

Súd: Okresný súd Považská Bystrica  
Spisová značka: 10C/194/2012  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 3712212441  
Dátum vydania rozhodnutia: 27. 08. 2019  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: Mgr. Silvia Kysucká  
ECLI: ECLI:SK:OSPB:2019:3712212441.27

## Uznesenie

Okresný súd Považská Bystrica, v spore žalobcu X. A., nar. XX.XX.XXXX, bytom X., O. XXX, právne zastúpeného JUDr. Dušanom Divkom, advokátom, spol. s.r.o., IČO: 36 860 645, so sídlom Považská Bystrica, Šoltésovej 346/1, proti žalovaným 1/ P.Ú. A., nar. XX.XX.XXXX, bytom B., O. XX, 2/ D.. P. P., nar. XX.XX.XXXX, bytom B., M. XX, žalovaný 2/ právne zastúpený Mgr. Luciou Zahornackou, advokátkou, so sídlom v Považskej Bystrici, SNP 1448/50, o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, taktó

### rozhodol:

S c h v a ľ u j e z mier strán sporu nasledovného znenia:

I. Z r u š u j e podielové spoluvlastníctvo strán sporu k nehnuteľnostiam zapísaným na liste vlastníctva č. XXX, vedenom na Okresnom úrade Púchov, katastrálny odbor, pre okres Púchov, obec Púchov, katastrálne územie O., a to parcelám registra „E“, parcelné číslo XXX/X - trvalý trávny porast o výmere 244.659 m<sup>2</sup>, parcelné číslo XXX/X - trvalý trávny porast o výmere 5.880 m<sup>2</sup>.

II. V y p o r i a d a v a podielové spoluvlastníctvo strán sporu k nehnuteľnostiam zapísaným na liste vlastníctva č. XXX, vedenom na Okresnom úrade Púchov, katastrálny odbor, pre okres Púchov, obec Púchov, katastrálne územie O., a to parcelám registra „E“, parcelné číslo XXX/X - trvalý trávny porast o výmere 244.659 m<sup>2</sup>, parcelné číslo XXX/X - trvalý trávny porast o výmere 5.880 m<sup>2</sup> nasledovne:

- do výlučného vlastníctva žalobcu X. A., nar. XX.XX.XXXX, rodné číslo: XXXXXX/XXXX, bytom X., O.Á. XXX, p r i k a z u j e novovytvorené parcely registra „C“, parcelné číslo XXX/X - trvalý trávny porast o výmere 5.100 m<sup>2</sup>, parcelné číslo XXX/XX - lesný pozemok o výmere 182.804 m<sup>2</sup>, vytvorené na základe geometrického plánu č. XX/XXXX vyhotoveného D.. G. Q. dňa 21.06.2018, úradne overeného dňa 19.07.2018,

- do výlučného vlastníctva žalovaného 1/ P. A., nar. XX.XX.XXXX, rodné číslo: XXXXXX/XXXX, bytom B., O.J. XX, p r i k a z u j e novovytvorené parcely registra „C“, parcelné číslo XXX/X - trvalý trávny porast o výmere 2.405 m<sup>2</sup>, parcelné číslo XXX/XX - lesný pozemok o výmere 8.817 m<sup>2</sup>, parcelné číslo XXX/XX - lesný pozemok o výmere 5.880 m<sup>2</sup>, parcelné číslo XXX/XX - lesný pozemok o výmere 24.655 m<sup>2</sup>, vytvorené na základe geometrického plánu č. XX/XXXX vyhotoveného D.. G. Q. dňa 21.06.2018, úradne overeného dňa 19.07.2018,

- do výlučného vlastníctva žalovaného 2/ D.. P. P., nar. XX.XX.XXXX, rodné číslo: XXXXXX/XXX, bytom B., M. XX, p r i k a z u j e novovytvorenú parcelu registra „C“, parcelné číslo XXX/XX - lesný pozemok o výmere 20.878 m<sup>2</sup>, vytvorenú na základe geometrického plánu č. XX/XXXX vyhotoveného D.. G. Q. dňa 21.06.2018, úradne overeného dňa 19.07.2018.

III. Strany sporu sa dohodli, že žiadna zo strán n e m á nárok na vyplatenie náhrady zo zrušeného a vyporiadaného podielového spoluvlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam.

IV. Žalovaný 1/ sa z a v ä z u j e zaplatiť žalobcovi trovy konania v celkovej výške 1.448,94 eur, ktoré sa zaväzuje žalobcovi splácať v pravidelných mesačných splátkach po 200,- eur až do úplného vyplatenia, vždy k 20-temu dňu v mesiaci s tým, že prvá splátka je splatná 20. 09. 2019 s tým, že nezaplatenie jednej splátky má za následok splatnosť celého plnenia.

V. Žalovaný 2/ sa z a v ä z u j e zaplatiť žalobcovi trovy konania v celkovej výške 724,47 eur, ktoré sa zaväzuje zaplatiť žalobcovi do 10 dní od právoplatnosti uznesenia o schválení zmiaru.

VI. Týmto strany sporu vyhlasujú, že považujú všetky nároky vyplývajúce z konania vedeného pred Okresným súdom Považská Bystrica, pod spis. zn. 10C/194/2012 za vysporiadané.

#### **o d ô v o d n e n i e :**

1. Žalobca sa podanou žalobou domáhal zrušenia a vyporiadania podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam zapísaným na LV č. XXX k.ú. O..

2. V priebehu konania strany sporu uzatvorili zmier v znení ako je uvedené vo výroku uznesenia - vrátane trov konania.

3. Podľa § 148 ods. 1, 2 C.s.p. žalobca a žalovaný môžu uzavrieť zmier. O uzavretie zmiaru sa má súd vždy pokúsiť. Súd rozhodne o tom, či uzavretý zmier schvaľuje; neschváli ho, ak je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Nakoľko navrhnutý zmier nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, súd ho schválil.

#### **Poučenie:**

Proti uzneseniu n i e j e prípustné odvolanie.