

Súd: Okresný súd Liptovský Mikuláš
Spisová značka: 5C/93/2023
Identifikačné číslo súdneho spisu: 5623216055
Dátum vydania rozhodnutia: 06. 11. 2023
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: Mgr. Magdaléna Andreánska
ECLI: ECLI:SK:OSLM:2023:5623216055.1

Uznesenie

Okresný súd Liptovský Mikuláš v právnej veci žalobcov 1/ F.. I. Q., nar. XX. X. XXXX, trvale bytom I. W. XXXX/XX, X. N., 2/ Z. Q., nar. X. X. XXXX, trvale bytom N. XXX/XX, X. N., právne zastúpení: Alušic s.r.o., so sídlom Madačova 1/A, Ružomberok, IČO: 50 648 420, proti žalovanému S. Q., nar. XX. XX. XXXX, trvale bytom O. K. XXXX/XXX, X. N., o návrhu na nariadenie neodkladného opatrenia pred začatím konania, takto

rozhodol:

I. Nariaďuje sa neodkladné opatrenie, ktorým sa žalovanému ukladá, aby sa zdržal nakladania s nehnuteľnosťami, najmä uvedené nehnuteľnosti predal, daroval, zamenil, vložil do majetku inej právnickej osoby alebo družstva, založil, zriadil k nim vecné bremená, či zabezpečovací prevod vlastníckeho práva, dal do nájmu, dal do nájmu s právom kúpy prenajatej veci, dal do dražby alebo zaťažil akýmkoľvek právom tretích osôb, zapísanými v katastrí nehnuteľností, vedenými Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor, a to:

- na liste vlastníctva č. XXX, obec a katastrálne územie F.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 663/2, trvalý trávny porast o výmere 894 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/3, trvalý trávny porast o výmere 73 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/4, trvalý trávny porast o výmere 6 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/5, trvalý trávny porast o výmere 938 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/6, trvalý trávny porast o výmere 23 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/7, trvalý trávny porast o výmere 6 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/8, trvalý trávny porast o výmere 2 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/9, trvalý trávny porast o výmere 1 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/2, trvalý trávny porast o výmere 1 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/3, trvalý trávny porast o výmere 30 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/4, trvalý trávny porast o výmere 116 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/5, trvalý trávny porast o výmere 22 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/6, trvalý trávny porast o výmere 3 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2298/2, trvalý trávny porast o výmere 2 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2298/3, trvalý trávny porast o výmere 52 m²
v spoluvlastníckom podiele 74/9222 k celku,

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.:

pozemok registra C KN parcelné číslo 4190/6, trvalý trávny porast o výmere 5568 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/1, trvalý trávny porast o výmere 372591 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/1, trvalý trávny porast o výmere 181402 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2298/1, trvalý trávny porast o výmere 175713 m²
v spoluvlastníckom podiele 74/9222 k celku,

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. Š.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 846, lesný pozemok o výmere 156815 m²
v spoluvlastníckom podiele 12000/9216000 k celku,

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne a územie X. Š.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 845, lesný pozemok o výmere 362587 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 854, lesný pozemok o výmere 550147 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 856/501, lesný pozemok o výmere 328477 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 864/501, lesný pozemok o výmere 471104 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 874/501, lesný pozemok o výmere 197796 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 882, lesný pozemok o výmere 391655 m²
v spoluvlastníckom podiele 1/1164 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 902, lesný pozemok o výmere 793876 m²
v spoluvlastníckom podiele 1385303/6452954591 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X.:

pozemok registra C KN parcelné číslo 2512/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2517/12, lesný pozemok o výmere 1961 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2518/2, lesný pozemok o výmere 10 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2519/1, lesný pozemok o výmere 68549 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2521/1, lesný pozemok o výmere 2434 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2528/3, lesný pozemok o výmere 39 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2529/1, lesný pozemok o výmere 4618 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2530/2, lesný pozemok o výmere 3146 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2530/4, lesný pozemok o výmere 540 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2530/6, lesný pozemok o výmere 32 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2531/1, lesný pozemok o výmere 154270 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2535/1, lesný pozemok o výmere 50891 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2536/1, lesný pozemok o výmere 8038 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2536/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2536/9, ostatná plocha o výmere 51 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2537, lesný pozemok o výmere 3694 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/1, lesný pozemok o výmere 951255 m² pozemok registra
C KN parcelné číslo 2540/2, ostatná plocha o výmere 60 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/4, lesný pozemok o výmere 1037 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/6, lesný pozemok o výmere 34488 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/12, lesný pozemok o výmere 17361 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2541, lesný pozemok o výmere 1053 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2542, lesný pozemok o výmere 28432 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2543, lesný pozemok o výmere 159491 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2544, lesný pozemok o výmere 347253 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2545/1, lesný pozemok o výmere 134931 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2546/1, lesný pozemok o výmere 27276 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2547, lesný pozemok o výmere 12313 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2548, lesný pozemok o výmere 2985 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2549, lesný pozemok o výmere 195263 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2550/1, lesný pozemok o výmere 185815 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2551, lesný pozemok o výmere 24 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2552/1, lesný pozemok o výmere 132462 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2552/2, ostatná plocha o výmere 74 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2552/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2553, lesný pozemok o výmere 30 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2554, lesný pozemok o výmere 8330 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2555/1, lesný pozemok o výmere 9345 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2557, lesný pozemok o výmere 24 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2559, lesný pozemok o výmere 30 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2560, lesný pozemok o výmere 28m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/1, lesný pozemok o výmere 16003 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/3, ostatná plocha o výmere 47 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²

pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/6, 2561/6, výmere 60 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/9, lesný pozemok o výmere 3556 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/1, lesný pozemok o výmere 77195 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/2, zastavaná plocha a nádvorie o plocha a nádvorie o výmere 26 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2563/2, lesný pozemok o výmere 1218m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2563/8, lesný pozemok o výmere 190m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2568/5, lesný pozemok o výmere 3530 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2576/5, lesný pozemok o výmere 96 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/2, lesný pozemok o výmere 201 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/3, lesný pozemok o výmere 70 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/15, lesný pozemok o výmere 44 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/17, lesný pozemok o výmere 2 281 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/19, lesný pozemok o výmere 70 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/2, lesný pozemok o výmere 854 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/3, lesný pozemok o výmere 1076 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/4, lesný pozemok o výmere 781 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/5, lesný pozemok o výmere 1793 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/8, lesný pozemok o výmere 162 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2580/2, lesný pozemok o výmere 209 m2
pozemok k registra C KN parcelné číslo 2581/1, lesný pozemok o výmere 3184 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2581/2, lesný pozemok o výmere 1633 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2581/6, lesný pozemok o výmere 4635 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2582, lesný pozemok o výmere 8332 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2583/3, lesný pozemok o výmere 1637 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2583/7, lesný pozemok o výmere 2013 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2584/1, lesný pozemok o výmere 1822 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2585/4, lesný pozemok o výmere 1218 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2585/7, lesný pozemok o výmere 1033 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 951/501, orná pôda o výmere 871m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 2715/501, lesný pozemok o výmere 109879 m2 ,
v spoluvlastníckom podiele 3/3296 k celku,

