

Súd: Okresný súd Prešov  
Spisová značka: 17C/166/2008  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 8108215040  
Dátum vydania rozhodnutia: 29. 12. 2011  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Eva Straková  
ECLI: ECLI:SK:OSPO:2011:8108215040.21

## Uznesenie

Okresný súd v právnej veci žalobcu: H. Y., rod. Y., nar. XX.X.XXXX, bytom I. XX, právne zastúpený: JUDr. Stanislav Oravec, advokát so sídlom v Prešove, Hlavná 19, proti žalovanej: G. Š., rod. Y., nar. XX.X.XXXX, bytom L.C., T.. X. XXXX/X, právne zastúpená: JUDr. Viera Straková, advokátka so sídlom v Prešove, kpt. Nálepku 5, v konaní o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, takto

### rozhodol:

súd s c h v a ľ u j e medzi účastníkmi zmier v tomto znení:

z r u š u j e sa podielové spoluvlastníctvo k nehnuteľnostiam, a to rodinného domu číslo súpisné XX v I., postavený na parcele č. XXX s príslušenstvom, ktoré tvoria drobné stavby - ploty a studňa, ďalej parcely CKN č. XXX o výmere XXX m2 zastavané plochy a nádvoria, parcely CKN č. XXX o výmere XXXX m2 záhrady, zapísané na LV č. XX kat. územie I., a to tak, že sa tieto p r i k a z u j ú do výlučného vlastníctva žalobcu H. Y., rod. Y., nar. XX.X.XXXX, r.č. XXXXXX/XXX, bytom I. XX v celosti,

žalobca sa z a v ä z u j e vyplatiť žalovanej 5 000,- EUR za jej podiel ihneď po schválení súdneho zmiernu a ďalej sa z a v ä z u j e uhradiť žalovanej na trovách konania 954,95 EUR s tým, že tieto trovy uhradí do 31.1.2012 priamo na účet právnej zástupkyne žalovanej JUDr. Viere Strakovej, advokátke v Prešove, číslo účtu XXXXXXXXXX/XXXX v ČSOB, pobočka Prešov,

žalobca sa z a v ä z u j e uhradiť všetky trovy štátu vo výške 795,80 EUR, ktoré neboli kryté zloženým preddavkom a tieto uhradí na účet Okresného súdu v Prešove do 29.2.2012,

### o d ō v o d n e n i e :

Žalobca sa návrhom na začatie konania zo dňa 13.6.2008 domáhal zrušenia a vyporiadania podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnosti RD s.č. XX a p.č. XXX - Z. L. a nádvoria o výmere XXX m2 a p.č. XXX - záhrady o výmere XXXX m2, zapísaných na LV č. XX, k.ú. I. s tým, že tieto budú prikázané do výlučného vlastníctva žalobcu z dôvodu, že medzi účastníkmi konania nie je možná dohoda o vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, pričom žalobkyňou požadovaná suma vo výške 4 979,09 EUR (150 000,- Sk) za odpredaj svojho podielu je neprimeraná. Žalobca návrhom ďalej navrhol, aby súd zaviazal žalobcu na vyplatenie podielu žalovanej vo výške, ktorú určí súdny znalec a žalovanú zaviazal na úhradu trov konania žalobcu.

Na pojednávaním konanom dňa 29.12.2011 uzavreli účastníci zmier v tomto znení:

„z r u š u j e sa podielové spoluvlastníctvo k nehnuteľnostiam, a to rodinného domu číslo súpisné XX v I., postavený na parcele č. XXX s príslušenstvom, ktoré tvoria drobné stavby - ploty a studňa, ďalej parcely CKN č. XXX o výmere XXX m2 zastavané plochy a nádvoria, parcely CKN č. XXX o výmere

XXXX m2 záhrady, zapísané na LV č. XX kat. územie I., a to tak, že sa tieto p r i k a z u j ú do výlučného vlastníctva žalobcu H. Y., rod. Y., nar. XX.X.XXXX, r.č. XXXXXX/XXX, bytom I. XX v celosti,

