

Súd: Okresný súd Lučenec
Spisová značka: 12C/17/2019
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6619202296
Dátum vydania rozhodnutia: 09. 07. 2019
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Renáta Šulajová
ECLI: ECLI:SK:OSLC:2019:6619202296.3

Uznesenie

Okresný súd Lučenec v spore žalobcu N. Z., narodený XX.XX.XXXX, trvale bytom I. XXX, t. č. O., T. XX, štátny občan SR proti žalovanej R. A., narodená XX.XX.XXXX, trvale bytom I. XXX, t. č. P., Y.. N.. P. XX, Y. XXX, štátna občianka SR, v konaní o návrhu na zrušenie zabezpečovacieho opatrenia, takto

rozhodol:

Súd z r u š u j e nariadené zabezpečovacie opatrenie, o ktorom rozhodol v uznesení Okresného súdu Lučenec číslo konania 12C/17/2019-60 zo dňa 30.05.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.07.2019, ktorým bolo zriadené v prospech žalobcu záložné právo k nehnuteľnostiam zapísaných na Liste vlastníctva č. XXX, vedenom katastrálnym odborom, Okresného úradu Lučenec pre katastrálne územie I., vo vlastníctve žalovanej k stavbe súpisné číslo 462, druh stavby rodinný dom, postavenej na CKN parcele číslo 220/2, k rozostavanej stavbe bez súpisného čísla, druh stavby rozostavaná hospodárska budova, postavenej na CKN parcele číslo 220/3 a k pozemkom registra CKN parcelné číslo 218/2 o výmere 5 m2 zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 219/2 o výmere 173 m2 orná pôda, parcelné číslo 219/4 o výmere 11 m2 orná pôda, parcelné číslo 220/1 o výmere 289 m2 zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 220/2 o výmere 314 m2 zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 220/3 o výmere 119 m2 zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 221/1 o výmere 480 m2 záhrady, parcelné číslo 221/2 o výmere 166 m2 záhrada, parcelné číslo 222/1 o výmere 679 m2 orná pôda, parcelné číslo 222/2 o výmere 22 m2 orná pôda, parcelné číslo 222/3 o výmere 980 m2 orná pôda, parcelné číslo 223/2 o výmere 14 m2 ostatná plocha, parcelné číslo 223/3 o výmere 14 m2 ostatná plocha, parcelné číslo 224/1 o výmere 492 m2 orná pôda, parcelné číslo 224/2 o výmere 23 m2 orná pôda, parcelné číslo 225 o výmere 390 m2 orná pôda, parcelné číslo 226 o výmere 394 m2 orná pôda, parcelné číslo 227/2 o výmere 61 m2 orná pôda, parcelné číslo 228/2 o výmere 252 m2 orná pôda, parcelné číslo 235/2 o výmere 88 m2 orná pôda, a parcelné číslo 236 o výmere 3150 m2 orná pôda, za účelom zabezpečenia pohľadávky žalobcu, ktorá mu bola priznaná rozsudkom Okresného súdu Lučenec spisová značka 6C/210/2010 zo dňa 20.11.2017 v spojení s opravným uznesením Okresného súdu Lučenec zo dňa 20.11.2017 a potvrdzujúcim rozsudkom Krajského súdu Banská Bystrica spisová značka 14Co/61/2018 zo dňa 26.03.2019, vo výške 19 853,99 Eur a to až do času splnenia povinnosti žalovanej zaplatiť žalobcovi v celosti sumu 19 853,99 Eur.

odôvodnenie:

1. Žalobca sa podaným návrhom zo dňa 17.05.2019 domáhal nariadenia zabezpečovacieho opatrenia zriadením záložného práva k nehnuteľnostiam, zapísaných na Liste vlastníctva č. XXX, vedenom katastrálnym odborom, Okresného úradu Lučenec pre katastrálne územie I., vo vlastníctve žalovanej k stavbe súpisné číslo 462, druh stavby rodinný dom, postavenej na CKN parcele číslo 220/2, k rozostavanej stavbe bez súpisného čísla, druh stavby rozostavaná hospodárska budova, postavenej na CKN parcele číslo 220/3 a k pozemkom registra CKN parcelné číslo 218/2 o výmere 5 m2 zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 219/2 o výmere 173 m2 orná pôda, parcelné číslo 219/4 o výmere 11 m2 orná pôda, parcelné číslo 220/1 o výmere 289 m2 zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 220/2 o výmere 314 m2 zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 220/3 o výmere 119 m2 zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 221/1 o výmere 480 m2 záhrady, parcelné číslo 221/2 o výmere 166

