právnej zástupkyňi žalobcu, to všetko v lehote 3 dní odo dňa právoplatnosti tohto rozsudku.

odôvodnenie:

Žalobca návrhom na vydanie platobného rozkazu navrhol tunajšiemu súdu platobným rozkazom uložiť žalovanému povinnosť zaplatiť žalobcovi istinu vo výške 939,47 Eur a nahradiť trovy tohto konania. Návrh žalobca odôvodnil tým, že žalovaný je vlastníkom bytu nachádzajúceho sa v X. v bytovom dome na súp. č. XXX, číslo bytu XX. Podľa § 8, § 8a zákona č. 182/1993 Z.z. zabezpečuje žalobca výkon správy pre uvedený byt. Žalovaný je povinný platiť za výkon správy úhradu a prispievať do fondu opráv domu a za plnenia poskytované s užívaním predmetného bytu vo výške mesačných zálohových platieb s tým, že žalobca vykoná raz ročne vyúčtovanie nákladov za dodávky tepla, teplej a studenej vody a fondu opráv a vyčíslí nedoplatok, resp. preplatok úhrad. Žalovaný nezaplatil žalobcovi úhradu za výkon správy riadne a včas. Za obdobie 01. 09. 2013 do 31. 03. 2014 eviduje u neho nedoplatok úhrad do fondu opráv vo výške 939,47 Eur, ktoré žiada zaplatiť. Podľa § 517 Obč. zákonníka a § 3 nar. vlády č. 87/1995 Z.z. si žalobca uplatňuje aj nárok na zaplatenie ročných 5,5 % úrokov z omeškania z nezaplatených platieb z celkovej sumy 939,47 Eur od 26. 03. 2014 do zaplatenia.

Vec bola prevedená z registra "Ro" do registra "C" na základe skutočnosti, že pobyt žalovaného je dlhodobo neznámy.

V zmysle ust. § 29 ods. 2 zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov (v texte ďalej len ako "O. s. p.") pokiaľ neurobí iné opatrenia, môže súd ustanoviť opatrovníka aj účastníkovi, ktorého pobyt nie je známy, ktorému sa nepodarilo doručiť na známu adresu v cudzine alebo ak je doručenie písomnosti v cudzine spojené s ťažko prekonateľnými prekážkami, ktorý je postihnutý duševnou poruchou alebo ktorý nie je schopný zrozumiteľne sa vyjadrovať.

Za opatrovníka ustanoví súd osobu pôsobiacu v rodinnom, pracovnom, kultúrnom, prípadne inom prostredí, ktoré je účastníkovi blízke. Súdom môže za opatrovníka ustanoviť aj obec. Súdom nemôže

ustanoviť za opatrovníka zamestnanca súdu, ktorý prejednáva vec; to neplatí vo veciach, v ktorých hodnota pohľadávky bez príslušenstva v čase začatia konania neprevyšuje 1000 eur (ďalej len "drobné spory"). (ust. § 29 ods. 6 O. s. p.)

V zmysle ust. § 200ea ods. 1 O. s. p. ak v priebehu konania dosiahne predmet konania sumu 1000 Eur, od toho okamihu ide o drobný spor.

Keďže žalovaný sa nezdržiava na adrese trvalého pobytu a jeho súčasný pobyt súdu nie je známy, súd Uznesením č. k. 4C/68/2014-19 zo dňa 07. 04. 2014 ustanovil žalovanému opatrovníka pre toto konanie v osobe U.. Q. D., Q. X. Ú. S. X. v súlade s ust. § 29 O. s. p.

Súd oznámil, že dňa 24. 04. 2014 o 9.00 hod. v miestnosti č. dv. 30 na Okresnom súde Rožňava, bude vyhlásený rozsudok vo veci samej.

Podľa ust. § 200ea ods. 2 O. s. p. za drobné spory sa nepovažujú veci, ktoré sa týkajú

a) osobného stavu alebo spôsobilosti na právne úkony, b) sociálneho zabezpečenia, c) konania o preskúmanie rozhodnutí vydaných v rozhodcovskom konaní, d) vyporiadania bezpodielového spoluvlastníctva manželov, e) konania o dedičstve, f) konania o určenie, zmenu alebo zrušenie vyživovacej povinnosti, g) konkurzného konania a reštrukturalizačného konania, h) sporov z pracovných vzťahov a obdobných pracovnoprávných vzťahov, i) ochrany osobnosti.

Ak je predmetom konania iba príslušenstvo pohľadávky, ktorého hodnota neprevyšuje sumu podľa odseku 1, konanie sa považuje za drobný spor. (ust. § 200ea ods. 3 O. s. p.)

