

Súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka: 7C/25/2019
Identifikačné číslo súdneho spisu: 8119210850
Dátum vydania rozhodnutia: 08. 07. 2019
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Daniela Baranová
ECLI: ECLI:SK:OSPO:2019:8119210850.1

Uznesenie

Okresný súd Prešov v právnej veci žalobcu: Z.. A. N.,
J.. XX.XX.XXXX, G. O. J. XE, XXX XX G. - N. S. proti žalovanému: S.. S. N., J.. XX.XX.XXXX, G. P. XX,
XXX XX K.Š., za účasti záložnej veriteľky S.. N. P., V.. I., J.. XX.XX.XXXX, G. S.F. XXXX/XX, XXX XX
H. - I. Š., o zrušení neodkladného opatrenia taktó

rozhodol:

Z r u š u j e neodkladné opatrenie nariadené uznesením Okresného súdu Prešov zo dňa 04.09.2018
č.k. 19C/35/2018-32, ktorým súd zakázal záložnej veriteľke výkon záložného práva na spoluvlastnícky
podiel vo vlastníctve žalovaného o veľkosti 1/3
na nehnuteľnostiach - pozemok parcela H. Č.. XXXX, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 334
m2, pozemok parcela KNC č. XXXX, druh záhrady o výmere 287 m2, stavba (rodinný dom) súpisné číslo
XXXX postavená na parcele č. XXXX, zapísané na LV č. XXXX v katastrálnom území K., okres K., v obci
K., na ktorých bolo zriadené záložné právo Zmluvou o zriadení záložného práva zo dňa 13.10.2016.

o d ô v o d n e n i e :

1. Na Okresnom súde Prešov pod sp. zn. 9C/21/2017 prebiehalo súdne konanie, v ktorom na
základe návrhu žalobcu na zrušenie podielového spoluvlastníctva so žalovaným súd rozsudkom č.
k. 9C/21/2017-120 zo dňa 29.01.2018 zrušil podielové spoluvlastníctvo žalobkyne a žalovaného k
nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území K., obec K., okres K. a zapísaným na LV č.
XXXX ako parcela registra „C“ číslo XXXX druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 334
m2, parcela registra „C“ číslo XXXX druh pozemku: záhrady o výmere 287 m2, stavba: rod. dom súpisné
číslo XXXX postavený
na parcele číslo XXXX, ich prikázaním do výlučného vlastníctva žalobkyne (I. výrok). Dňa 23.03.2018
bolo vo veci podané odvolanie žalovaného.

2. Krajský súd Prešov v Prešove uvedený rozsudok (I. výrok) súdu prvého stupňa potvrdil rozsudkom zo
dňa 11.12.2018 č. k. 21Co/98/2018-241, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 28.04.2019 a vykonateľnosť
dňa 03.05.2019.

3. V čase, kedy vyššieuvedené rozhodnutie súdu prvej inštancie ešte nebolo právoplatné, návrhom
doručeným Okresnému súdu Prešov dňa 09.08.2018 sa žalobkyňa voči S.. N. P., V.. I., J.. XX.XX.XXXX,
G. S. XXXX/XX, XXX XX H. - I. Š. (ďalej len „záložný veriteľ“), domáhala uloženia zákazu výkonu
záložného práva na spoluvlastnícky podiel vo vlastníctve žalovaného, o veľkosti 1/3 na nehnuteľnostiach
- pozemok parcela KNC č. XXXX, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 334 m2, pozemok parcela
KNC č. XXXX, druh záhrady o výmere 287 m2, stavba (rodinný dom) súpisné číslo XXXX postavená na
parcele č. XXXX, zapísané na LV č. XXXX v katastrálnom území K., okres K., v obci K., na ktorých bolo
zriadené záložné právo Zmluvou o zriadení záložného práva zo dňa 13.10.2016.

4. Uznesením č. k. 19C/35/2018-32 zo dňa 04.09.2018 súd zakázal záložnej veriteľke výkon záložného práva na spoluvlastnícky podiel vo vlastníctve žalovaného o veľkosti 1/3 na nehnuteľnostiach - pozemok parcela KNC č. XXXX, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 334 m², pozemok parcela KNC č. XXXX, druh záhrady o výmere 287 m², stavba (rodinný dom) súpisné číslo XXXX postavená na parcele č. XXXX, zapísané na LV č. XXXX v katastrálnom území K., okres K., v obci K., na ktorých bolo zriadené záložné právo Zmluvou o zriadení záložného práva zo dňa 13.10.2016.

5. Uznesenie nadobudlo vykonateľnosť dňa 25.09.2018 a právoplatnosť dňa 11.10.2018.

6. Súdu bola dňa 05.03.2019 prostredníctvom katastrálneho odboru Okresného úradu Prešov, doručená na vedomie žiadosť záložnej veriteľky o výmaz záložného práva zo dňa 20.02.2019, ako aj vzdanie sa záložného práva záložným veriteľom zo dňa 18.02.2019.

7. Podaním zo dňa 17.06.2019, doručeným súdu dňa 18.06.2019 žalobkyňa navrhla, aby súd podľa § 334 Civilného sporového poriadku vydal rozhodnutie o zrušení neodkladného opatrenia, keďže odpadli dôvody, pre ktoré bolo neodkladné opatrenie nariadené.

8. Podľa § 324 ods. 1 zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok (ďalej len „CSP“), pred začatím konania, počas konania a po jeho skončení súd môže na návrh nariadiť neodkladné opatrenie.

9. Podľa § 325 ods. 1 CSP, neodkladné opatrenie môže súd nariadiť, ak je potrebné bezodkladne upraviť pomery alebo ak je obava, že exekúcia bude ohrozená.

10. Podľa § 334 CSP, súd na návrh neodkladné opatrenie zruší, ak odpadnú dôvody, pre ktoré bolo nariadené.

11. Vzhľadom na návrh žalobkyne zo dňa 17.06.2019, doručený súdu dňa 18.06.2019, ako aj listiny doručené katastrálnym odborom Okresného úradu Prešov (žiadosť záložného veriteľa o výmaz záložného práva zo dňa 20.02.2019, vzdanie sa záložného práva záložným veriteľom zo dňa 18.02.2019) mal súd za preukázané, že dôvody pre ktoré bolo nariadené neodkladné opatrenie odpadli, a preto súd v zmysle ustanovenia § 334 CSP zrušil uznesenie Okresného súdu Prešov č. k. 19C/35/2018-32 zo dňa 04.09.2018, ktorým súd vyhovel návrhu žalobcu na nariadenie neodkladného opatrenia doručenému súdu dňa 09.08.2018 tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto uznesenia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia prostredníctvom tunajšieho súdu na Krajský súd v Prešove.

V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania (§ 127 CSP) uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).