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X.:

pozemok registra C KN parcelné číslo 2355/2, trvalý trávny porast o výmere 884 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2355/3, trvalý trávny porast o výmere 68 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2523, lesný pozemok o výmere 52733 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2524/1, lesný pozemok o výmere 16548 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2524/2, ostatná plocha o výmere 64 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2524/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2525/1, lesný pozemok o výmere 181485 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2525/6, ostatná plocha o výmere 18 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2525/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2526/1, lesný pozemok o y výmere 5110 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2527, lesný pozemok o výmere 2660 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2529/2, lesný pozemok o výmere 477 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2531/4, lesný pozemok o výmere 188 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2531/5, lesný pozemok o výmere 64 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2534/3, lesný pozemok o výmere 660 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2534/5, lesný pozemok o výmere 1677 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2538, lesný pozemok o výmere 6542 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2539, lesný pozemok o výmere 13483 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/7, lesný pozemok o výmere 23960m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2555/2, lesný pozemok o výmere 183 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2556/5, lesný pozemok o výmere 20316 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/7, lesný pozemok o výmere 102 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2563/1, lesný pozemok výmere 6224 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2563/3, lesný pozemok o výmere 630 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2564, lesný pozemok o výmere 26697 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2565, lesný pozemok o výmere 18998 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2566/1, lesný pozemok o výmere 240520 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2566/2, ostatná plocha o výmere 6 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2568/1, lesný pozemok o výmere 282528 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2569/1, lesný pozemok o výmere 398673 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2569/2, lesný pozemok o výmere 1523 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2570/1, lesný pozemok o výmere 249431 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2571/2, lesný pozemok o výmere 28214 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2571/3, lesný pozemok o výmere 29351 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2573/1, lesný pozemok o výmere 2482 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2574/1, lesný pozemok o výmere 4148 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2574/3, lesný pozemok o výmere 689 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2575, lesný pozemok o výmere 6086 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2576/2, lesný pozemok o výmere 3638 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/9, lesný pozemok o výmere 18 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/10, lesný pozemok o výmere 2054 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2585/3, lesný pozemok o výmere 603 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2585/9, lesný pozemok o výmere 995 m²
v spoluvlastníckom podiele 3/3296 k celku

- na liste vlastníctva č. XXX obec a katastrálne územie Y:

pozemok registra E KN parcelné číslo 2715/503, lesný pozemok o výmere 14796 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2715/504, lesný pozemok o výmere 3857 m²
v spoluvlastníckom podiele 3/3296 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X:

pozemok registra E KN parcelné číslo 2903, orná pôda o výmere 3814 m²
v spoluvlastníckom podiele 1/12 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X:

pozemok registra C KN parcelné číslo 2356/208, ostatná plocha o výmere 3 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2356/209, ostatná plocha o výmere 6 m²
v spoluvlastníckom podiele 1/36 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.Č.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 2301, orná pôda o výmere 2202 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2362, orná pôda o výmere 10072 m²
v spoluvlastníckom podiele 1/7 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.Č.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 2353, orná pôda o výmere 16112 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2440, trvalý trávny porast o výmere 1481 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2441, orná pôda o výmere 11412 m²
v spoluvlastníckom podiele 1/4 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.Č.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/1, lesný pozemok o výmere 6110269 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/2, lesný pozemok o výmere 2069 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/3, lesný pozemok o výmere 6836 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/19, ostatná plocha o výmere 5834 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/20, ostatná plocha o výmere 151 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/21, ostatná plocha o výmere 816 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/22, ostatná plocha o výmere 595 m²

pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/23, lesný pozemok o výmere 12406 m²
v spoluvlastníckom podiele 125/27756 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.Č.:
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/4, trvalý trávny porast o výmere 27543 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/5, trvalý trávny porast o výmere 8014 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/6, trvalý trávny porast o výmere 43520 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/7, trvalý trávny porast o výmere 101 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/8, trvalý trávny porast o výmere 6006 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/9, trvalý trávny porast o výmere 9412 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/10, trvalý trávny porast o výmere 23414 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/11, trvalý trávny porast o výmere 2637 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/12, trvalý trávny porast o výmere 213 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/13, trvalý trávny porast o výmere 12542 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/14, trvalý trávny porast o výmere 499 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/15, trvalý trávny porast o výmere 188 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/16, trvalý trávny porast o výmere 1192 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/17, trvalý trávny porast o výmere 11875 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/18, trvalý trávny porast o výmere 62968 m²
v spoluvlastníckom podiele 13750/7710000 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.Č.:
pozemok registra E KN parcelné číslo 7182/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72m²
v spoluvlastníckom podiele 3/8 k celku, ktorých vklad bol povolený dňa 2. 6. 2023 v konaní pod č. V
1194/2023.

II. Ukladá sa žalobcom 1/ a 2/ povinnosť podať žalobu na príslušnom súde proti žalovanému o určenie
vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, zapísaným v katastri nehnuteľností, vedenými Okresným úradom
Ružomberok, katastrálny odbor, a to:

- na liste vlastníctva č. XXX, obec a katastrálne územie F.:
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/2, trvalý trávny porast o výmere 894 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/3, trvalý trávny porast o výmere 73 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/4, trvalý trávny porast o výmere 6 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/5, trvalý trávny porast o výmere 938 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/6, trvalý trávny porast o výmere 23 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/7, trvalý trávny porast o výmere 6 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/8, trvalý trávny porast o výmere 2 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/9, trvalý trávny porast o výmere 1 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/2, trvalý trávny porast o výmere 1 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/3, trvalý trávny porast o výmere 30 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/4, trvalý trávny porast o výmere 116 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/5, trvalý trávny porast o výmere 22 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/6, trvalý trávny porast o výmere 3 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2298/2, trvalý trávny porast o výmere 2 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2298/3, trvalý trávny porast o výmere 52 m²
v spoluvlastníckom podiele 74/9222 k celku,

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie Liptovské Sliače:
pozemok registra C KN parcelné číslo 4190/6, trvalý trávny porast o výmere 5568 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/1, trvalý trávny porast o výmere 372591 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/1, trvalý trávny porast o výmere 181402 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2298/1, trvalý trávny porast o výmere 175713 m²
v spoluvlastníckom podiele 74/9222 k celku,

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. Š.:
pozemok registra E KN parcelné číslo 846, lesný pozemok o výmere 156815 m²

v spoluvlastníckom podiele 12000/9216000 k celku,

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne a územie X. Š.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 845, lesný pozemok o výmere 362587 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 854, lesný pozemok o výmere 550147 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 856/501, lesný pozemok o výmere 328477 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 864/501, lesný pozemok o výmere 471104 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 874/501, lesný pozemok o výmere 197796 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 882, lesný pozemok o výmere 391655 m²
v spoluvlastníckom podiele 1/1164 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 902, lesný pozemok o výmere 793876 m²
v spoluvlastníckom podiele 1385303/6452954591 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X.:

pozemok registra C KN parcelné číslo 2512/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2517/12, lesný pozemok o výmere 1961 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2518/2, lesný pozemok o výmere 10 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2519/1, lesný pozemok o výmere 68549 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2521/1, lesný pozemok o výmere 2434 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2528/3, lesný pozemok o výmere 39 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2529/1, lesný pozemok o výmere 4618 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2530/2, lesný pozemok o výmere 3146 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2530/4, lesný pozemok o výmere 540 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2530/6, lesný pozemok o výmere 32 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2531/1, lesný pozemok o výmere 154270 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2535/1, lesný pozemok o výmere 50891 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2536/1, lesný pozemok o výmere 8038 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2536/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2536/9, ostatná plocha o výmere 51 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2537, lesný pozemok o výmere 3694 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/1, lesný pozemok o výmere 951255 m² pozemok registra
C KN parcelné číslo 2540/2, ostatná plocha o výmere 60 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/4, lesný pozemok o výmere 1037 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/6, lesný pozemok o výmere 34488 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/12, lesný pozemok o výmere 17361 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2541, lesný pozemok o výmere 1053 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2542, lesný pozemok o výmere 28432 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2543, lesný pozemok o výmere 159491 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2544, lesný pozemok o výmere 347253 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2545/1, lesný pozemok o výmere 134931 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2546/1, lesný pozemok o výmere 27276 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2547, lesný pozemok o výmere 12313 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2548, lesný pozemok o výmere 2985 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2549, lesný pozemok o výmere 195263 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2550/1, lesný pozemok o výmere 185815 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2551, lesný pozemok o výmere 24 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2552/1, lesný pozemok o výmere 132462 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2552/2, ostatná plocha o výmere 74 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2552/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2553, lesný pozemok o výmere 30 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2554, lesný pozemok o výmere 8330 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2555/1, lesný pozemok o výmere 9345 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2557, lesný pozemok o výmere 24 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2559, lesný pozemok o výmere 30 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2560, lesný pozemok o výmere 28 m²

pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/1, lesný pozemok o výmere 16003 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/3, ostatná plocha o výmere 47 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/6, 2561/6, výmere 60 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/9, lesný pozemok o výmere 3556 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/1, lesný pozemok o výmere 77195 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/2, zastavaná plocha a nádvorie o plocha a nádvorie o výmere 26 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2563/2, lesný pozemok o výmere 1218m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2563/8, lesný pozemok o výmere 190m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2568/5, lesný pozemok o výmere 3530 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2576/5, lesný pozemok o výmere 96 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/2, lesný pozemok o výmere 201 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/3, lesný pozemok o výmere 70 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/15, lesný pozemok o výmere 44 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/17, lesný pozemok o výmere 2 281 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/19, lesný pozemok o výmere 70 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/2, lesný pozemok o výmere 854 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/3, lesný pozemok o výmere 1076 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/4, lesný pozemok o výmere 781 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/5, lesný pozemok o výmere 1793 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/8, lesný pozemok o výmere 162 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2580/2, lesný pozemok o výmere 209 m2
pozemok k registra C KN parcelné číslo 2581/1, lesný pozemok o výmere 3184 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2581/2, lesný pozemok o výmere 1633 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2581/6, lesný pozemok o výmere 4635 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2582, lesný pozemok o výmere 8332 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2583/3, lesný pozemok o výmere 1637 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2583/7, lesný pozemok o výmere 2013 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2584/1, lesný pozemok o výmere 1822 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2585/4, lesný pozemok o výmere 1218 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2585/7, lesný pozemok o výmere 1033 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 951/501, orná pôda o výmere 871m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 2715/501, lesný pozemok o výmere 109879 m2 ,
v spoluvlastníckom podiele 3/3296 k celku,

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X.:

pozemok registra C KN parcelné číslo 2355/2, trvalý trávny porast o výmere 884 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2355/3, trvalý trávny porast o výmere 68 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2523, lesný pozemok o výmere 52733 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2524/1, lesný pozemok o výmere 16548 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2524/2, ostatná plocha o výmere 64 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2524/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2525/1, lesný pozemok o výmere 181485 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2525/6, ostatná plocha o výmere 18 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2525/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2526/1, lesný pozemok o y výmere 5110 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2527, lesný pozemok o výmere 2660 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2529/2, lesný pozemok o výmere 477 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2531/4, lesný pozemok o výmere 188 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2531/5, lesný pozemok o výmere 64 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2534/3, lesný pozemok o výmere 660 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2534/5, lesný pozemok o výmere 1677 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2538, lesný pozemok o výmere 6542 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2539, lesný pozemok o výmere 13483 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/7, lesný pozemok o výmere 23960m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2555/2, lesný pozemok o výmere 183 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2556/5, lesný pozemok o výmere 20316 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/7, lesný pozemok o výmere 102 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2563/1, lesný pozemok výmere 6224 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2563/3, lesný pozemok o výmere 630 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2564, lesný pozemok o výmere 26697 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2565, lesný pozemok o výmere 18998 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2566/1, lesný pozemok o výmere 240520 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2566/2, ostatná plocha o výmere 6 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2568/1, lesný pozemok o výmere 282528 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2569/1, lesný pozemok o výmere 398673 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2569/2, lesný pozemok o výmere 1523 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2570/1, lesný pozemok o výmere 249431 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2571/2, lesný pozemok o výmere 28214 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2571/3, lesný pozemok o výmere 29351 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2573/1, lesný pozemok o výmere 2482 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2574/1, lesný pozemok o výmere 4148 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2574/3, lesný pozemok o výmere 689 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2575, lesný pozemok o výmere 6086 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2576/2, lesný pozemok o výmere 3638 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/9, lesný pozemok o výmere 18 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/10, lesný pozemok o výmere 2054 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2585/3, lesný pozemok o výmere 603 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2585/9, lesný pozemok o výmere 995 m²
v spoluvlastníckom podiele 3/3296 k celku

- na liste vlastníctva č. XXX obec a katastrálne územie Y:

pozemok registra E KN parcelné číslo 2715/503, lesný pozemok o výmere 14796 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2715/504, lesný pozemok o výmere 3857 m²
v spoluvlastníckom podiele 3/3296 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X:

pozemok registra E KN parcelné číslo 2903, orná pôda o výmere 3814 m²
v spoluvlastníckom podiele 1/12 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X:

pozemok registra C KN parcelné číslo 2356/208, ostatná plocha o výmere 3 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2356/209, ostatná plocha o výmere 6 m²
v spoluvlastníckom podiele 1/36 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.Č.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 2301, orná pôda o výmere 2202 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2362, orná pôda o výmere 10072 m²
v spoluvlastníckom podiele 1/7 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.Č.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 2353, orná pôda o výmere 16112 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2440, trvalý trávny porast o výmere 1481 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2441, orná pôda o výmere 11412 m²
v spoluvlastníckom podiele 1/4 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.Č.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/1, lesný pozemok o výmere 6110269 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/2, lesný pozemok o výmere 2069 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/3, lesný pozemok o výmere 6836 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/19, ostatná plocha o výmere 5834 m²

pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/20, ostatná plocha o výmere 151 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/21, ostatná plocha o výmere 816 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/22, ostatná plocha o výmere 595 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/23, lesný pozemok o výmere 12406 m2
v spoluvlastníckom podiele 125/27756 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.Č.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/4, trvalý trávny porast o výmere 27543 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/5, trvalý trávny porast o výmere 8014 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/6, trvalý trávny porast o výmere 43520 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/7, trvalý trávny porast o výmere 101 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/8, trvalý trávny porast o výmere 6006 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/9, trvalý trávny porast o výmere 9412 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/10, trvalý trávny porast o výmere 23414 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/11, trvalý trávny porast o výmere 2637 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/12, trvalý trávny porast o výmere 213 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/13, trvalý trávny porast o výmere 12542 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/14, trvalý trávny porast o výmere 499 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/15, trvalý trávny porast o výmere 188 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/16, trvalý trávny porast o výmere 1192 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/17, trvalý trávny porast o výmere 11875 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/18, trvalý trávny porast o výmere 62968 m2
v spoluvlastníckom podiele 13750/7710000 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 7182/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72m2
v spoluvlastníckom podiele 3/8 k celku, ktorých vklad bol povolený dňa 2. 6. 2023 v konaní pod č. V
1194/2023, do 30 dní od právoplatnosti uznesenia o nariadení neodkladného opatrenia.

o d ť o v o d n e n i e :

1. Žalobcovia 1/, 2/ podali na Okresný súd Liptovský Mikuláš dňa 10. 10. 2023 návrh na nariadenie neodkladného opatrenia, ktorým sa domáhali, aby súd žalobcovi zakázal nakladať s nehnuteľnosťami :

