

Súd: Okresný súd Levice
Spisová značka: 12C/18/2023
Identifikačné číslo súdneho spisu: 4323201039
Dátum vydania rozhodnutia: 26. 10. 2023
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Miriam Pintová
ECLI: ECLI:SK:OSLV:2023:4323201039.4

Uznesenie

Okresný súd Levice v spore žalobcu: A. B., XX.X.XXXX, C. A. XXX/XX, B., zastúpený Advokátska kancelária JUDr. Ivan Žilík PhD. spol. s r. o., so sídlom Pod pánskym lesom 846/13, Nitrianske Hrnčiarovce, IČO: 36869121, proti žalovanej: D. E. B., XX.X.XXXX, Ul. L. Štúra 37/7, Levice, zastúpená JUDr. Jánom Ondrášikom, advokátom so sídlom Fr. Hečku č. 34/A, Levice, IČO: 55226086, o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam, takto

rozhodol:

Súd schvaľuje zmier v nasledovnom znení:

I. Zrušuje sa podielové spoluvlastníctvo A. B., F. B., nar. XX.XX.XXXX a D. E. B., F. G., nar. XX.XX.XXXX, k nehnuteľnostiam evidovaným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom, okres Levice, obec H., k. ú. H., na LV č. XXXX, a to byt č. X nachádzajúci sa na X. B. vo vchode XX v bytovom dome súp. č. XXX postavenom na parc. registra „C“ I. XXX spolu s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti XXXX/XXXXXX a spoluvlastníckym podielom k pozemku parc. registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. I. XXX, výmera XXX A., druh: zastavaná plocha a nádvorie vo veľkosti XXXX/XXXXXX. Nehnuteľnosti evidované Okresným úradom Levice katastrálnym odborom, okres Levice, obec H., k. ú. H., na LV č. XXXX, a to byt č. X nachádzajúci sa na X. B. vo vchode XX v bytovom dome súp. č. XXX postavenom na parc. registra „C“ č. XXX spolu s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti XXXX/XXXXXX a spoluvlastníckym podielom k pozemku parc. registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. č. XXX, výmera XXX A., druh: zastavaná plocha a nádvorie vo veľkosti XXXX/XXXXXX sa prikazujú do výlučného vlastníctva D. E. B., F. G., nar. XX.XX.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX a žalovaná je povinná zaplatiť žalobcovi sumu 34.350 Eur z titulu náhrady za spoluvlastnícky podiel do 60 dní od právoplatnosti rozhodnutia o schválení súdneho zmiaru.

II. Žiadna zo strán sporu nemá nárok na náhradu trov konania.

odôvodnenie:

1. Na Okresnom súde Levice sa pod sp. zn. 12C/18/2023 vedie konanie v spore žalobcu: A. B., XX.X.XXXX, C. A. XXX/XX, B., zastúpený Advokátska kancelária JUDr. Ivan Žilík PhD. spol. s r. o., so sídlom Pod pánskym lesom 846/13, Nitrianske Hrnčiarovce, IČO: 36869121, proti žalovanej: D. E. B., XX.X.XXXX, C. J. K. XX/X, H., zastúpená JUDr. Jánom Ondrášikom, advokátom so sídlom Fr. Hečku č. 34/A, Levice, IČO: 55226086, o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam.

2. Strany sporu pred otvorením prvého pojednávania vo veci samej uzavreli zmier, pričom v rámci zmiaru sa strany dohodli, že žiadna zo strán si náhradu trov konania neuplatňuje.

3. Podľa § 148 ods. 1,2 zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok (ďalej len „CSP“), žalobca a žalovaný môžu uzavrieť zmier. o uzavretie zmieru sa má súd vždy pokúsiť. Súd rozhodne o tom, či uzavretý zmier schvaľuje; neschváli ho, ak je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. V súlade s citovanými zákonnými ustanoveniami súd schválil zmier, ktorý uzavreli strany sporu pred otvorením prvého pojednávania vo veci samej, nakoľko tento nebol v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Súčasťou uzavretého zmieru je aj dohoda strán o nároku na náhradu trov konania.

5. O vrátení súdneho poplatku zo žaloby žalobcovi rozhodne súd samostatným rozhodnutím, a to po právoplatnosti tohto uznesenia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu nie je prípustné odvolanie (§ 357 CSP).