V zmysle ust. § 115a ods. 2 O. s. p. pojednávanie nie je potrebné nariaďovať ani v drobných sporoch.

Vo veciach, v ktorých súd rozhoduje rozsudkom bez nariadenia ústneho pojednávania, oznámi miesto a čas verejného vyhlásenia rozsudku na úradnej tabuli súdu v lehote najmenej 5 dní pre jeho vyhlásením. (ust. § 156 ods. 3 O. s. p.)

Súd Uznesením č. k. 4C/68/2014-20 zo dňa 07. 14. 2014 oznámil, že dňa 24. 04. 2014 o 9.00 hod. bude na tunajšom súde (miestnosť č. 30) vyhlásený rozsudok vo veci samej.

Súd sa oboznámil s listinnými dôkazmi pripojenými k žalobe (a obsiahnutými v spisovom materiály tunajšieho súdu zn. 4C/68/2014) a to Zmluvou o výkone správy č. 142/2008, Dodatkom k tejto zmluve, Sumárnou analýzou platieb.

Súd na základe vykonaného dokazovania dospel k záveru, že návrh žalobcu je dôvodný a opodstatnený. V danom prípade bolo nesporne preukázané, že odporca neuhradil dlžnú sumu a nesplnil si svoje povinnosti, keď neuhradil sumu vo výške 939,47 Eur.

Podľa § 559 ods. 1, 2 OZ splnením dlh zanikne. Dlh musí byť splnený riadne a včas. V danom prípade bolo nesporne preukázané, že odporca si doposiaľ dlh nevyrovnal, resp. dlžnú sumu 939,47 Eur neuhradil, preto súd rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozsudku.

Vzhľadom na to, že žalovaný istinu neuhradil riadne a včas, dostal sa do omeškania a preto súd, v zmysle § 517 ods. 1, 2 OZ priznal žalobcovi aj úroky z omeškania.

V zmysle ustanovenia § 517 ods. 1, 2 OZ dlžník, ktorý svoj dlh riadne a včas nesplní je v omeškaní. Podľa odseku 2 ak ide o meškanie s plnením peňažného dlhu, má veriteľ právo požadovať od dlžníka popri plnení aj úroky z omeškania, ak nie je podľa tohto zákona povinný platiť poplatok z omeškania, výšku úrokov z omeškania a poplatku z omeškania ustanovuje vykonávací predpis. Výška úrokov je v súlade s nariadením vlády SR č. 87/1995 Zb., keď výška úrokov z omeškania je o 5 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.

O trovách konania rozhodol súd v súlade s ust. § 142 ods. 1 O. s. p. podľa ktorého účastníkovi, ktorý mal vo veci plný úspech, súd prizná náhradu trov potrebných na účelné uplatňovanie alebo bránenie práva proti účastníkovi, ktorý vo veci úspech nemal. Žalobcovi priznané trovy konania pozostávajú zo zaplateného súdneho poplatku za návrh na začatie konania vo výške 56,00 Eur a z trov právneho zastúpenia za 2 úkony právnej služby (1 x prevzatie zastúpenia a 1x písomné podanie na súd) po 71,39 Eur s DPH, spolu trovy právneho zastúpenia 142,78 Eur vyčíslené podľa vyhlášky č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb.

Poučenie:

Proti tomuto rozsudku je možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Krajský súd v Košiciach prostredníctvom tunajšieho súdu.

Podľa ust. § 205 ods. 1 O. s. p. v odvolaní sa má popri všeobecných náležitostiach (§ 42 ods. 3 O. s. p.) uviesť, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, v čom sa toto rozhodnutie alebo postup súdu považuje za nesprávny a čoho sa odvolateľ domáha.

Podľa ust. § 42 ods. 3 O. s. p., pokiaľ zákon pre podanie určitého druhu nevyžaduje ďalšie náležitosti, musí byť z podania zjavné, ktorému súdu je určené, kto ho robí, ktorej veci sa týka a čo sleduje, a musí byť podpísané a datované. Podanie treba predložiť s potrebným počtom rovnopisov a s prílohami tak, aby jeden rovnopis zostal na súde a aby každý účastník dostal jeden rovnopis, ak je to potrebné. Ak účastník nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súd vyhotoví kópie na jeho trovy.

Ak povinný dobrovoľne nesplní, čo mu ukladá vykonateľné rozhodnutie, oprávnený môže podať návrh na vykonanie exekúcie podľa osobitného zákona.