žalobca sa z a v ä z u j e vyplatiť žalovanej 5 000,- EUR za jej podiel ihneď po schválení súdneho zmiernu a ďalej sa z a v ä z u j e uhradiť žalovanej na trovách konania 954,95 EUR s tým, že tieto trovy uhradí do 31.1.2012 priamo na účet právnej zástupkyne žalovanej JUDr. Viere Strakovej, advokátke v Prešove, číslo účtu XXXXXXXXX/XXXX v ČSOB, pobočka Prešov,

žalobca sa z a v ä z u j e uhradiť všetky trovy štátu vo výške 795,80 EUR, ktoré neboli kryté zloženým preddavkom vo výške 500,- EUR, a tieto uhradiť na účet Okresného súdu v Prešove do 29.2.2012“

Podľa § 167 ods. 2 Občiansky súdny poriadok (ďalej len „O.s.p.“) ak nie je ďalej ustanovené inak, použijú sa na uznesenie primerane ustanovenia o rozsudku.

Podľa § 99 ods. 1 O.s.p. prvá a druhá veta, ak to povaha veci pripúšťa, môžu účastníci skončiť konanie zmiernom. O zmier sa má súd vždy pokúsiť.

Podľa § 99 ods. 2 O.s.p., súd rozhodne o tom, či zmier schvaľuje, neschváli ho, ak je v rozpore s právnymi predpismi. V takomto prípade súd po právoplatnosti uznesenia pokračuje v konaní.

Podľa § 99 ods. 4 O.s.p., schválený zmier má účinky právoplatného rozsudku. Rozsudkom však môže súd zrušiť uznesenie o schválení zmiernu, ak je zmier podľa hmotného práva neplatný. Návrh možno do troch rokov od právoplatnosti uznesenia o schválení zmiernu.

Súd má za to, že zmier, ktorý účastníci uzavreli nie je v rozpore s právnymi predpismi, preto ho súd podľa § 99 ods. 2 O.s.p. v celom rozsahu schválil.

Podľa § 148 ods. 1 O.s.p., štát má podľa výsledkov konania proti účastníkom právo na náhradu trov konania, ktoré platil. Ak sú u niektorého účastníka predpoklady na oslobodenie od súdnych poplatkov, náhrada trov sa proti tomuto účastníkovi zníži o rozsah, ktorý mu súd priznal.

Podľa § 146 ods. 1 písm. b) O.s.p., žiaden z účastníkov nemá právo na náhradu trov konania podľa jeho výsledku, ak konanie skončilo sa zmiernom, pokiaľ v ňom nebolo o náhrade trov dojednané niečo iné.

O trovách konania bolo rozhodnuté v rámci uzavretého zmiernu tak, že žalobca sa zaviazal uhradiť žalovanej na trovách konania sumu 954,95 EUR v lehote do 31.1.2012.

Žalobca sa v rámci zmiernu zaviazal uhradiť aj trov štátu, ktoré neboli kryté zálohami.

Vzhľadom na skutočnosť, že v priebehu konania súd zo štátnych prostriedkov uhradil trovy konania na znalečné v sume 196,95 EUR za znalečné (uznesenie č.k. 17C/166/2008-158 zo dňa 8.1.2010), v sume 201,92 EUR za znalečné (uznesenie č.k. 17C/166/2008-161 zo dňa 8.1.2010), v sume 370,37 EUR za znalečné (uznesenie č.k. 17C/166/2008-197 zo dňa 21.10.2010 a v sume 26,56 EUR za účasť znalca na pojednávaní (uznesenie č.k. 17C/166/2008-238 zo dňa 24.6.2011), t.j. v celkovej sume 1 295,80 EUR po zohľadnení zloženého preddavku žalobcom vo výške 500 EUR ostáva nahradíť štátu 797,80 EUR, ktoré sa zaviazal žalobca uhradiť do 29.2.2012 na účet Okresného súdu Prešov.

**Poučenie:**

Proti tomuto uzneseniu, v zmysle § 202 ods. 3 písm. h) O.s.p. odvolanie nie je prípustné. Ak je zmier podľa hmotného práva neplatný, možno podať návrh na jeho zrušenie do 3 rokov od právoplatnosti tohto uznesenia.