

Súd: Okresný súd Žiar nad Hronom
Spisová značka: 22P/86/2023
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6423201583
Dátum vydania rozhodnutia: 07. 07. 2023
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Jana Zuzan
ECLI: ECLI:SK:OSZH:2023:6423201583.1

ROZSUDOK V MENE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Okresný súd Žiar nad Hronom v konaní pred sudkyňou JUDr. Janou Zuzan, vo veci starostlivosti o mal. deti F., P., A.. XX.XX.XXXX, Y. E., A.. XX.XX.XXXX, bytom ako matka, deti matky: P. F., A.. XX.XX.XXXX, W. Q. Č.. XXX, XXX XX Q. a otca: neb. F. F., A.. XX.XX.XXXX, N.. XX.XX.XXXX, mal. deti v konaní zast. kolíznym opatrovníkom: Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Banská Štiavnica, pracovisko Žiar nad Hronom, o schválenie právneho úkonu za mal. deti, takto

rozhodol:

I. Súd s c h v a ľ u j e právny úkon matky, ktorým uzatvorila za maloleté deti zmluvu o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok dňa 22.12.2022 medzi matkou a maloletými deťmi ako záložcami a F. X. X.E., Y..X., X. X. W. XX, XXX XX W., G.: XXXXXXXX ako záložným veriteľom, ktorej predmetom je zriadenie záložného práva na nehnuteľnostiach:

- stavba súp. číslo XXX, postavená na parcele CKN: parc. č. XX, druh stavby: X, popis stavby: garáž, evidovaná Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV č. XXXX katastrálne územie Q., pod W. podiel 1/2, pod W. podiel 1/6, pod W. podiel 1/6 a pod W. podiel 1/6 a stavba súp. číslo XXX, postavená na parcele CKN: parc. č. XX, druh stavby: X, popis stavby: hospodárska budova, evidovaná Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV č. XXXX katastrálne územie Q., pod W. podiel 1/2, pod W. podiel 1/6, pod W. podiel 1/6 a pod W. podiel 1/6, v časti C LV evidovaná ťarcha : záložné právo v prospech : F. W. X. , Y..X., M. XX, XXX XX Ž., G.Č.: XX XXX XXX zriadené na základe V XXXX/XX zo zmluvy č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX uzavretej dňa XX.XX.XXXX na nehn. parc. CKN XX,XX,XX,XX/X, garáž s.č. XXX postavená na parc. CKN XX a hospodárska budova s.č. XXX postavená na parcele CKN XX - pol. XX/XX

čím sa zabezpečuje pohľadávka zo zmluvy o úvere na bývanie zo dňa 20.10.2022 medzi veriteľom F. X. X. Y..X.. a dlžníkom B. W. rodné číslo XXXXXX/XXXX bytom W. X. XXX, číslo úveru XXXXXXXXXXXX.

II. Súd s c h v a ľ u j e právny úkon matky, ktorá za maloleté deti uzatvorila kúpnu zmluvu dňa 22.12.2022 medzi matkou a maloletými deťmi ako predávajúcimi a B. W., rodné číslo XXXXXX/XXXX, bytom W. X. XXX ako kupujúcou, na základe ktorej predávajúci prevádzajú na kupujúceho nehnuteľnosti:

- stavba súp. číslo XXX, postavená na parcele CKN: parc. č. XX, druh stavby: X, popis stavby: garáž, evidovaná Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV č. XXXX katastrálne územie Q., pod W. podiel 1/2, pod W. podiel 1/6, pod W. podiel 1/6 a pod W. podiel 1/6 a stavba súp. číslo XXX, postavená na parcele CKN: parc. č. XX, druh stavby: X, popis stavby: hospodárska budova, evidovaná Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV č. XXXX katastrálne územie Q., pod W. podiel 1/2, pod W. podiel 1/6, pod W. podiel 1/6 a pod W. podiel 1/6, v časti C LV evidovaná ťarcha : záložné právo v prospech : F. W. X. , Y..X., M. XX, XXX XX Ž., G.Č.: XX XXX XXX zriadené na

základe Q. XXXX/XX zo zmluvy č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX uzavretej dňa XX.XX.XXXX na nehn. parc. CKN XX,XX,XX,XX/X, garáž s.č. XXX postavená na parc. CKN XX a hospodárska budova s.č. XXX postavená na parcele CKN XX - pol. XX/XX

za kúpnu cenu spolu s nehnuteľnosťami, ktorých prevod bol ako právny úkon schválený rozsudkom Okresného súdu Žiar nad Hronom č.k. 22P/183/2023-15 zo dňa 24.2.2023 vo výške 80 200 €, ktorú kupujúci u h r a d í do 30 dní odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia o schválení právneho úkonu matky, čo je p o v i n n á matka preukázať súdu a priložiť potvrdenie o úhrade sumy 13 367 € v prospech účtu mal. P. a sumy 13 367 € v prospech účtu mal. E..

III. Žiaden z účastníkov n e m á n á r o k na náhradu trov konania.

o d ô v o d n e n i e :

Podľa § 221 písm. a) Civilného sporového poriadku, písomné vyhotovenie rozsudku nemusí obsahovať odôvodnenie, ak je na pojednávaní vyhlásený rozsudok za prítomnosti všetkých strán alebo ich zástupcov, ktorí sa vzdajú odvolania.

Poučenie:

Odvolanie proti tomuto rozsudku je prípustné odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresnom súde Žiar nad Hronom v troch písomných vyhotoveniach. Vzhľadom k tomu, že po vyhlásení a odôvodnení rozhodnutia účastníčka uviedla, že sa vzdáva práva podať vo veci opravný prostriedok, bolo by prípadné odvolanie právne neúčinné.