

Súd: Okresný súd Rimavská Sobota  
Spisová značka: 6C/56/2023  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6923202324  
Dátum vydania rozhodnutia: 14. 08. 2023  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Adriana Dulovičová  
ECLI: ECLI:SK:OSRS:2023:6923202324.2

## Uznesenie

Okresný súd Rimavská Sobota v právnej veci žalobcu: Slovenská republika - Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, SR, IČO: 17 335 345 proti žalovanému: Agro Tomašová, a. s., Tachty 226, 980 34 Tachty, IČO: 36 622 397, zast.: JUDr. Mário Keleti, advokát, advokátska kancelária, Hlavná 36, 981 01 Hnúšťa o zaplatenie 9 618,78 Eur s prísl. takto

### rozhodol:

Súd konanie **z a s t a v u j e**.

Žalovaný má nárok na náhradu trov konania voči žalobcovi v plnej uplatnenej výške 100 %.

### odôvodnenie:

1. Žalobca v podanej žalobe žiadal zaviazat' žalovaného na zaplatenie žalovanej sumy, ktorá predstavuje zmluvnú pokutu vo výške 10 % z kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom z dôvodu porušenia povinnosti zaplatenia kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom predávaných pozemkov podľa článku V. bodu 2. a 4. a článku VI. Kúpnej zmluvy č. XXXXX/XXXX-G.-T..XX zo dňa 01. 02. 2016 v dohodnutom termíne a dohodnutej výške.

2. Okresný súd v Rimavskej Sobote v predmetnej právnej veci rozhodol platobným rozkazom č. 6C/56/2023 zo dňa 10. 07. 2023 tak, že uložil žalovanému zaplatiť žalobcovi sumu vo výške 9 618,78 Eur spolu s úrokom z omeškania vo výške 5 % ročne zo sumy 9 618,78 Eur od 24. 06. 2021 do zaplatenia. Žalobcovi nepriznal právo na náhradu trov konania. Proti tomuto platobnému rozkazu podal žalovaný prostredníctvom svojho právneho zástupcu v zákonnej lehote odpor, v ktorom namietal najmä to, že v danom prípade došlo k zrušeniu zmluvy od začiatku, a teda došlo aj k zrušeniu akýchkoľvek dojednaní o zmluvnej pokute, keďže podľa § 47 ods. 1 Občianskeho zákonníka k zmluve bolo potrebné rozhodnutie príslušného orgánu a až týmto rozhodnutím je zmluva účinná a ak do troch rokov od uzavretia zmluvy nie je podaný návrh na rozhodnutie platí, že účastníci od zmluvy odstúpili. V tomto prípade k účinkom odstúpenia od zmluvy došlo dňa 01. 02. 2019, keďže je nepochybné, že k zmluve bolo potrebné rozhodnutie Okresného úradu Rimavská Sobota pre povolenie jej vkladu, avšak takéto rozhodnutie neexistuje. V zmysle § 48 ods. 2 Občianskeho zákonníka odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje, ak nie je právnym predpisom alebo účastníkmi dohodnuté inak. V danom prípade teda došlo k zrušeniu zmluvy od začiatku a aj k zrušeniu akýchkoľvek dojednaní vrátane dojednaní o zmluvnej pokute. Nie je teda možné uplatňovať práva pri zmluve, ktorá platí za neuzavretú. Žalobcovi teda nevznikol nárok na zmluvnú pokutu. Zároveň žalovaný vzniesol k uplatnenému nároku aj námietku premlčania. Navrhol, aby súd žalobu v celom rozsahu zamietol a žalovanému priznal nárok na náhradu trov konania vo výške 100 %.

3. Po doručení rovnopisu odporu zobral žalobca podanú žalobu späť svojím písomným podaním zo dňa 08. 08. 2023 a žiadal konanie vo veci zastaviť.

4. Podľa § 267 ods. 3 zák. č. 160/2015 Z. z. (C. s. p.) ak čo len jeden zo žalovaných podá včas odpor s vecným odôvodnením, zruší sa platobný rozkaz v celom rozsahu a nariadi pojednávanie.

5. Podľa § 144 C. s. p. (Zák. č. 160/2015 Z. z.) žalobca môže vziať žalobu späť.

6. Podľa § 145 C. s. p.:

(1) ak je žaloba vzatá späť celkom, súd konanie zastaví,

(2) ak je žaloba vzatá späť sčasti, súd konanie v tejto časti zastaví. O čiastočnom späťvzatie žaloby rozhodne súd v rozhodnutí vo veci samej.

(3) ak je žaloba vzatá späť sčasti pred jej doručením žalovanému, koná súd o zvyšku nároku bez rozhodovania o zastavení konania v tejto časti.

7. Keďže žalobca zobral podanú žalobu späť pred začiatkom pojednávania, potom súd konanie vo veci zastavil v zmysle hore uvedených zákonných ustanovení.

8. O trovách konania rozhodol súd tak, že žalovaný má nárok na náhradu trov konania voči žalobcovi v plnej uplatnenej výške 100 %. Súd takto rozhodol o trovách konania podľa § 256 ods. 1 zák. č. 160/2015 Z. z. (C. s. p.), pretože ak strana procesne zavinila zastavenie konania, súd prizná náhradu trov konania protistrane.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto uzneseniu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na podpísanom súde.