

Súd: Mestský súd Bratislava IV  
Spisová značka: B1-7C/3/2020  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 1120200895  
Dátum vydania rozhodnutia: 27. 12. 2023  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: Mgr. Róbert Bardáč PhD.  
ECLI: ECLI:SK:MSBA4:2023:1120200895.3

## Uznesenie

Okresný súd Bratislava I v spore žalobcu: X.. A. J., R.. XX. O. XXXX, T. D. V. XXX/XX, XXX XX D., doručovacia adresa: B.. S. O. XX, XXX XX D., proti žalovanému: S. W., R.. XX. O.Q. XXXX, T. D. D. XXXX/XX, XXX XX D., o vyúčtovanie príjmov a nákladov spojených s užívaním nehnuteľnosti za rok 2018, t a k t o

### rozhodol:

Súd žalobu žalobcu doručенú bývalému Okresnému súdu Bratislava I dňa 10. januára 2020 o d m i e t a.

### odôvodnenie:

1. Žalobca dňa 10. januára 2020 doručil tunajšiemu súdu žalobu, ktorou sa domáhal uloženia povinnosti žalovanému vypracovať a doručiť mu vyúčtovanie príjmov a nákladov spojených s užívaním nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na B.. V. Č.. XX C. D., vedená na liste vlastníctva Č.. XXXX v katastrálnom území D. X. - I. K., súpisné číslo: XXX a vyplatiť mu podiel 1/36 z finančného zisku v peňažnom plnení za roky 2016, 2017 a 2018, spolu s úrokom z omeškania vo výške 8 % ročne z finančného plnenia od 01.06.2017 do zaplatenia.

2. Súd uznesením č. k. 7C/3/2020-16 zo dňa 23. júna 2020 zastavil konanie v časti o uloženie povinnosti žalovanému vypracovať a doručiť žalobcovi vyúčtovanie príjmov a nákladov spojených s užívaním nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na B.. V. Č.. XX C. D., vedená na liste vlastníctva Č.. XXXX v katastrálnom území D. X. - I. K., súpisné číslo: XXX a vyplatiť žalobcovi podiel 1/36 z finančného zisku v peňažnom plnení za roky 2016 a 2017 spolu s úrokom z omeškania vo výške 8 % ročne z finančného plnenia od 01.06.2017 do zaplatenia. Tunajší súd v odôvodnení uviedol, že nedostatkom podmienky súdneho konania podľa § 161 CSP je aj prekážka začatého konania (litispendencia; § 159 CSP), ktorá bráni tomu, aby na súde prebiehalo iné konanie v tej istej veci. Nakoľko na súde pod sp. zn. 3C/15/2018 prebiehalo konanie, ktoré nebolo právoplatne skončené a v predmetnom konaní sa žalobca domáhal proti totožnému žalovanému totožného nároku za obdobie rokov 2016 a 2017 spolu s úrokom z omeškania vo výške 8 % ročne z finančného plnenia od 01.06.2016 do zaplatenia, tohto nároku sa domáhal na základe rovnakých skutkových okolností, konanie sp. zn. 3C/15/2018 sa začalo skôr ako konanie vedené pod sp. zn. 7C/3/2020, predstavuje konanie vedené na tunajšom súde pod sp. zn. 3C/15/2018 podľa § 159 CSP prekážku, ktorá bráni tomu, aby o tomto nároku žalobcu prebiehalo na súde aj konanie pod sp. zn. 7C/3/2020.

3. Vzhľadom na to, že podanie žalobcu zo dňa 06. januára 2020, v časti o vyúčtovanie príjmov a nákladov spojených s užívaním nehnuteľnosti za rok 2018, je neúplné a nezrozumiteľné, nakoľko neobsahuje všetky zákonom ustanovené všeobecné

2

náležitosti podania v zmysle § 127 ods. 1 CSP, keďže tunajšiemu súdu nie je celkom zrejmé, čoho sa žalobca domáha. V žalobe absentuje pravdivé a úplné opísanie rozhodujúcich skutočností, t. j. skutočností, o ktoré opiera svoje nároky, a z ktorých vyplývajú jeho nároky, označenie dôkazov, ak sa ich žalobca dovoľáva, žalobný návrh. Z predmetnej žaloby v časti o vyúčtovanie príjmov a nákladov spojených s užívaním nehnuteľnosti za rok 2018 nebola zrejmá výška požadovaného finančného plnenia

spolu s príslušenstvom. Vzhľadom na uvedené súd uznesením zo dňa 22. novembra 2021 vyzval žalobcu na jej doplnenie a opravu.

4. Súd súčasne žalobcu poučil, že ak vady žaloby v lehote 15 dní uvedeným spôsobom neodstráni, súd jeho podanie odmietne.

5. Žalobcovi bolo uznesenie s výzvou na odstránenie vád žaloby doručené dňa 09. júna 2023, ale vady žaloby neodstránil a na výzvu nereagoval.

6. Podľa § 129 ods. 3 CSP ak sa v lehote určenej súdom podanie nedoplní alebo neopraví, súd podanie odmietne; to neplatí, ak pre uvedený nedostatok možno v konaní pokračovať.

7. Vzhľadom k tomu, že žalobca vady žaloby v súdom stanovenej lehote neodstránil a pre uvedené nedostatky v žalobe nie je možné v konaní ďalej pokračovať, rozhodol súd tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto uznesenia.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto uzneseniu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo

dňa jeho doručenia na Okresný súd Bratislava I, písomne, v dvoch vyhotoveniach.

V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).