

Súd: Okresný súd Michalovce  
Spisová značka: 20C/120/2013  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 7713207382  
Dátum vydania rozhodnutia: 14. 05. 2013  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Marek Kotora  
ECLI: ECLI:SK:OSMI:2013:7713207382.1

## Uznesenie

Okresný súd Michalovce, v právnej veci žalobcu CYPRIÁN - Sladký svet s.r.o., so sídlom Matice Slovenskej 4769/6, 080 01 Prešov, IČO: 36 491 021 proti žalovaným v 1. rade ILaS REAL s.r.o., so sídlom Družstevná 1, 072 21 Nacina Ves, IČO: 36 813 583, v 2. rade Zeelandia s.r.o. Košice, so sídlom Gemerská 3, 040 01 Košice, IČO: 31 671 918 a v 3. rade Profesionálna dražobná spoločnosť, s.r.o., so sídlom Masarykova 21, 040 01 Košice, IČO: 36 583 936, o neplatnosť záložnej zmluvy a o vydanie predbežného opatrenia takto

### rozhodol:

Konanie vo veci **z a s t a v u j e**.

Konanie vo veci nariadenia predbežného opatrenia **z a s t a v u j e**.

Žiaden z účastníkov **n e m á** právo na náhradu trov konania.

### o d ô v o d n e n i e :

Žalobca sa návrhom podaným na tunajší súd dňa 13.5.2013 domáhal proti žalovaným v 1. až 3. rade určenia neplatnosti záložnej zmluvy, ktorú uzavrel žalovaný v 1. rade ILaS REAL s.r.o. (ako záložca) so žalovaným v 2. rade Zeelandia s.r.o. (ako záložným veriteľom), predmetom ktorej bolo zriadenie záložného práva k nehnuteľnosti - stavbe postavenej na parcele č. 1082 nachádzajúcej sa v kat. území Nacina Ves ako administratívna budova súp. č. 253, zapísaná na LV č. 1646 k.ú. Nacina Ves a ku ktorej bol povolený vklad rozhodnutím Správy katastra v Michalovciach zo dňa 17.8.2010 pod č. V-1473/10 čz. 91/10.

Zároveň sa žalobca domáhal nariadenia predbežného opatrenia, ktorým by bolo uložené žalovanému v 2. rade spoločnosti Zeelandia s.r.o., záložnému veriteľovi zo záložnej zmluvy zo dňa 15.6.2010 a navrhovateľovi dražby, ktorá sa má konať dňa 24.5.2013 zdržať sa každého konania či už sám alebo prostredníctvom tretích osôb, cieľom ktorého by bolo uspokojenie pohľadávky, ktorá vznikla na základe záložnej zmluvy uzatvorenej so žalovaným v 1. rade spoločnosťou ILaS REAL s.r.o. a to každého konania smerujúceho hlavne k scudzeniu alebo zaťaženiu nehnuteľnosti či k iným úkonom, ktoré by spôsobili obmedzenie výkonu vlastníckeho práva žalobcu k nehnuteľnosti, ktorá je uvedená ako záloh a ktorá je zapísaná na LV č. 1646 kat. územie Nacina Ves ako administratívna budova súp. čís. 253 a to až do právoplatného skončenia konania vo veci samej vedenej na Okresnom súde Michalovce.

Podľa § 103 O.s.p. kedykoľvek za konania prihlíada súd na to, či sú splnené podmienky, za ktorých môže konať vo veci / podmienky konania /.

K podmienkam konania patrí tiež požiadavka, aby o tej istej veci neprebiehalo na súde (na tom istom alebo na ktoromkoľvek inom súde) iné konanie (§ 83 O.s.p.).

Podľa § 83 Občianskeho súdneho poriadku, začatie konania bráni tomu, aby v tej istej veci prebiehalo na súde iné konanie.

Podľa § 104 ods. 1 veta prvá Občianskeho súdneho poriadku, ak ide o taký nedostatok podmienky konania, ktorý nemožno odstrániť, súd konanie zastaví.

Lustráciou v elektronickom registri tunajšieho súdu (č.l.35 spisu) bolo zistené, že na tunajšom súde už prebiehajú viaceré konania žalobcu voči žalovaným 1-3 o určenie neplatnosti záložnej zmluvy s návrhom o nariadenie predbežného opatrenia týkajúce sa tej istej (totožnej) veci a tých istých účastníkov konania, pričom návrhy boli doručené súdu dňa 9.5.2013 a 13.5.2013. Návrhy doručené súdu dňa 9.5.2013 boli zapísané pod sp. zn. 14C/118/2013 o 11:16:38 hod., pod sp. zn. 11C/118/2013 o 15:12:57 hod., pod sp. zn. 6C/118/2013 o 15:17:24 hod., pod sp. zn. 12C/59/2013 o 15:21:20 hod.. Návrhy doručené súdu dňa 13.5.2013 boli zapísané pod sp. zn. 11C/120/2013 o 14:24:43 hod., pod sp. zn. 16C/121/2013 o 14:28:36 hod., pod sp. zn. 5C/120/2013 o 14:31:19 hod., pod sp. zn. 10C/120/2013 o 14:34:21 hod., pod sp. zn. 20C/120/2013 o 14:36:59 hod. a pod sp. zn. 7C/120/2013 o 14:39:46 hod..

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, keďže pred tunajším súdom už prebiehajú iné konanie v totožnej veci medzi tými istými účastníkmi, tomuto konaniu bráni prekážka už začatého konania (prekážka listispendencie), preto súd konanie vo veci sp. zn. 20C/120/2013 zastavil. Ani jedno z konaní, ktoré predchádzajú konaniu vedenému na tunajšom súde pod sp. zn. 20C/120/2013 neboli doposiaľ právoplatne skončené.

O trovách konania súd rozhodol podľa ustanovenia § 146 ods. 1 písm. c) Občianskeho súdneho poriadku tak, že žiaden z účastníkov konania nemá právo na náhradu trov konania, keďže konanie bolo zastavené.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto uzneseniu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho na tunajšom súde.

doručenia