

Súd: Mestský súd Bratislava IV
Spisová značka: B3-11C/52/2014
Identifikačné číslo súdneho spisu: 1314203111
Dátum vydania rozhodnutia: 23. 08. 2024
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Silvia Gandelová
ECLI: ECLI:SK:MSBA4:2024:1314203111.27

Uznesenie

Mestský súd Bratislava IV v právnej veci žalobkyne : A. B., narodená X.X.XXXX, bytom C. D. XX, E., zastúpená JUDr. Mariánom Ševčíkom, CSc., advokátom, so sídlom Nezábudková č. 22, Bratislava, proti žalovanému : F. G. - H. B., narodený X.X.XXXX, bytom C. D.XX, E., zastúpený URBÁNI&Partners, s.r.o., so sídlom Skuteckého 17, Banská Bystrica, IČO : 36646181, konajúci prostredníctvom advokáta a konateľa JUDr. Juraj Remšík, LLM, o vyporiadanie bezpodielového spoluvlastníctva manželov takto

rozhodol:

I. Súd schvaľuje zmier vo forme dohody sporových strán v tomto znení :

„Predmetom tejto dohody z masy vecí patriacich do BSM je len nehnuteľnosť, ktorá je špecifikovaná v liste vlastníctva č LV č.XXXX, k.ú. I. – J.. Zmluvné strany tejto dohody vyhlasujú, že movité veci, ktoré vlastnili ku dňu rozvodu i manželstva majú nulovú hodnotu a nie sú predmetom tejto dohody a tento list vlastníctva tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody o vyporiadaní BSM. Strany tejto dohody sa dohodli na tom, že ďalej nebudú v tejto právnej veci viesť ako súdne strany súdne konanie, ktoré je vedené na Mestskom súde Bratislava IV, pracovisko Petržalka pod sp. zn.B3-11C/52/2014, ale vyvinú úsilie, aby sa dohoda dosiahla schválením súdneho zmiernu. Obe strany tejto dohody sa dohodli na tom, že bez potreby vypracovania znaleckého posudku ustálili hodnotu predmetnej nehnuteľnosti sumou 25.000 eur, slovom dvadsaťpäťtisíc eur, a to vzhľadom na skončené súdne konania vedené na bývalom Okresnom súde Bratislava III, na základe ktorých zmluvná strana uhradila peňažné plnenia žalobcovi SBD Bratislava III a žalovaným bol aj účastník č. 2 tejto dohody. Úhrada vyššie uvedenej sumy bude k rukám druhej strany tejto dohody sa uskutoční takto : a) suma 14.500 eur prvá zmluvná strana uhradí k rukám druhej zmluvnej strany v deň podpisu a to priamo na jej účet, ktorý je vedený v K. E., C. XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, s povinnou poznámkou, že je to BSM, b) druhá zmluvná strana súhlasí s tým, aby suma 500 eur zo sumy 15.000 eur bola uhradená k rukám ich spoločnej dcéry L. B., na úhradu jej nedoplatku na odbere elektrickej energie do 22.4.2024 a touto splátkou jej rukám je v celosti splnená úhrada 15.000 eur k rukám druhej zmluvnej strany, teda k jeho rukám bude v celosti suma 14.500 eur v celosti, b.) suma 10.000 eur, bude uhrádzaná na vyššie uvedený účet v splátkach podľa úvahy prvej zmluvnej strany do 31.12.2024. Zmluvné strany vyhlasujú, že momentom predaja nehnuteľnosti - záhradná chata súp. č. XXXX a pozemok č. XX, všetko kat.úz. I. H., k.ú. C., zapísané na LV č. XXXX, je v celosti uhradený zmluvný záväzok voči veriteľovi Volkswagen Finančné služby Slovensko s.r.o., vo výške 73.956,33 eur, úverová zmluva č. 736947 zo dňa 11.4.2011 a z tejto záväzkovej veci už žiadnej zmluvnej povinnosti zmluvnej strany tejto dohody neviaznu žiadne záväzky či ťarcha poskytovateľovi úveru. Iné záväzky zmluvnej strany tejto dohody nemajú voči iným právnickým či fyzickým osobám z obdobia spoločného manželstva. Na základe tejto dohody 2. zmluvná strana poskytne prvej zmluvnej strane povinnú súčinnosť na výmaz tejto ťarchy na miestne príslušnom katastrálnom úrade. Zmluvné strany tejto dohody sa dohodli na tom, že súdne poplatky vyrúbené na základe tejto dohody znášajú rovnakým dielom a každá zo zmluvných strán tejto dohody samostatne znáša na svoju ťarchu náklady so svojím právnym zastupovaním vo veci vyporiadania BSM. Táto dohoda vstupuje do platnosti a účinnosti dňom jej podpisu, pričom obe strany sa dohodli, že ich vlastnoručné podpisy pod touto dohodou sa úradne overujú. Oba úradne overené podpisy sa uskutočnia v jeden kalendárny deň. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že týmto podpisom je vyporiadaná celá masa vecí patriacich do BSM rozvodom zaniknutého manželstva. Prvá zmluvná strana na základe podpisu tejto dohody oznámi súdu späťvzatie žaloby v celosti Eva Vierenova. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom výtlačku tejto dohody po úradnom overení vlastnoručných podpisov.“

II. Žiadna zo strán sporu nemá nárok na náhradu trov konania.

o d ō v o d n e n i e :

1. Žalobou, ktorá bola Okresnému súdu Bratislava III doručená dňa 6.2.2014, sa žalobkyňa domáhala vyporiadania zaniknutého bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

2. Súd vo veci rozhodol rozsudkom č.k. 11C/52/2014-214 zo dňa 9.7.2019, ktorý bol rozhodnutím odvolacieho súdu č.k. 4Co/129/2022-312 zo dňa 28.2.2023zrušený a vec vrátená na ďalšie konanie a nové rozhodnutie.

3. Podaním, ktoré bolo tunajšiemu súdu doručené dňa 14.5.2024 sporové strany navrhli schválenie uzatvorenej dohody a navrhovali, aby súd rozhodol formou súdneho zmieru.

4. Podľa ustanovenia § 148 zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov (ďalej len „CSP“) žalobca a žalovaný môžu uzavrieť zmier. O uzavretie zmieru sa má súd vždy pokúsiť. Súd rozhodne o tom, či uzavretý zmier schvaľuje; neschváli ho, ak je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

5. Obsah sporovými stranami navrhovaného zmieru nie je v rozpore s právnymi predpismi, strany sporu ním vysporiadali celý predmet tohto sporu, deklarujú, že je vyporiadaná celá masa a ďalej nechcú viesť súdne konanie o vysporiadanie bezpodielového spoluvlastníctva, preto súd v zmysle ustanovenia § 148 CSP navrhovaný zmier schválil.

6. O trovách konania súd rozhodoval v zmysle ustanovenia § 255 CSP, podľa ktorého súd prizná strane náhradu trov konania podľa pomeru jej úspechu vo veci. Nakoľko v tomto prípade strany sporu uzavreli dohodu, ich úspech bol v spore rovnaký a preto súd rozhodol, že žiadnej zo strán sporu náhradu trov konania neprizná.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu o schválení zmieru v zmysle ustanovenia § 357 CSP nie je možné podať odvolanie.