- na liste vlastníctva č. XXX, obec a katastrálne územie F.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 663/2, trvalý trávny porast o výmere 894 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/3, trvalý trávny porast o výmere 73 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/4, trvalý trávny porast o výmere 6 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/5, trvalý trávny porast o výmere 938 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/6, trvalý trávny porast o výmere 23 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/7, trvalý trávny porast o výmere 6 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/8, trvalý trávny porast o výmere 2 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/9, trvalý trávny porast o výmere 1 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/2, trvalý trávny porast o výmere 1 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/3, trvalý trávny porast o výmere 30 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/4, trvalý trávny porast o výmere 116 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/5, trvalý trávny porast o výmere 22 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/6, trvalý trávny porast o výmere 3 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 2298/2, trvalý trávny porast o výmere 2 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 2298/3, trvalý trávny porast o výmere 52 m2
v spoluvlastníckom podiele 74/9222 k celku,

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.:

pozemok registra C KN parcelné číslo 4190/6, trvalý trávny porast o výmere 5568 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 663/1, trvalý trávny porast o výmere 372591 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 826/1, trvalý trávny porast o výmere 181402 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 2298/1, trvalý trávny porast o výmere 175713 m2
v spoluvlastníckom podiele 74/9222 k celku,

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. Š.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 846, lesný pozemok o výmere 156815 m2
v spoluvlastníckom podiele 12000/9216000 k celku,

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne a územie X. Š.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 845, lesný pozemok o výmere 362587 m2

pozemok registra E KN parcelné číslo 854, lesný pozemok o výmere 550147 m2

pozemok registra E KN parcelné číslo 856/501, lesný pozemok o výmere 328477 m2

pozemok registra E KN parcelné číslo 864/501, lesný pozemok o výmere 471104 m2

pozemok registra E KN parcelné číslo 874/501, lesný pozemok o výmere 197796 m2

pozemok registra E KN parcelné číslo 882, lesný pozemok o výmere 391655 m2

v spoluvlastníckom podiele 1/1164 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 902, lesný pozemok o výmere 793876 m2

v spoluvlastníckom podiele 1385303/6452954591 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X.:

pozemok registra C KN parcelné číslo 2512/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2517/12, lesný pozemok o výmere 1961 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2518/2, lesný pozemok o výmere 10 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2519/1, lesný pozemok o výmere 68549 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2521/1, lesný pozemok o výmere 2434 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2528/3, lesný pozemok o výmere 39 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2529/1, lesný pozemok o výmere 4618 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2530/2, lesný pozemok o výmere 3146 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2530/4, lesný pozemok o výmere 540 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2530/6, lesný pozemok o výmere 32 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2531/1, lesný pozemok o výmere 154270 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2535/1, lesný pozemok o výmere 50891 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2536/1, lesný pozemok o výmere 8038 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2536/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2536/9, ostatná plocha o výmere 51 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2537, lesný pozemok o výmere 3694 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/1, lesný pozemok o výmere 951255 m2 pozemok registra

C KN parcelné číslo 2540/2, ostatná plocha o výmere 60 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/4, lesný pozemok o výmere 1037 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/6, lesný pozemok o výmere 34488 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/12, lesný pozemok o výmere 17361 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2541, lesný pozemok o výmere 1053 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2542, lesný pozemok o výmere 28432 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2543, lesný pozemok o výmere 159491 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2544, lesný pozemok o výmere 347253 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2545/1, lesný pozemok o výmere 134931 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2546/1, lesný pozemok o výmere 27276 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2547, lesný pozemok o výmere 12313 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2548, lesný pozemok o výmere 2985 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2549, lesný pozemok o výmere 195263 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2550/1, lesný pozemok o výmere 185815 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2551, lesný pozemok o výmere 24 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2552/1, lesný pozemok o výmere 132462 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2552/2, ostatná plocha o výmere 74 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2552/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2553, lesný pozemok o výmere 30 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2554, lesný pozemok o výmere 8330 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2555/1, lesný pozemok o výmere 9345 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2557, lesný pozemok o výmere 24 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2559, lesný pozemok o výmere 30 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2560, lesný pozemok o výmere 28 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/1, lesný pozemok o výmere 16003 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/3, ostatná plocha o výmere 47 m2

pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/6, 2561/6, výmere 60 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/9, lesný pozemok o výmere 3556 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/1, lesný pozemok o výmere 77195 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/2, zastavaná plocha a nádvorie o plocha a nádvorie o výmere 26 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2562/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2563/2, lesný pozemok o výmere 1218m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2563/8, lesný pozemok o výmere 190m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2568/5, lesný pozemok o výmere 3530 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2576/5, lesný pozemok o výmere 96 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/2, lesný pozemok o výmere 201 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/3, lesný pozemok o výmere 70 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/15, lesný pozemok o výmere 44 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/17, lesný pozemok o výmere 2 281 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/19, lesný pozemok o výmere 70 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/2, lesný pozemok o výmere 854 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/3, lesný pozemok o výmere 1076 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/4, lesný pozemok o výmere 781 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/5, lesný pozemok o výmere 1793 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2578/8, lesný pozemok o výmere 162 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2580/2, lesný pozemok o výmere 209 m²
pozemok k registra C KN parcelné číslo 2581/1, lesný pozemok o výmere 3184 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2581/2, lesný pozemok o výmere 1633 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2581/6, lesný pozemok o výmere 4635 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2582, lesný pozemok o výmere 8332 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2583/3, lesný pozemok o výmere 1637 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2583/7, lesný pozemok o výmere 2013 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2584/1, lesný pozemok o výmere 1822 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2585/4, lesný pozemok o výmere 1218 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2585/7, lesný pozemok o výmere 1033 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 951/501, orná pôda o výmere 871m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 2715/501, lesný pozemok o výmere 109879 m²,
v spoluvlastníckom podiele 3/3296 k celku,
- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X.:

pozemok registra C KN parcelné číslo 2355/2, trvalý trávny porast o výmere 884 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2355/3, trvalý trávny porast o výmere 68 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2523, lesný pozemok o výmere 52733 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2524/1, lesný pozemok o výmere 16548 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2524/2, ostatná plocha o výmere 64 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2524/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2525/1, lesný pozemok o výmere 181485 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2525/6, ostatná plocha o výmere 18 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2525/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2526/1, lesný pozemok o y výmere 5110 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2527, lesný pozemok o výmere 2660 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2529/2, lesný pozemok o výmere 477 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2531/4, lesný pozemok o výmere 188 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2531/5, lesný pozemok o výmere 64 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2534/3, lesný pozemok o výmere 660 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2534/5, lesný pozemok o výmere 1677 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2538, lesný pozemok o výmere 6542 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2539, lesný pozemok o výmere 13483 m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2540/7, lesný pozemok o výmere 23960m²
pozemok registra C KN parcelné číslo 2555/2, lesný pozemok o výmere 183 m²

pozemok registra C KN parcelné číslo 2556/5, lesný pozemok o výmere 20316 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2561/7, lesný pozemok o výmere 102 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2563/1, lesný pozemok výmere 6224 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2563/3, lesný pozemok o výmere 630 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2564, lesný pozemok o výmere 26697 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2565, lesný pozemok o výmere 18998 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2566/1, lesný pozemok o výmere 240520 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2566/2, ostatná plocha o výmere 6 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2568/1, lesný pozemok o výmere 282528 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2569/1, lesný pozemok o výmere 398673 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2569/2, lesný pozemok o výmere 1523 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2570/1, lesný pozemok o výmere 249431 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2571/2, lesný pozemok o výmere 28214 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2571/3, lesný pozemok o výmere 29351 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2573/1, lesný pozemok o výmere 2482 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2574/1, lesný pozemok o výmere 4148 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2574/3, lesný pozemok o výmere 689 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2575, lesný pozemok o výmere 6086 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2576/2, lesný pozemok o výmere 3638 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/9, lesný pozemok o výmere 18 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2577/10, lesný pozemok o výmere 2054 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2585/3, lesný pozemok o výmere 603 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2585/9, lesný pozemok o výmere 995 m2
v spoluvlastníckom podiele 3/3296 k celku

