

Súd: Okresný súd Trnava
Spisová značka: PN-15C/1/2021
Identifikačné číslo súdneho spisu: 2521200077
Dátum vydania rozhodnutia: 10. 07. 2023
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Michaela Krzysztofek
ECLI: ECLI:SK:OSTT:2023:2521200077.5

Rozsudok pre uznanie

Okresný súd Trnava sudkyňou JUDr. Michaelou Krzysztofek v právnej veci žalobcov: 1/ B.. C. Ú., U.. XX.XX.XXXX, F. R. K. T. XX/XX, D., 2/ B.. K. E., U.. XX.XX.XXXX, F. R. G. R. XXXX/XX, D., 3/ Ing. B. V., U.. XX.XX.XXXX, F. R. H. XXXX/XX, R., 4/ Ing. N. R., U.. XX.XX.XXXX, F. R. A. XXX, proti žalovanému: G. G., U.. XX.XX.XXXX, F. R. F., F. Č. Ú. N. U. H., o zaplatenie sumy 4.862,09 Eur a vydanie vecí, taktó

rozhodol:

I. Žalovaný je p o v i n n ý zaplatiť žalobcom v 1/ až 4/ rade spoločne a nerozdielne sumu 4.862,09 Eur, a to do 3 dní od právoplatnosti rozsudku.

II. Žalovaný je p o v i n n ý vydať žalobcom v 1/ až 4/ rade kľúč od hlavného vchodu budovy a prístupový čip od hlavného vchodu budovy - od dverí, ktoré sú umiestnené na prízemí a slúžia ako hlavný vchod do celého objektu budovy na K. T. Č.. XX, a to bytového domu súp. č. XX nachádzajúceho sa na parcele č. XXXX, v katastrálnom území D., v obci D., okres D., ktorý je zapísaný na Liste vlastníctva č. XXXX vedenom na Okresnom úrade D., katastrálny odbor, kľúče od vchodových dverí bytu č. XX o rozlohe XX G., ktorý sa nachádza na X. poschodí, vo vchode č. XX bytového domu súp. č. XX, nachádzajúceho sa na parcele č. XXXX, v katastrálnom území D., v obci D., okres D., ktorý je zapísaný na Liste vlastníctva č. XXXX a kľúč od poštovej schránky k bytu č. XX, nachádzajúcej sa v hlavnom vchode do celého objektu budovy na K. T. Č.. XX, a to bytového domu súp. č. XX nachádzajúceho sa na parcele č. XXXX, v katastrálnom území D., v obci D., okres D., ktorý je zapísaný na Liste vlastníctva č. XXXX, a to všetko do 3 dní od právoplatnosti rozsudku.

III. Žalobcovia v 1/ až 4/ rade majú voči žalovanému spoločne a nerozdielne nárok na náhradu trov konania v rozsahu 100 %.

o d ô v o d n e n i e :

1. Žalobkyňa v 1/ rade a zosnulý žalobca B.. L. Ú. sa žalobou doručenou súdu dňa 14.01.2021 domáhali, aby súd zaviazal žalovaného na zaplatenie sumy 4.862,09 € ako dlžného nájomného za obdobie od 16.12.2019 do 15.01.2021 (13 mesiacov x 400,- Eur mesačne = 5.270,- Eur - preplatok zálohových platieb = 4.862,09 Eur), a to na základe nájomnej zmluvy zo dňa 15.08.2016. Zároveň sa domáhali od žalovaného vydania vecí, a to kľúča od vchodu, prístupového čipu na vchodové dvere bytového domu, kľúča od bytu a kľúča od poštovej schránky. Žalobu odôvodnili tým, že dňa 15.08.2016 uzatvorili so žalovaným nájomnú zmluvu na byt č. XX na ulici K. T. XX/XX, o rozlohe XX G., ktorý sa nachádza na X. poschodí, vo vchode č. XX bytového domu súp. č. XX, nachádzajúceho sa na parcele č. XXXX, v katastrálnom území D., v obci D., okres D., ktorý je zapísaný na Liste vlastníctva č. XXXX. Na základe nájomnej zmluvy prenechali žalobcovia žalovanému do užívania predmetný byt a žalovaný sa zaviazal platiť nájomné v sume 400,- Eur mesačne najneskôr k 14. dňu v mesiaci vopred. Poslednú platbu za nájom uhradil žalovaný dňa 15.11.2019, to je za nájom od 15.11.2019 do 15.12.2019. Po výpovedi nájomnej zmluvy sa žalovaný s priateľkou z bytu vysťahovali dňa 08.01.2021, pričom žalovaný žalobcom nevrátil kľúč od vchodu, prístupový čip na vchodové dvere bytového domu, kľúč od bytu a kľúč od poštovej schránky.

