

Súd: Okresný súd Zvolen
Spisová značka: 11C/33/2014
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6714203243
Dátum vydania rozhodnutia: 08. 04. 2014
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Ján Petreás
ECLI: ECLI:SK:OSZV:2014:6714203243.2

Opravné uznesenie

Okresný súd Zvolen, v právnej veci navrhovateľov: 1/ H. K., rod. K., nar. X. X. XXXX, bytom XXX XX R., N. XX, občan SR a 2/ V. H., rod. M., nar. X. XX. XXXX, bytom XXX XX A. A., B. XXXX/XX, občan SR, obaja právne zastúpení URBÁNI & Partners s. r. o., so sídlom 974 01 Banská Bystrica, Skuteckého 17, IČO: 36 646 181, proti odporcovi VAMAX - X, s. r. o., so sídlom 055 62 Prakovce, Prakovce č. 13, o oprave uznesenia tunajšieho súdu č. k. 11C/33/2014-17 zo dňa 26. 3. 2014, takto

rozhodol:

Súd o p r a v u j e uznesenie Okresného súdu Zvolen č. k. 11C/33/2014-17 zo dňa 26. 3. 2014 časti jeho výroku, ktorý má správne znieť:

„Súd z a k a z u j e odporcovi VAMAX - X, s. r. o., so sídlom 055 62 Prakovce, Prakovce č. 13, nakladať s nehnuteľným majetkom zapísaným na liste vlastníctva č. XX pre k. ú. A., vedeného Okresným úradom D., katastrálny odbor, a to: pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere 207 m2, zastavané plochy a nádvoría, pozemok parc. reg. „C“ XXXX/X o výmere 238 m2, zastavané plochy a nádvoría, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere 446 m2, zastavané plochy a nádvoría, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere 421 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere 1112 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 877 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1656 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 989 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1091 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1050 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1053 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1025 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 996 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 976 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 976 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 933 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 908 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 919 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1130 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 818 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1309 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 970 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 957 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 986 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 972 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 999 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 975 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 997 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1053 m2, ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 929 m2, ostatné plochy, najmä nehnuteľný majetok predat', darovať, iným spôsobom scudziť, vložiť do inej spoločnosti alebo družstva, prenajať, zriaďiť záložné, zádržné právo k nehnuteľnému majetku, resp. previesť vlastnícke právo na tretiu osobu vo forme zabezpečovacieho prevodu práva, zriaďiť, resp. zaťažiť vecným bremenom alebo iným vecným právom, a to do právoplatnosti rozhodnutia vo veci samej vedenej na tunajšom súde pod sp. zn. 15C/31/2014.

Súd z a k a z u j e záložnému veriteľovi Všeobecnej úverovej banke, a. s., so sídlom 829 90 Bratislava, Mlynské nivy 1, pokračovať vo výkone dobrovoľnej dražby z predmetu zálohu - nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. XX pre k. ú. A., evidovaných Okresným úradom D., katastrálny odbor, a to pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere 207 m², zastavané plochy a nádvoría, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere 238 m², zastavané plochy a nádvoría, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere 446 m², zastavané plochy a nádvoría, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere 421 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/X o výmere 1112 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 877 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1656 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 989 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1091 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1050 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1053 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1025 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 996 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 976 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 976 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 933 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 908 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 919 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1130 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 818 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1309 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 970 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 957 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 986 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 972 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 999 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 975 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 997 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 1053 m², ostatné plochy, pozemok parc. reg. „C“ č. XXXX/XX o výmere 929 m², ostatné plochy, a to do právoplatnosti rozhodnutia vo veci samej vedenej na tunajšom súde pod sp. zn. 15C/31/2014.“

Súd o p r a v u j e uznesenie Okresného súdu Zvolen č. k. 11C/33/2014-17 zo dňa 26. 3. 2014 časti jeho odôvodnenia, na strane 3, prvý odstavec riadok 29; ďalej na strane 4, prvý odstavec, riadok 24 a na strane 5, riadok 6, v časti výmery parc. reg. „C“ č. XXXX/XX kde je uvedená výmera 992 m², pričom táto má správne byť 999 m².

V ostatných častiach zostáva uznesenie 11C/33/2014-17 zo dňa 26. 3. 2014 n e z m e n e n é .

o d ô v o d n e n i e :

V predmetnej veci tunajší súd uznesením č. k. 11C/33/2014-17 zo dňa 26. 3. 2014 vydal predbežné opatrenie.

Okresný úrad Zvolen, katastrálny odbor, oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam vrátil tunajšiemu súdu dňa 1. 4. 2014 horeuvedené uznesenie s tým, že v tomto uznesení sú nesprávne uvedené výmery C KN parc. č. XXXX/XX a C KN parc. č. XXXX/XX.

Právny zástupca navrhovateľov 1/ a 2/ doručil tunajšiemu súdu dňa 2. 4. 2014 návrh na vydanie opravného uznesenia, v ktorom uviedol, že pri vyhotovovaní kúpnej zmluvy zo dňa 9. 6. 2009 došlo v dôsledku chyby v písaní k nesprávnemu uvedeniu výmery parcely č. CKN XXXX/XX, kde sa v tejto kúpnej zmluve nesprávne uvádza výmera 771 m² namiesto správnej výmer 929 m². V dôsledku tejto chyby tak aj návrh na vydanie predbežného opatrenia obsahoval nesprávnu výmeru uvedenej parcely. Na základe uvedenej skutočnosti, tak opravujú zároveň aj svoj návrh na vydanie predbežného opatrenia v časti výmery parcely č. CKN XXXX/XX, kde správne uvádzajú výmeru 929 m² a žiadajú súd o vydanie opravného uznesenia o nariadení predbežného opatrenia.

Podľa § 164 O. s. p., súd kedykoľvek aj bez návrhu opraví v rozsudku chyby v písaní a počítaní, ako aj iné zrejme nesprávnosti. O návrhu na opravu súd rozhodne do 30 dní od jeho podania. O oprave vydá

opravné uznesenie, ktoré doručí účastníkom. Pritom môže odložiť vykonateľnosť rozsudku na čas, kým opravné uznesenie nenadobudne právoplatnosť.

Podľa § 167 ods. 2 O. s. p., ak nie je ďalej ustanovené inak, použijú sa na uznesenie primerane ustanovenia o rozsudku.

Keďže v predmetnej veci došlo v písomnom vyhotovení uznesenia 11C/33/2014-17 zo dňa 26. 3. 2014 ku chybe v písaní, vydal súd s poukazom na citované zákonné ustanovenie toto opravné uznesenie, ktorým opravil chybu v písaní tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto uznesenia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia prostredníctvom tunajšieho súdu na Krajský súd v Banskej Bystrici, písomne v 3 vyhotoveniach (§ 204 ods. 1, prvá veta O. s. p.).

V odvolaní sa má popri všeobecných náležitostiach (§ 42 ods. 3 O. s. p.) uviesť, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, v čom sa toto rozhodnutie alebo postup súdu považuje za nesprávny a čoho sa odvolateľ domáha (§ 205 ods. 1 O. s. p.). Pokiaľ zákon pre podanie určitého druhu nevyžaduje ďalšie náležitosti, musí byť z podania zjavné, ktorému súdu je určené, kto ho robí, ktorej veci sa týka a čo sleduje, a musí byť podpísané a datované. Podanie treba predložiť s potrebným počtom rovnopisov a príloh tak, aby jeden rovnopis zostal na súde a aby každý účastník dostal jeden rovnopis s prílohami, ak je to potrebné. Ak účastník nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súd vyhotoví kópie na jeho trovy (§ 42 ods. 3 O. s. p.).