- na liste vlastníctva č. XXX obec a katastrálne územie Y.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 2715/503, lesný pozemok o výmere 14796 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 2715/504, lesný pozemok o výmere 3857 m2
v spoluvlastníckom podiele 3/3296 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 2903, orná pôda o výmere 3814 m2
v spoluvlastníckom podiele 1/12 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X.:

pozemok registra C KN parcelné číslo 2356/208, ostatná plocha o výmere 3 m2
pozemok registra C KN parcelné číslo 2356/209, ostatná plocha o výmere 6 m2
v spoluvlastníckom podiele 1/36 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 2301, orná pôda o výmere 2202 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 2362, orná pôda o výmere 10072 m2
v spoluvlastníckom podiele 1/7 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 2353, orná pôda o výmere 16112 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 2440, trvalý trávny porast o výmere 1481 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 2441, orná pôda o výmere 11412 m2
v spoluvlastníckom podiele 1/4 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/1, lesný pozemok o výmere 6110269 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/2, lesný pozemok o výmere 2069 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/3, lesný pozemok o výmere 6836 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/19, ostatná plocha o výmere 5834 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/20, ostatná plocha o výmere 151 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/21, ostatná plocha o výmere 816 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/22, ostatná plocha o výmere 595 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/23, lesný pozemok o výmere 12406 m2
v spoluvlastníckom podiele 125/27756 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/4, trvalý trávny porast o výmere 27543 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/5, trvalý trávny porast o výmere 8014 m2
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/6, trvalý trávny porast o výmere 43520 m2

pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/7, trvalý trávny porast o výmere 101 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/8, trvalý trávny porast o výmere 6006 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/9, trvalý trávny porast o výmere 9412 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/10, trvalý trávny porast o výmere 23414 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/11, trvalý trávny porast o výmere 2637 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/12, trvalý trávny porast o výmere 213 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/13, trvalý trávny porast o výmere 12542 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/14, trvalý trávny porast o výmere 499 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/15, trvalý trávny porast o výmere 188 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/16, trvalý trávny porast o výmere 1192 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/17, trvalý trávny porast o výmere 11875 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 9381/18, trvalý trávny porast o výmere 62968 m²
v spoluvlastníckom podiele 13750/7710000 k celku

- na liste vlastníctva č. XXXX obec a katastrálne územie X. N.:

pozemok registra E KN parcelné číslo 7182/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72m²

v spoluvlastníckom podiele 3/8 k celku, ktorých vklad bol povolený dňa 2. 6. 2023 v konaní pod č. V 1194/2023, najmä uskutočňoval právne úkony, predmetom ktorých bude predať, darovať, zameniť, vložiť do majetku inej právnickej osoby alebo družstva, založiť, zriadiť k ním vecné bremená či zabezpečovací prevod vlastníckeho práva, dať do nájmu, dať do nájmu s právom kúpy prenajatej veci, dať do dražby alebo zaťažiť akýmkoľvek právom tretích osôb.

V návrhu na nariadenie neodkladného opatrenia žalobca uviedol, že dňa 1. 5. 2023 žalobcovia so žalovaným uzatvorili Darovaciu zmluvu v znení Dodatku č. 1, ktorej vklad vlastníckeho práva bol povolený dňa 2. 6. 2023 v katastrálnom konaní vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom evidované pod V 1194/23. Úmyslom žalobcov 1/ a 2/ rade bolo darovacou zmluvou previesť na žalovaného tieto nehnuteľnosti: rodinný dom súp. č. XXXX/XX postavený na pozemku, parc. č. 2150, zapísaný v LV č. XXXX pre obec a k. ú. X. N. na I. ulici, X. N. - I. N., spoluvlastnícky podiel Z. Q. 1/4 k celku a spoluvlastnícky podiel F.. I. Q. v 1/2 k celku, k rodinnému domu prináležiace pozemky: zapísané v LV č. XXXX pre obec a k. ú. X. N., spoluvlastnícky podiel Z. Q. 1/7 k celku, a to: pozemok KN-E, parc. č. 2572/1 o výmere 2 m², orná pôda, pozemok KN-E, parc.č.2572/2 vo výmere 342 m², orná pôda, pozemok KN-E, parc.č.2572/3 o výmere 98 m², orná pôda, zapísané v LV č. XXXX pre obec a k. ú. X. N., spoluvlastnícky podiel Z. Q. 1/4 k celku, a to: pozemok KN-E parc.č.2573/1 o výmere 743 m², orná pôda, pozemok KN-E parc.č. 2573/2 o výmere 493 m², orná pôda, ďalej pozemok s miestnym názvom „nad kostolom vo Vyšnom Sliachi“ zapísaný v LV č. XXXX pre obec a k. ú. X. N., spoluvlastnícky podiel Z. Q. 3/112 a F.. I. Q. 3/56 k celku, a to: KN-E parc. č. 3088 o výmere 6364 m², orná pôda, pozemky s miestnym názvom „pole STYK“ zapísané v LV č. XXXX pre obec a k. ú. X. N., spoluvlastnícky podiel Z. Q. 3/112 k celku a F.. I. Q. 3/56 k celku, a to: pozemok KN-E, parc. č. 2312 o výmere 4780 m², orná pôda, pozemok KN-E parc. č.2336 o výmere 11456 m², orná pôda a pozemok zapísaný v LV č. XXXX pre obec a k. ú. X. N., Z. Q. v podiele 3/112 k celku a F.. I. Q. v podiele 3/56 k celku, a to: pozemok KN-C, parc. č. 2379/1 o výmere 12484 m², orná pôda. Žalobcovia dôverovali žalovanému a spoliehali sa na to, že Darovaciu zmluvu žalovaný vypracoval v zmysle ich vzájomnej dohody. Žalobcovia žalovanému dôverovali, keďže žalovaný je ich blízkym rodinným príslušníkom, vo vzťahu k žalobcovi v 2. rade je vnukom a vo vzťahu k žalovanému v 1. rade je synovcom. Žalobcom k podpisu na Obecnom úrade v Liptovských Sliachoch bola predložená iba posledná strana Darovacej zmluvy a Dodatku č. 1, ktoré podpísali bez toho, aby sa oboznamovali s ostatnými časťami zmluvy resp. dodatku k nej. Žalovaný pravdepodobne po podpise poslednej strany doplnil do zmluvy a dodatku ďalšie strany, ktorými doplnil zoznam prevádzaných nehnuteľností. Navyše Darovacia zmluva, aj Dodatok obsahujú nepravdivé údaje. V Darovacej zmluve, aj Dodatku k nej, je uvedené, že boli podpísané dňa 01.05.2023 a 31.05.2023 v Ružomberku, čo ale nereflexuje skutočnosť, nakoľko aj zmluva, aj dodatok boli podpísané v iné dni a v Liptovských Sliachoch, čo vyplýva z osvedčovacej doložky na listinách, ktorou bol overený podpis prevádzajúcich na oboch listinách. V úmysle žalobcov bolo bezodplatne previesť na žalovaného nehnuteľnosti uvedené v bode 2 žaloby. O tomto úmysle vedeli ich najbližší príbuzní, a to manželka žalobcu v 2. rade, M. Q., dcéry žalobcu v 2. rade S.. M. Q., K. L. E. a brat žalobcu v 2. rade, ktorý je zároveň žalobcom v 1. rade, F.. I. Q., keďže skôr ako malo dôjsť k darovaniu, túto otázku spoločne konzultovali a s postupom žalobcu 1/ a žalobcu 2/ darovať nehnuteľnosti žalovanému uvedené v bode 2. vyslovili súhlas. Žalobcovia nemali nikdy v úmysle darovať žalovanému iné nehnuteľnosti. Žalobca v 1. rade a žalobca v 2. rade boli žalovaným uvedení do omylu. Žalobcovia dôverovali žalovanému nakoľko, že sa spoliehali na to, že Darovaciu zmluvu žalovaný vypracuje v zmysle ich vzájomnej spoločnej dohody. Nestalo sa tak. Žalobcovia nemali k dispozícii darovaciu zmluvu a dodatok k nej a o zozname prevádzaných nehnuteľností sa dozvedeli