m2 záhrady, parcelné číslo 222/1 o výmere 679 m2 orná pôda, parcelné číslo 222/2 o výmere 22 m2 orná pôda, parcelné číslo 222/3 o výmere 980 m2 orná pôda, parcelné číslo 223/2 o výmere 14 m2 ostatná plocha, parcelné číslo 223/3 o výmere 14 m2 ostatná plocha, parcelné číslo 224/1 o výmere 492 m2 orná pôda, parcelné číslo 224/2 o výmere 23 m2 orná pôda, parcelné číslo 225 o výmere 390 m2 orná pôda, parcelné číslo 226 o výmere 394 m2 orná pôda, parcelné číslo 227/2 o výmere 61 m2 orná pôda, parcelné číslo 228/2 o výmere 252 m2 orná pôda, parcelné číslo 235/2 o výmere 88 m2 orná pôda, a parcelné číslo 236 o výmere 3150 m2 orná pôda, alternatívne nariadiť neodkladné opatrenie, ktorým by súd zakázal žalovanej scudziť, zaťažiť alebo iným spôsobom nakladať s uvedenými nehnuteľnosťami, a to až do času splnenia povinnosti zaplatiť mu v celosti sumu 19 853,99 Eur, ktorá mu bola priznaná rozsudkom Okresného súdu Lučenec spisová značka 6C/210/2010 zo dňa 20.11.2017, pričom rozsudok nadobudol právoplatnosť dňa 13.05.2019 v spojení s opravným uznesením Okresného súdu Lučenec spisová značka 6C/210/2010 zo dňa 20.11.2017 a rozsudkom Krajského súdu Banská Bystrica spisová značka 14Co/61/2018 zo dňa 26.03.2019.

2. Okresný súd Lučenec uznesením číslo konania 12C/17/2019-60 zo dňa 30.05.2019 zriadil v prospech žalobcu záložné právo k nehnuteľnostiam zapísaných na Liste vlastníctva č. XXX, vedenom katastrálnym odborom, Okresného úradu Lučenec pre katastrálne územie I., vo vlastníctve žalovanej k stavbe súpisné číslo 462, druh stavby rodinný dom, postavenej na CKN parcele číslo 220/2, k rozostavanej stavbe bez súpisného čísla, druh stavby rozostavaná hospodárska budova, postavenej na CKN parcele číslo 220/3 a k pozemkom registra CKN parcelné číslo 218/2 o výmere 5 m2 zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 219/2 o výmere 173 m2 orná pôda, parcelné číslo 219/4 o výmere 11 m2 orná pôda, parcelné číslo 220/1 o výmere 289 m2 zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 220/2 o výmere 314 m2 zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 220/3 o výmere 119 m2 zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 221/1 o výmere 480 m2 záhrady, parcelné číslo 221/2 o výmere 166 m2 záhrada, parcelné číslo 222/1 o výmere 679 m2 orná pôda, parcelné číslo 222/2 o výmere 22 m2 orná pôda, parcelné číslo 222/3 o výmere 980 m2 orná pôda, parcelné číslo 223/2 o výmere 14 m2 ostatná plocha, parcelné číslo 223/3 o výmere 14 m2 ostatná plocha, parcelné číslo 224/1 o výmere 492 m2 orná pôda, parcelné číslo 224/2 o výmere 23 m2 orná pôda, parcelné číslo 225 o výmere 390 m2 orná pôda, parcelné číslo 226 o výmere 394 m2 orná pôda, parcelné číslo 227/2 o výmere 61 m2 orná pôda, parcelné číslo 228/2 o výmere 252 m2 orná pôda, parcelné číslo 235/2 o výmere 88 m2 orná pôda, a parcelné číslo 236 o výmere 3150 m2 orná pôda, za účelom zabezpečenia pohľadávky žalobcu, ktorá mu bola priznaná rozsudkom Okresného súdu Lučenec spisová značka 6C/210/2010 zo dňa 20.11.2017 v spojení s opravným uznesením Okresného súdu Lučenec zo dňa 20.11.2017 a potvrdzujúcim rozsudkom Krajského súdu Banská Bystrica spisová značka 14Co/61/2018 zo dňa 26.03.2019, vo výške 19 853,99 Eur a to až do času splnenia povinnosti žalovanej zaplatiť žalobcovi v celosti sumu 19 853,99 Eur.

