

Súd: Okresný súd Veľký Krtíš  
Spisová značka: 12C/12/2019  
Identifikačné číslo súdneho spisu: 6219200632  
Dátum vydania rozhodnutia: 05. 09. 2019  
Meno a priezvisko sudcu, VSÚ: JUDr. Zoltán Orlai  
ECLI: ECLI:SK:OSVK:2019:6219200632.2

## Uznesenie

Okresný súd Veľký Krtíš v spore žalobcu E. H., nar. XX. XX. XXXX, bytom R. J. XXX, XXX XX G. J., zastúpeného Advokátska kancelária VICTORIA, s.r.o., Stránska 3155/7, 974 11 Banská Bystrica, proti žalovanému Družstvo NOVA Príbelce, družstvo, so sídlom Príbelce, 991 25 Čebovce, IČO: 36038580, o nariadenie neodkladného opatrenia, o návrhu žalobcu na zrušenie neodkladného opatrenia, takto

### rozhodol:

Súd z r u š u j e uznesenie Okresného súdu Veľký Krtíš č. k. 12C/12/2019-24 zo dňa 01.04.2019 o nariadení neodkladného opatrenia.

### odôvodnenie:

1. Uznesením č. k. 12C/12/2019-24 zo dňa 01.04.2019 súd nariadil neodkladné opatrenie, ktorým žalovanému zakázal nakladať s jeho spoluvlastníckym podielom v rozsahu 1/2 - ica k celku k nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa v okrese Veľký Krtíš, obec a k. ú. R. J., evidované Okresným úradom Veľký Krtíš - katastrálny odbor, na LV č. XXX ako parcela registra „E“ KN č. XXXX/XX - trvalý trávny porast o výmere XXXXX m<sup>2</sup> a na LV č. XXXX parcela registra „E“ KN č. XXX - orná pôda o výmere XXXXX m<sup>2</sup>, a to akýmkoľvek spôsobom previesť vlastnícke právo k tomuto spoluvlastníckemu podielu na tretie osoby, zriadiť k nemu záložné právo, vecné bremeno, inú ťarchu alebo iné vecné alebo nájomné právo v prospech tretej osoby a to až do právoplatnosti meritórneho rozhodnutia súdu vo veci samej. Neodkladné opatrenie súd nariadil z dôvodu, že pri prevode nehnuteľností na žalovaného bolo porušené predkupné právo žalobcu v zmysle § 140 Občianskeho zákonníka.

2. Dňa 23.08.2019 žalobca doručil súdu prostredníctvom svojho právneho zástupcu návrh na zrušenie vyššie uvedeného uznesenia z dôvodu, že žalovaný dobrovoľne previedol nehnuteľnosti špecifikované vo výroku uznesenia o nariadení neodkladného opatrenia. Súčasne boli súd predložené listy vlastníctva pre k. ú. a obec R. J. č. XXX a č. XXXX.

3. Podľa § 334 Civilného sporového poriadku (ďalej len „CSP“); súd na návrh neodkladné opatrenie zruší, ak odpadnú dôvody, pre ktoré bolo nariadené.

4. Súd pri svojom rozhodovaní vyhádza z vyššie citovaného ustanovenia zákona. Z predložených listov vlastníctva pre k. ú. a obec R. J. č. XXX a č. XXXX mal súd preukázané, že žalovaný Kúpnu zmluvou Y.-XXX/XXXX zo dňa 20.08.2019 previedol vlastnícke právo k nehnuteľnostiam špecifikovaným v neodkladnom opatrení na žalobcu. Z uvedeného je teda zrejmé, že dôvody pre ktoré bolo neodkladné opatrenie nariadené pominuli, preto potom súd uznesenie Okresného súdu Veľký Krtíš č. k. 12C/12/2019-24 zo dňa 01.04.2019 o nariadení neodkladného opatrenia zrušil.

**Poučenie:**

Proti tomuto uzneseniu je prípustné odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresný súd Veľký Krtíš písomne v 2 vyhotoveniach a rozhoduje o ňom Krajský súd v Banskej Bystrici.

V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody), a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh). Pokiaľ zákon na podanie nevyžaduje osobitné náležitosti, v podaní sa uvedie ktorému súdu je určené, kto ho robí, ktorej veci sa týka, čo sa ním sleduje, podpis, ak ide o podanie urobené v prebiehajúcom konaní, náležitosťou podania je aj uvedenie spisovej značky tohto konania.