

Súd: Mestský súd Bratislava IV
Spisová značka: 7C/5/2021
Identifikačné číslo súdneho spisu: 1421200270
Dátum vydania rozhodnutia: 02. 08. 2023
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Tatiana Redenkovičová Koprďová
ECLI: ECLI:SK:MSBA4:2023:1421200270.8

Uznesenie

Mestský súd Bratislava IV v spore žalobcu: I & R KONKURZY A REŠTRUKTALIZÁCIE, k.s., so sídlom ul. Šoltésovej č. 2, 811 08 Bratislava, IČO: 36 865 265, správca konkurznej podstaty úpadcu LEAM s.r.o., so sídlom ul. Na Hriadkach č. 51, 841 07 Bratislava, IČO: 36 722 219, zastúpený : IRÉNYI & REHÁK s.r.o., advokátska kancelária so sídlom ul. Šoltésovej č. 2, 811 08 Bratislava, IČO : 36 854 808, proti žalovanému: V. I. I., nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom ul. Q. č. XXXX/XX, XXX XX H., zastúpený : Mgr.et Mgr. Michal Bezák , advokát, so sídlom ul. Medvedovej č. 1566/20, 851 04 Bratislava, o vypratanie nehnuteľnosti a o návrhu na nariadenie neodkladného opatrenia, o návrhu na zastavenie konania podľa § 144 a nasl. CSP, takto

rozhodol:

- I. Súd konanie z a s t a v u j e.
- II. Súd žalovanému p r i z n á v a voči žalobcovi nárok na náhradu trov konania v rozsahu 100%.

odôvodnenie:

1. Žalobou doručenu tunajšiemu súdu dňa 29.01.2021 sa žalobca domáhal voči žalovanému vypratania nehnuteľnosti - priestory nachádzajúce sa v stavbe, popis Reštaurácia, fitness, so súpisným číslom XXXX, postavená na parcele reg. „C“, parc. č.: XXXX/X a na parc. reg. „C“, parc. č. XXXX/X, zápis na LV. č. XXXX, vedenom Okresným úradom H., katastrálnym odborom pre katastrálne územie: S. T. D., obec: BA - m.č. S. T. D., okres: H. IV, štát SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1, postavenej na adrese Na R. XX, XXX XX H. - mestská časť S. T. D. - samostatný mezonetový apartmán označený ako apartmán č. X nachádzajúci sa v 4. nadzemnom podlaží v Stavbe a náhrady trov konania. Žalobu žalovaný prevzal dňa 19.02.2021 (l.č. 59), k žalobe sa nevyjadril, uplatnený nárok žalobcu nerozporoval. Súd vo veci samej vytyčil termín pojednávania na deň 07.10.2021.

2. Podaním zo dňa 29.09.2022 doručeným tunajšiemu súdu dňa 30.09.2022 (l.č. 358) „Späťvzatie žaloby a návrh na zastavenie konania v zmysle ustanovenia § 144 CSP“ žalobca cestou splnomocneného právneho zástupcu vzal žalobu späť a žiadal aby súd konanie zastavil a aby rozhodol, že žiadna zo strán sporu nemá nárok na náhradu trov konania. Dôvodom na späťvzatie žaloby bola skutočnosť, že dňa 13.04.2022 bola medzi správcom konajúcim v mene úpadcu ako predávajúcim a medzi obchodnou spoločnosťou FORESPO REALITY 26 a.s. Karloveská 34, 941 04 Bratislava ako kupujúcim uzatvorená Zmluva o predaji podniku úpadcu a spoločnosť nadobudla okrem iného aj vlastnícke právo k nehnuteľnosti v ktorej sa nachádza predmet nájmu, ktorý je predmetom tohto súdneho sporu a následne na výzvu dňa 28.09.2023 spoločnosť oznámila, nemá záujem pokračovať vo vedení súdneho sporu.

3. Žalobca môže podľa § 144 zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok (ďalej len „C. s. p.“) vziať žalobu späť.

4. Podľa § 145 ods. 1 C. s. p. ak je žaloba vzatá späť celkom, súd konanie zastaví.

5. Súd konanie nezastaví, ak žalovaný so späťvzatím žaloby z vážnych dôvodov nesúhlasí. Na nesúhlas žalovaného so späťvzatím žaloby sa neprihliada, ak dôjde k späťvzatiu žaloby skôr, než sa začalo predbežné prejednanie sporu podľa § 168 alebo pojednávanie. (§ 146 ods. 1 C. s. p.).

6. Súd o späťvzati žaloby rozhodol po písomnom vyzvaní žalovaného v zmysle CSP, či so späťvzatím z vážnych dôvodov nesúhlasí, ale žalovaný sa v súdom stanovenej lehote nevyjadril (I. č. 366 - 368 - výzvu prevzal dňa 26.10.2022). Súd konanie s poukazom na späťvzatie žaloby žalobcom zastavil.

7. Podľa § 262 ods. 1 C. s. p. o nároku na náhradu trov konania rozhodne aj bez návrhu súd v rozhodnutí, ktorým sa konanie končí.

8. Podľa § 256 ods. 1 C. s. p. ak strana procesne zavinila zastavenie konania, súd prizná náhradu trov konania protistrane.

9. O náhrade trov konania v súvislosti s neodkladným opatrením súd nerozhodoval. O týchto trovách preto rozhodol súd v rozhodnutí - uznesení o zastavení konania, ktorým sa konanie končí (§ 396 ods. 1, § 262 CSP). Keďže žalovaný bol v konaní o nariadenie neodkladného opatrenia úspešný pred súdom prvej inštancie (uznesenie č. k. 7C/5/2021 - 88 zo dňa 12.05.2021, právoplat. dňa 22.06.2021 vo výroku II.) a úspešný aj v odvolacom konaní pred Krajským súdom v Bratislave sp. zn. 5Co/97/2021 - 120 zo dňa 09.08.2021, právoplat. 29.09.2021 a keďže žalobca procesne zavinil, že sa konanie muselo zastaviť, súd priznal žalovanému nárok na náhradu trov konania tak, ako je uvedené vo výroku II. tohto uznesenia. O výške náhrady trov konania súd rozhodne samostatným uznesením po právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mestskom súde Bratislava IV, Saratovská 1/A, Bratislava.

V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania (ktorému súdu je určené, kto ho robí, ktorej veci sa týka, čo sa ním sleduje, podpis) uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).