2. V priebehu konania súd zistil, že žalobca B.. Ľ. Ú. zomrel, a preto uznesením č. k. 15C/1/2021 - 68 zo dňa 13.04.2022 súd rozhodol o pokračovaní v konaní s dedičmi pôvodného žalobcu B.. Ľ.Z. Ú., ktorí sa stali žalobcami v 2/ až 4/ rade. Predmetné uznesenie nadobudlo právoplatnosť dňa 26.05.2022.

3. Podľa § 282 zák. č. 160/12015 Z.z. Civilného sporového poriadku (ďalej len „CSP“), ak žalovaný uzná nárok uplatnený žalobcom alebo jeho časť, rozhodne súd na návrh žalobcu rozsudkom pre uznanie nároku.

4. Podľa § 285 CSP, odôvodnenie rozsudku pre uznanie nároku obsahuje len stručnú identifikáciu procesného nároku a právny dôvod vydania rozsudku pre uznanie nároku.

5. Súd o uplatnenom nároku rozhodol podľa § 282 CSP na základe toho, že žalovaný vo svojom písomnom vyjadrení k žalobe zo dňa 29.04.2022 uznal dlh voči žalobcom, čo do dôvodu a výšky a žalobcovia v 1/ až 4/ rade preto spoločne navrhli, aby súd rozhodol rozsudkom pre uznanie.

6. Podľa § 255 ods. 1 CSP, súd prizná strane náhradu trov konania podľa pomeru jej úspechu vo veci.

7. Podľa § 262 ods. 1 CSP, o nároku na náhradu trov konania rozhodne aj bez návrhu súd v rozhodnutí, ktorým sa konanie končí.

8. Pri rozhodovaní o nároku na náhradu trov konania súd aplikoval ustanovenia § 262 ods. 1 CSP v spojení s § 255 ods. 1 CSP, keď žalobcovia v 1/ až 4/ rade boli v konaní v celom rozsahu úspešní, čo v konečnom dôsledku znamená nárok žalobcov voči žalovanému na náhradu účelne vynaložených trov celého konania v rozsahu 100% trov konania, o čom súd rozhodol vo výroku III. rozsudku. V konaní pritom nebol tvrdený a súd sám nezistil žiadny dôvod na aplikáciu ustanovenia § 257 CSP. O výške náhrady trov konania bude rozhodnuté v zmysle § 262 ods. 2 CSP po právoplatnosti tohto rozhodnutia samostatným uznesením, ktoré vydá súdny úradník.

Poučenie:

Proti tomuto rozsudku nie je prípustné odvolanie, okrem prípadov odvolania podaného z dôvodu, že neboli splnené podmienky na vydanie takého rozhodnutia podľa § 356 písm. a/ CSP. V takom prípade, ako aj proti výroku o nároku na náhradu trov konania možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia rozsudku na tunajšom súde, okrem osôb, ktoré sa tohto práva vzdali po vyhlásení rozsudku.

V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh). Rozsah, v akom sa rozhodnutie napáda, môže odvolateľ rozšíriť len do uplynutia lehoty na podanie odvolania.

V prípade, že povinný dobrovoľne nesplní, čo mu ukladá vykonateľné rozhodnutie, oprávnený môže podať návrh na vykonanie exekúcie podľa osobitného zákona (zák. č. 233/1995 Z.z. Exekučný poriadok).