až následne po dôkladnom preštudovaní si a oboznámení sa s obsahom rozhodnutia Okresného úradu Ružomberok, katastrálny odbor zo dňa 02.06.2023 pod V1194/2023, ktorým povolil vklad vlastníckeho práva. Až vtedy sa dozvedeli, že žalovaný v rozpore s ich dohodou a v rozpore s dobrými mravmi do Darovacej zmluvy uviedol všetky nehnuteľnosti vo vlastníctve žalobcov, ktoré majú aspoň nejakú relevantnú hodnotu. Vzhľadom na okolnosti predchádzajúce uzatvoreniu Darovacej zmluvy medzi žalobcami a žalovaným a konanie žalovaného, ktoré je rozporné s morálnymi a etickými zásadami do takej miery, ktorá je v demokratickej spoločnosti neakceptovateľná za použitia § 3 ods. 1 v spojení s § 39 Občianskeho zákonníka žalobcovia zastávajú právny názor, že Darovacia zmluva v znení Dodatku č. 1 je v časti (v ktorej proti vôli žalobcov doplnil alebo dopísal žalovaný do zmluvy ďalšie nehnuteľnosti, ktoré žalobcovia nemali v úmysle previesť) neplatná. Žalovaný už raz konal v rozpore s dobrými mravmi. Vzhľadom na túto okolnosť a na nepredvídateľné správanie žalovaného, ktorý môže kedykoľvek nehnuteľnosti, ktoré v rozpore s vôľou žalobcov, ďalej predať alebo zaťažiť a vzhľadom na to, že žalovaný si takto bezodplatne previedol takmer celý nehnuteľný majetok žalobcov, tu existujú okolnosti odôvodňujúce potrebu nariadenia neodkladného opatrenia zákazu nakladať s nehnuteľnosťami, ktorými sa stal žalovaný vlastníkom do času, kým nebude rozhodnuté o žalobe, ktorou sa budú žalobcovia domáhať určenia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré boli do Darovacej zmluvy zapracované v rozpore s ich vzájomnou dohodou. Je teda odôvodnená obava, že výkon rozsudku súdu by bol ohrozený. Na základe uvedeného skutkového stavu žalobcovia zastávajú názor, že dostatočne osvedčili naliehavosť potreby upraviť vzájomné pomery neodkladným opatrením. I keď momentálne sa na listoch vlastníctva nenachádza plomba, ktorá by signalizovala, že žalovaný má v úmysle nehnuteľnosti previesť, poukazujeme na rozhodovacia prax súdov, ktorá vychádza z toho, že nie je spravodlivé a ani prakticky možné žiadať od žalobcu aby preukazoval úmysel žalovaného nehnuteľnosti previesť. V čase, keď by už bol príslušnému katastrálnemu odboru doručený návrh na ďalší prevod alebo zaťaženie nehnuteľností, už by bolo prakticky nemožné sa účinne domáhať ochrany na súde podaním žaloby alebo návrhu na nariadenie neodkladného opatrenia (dokonca aj vtedy, ak by žalovaný nepodal návrh na zrýchlený vklad). Konanie žalovaného v rozpore s dobrými mravmi, ktorým získal vlastníctvo nehnuteľností, pričom v zmysle obsahu vlastníckeho práva môže s nimi voľne nakladať, je dostatočným dôvodom na nariadenie neodkladného opatrenia. Žalobcovia museli získať darovaciu zmluvu a dodatok k nej z katastra nehnuteľností. Aj tým poskytli dostatok času žalovanému na diskusiu, ktorý ale nevyužil a sami ho nechcú upozorňovať na svoje rozhorčenie z jeho konania, aby nehnuteľnosti ďalej nepreviedol alebo nezaťažil. Napriek tomu žalobcovia veria, že nariadenie neodkladného opatrenia bude mať preventívny účinok a bude podkladom pre riešenie sporu dohodou. Nariadenie neodkladného opatrenia v zmysle tohto návrhu tak vylúči ďalší súdny spor. V tejto súvislosti poukázali na právny názor vyslovený v rozhodnutí Krajského súdu Trenčín sp. zn. 5Co/278/2014, v rozsudku Krajského súdu v Trenčíne, sp. zn. 17Co/255/2016, alebo v rozsudku Krajského súdu v Prešove, sp. zn. 18Co/44/2015. „Ak by sa vyčkávalo na prejavenie úmyslu odporcu scudzit' nehnuteľnosti, mohlo by dôjsť k ďalšiemu prevodu, po realizácii ktorého by sa právne postavenie navrhovateľa zhoršilo do takej miery, že by bolo otáznave, či sa mu ešte oplatí uchádzať o konečnú súdnu ochranu v konaní vo veci samej.“ Návrhom vo veci samej sa žalobcovia budú domáhať určenia vlastníckeho práva k pozemkom, ktoré žalobcovia nemali v úmysel previesť na žalovaného, a ktoré boli prevedené na žalovaného z dôvodu, že zneužil dôveru žalobcov.

2. Z listinných dôkazov, predložených žalobcom, mal súd osvedčený nasledovný skutkový stav :

3. Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor, rozhodnutím číslo V 1194/2023 zo dňa 2. 6. 2023, rozhodol o návrhu F. I. Q., Z. Q., Z. N. a S. Q., doručeného dňa 3. 5. 2023 a povolil vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam uvedeným v bode 1. odôvodnenia tohto uznesenia, v prospech S. Q., na základe Darovacej zmluvy, uzatvorenej medzi F. I. Q., ako darcom, Z. Q., ako darcom, Z. N., ako darcom a S. Q., ako obdarovaným. Vklad bol povolený 2. 6. 2023 a týmto dňom nadobudlo rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastali 2. 6. 2023. K rozhodnutiu boli pripojené fotokópie Darovacej zmluvy spolu s Dodatkom č. 1 k Darovacej zmluve, uzatvorenej medzi F. I. Q., ako darcom 1/, Z. Q., ako darcom 2/, Z. N., ako darcom 3/ a obdarovaným S. Q.. Fotokópie Darovacej zmluvy a Dodatku č. 1 boli opatrené pečiatkami Okresného úradu Ružomberok, katastrálny odbor pod č. V 1194/23. K uvedeným fotokópiám neboli pripojené strany s podpismi.

4. Z čestných vyhlásení S.. M. Q., K.. L. E., K., Z. Q., M. Q., nar. XX. X. XXXX, F. I.U. Q., nar. XX. X. XXXX vyplýva, že uvedené osoby mali vedomosť o tom, že Z. Q., nar. X. X. XXXX a F. I. Q., nar. XX. X. XXXX mali v úmysle a chceli darovať S. Q., nar. XX. XX. XXXX nehnuteľnosti, a to rodinný dom súp. č. XXXX/XX, postavený na pozemku parc. č. 2150, zapísaného na LV č. XXXX pre k. ú. X. N., k rodinnému

domu prináležiace pozemky, pozemok KN-E, parc. č. 2572/1, pozemok KN-E, parc. č. 2572/2, pozemok KN-E, parc. č. 2572/3, pozemok KN-E, parc. č. 2573/1, pozemok KN-E, parc. č. 2573/2, pozemky povyššie kostola vo Vyšnom Sliachi: KN-E, parc. č. 3088 o výmere 6364 m², zapísaných na LV XXXX, POLE STYK - pozemok KN-E, parc. č. 2312 o výmere 4780 m², pozemok KN-E, parc. č. 2336 o výmere 11456 m² a pozemok KN-C, parc. č. 2379/1 o výmere 12484 m², zapísaných na LV č. XXXX k. ú. X. N. a LV č. XXXX k. ú. X. N.. O uvedenom úmysle mali vedomosť aj preto, že ich pred podpisom darovacej zmluvy o uvedenom postupe Z. Q. a F. I. Q. informovali, pričom ako rodina s uvedeným postupom súhlasili. Čestne prehlásili, že Z. Q. a F. I. Q. mali v úmysle S. Q. darovať len v tomto čestnom prehlásení uvedené nehnuteľnosti a nie celý jeho majetok tak, ako je uvedené v Darovacej zmluve zo dňa 1. 5. 2023 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 31. 5. 2023 vedené Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pod V 1194/23. Toto vyhlásenie poskytli pre konanie pred súdom a boli si vedomí svojej povinnosti vypovedať pravdu a nič nezamlčať, o trestnoprávných následkoch krivej výpovede a o ich práve odoprieť výpoveď. Toto vyhlásenie dali ako náhradu svojej svedeckej výpovede v zmysle § 196 ods. 3 Civilného sporového poriadku dňa 27. 9. 2023 a dňa 2. 10. 2023.

5. Z aktuálneho výpisu z listu vlastníctva č. XXXX vyplýva, že vlastníkmi rodinného domu súp. č. XXXX, postaveného na pozemku 2150 sú G. K. v podiele 1/4, S.Ú. Q. v podiele 3/4, G. K. titulom nadobudnutia uznesenia 27D 201/2021, S. Q. titulom Darovacej zmluvy V 1195/2023, vklad povolený dňa 22. 5. 2023.

6. Podľa § 324 ods. 1 Civilného sporového poriadku, pred začatím konania, počas konania a po jeho skončení súd môže na návrh nariadiť neodkladné opatrenie.

7. Podľa § 325 ods. 1 Civilného sporového poriadku, neodkladné opatrenie môže súd nariadiť, ak je potrebné bezodkladne upraviť pomery alebo ak je obava, že exekúcia bude ohrozená.

8. Podľa § 325 ods. 2 písm. c) Civilného sporového poriadku, neodkladným opatrením možno strane uložiť najmä, aby nenakladala s určitými vecami alebo právami.

9. Podľa § 327 Civilného sporového poriadku, ak návrh na nariadenie neodkladného opatrenia neobsahuje predpísané náležitosti alebo je nezrozumiteľný, alebo neurčitý, súd taký návrh odmietne, ak ide o také vady, ktoré bránia pokračovaniu v konaní; ustanovenia o odstraňovaní väd podania sa nepoužívajú.

10. Podľa § 328 ods. 1 Civilného sporového poriadku, ak súd nepostupoval podľa § 327, nariadi neodkladné opatrenie, ak sú splnené podmienky podľa § 325 ods. 1, inak návrh na nariadenie neodkladného opatrenia zamietne.

11. Podľa § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka, ak sa prevádza nehnuteľná vec na základe zmluvy, nadobúda sa vlastníctvo vkladom do katastra nehnuteľností podľa osobitných predpisov, ak osobitný zákon neustanovuje inak.

12. Podľa § 336 ods. 1 Civilného sporového poriadku, ak súd nariadi neodkladné opatrenie pred začatím konania, môže vo výroku uznesenia uložiť navrhovateľovi povinnosť podať v určitej lehote žalobu vo veci samej. Súd túto povinnosť neuloží najmä vtedy, ak je predpoklad, že neodkladným opatrením možno dosiahnuť trvalú úpravu pomerov medzi stranami.

13. Podľa § 336 ods. 2 Civilného sporového poriadku, súd vo výroku uznesenia podľa odseku 1 uvedie strany a predmet konania vo veci samej.

14. V súlade s citovanými zákonnými ustanoveniami súd návrhu žalobcov na nariadenie neodkladného opatrenia vyhovel, nakoľko mal osvedčenú jeho dôvodnosť. Podľa zákonného ustanovenia § 325 ods. 1 Civilného sporového poriadku, podmienkou pre nariadenie neodkladného opatrenia je potreba bezodkladnej úpravy pomerov alebo obava, že exekúcia bude ohrozená. Pred nariadením neodkladného opatrenia súd posudzuje či je osvedčená existencia právneho vzťahu medzi sporovými stranami, navrhovateľom tvrdené a osvedčené skutočnosti odôvodňujú potrebu neodkladnej úpravy pomerov, alebo obavu z ohrozenia exekúcie a uložením požadovanej povinnosti alebo obmedzenia objektívne možno dosiahnuť ochranu, ktorej sa navrhovateľ domáha. Navrhovaným neodkladným opatrením, pokiaľ má mať podľa okolností prípadu dočasný charakter, nebude vytvorený nenávratný stav, právne

účinky neodkladného opatrenia neobmedzia povinnú osobu neprímeraním spôsobom a nad nevyhnutný rozsah, sledovaný účel nemožno dosiahnuť zabezpečovacím opatrením. Súd pri rozhodovaní o neodkladnom opatrení vychádza z obsahu návrhu a zo skutočností, ktoré boli v súvislosti s podaným návrhom osvedčené. Pre nariadenie neodkladného opatrenia je nevyhnutná potreba bezodkladnej úpravy pomerov medzi stranami. Posúdenie, či a kedy je takáto potreba daná, je ponechaná na úvahe súdu. Okrem toho je základným zákonným predpokladom nariadenia neodkladného opatrenia aj hodnoverným spôsobom osvedčiť dôvodnosť a trvanie uplatneného nároku, ktorému sa má súdom poskytnúť neodkladná ochrana. Neodkladné opatrenie si teda vyžaduje naliehavosť takéhoto opatrenia, osvedčenie danosti práva a nevyhnutnosť potreby takejto úpravy. Vzhľadom na jeho účel a podstatu je rozsah dokazovania, na rozdiel od konania vo veci samej, značne zúžený. Povinnosť tvrdenia, dôkazná povinnosť a dôkazné bremeno v konaní o návrhu na nariadenie neodkladného opatrenia spočívajú najmä v povinnosti aspoň osvedčiť tvrdené skutočnosti. Táto povinnosť zaťažuje výlučne navrhovateľa. Osvedčovanie znamená, že súd z obsahu návrhu a predložených listinných dôkazov zisťuje najvýznamnejšie skutočnosti dôležité pre rozhodnutie o návrhu na neodkladné opatrenie.

15. Žalobcovia 1/ a 2/ sa domáhali nariadenia neodkladného opatrenia pred začatím konania vo veci samej. Žalobcovia 1/ a 2/ dostatočne osvedčili zákonné podmienky pre nariadenie neodkladného opatrenia, t. j. osvedčili existenciu právneho vzťahu strán sporu, ako aj naliehavú potrebu upraviť ich pomery. Z predložených dôkazov má súd osvedčené, že žalobcovia 1/ a 2/ boli vlastníkami nehnuteľností uvedených v petite tohto uznesenia a k uvedeným nehnuteľnostiam bol na základe rozhodnutia Okresného úradu Ružomberok č. V 1194/23 povolený vklad v prospech žalovaného S. Q., na základe Darovacej zmluvy a jej Dodatku č. 1 uzatvorenej medzi žalobcom 1/ a žalobcom 2/, ako darcami a žalovaným, ako obdarovaným. Žalobcovia 1/ a 2/ tvrdia, že sa so žalovaným dohodli na inom rozsahu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ako bol povolený vklad Okresným úradom Ružomberok, čím došlo k ohrozeniu ich vlastníckeho práva, ktorého ochrany sa mienia domáhať súdnou cestou, to jest, že darovacou zmluvou došlo k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v inom rozsahu, ako bolo medzi účastníkmi darovacej zmluvy dohodnuté. Medzi stranami sporu teda existuje spor o vlastnícke právo k nehnuteľnostiam. Súd mal osvedčenú aj skutočnosť, že vklad v prospech žalovaného k rodinnému domu súp. č. XXXX/XX, zapísaného na liste vlastníctva č. XXXX, ktorý mali žalobcovia v úmysle darovať žalovanému, bol povolený dňa 22. 5. 2023, na základe darovacej zmluvy v inom katastrálnom konaní, a to vedenom pod č. V 1195/23. Žalobcovia sa návrhom na nariadenie neodkladného opatrenia domáhali voči žalovanému uloženia povinnosti zdržať sa nakladania s nehnuteľnosťami, najmä uvedené nehnuteľnosti predať, darovať, zameniť, vložiť do majetku inej právnickej osoby alebo družstva, založiť, zriadiť k nim vecné bremená, či zabezpečovací prevod práva, dať do nájmu, dať do nájmu s právom kúpy prenajatej veci, dať do dražby alebo zaťažiť akýmkoľvek právom tretích osôb. Žalobcovia dostatočným spôsobom osvedčili nevyhnutnosť dočasnej úpravy pomerov strán sporu neodkladným opatrením, vzhľadom na ničím neobmedzenú zmluvnú voľnosť žalovaného. Súd je toho názoru, že je potrebné dočasne upraviť pomery strán sporu vo vzťahu k nehnuteľnostiam označeným vo výroku tohto uznesenia z dôvodu, aby sa do rozhodnutia vo veci samej, v prípade, že žalobcovia podajú v súdom určenej lehote žalobu o určenie vlastníckeho práva, zabezpečil právny pokoj. Pokiaľ by došlo k ďalšiemu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ku ktorým bolo nariadené neodkladné opatrenie, realizácia práv žalobcov by mohla zhoršiť ich postavenie do takej miery, že by bolo otáznne, či sa im oplatí uchádzať sa o konečnú súdnu ochranu v konaní vo veci samej. Vychádzajúc zo záverov vyslovených v rozhodnutiach krajských súdov, pri skúmaní podmienok na nariadenie neodkladného opatrenia nie je potrebné „vyčkávať“ na prejavenie úmyslu žalovaného nehnuteľnosť scudzit' (uznesenia Krajského súdu v Trenčíne, sp. zn. 5Co 278/2014, sp. zn. 17Co 255/2016, uznesenie Krajského súdu v Košiciach, sp. zn. 1Co/676/2015). V prípade, že žalovaný nemal v úmysle nadobudnúť spoluvlastnícky podiel darovacou zmluvou ďalej scudzovať, tak týmto neodkladným opatrením sa nezasiahne do jeho vlastníckych práv nad nevyhnutnú mieru. Žalovaný bude naďalej oprávnený spoluvlastnícky podiel nadobudnúť darovacou zmluvou držať, užívať, požívať z neho plody a úžitky.

16. Keďže súd vyhovel návrhu na nariadenie neodkladného opatrenia pred začatím konania, súčasne rozhodol aj o uložení povinnosti žalobcom 1/ a 2/ podať v lehote 30 dní od právoplatnosti uznesenia o nariadení neodkladného opatrenia žalobu vo veci samej, pričom vo výroku určil strany sporu, ako aj predmet konania vo veci samej v zmysle ust. § 336 ods. 2 Civilného sporového poriadku.

17. Uznesenie o neodkladnom opatrení súd zruší, ak navrhovateľ nepodá žalobu vo veci samej v lehote určenej súdom (§ 336 ods. 1, 3 CSP). Súd aj bez návrhu uznesenie o neodkladnom opatrení zruší rozhodnutím, ktorým žalobe vyhovel (§ 337 ods. 3 CSP); rozhodnutím, ktorým žalobu vo veci samej odmietne alebo zamietne; rozhodnutím, ktorým konanie vo veci samej zastaví (§ 335 § 336 ods. 4 CSP).

18. Podľa § 262 ods. 1 Civilného sporového poriadku, o nároku na náhradu trov konania rozhodne aj bez návrhu súd v rozhodnutí, ktorým sa konanie končí.

19. V súlade s citovaným zákonným ustanovením súd nerozhodoval o nároku na náhradu trov konania, nakoľko spolu s návrhom na nariadenie neodkladného opatrenia žalobca podal aj žalobu vo veci samej.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu možno podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia prostredníctvom Okresného súdu Liptovský Mikuláš na Krajský súd v Žiline písomne v troch vyhotoveniach. (§ 357 písm. a/ Civilného sporového poriadku).

Podľa § 359 Civilného sporového poriadku, odvolanie môže podať strana, v ktorej neprospech bolo rozhodnutie vydané.

Podľa § 362 ods. 1 Civilného sporového poriadku, odvolanie sa podáva v lehote 15 dní od doručenia rozhodnutia na súde, proti ktorého rozhodnutiu smeruje. Ak bolo vydané opravné uznesenie, lehota plynie znovu od doručenia opravného uznesenia len v rozsahu vykonanej opravy.

Podľa § 363 Civilného sporového poriadku, v odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).

Podľa § 364 Civilného sporového poriadku, rozsah, v akom sa rozhodnutie napáda, môže odvolateľ rozšíriť len do uplynutia lehoty na podanie odvolania.

Podľa § 365 Civilného sporového poriadku:

(1) Odvolanie možno odôvodniť len tým, že

a) neboli splnené procesné podmienky,

b) súd nesprávnym procesným postupom znemožnil strane, aby uskutočňovala jej patriace procesné práva v takej miere, že došlo k porušeniu práva na spravodlivý proces,

c) rozhodoval vylúčený sudca alebo nesprávne obsadený súd,

d) konanie má inú vadu, ktorá mohla mať za následok nesprávne rozhodnutie vo veci,

e) súd prvej inštancie nevykonal navrhnuté dôkazy, potrebné na zistenie rozhodujúcich skutočností,

f) súd prvej inštancie dospel na základe vykonaných dôkazov k nesprávnym skutkovým zisteniam,

g) zistený skutkový stav neobstojí, pretože sú prípustné ďalšie prostriedky procesnej obrany alebo ďalšie prostriedky procesného útoku, ktoré neboli uplatnené, alebo

h) rozhodnutie súdu prvej inštancie vychádza z nesprávneho právneho posúdenia veci.

(2) Odvolanie proti rozhodnutiu vo veci samej možno odôvodniť aj tým, že právoplatné uznesenie súdu prvej inštancie, ktoré predchádzalo rozhodnutiu vo veci samej, má vadu uvedenú v odseku 1, ak táto vada mala vplyv na rozhodnutie vo veci samej.

(3) Odvolacie dôvody a dôkazy na ich preukázanie možno meniť a dopĺňať len do uplynutia lehoty na podanie odvolania.

Neodkladné opatrenie je vykonateľné doručením (§ 332 ods. 1 CSP).