3. O trovách konania rozhodol tak, že žiadna zo strán nemá nárok na náhradu trov konania.

4. Žalovaná písomným podaním, doručeným súdu dňa 24.06.2019 oznámila, že svoju povinnosť v zmysle právoplatného rozsudku Okresného súdu Lučenec spisová značka 6C/210/2010 v spojení s rozsudkom Krajského súdu Banská Bystrica číslo konania 14Co/61/2018, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 13.05.2019 a vykonateľnosť vo výroku VI. dňa 13.07.2019, dňa 21.06.2019 splnila v celom rozsahu. Navrhla, aby súd uznesením zrušil v plnom rozsahu zriadené záložné právo k uvedeným nehnuteľnostiam.

5. Žalobca k návrhu žalovanej na zrušenie zabezpečovacieho opatrenia sa vyjadril písomným podaním, doručeným súdu e-mailom dňa 08.07.2019 a písomne dňa 09.07.2019 tak, že potvrdil, že žalovaná svoj záväzok si splnila a tým došlo k zániku dlhu. Na základe uvedenej skutočnosti podal návrh na výmaz záložného práva z Listu vlastníctva č. XXX, katastrálne územie I., kde v súčasnosti kataster vo veci koná pod číslom Z 2257/19. O týchto skutočnostiach informoval žalovanú e-mailom.

6. Podľa § 343 ods. 1, 2, 3 CSP, zabezpečovacím opatrením môže súd zriadiť záložné právo na veciach, právach alebo na iných majetkových hodnotách dlžníka na zabezpečenie peňažnej pohľadávky veriteľa, ak je obava, že exekúcia bude ohrozená.

Záložné právo sa zriaďuje vydaním uznesenia o zabezpečovacom opatrení. Záložné právo vzniká zápisom do príslušného registra.

Výkon záložného práva môže nastať až po tom, ako bola pohľadávka právoplatne priznaná súdnym rozhodnutím.

7. Podľa § 344 CSP, ustanovenia o neodkladnom opatrení sa použijú primerane aj na zabezpečovacie opatrenie.

8. Podľa § 329 ods. 2 CSP, pre neodkladné opatrenie je rozhodujúci stav v čase vydania uznesenia súdu prvej inštancie.

9. Podľa § 330 ods. 1 CSP, súd môže určiť, že neodkladné opatrenie bude trvať len po určený čas.

10. Podľa § 333 CSP, neodkladné opatrenie zanikne, ak uplynul čas, na ktorý bolo nariadené.

11. Podľa § 334 CSP, súd na návrh neodkladné opatrenie zruší, ak odpadnú dôvody, pre ktoré bolo nariadené.

12. Súd má preukázané zo zhodných tvrdení strán sporu, že žalovaná si splnila svoju povinnosť v celom rozsahu, ktorá jej bola určená rozsudkom Okresného súdu Lučenec spisová značka 6C/210/2010 zo dňa 20.11.2017 v spojení s rozsudkom Krajského súdu Banská Bystrica spisová značka 14Co/61/2018 zo dňa 26.03.2019 a v celosti žalobcovi - navrhovateľovi zabezpečovacieho opatrenia uhradila sumu 19 853,99 Eur. Táto skutočnosť je preukázaná aj z listinného dôkazu, ktorý ku svojmu návrhu žalovaná priložila.

13. Z dôvodu, že odpadol dôvod, pre ktorý bolo nariadené zabezpečovacie opatrenie, súd s poukazom na vyššie uvedené zákonné ustanovenia zrušil zriadené záložné právo v prospech žalobcu k nehnuteľnostiam bližšie určeným vo výroku tohto rozsudku.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie, ktoré sa podáva v lehote 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozsudku, prostredníctvom Okresného súdu Lučenec, Ulica Dr. Herza 14, 984 37 Lučenec na Krajský súd Banská Bystrica, a to písomne.

Odvolanie je potrebné predložiť s potrebným počtom rovnopisov a s prílohami tak, aby jeden rovnopis zostal na súde, a aby každá strana sporu dostala jeden rovnopis odvolania. Ak strana sporu nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súd vyhotoví kópie na jej trovy.