

Súd: Okresný súd Trebišov
Spisová značka: 11Ps/21/2023
Identifikačné číslo súdneho spisu: 7923203734
Dátum vydania rozhodnutia: 08. 11. 2023
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Jana Berešová
ECLI: ECLI:SK:OSTV:2023:7923203734.2

ROZSUDOK V MENE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Okresný súd Trebišov sudkyňou JUDr. Janou Berešovou v právnej veci starostlivosti súdu o osobu obmedzenú spôsobilosti na právne úkony : A. B. C., nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom v D. E., F. G. XX/X, zast. procesným opatrovníkom JUDr. Matejom Hrubovským, vyšším súdnym úradníkom Okresného súdu Trebišov o schválenie právneho úkonu na návrh jeho opatrovníčky H. I., nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom v J., K. XX/XX, zast. JUDr. Zuzanou Gazdičovou, advokátkou v Trebišove, M.R.Štefánika 2393/29 takto

rozhodol:

I./ Schvaľuje právny úkon H. I., nar.XX.XX.XXXX ako opatrovníčky A. B. C., nar.XX.XX.XXXX, ktorý vykonala v jeho mene a to uzavretie Kúpnej zmluvy zo dňa 06.10.2023 medzi A. B. C., nar.XX.XX.XXXX ako predávajúcim č.3 a kupujúcimi H. A. J., nar. XX.XX.XXXX a I. J., L. C., nar.XX.XX.XXXX, predmetom ktorej sú spoluvlastnícke podiely Ing. Andreja Feketeho
pod B 6 vo veľkosti 1/10-tina
pod B10 vo veľkosti 1/40-tina
pod B14 vo veľkosti 5/40-tina
v nehnuteľnostiach zapísaných na LV č.X k.ú. D. E., obec Nižný Žipov, okres Trebišov ako pozemky- parcely registra „C“ KN
parc. č.513-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 917 m²
parc. č.514-záhrada o výmere 1578 m²
stavby
rodinný dom súpisné číslo 45 postavený na pozemku parc. reg. C KN č. 513
za kúpnu cenu 13.250,-€.

II./Žiaden z účastníkov nemá nárok na náhradu trov konania.

o d ô v o d n e n i e :

1./ Predmetom konania je schválenie právneho úkonu opatrovníčky osoby obmedzenej spôsobilosti na právne úkony, ktorým je uzavretie kúpnej zmluvy zo dňa 06.10.2023.

Na základe tejto zmluvy predáva A. B. C. svoje spoluvlastnícke podiely v nehnuteľnostiach uvedených vo výroku tohto rozsudku a to spolu s ostatnými spoluvlastníkmi. To z dôvodu, že vlastníci nehnuteľnosti neužívajú a tieto chcú dať do poriadku kupujúci Kadukoví.

Kúpna cena predávaných nehnuteľností je určená znaleckým posudkom a suma 13.250,-€ zodpovedá podielom A. B. C. .

2./ A. B. C. je rozsudkom Okresného súdu Trebišov č.k. 15Ps 2/2023-105 zo dňa 09.08.2023 obmedzený spôsobilosti na právne úkony okrem iného aj v rozsahu uzatvárania akýchkoľvek zmlúv. Je umiestnený v sociálnom zariadení Charitný dom M. H. v N., kde je mu poskytovaná celodenná starostlivosť

3./ V rozsahu jeho obmedzenia mu bola predmetným rozsudkom ustanovená za opatrovníčku neter H. I., ktorá požiadala v terajšom konaní o schválenie kúpnej zmluvy uvedenej vo výroku tohto rozsudku.

4./ Po vyhlásení rozsudku vo veci samej na pojednávani dňa 08.11.2023 sa všetci účastníci vzdali odvolania voči rozsudku.

5./ Podľa ust. § 2 ods. 1 Civilného mimosporového poriadku (CMP) na konania podľa tohto zákona sa použijú ustanovenia Civilného sporového poriadku, ak tento zákon neustanovuje inak.

6./ Podľa ust. § 221 písmeno a/ Civilného sporového poriadku (CSP) písomné vyhotovenie nemusí obsahovať odôvodnenie ak je na pojednávani vyhlásený rozsudok za prítomnosti všetkých strán alebo ich zástupcov, ktorí sa vzdajú odvolania.

7./ Podľa ust. § 52 CMP žiaden z účastníkov nemá nárok na náhradu trov konania, ak tento zákon neustanovuje inak.

Poučenie:

Proti tomuto rozsudku odvolanie nie je prípustné, pretože po jeho vyhlásení sa účastníci vzdali práva podať voči nemu odvolanie.