

Súd: Okresný súd Prešov  
Spisová značka: 19C/6/2022  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 8122201379  
Dátum vydania rozhodnutia: 23. 03. 2023  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Daniela Baranová  
ECLI: ECLI:SK:OSPO:2023:8122201379.2

## Uznesenie

Okresný súd Prešov v právnej veci žalobcu: A. B., nar. XX.X.XXXX, bytom C., D. XXX/XX, XXX XX, právne zastúpeného JUDr. Ernestom Vokálom, advokátom so sídlom v Prešove, Hlavná 61, 080 01 proti žalovanému: A. B., nar. XX.XX.XXXX, bytom C., D. XXX/XX, XXX XX, E. F. G., H., H. E. XXA, 080 01, o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, takto

### rozhodol:

Konanie **zastavuje**.

Náhradu trov konania stranám sporu **nepriznáva**.

### odôvodnenie:

2

19C/28/2021

1. Žalobca sa žalobou doručenou tunajšiemu súdu dňa 3.2.2022 domáhal zrušenia podielového spoluvlastníctva k parc. č. XXX/X- záhrada o výmere 408 m<sup>2</sup>, parc č. XXX/X – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m<sup>2</sup> a parc. č. XXX/XX – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m<sup>2</sup> a rodinného domu súpisné č. XXX stojaceho na parc. č. XXX/XX zapísaných na LV č. XXX, kat. úz. C. a prikázania ich do jeho výlučného vlastníctva za náhradu druhému podielovému spoluvlastníkovi vo výške 10.850 eur.

2. Podaním doručeným súdu 22.3.2023 zobrať žalobca žalobu v celom rozsahu späť z dôvodu, že došlo medzi stranami sporu a teda podielovými spoluvlastníkmi k uzavretiu kúpnej zmluvy; žiadal konanie zastaviť; trovy konania nežiadal priznať.

3. Preto súd podľa § 144,145 CSP konanie zastavil.

4. O trovách konania súd rozhodol podľa § 257 CSP, podľa ktorého výnimočne súd neprizná náhradu trov konania, ak existujú dôvody hodné osobitného zreteľa.

5. Za dôvody hodné osobitného zreteľa súd považuje charakter tohto sporu a skutočnosť, že sa strany sporu dohodli na uzavretí kúpnej zmluvy a tým odpadol dôvod na zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, teda mimosúdnu dohodou ukončili tento spor.

**Poučenie:**

Proti tomuto uzneseniu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia.